

Acte Certifié exécutoire

Envoi : 19/10/2011

Réception par le Prefet : 19/10/2011

Publication : 25/10/2011



# Conseil Général Haut-Rhin

## Extrait des délibérations de la Commission Permanente

Pour le Président du Conseil Général  
et par délégation  
Ludovic LIONS  
Chef du Service Administratif de  
l'Assemblée

N° CP-2011-10-5-4

Séance du mardi 18 octobre 2011

### **AUTORISATION DE TOURNAGE CINEMATOGRAPHIQUE AU CARREAU RODOLPHE**

La Commission Permanente du Conseil Général,

VU l'article L 3211-2 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif aux compétences de la Commission Permanente,

VU la délibération n° CG-2011-1-1-4 du 31 mars 2011 relative aux délégations de compétence du Conseil Général à la Commission Permanente du Conseil Général,

VU le rapport du Président du Conseil Général

#### APRES EN AVOIR DELIBERE

- ✓ AUTORISE l'association LADE PROD à utiliser pendant une journée, la propriété départementale du Carreau Rodolphe à PULVERSHEIM, dans le cadre du tournage du film documentaire « Le Choix du Destin ».
- ✓ APPROUVE et AUTORISE à cet effet, la signature de la convention à conclure entre l'association LADE PROD, l'association Groupe Rodolphe et le Département du Haut-Rhin, dont le projet est annexé à la délibération.

LE PRESIDENT  
Pour le Président  
du Conseil Général du Haut-Rhin  
et par délégation,  
le 1<sup>er</sup> Vice-Président

Rémy WITH

Adopté



# ACCORD DE MISE A DISPOSITON DE BIENS IMMEUBLES ET D'UTILISATION DE L'IMAGE

Entre

**D'une part l'association LADE PROD**

Représentée par Pierre Bonnet Coprésident,  
Adresse 11, rue du stade 03700 Brugheas  
(Ci-après, « l'association »)

et

**D'autre part le Département du Haut-Rhin**

Représenté par Monsieur Charles Buttner, en qualité de Président du Conseil Général du Haut Rhin  
Dûment habilité par délibération de la Commission Permanente du Conseil Général du 18 octobre 2011  
Adresse Hôtel du Département 100, avenue d'Alsace BP20351 68006 Colmar Cedex  
(Ci-après, « le Contractant »)

**et l'association Groupe Rodolphe**

Représentée par Monsieur Jean MISIANO, Président  
Adresse 6 chemin du Grosswald, BP 71 68190 UNGERSHEIM

**Il est convenu ce qui suit :**

## **Article 1 OBJET**

Le contractant en sa qualité de propriétaire du site dit « Carreau Rodolphe » à Pulversheim ci-après les « Lieux », met à la disposition de l'association LADE PROD les Lieux aux fins du tournage d'un film cinématographique intitulé « LE CHOIX DU DESTIN » dans les conditions ci-après.

## **Article 2 DUREE**

La présente mise à disposition est consentie le lundi 27 février 2012 de 7h30 à 18h00, cette période comprenant la préparation du tournage dans les Lieux, le tournage et la remise en l'état des Lieux.

## **Article 3 REMUNERATIONS**

En contrepartie de la mise à disposition des Lieux et des autorisations de cessions des droits audiovisuels détaillés ci-après, aucune rémunération ne sera contractualisée, seulement l'association LADE PROD s'engage à fournir un exemplaire du DVD au terme du projet et à créditer au générique du film ainsi que dans l'ensemble des documents de communication le Conseil Général du Haut-Rhin et l'association Groupe Rodolphe.

## **Article 4 DEPASSEMENT - MODIFICATION DE DATES**

Dans l'hypothèse d'un dépassement du temps de tournage ou de tout événement rendant nécessaire une prolongation au-delà de la date de fin de la mise à disposition des Lieux, le Contractant autorise d'ores et déjà la dite prolongation pour une durée maximale d'un jour aux mêmes conditions, étant entendu qu'elle ne donnera lieu à aucune rémunération conformément à l'article 3 ci-dessus.

Dans l'hypothèse d'une interruption du tournage avant la prise d'effet de la mise à disposition des Lieux, la présente convention sera annulée de plein droit et le Contractant ne pourra prétendre à aucune indemnité de quelque nature que ce soit.

## **Article 5 ETAT DES LIEUX**

Les lieux seront mis à disposition en l'état et seront rendus en l'état constaté le jour d'entrée dans les Lieux, étant entendu qu'au cours de la période de mise à disposition le contractant autorise l'association LADEPROD à aménager les Lieux pour les besoins du tournage, selon les conditions d'accès et de sécurité du site fixées par le Département du Haut-Rhin, l'accès et l'intégralité du tournage se fera exclusivement en présence de Monsieur Misiano, Président de l'association « Groupe Rodolphe ». Le Département du Haut-Rhin ne pourra être tenu responsable de tous dommages, incidents, accidents ou vols qui pourraient survenir lors de l'occupation des lieux et aucun recours ne pourra être exercé contre le Département du Haut-Rhin.

A la fin de la période de mise à disposition des Lieux, un constat sera effectué par les deux parties.

## **Article 6 AUTORISATION D'EXPLOITATION DES DROITS A L'IMAGE**

Le contractant l'autorise également à diffuser l'image dans le cadre non restrictif d'un programme télévisé ou de festivals.

De plus, le contractant accepte, à titre gracieux, que l'association « Lade Prod » les ayants droits ou tous tiers de leur choix, d'exploiter l'enregistrement audiovisuel réalisé sur sa propriété, en tout ou partie, et notamment par projection en salle, télédiffusion, sur les antennes de tout organisme de télévision, par tous modes connus ou inconnus (notamment voie hertzienne, câble, satellite, en analogique et numérique), clair et/ou crypté, dans le cadre de toute émission et/ou séquence, tant dans le secteur commercial que non commercial, public que privé, en vue de la réception dans des lieux privés et/ou publics, ainsi que, par communication au public par réseaux informatiques interactifs tels qu'Internet, par reproduction à des fins commerciales ou non commerciales sur tous supports connus ou inconnus à ce jour (vidéocassettes, vidéodisques, DVD, CD-ROM, etc.) et ce, sans aucune limitation de durée et pour le monde entier.

Le contractant déclare abandonner, sans contrepartie à l'association « Lade Prod » et les ayants droit, les droits susvisés ainsi que tout droit à l'image s'y rapportant.

Le contractant renonce à toute action à l'encontre de l'association « Lade Prod » des ayants droit et du diffuseur du fait des exploitations visées ci-dessus en tout ou partie quelle qu'en soit la date ou la forme.

Le contractant garantit l'association de toute revendication de ses éventuels successeurs dans les droits de propriété sur le bien immeuble objet des présentes.

L'association « Lade Prod » ou ses éventuels successeurs bénéficiaires de l'autorisation s'interdisent expressément de procéder une exploitation de l'image susceptible de porter atteinte à la réputation du contractant, ni d'utiliser cette image dans tous support à caractère pornographique, raciste, xénophobe ou toute autre exploitation préjudiciable.

## **Article 7 GARANTIE DE L'ASSOCIATION**

L'association déclare être couverte en responsabilité civile pour les dommages corporels, matériels et immatériels pouvant survenir dans le cadre de la présente mise à disposition. Un exemplaire du contrat d'assurance sera remis au contractant avant le tournage.

## **Article 8 GARANTIE DU CONTRACTANT**

Le Contractant garantit qu'il dispose des titres de propriétés sur lieux visés par la convention et qu'il a par conséquent la faculté de mettre à disposition les Lieux pour les besoins du tournage et autorise celui-ci dans l'enceinte de sa propriété, dans la limite des dispositions de la présente convention. Il garantit la jouissance des droits accordés contre tout trouble, revendication ou éviction quelconque.

### **Fait à Colmar, En deux exemplaires**

Le  
Pour l'association LADE PROD

Le  
Pour le Département du Haut-Rhin

Le  
Pour l'association Groupe Rodolphe

Le Coprésident,  
Pierre BONNET

Le Président du Conseil Général,  
Charles BUTTNER

Le Président,  
Jean MISIANO