

CONTRAT DE CESSION DE MARQUES

ENTRE LES SOUSSIGNES :

MDA PARTNERS, société par actions simplifiée inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de Strasbourg sous le n° 804 614 873, dont le siège est situé 1, rue Jean-Jacques Rousseau – 67000 Strasbourg, représentée par Monsieur Dominique FORMHALS, en sa qualité de Président, dûment habilité à cet effet ;

ci-après dénommé le « **Cédant** »

D'UNE PART,

ET

LE DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN, département inscrit au répertoire SIRENE sous le n° 226 800 019, dont le siège est situé 100, avenue d'Alsace – 68000 Colmar, représenté par Madame Brigitte KLINKERT, en sa qualité de Présidente du Conseil Départemental, dûment habilitée à cet effet ;

LE DEPARTEMENT DU BAS-RHIN, département inscrit au répertoire SIRENE sous le n° 226 700 011, dont le siège est situé à l'Hôtel du Département, place du Quartier Blanc – 67964 Strasbourg Cedex 9, représenté par Monsieur Frédéric BIERRY, en sa qualité de Président du Conseil Départemental, dûment habilité à cet effet ;

ci-après dénommés les « **Cessionnaires** »

D'AUTRE PART,

Ci-après ensemble désignés les « **Parties** »

IL EST PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

1/ Les Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin sont, depuis 1969, les propriétaires indivis de la Maison de l'Alsace, située 39, avenue des Champs Elysées à Paris.

2/ MDA PARTNERS est une société holding regroupant plusieurs sociétés alsaciennes.

3/ En 2016, la Maison de l'Alsace a fait l'objet d'importants travaux de rénovation et d'une refonte de ses éléments de communication.

Dans ce cadre, les Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin ont procédé au dépôt, le 5



décembre 2016, de la marque semi-figurative française



n°16/4325261 en classes 29, 30, 32, 33, 35, 39, 41 et 43.

4/ Au cours de cette même année, les Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin ont consenti à la société MDA PARTNERS un droit d'occupation précaire, jusqu'au 30 septembre 2019, de la Maison de l'Alsace aux fins d'exploitation d'un centre d'affaires et d'un espace événementiel.

MDA PARTNERS s'est également vue concéder un droit de licence non exclusif sur la marque



n°16/4325261 par contrat prenant fin le 30 septembre 2019.

5/ Au cours de l'exécution des contrats précités, les Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin ont relevé que la société MDA PARTNERS avait procédé au dépôt, le 26 août 2016, des marques verbales françaises **LA MAISON DE L'ALSACE** n°16/4295055 et **LA MAISON DE L'ALSACE A PARIS** n°16/4295056 en classes 35, 36, 39, 41 et 43, dont un état est joint en **Annexes 1 et 2** au présent contrat.

6/ C'est dans ces circonstances que, le 1er août 2019, le Département du Haut-Rhin a adressé une lettre à MDA PARTNERS, aux termes de laquelle il a sollicité la cession desdites marques à son profit et celui du Département du Bas-Rhin, ce à quoi MDA PARTNERS a donné son accord.

7/ Les Parties entendent ainsi formaliser par le présent contrat les conditions de la cession des marques verbales françaises **LA MAISON DE L'ALSACE** n°16/4295055 et **LA MAISON DE L'ALSACE A PARIS** n°16/4295056 au profit des Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin.

EN CONSEQUENCE, IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 : DEFINITIONS

Le terme « **Contrat** » désigne le présent contrat de cession de marques, ainsi que ses Annexes qui en font partie intégrante.

Le terme « **Marques** » désigne les marques verbales françaises **LA MAISON DE L'ALSACE** n°16/4295055 et **LA MAISON DE L'ALSACE A PARIS** n°16/4295056 déposées le 26 août 2016 par la société MDA PARTNERS en classes 35, 36, 39, 41 et 43 et dont le statut est joint en **Annexes 1 et 2**.

Le terme « **INPI** » désigne l'Institut National de la Propriété Industrielle.

ARTICLE 2 : OBJET DU CONTRAT

Le présent Contrat a pour objet la cession des Marques au profit des Cessionnaires.

ARTICLE 3 : CESSION

Sous réserve de la signature du présent contrat par le Cédant et les Cessionnaires, le Cédant cède aux Cessionnaires, qui acceptent, l'entière propriété des Marques.

En conséquence de la présente cession, les Cessionnaires se trouvent subrogés dans tous les droits et obligations du Cédant en ce qui concerne les Marques.

Ils en deviennent les seuls propriétaires et pourront exploiter librement les Marques, les aliéner, en concéder licence à des tiers et poursuivre les contrefacteurs, même pour des faits antérieurs à la présente cession.

ARTICLE 4 : GARANTIES

Le Cédant garantit les Cessionnaires de l'existence matérielle des Marques telles qu'enregistrées ainsi qu'il ressort des **Annexes 1 et 2**, mais non leur validité. Les cessionnaires contractent en conséquence à leurs risques et périls.

Le Cédant déclare expressément que les Marques ne font l'objet d'aucune cession, ni d'un quelconque gage ou nantissement.

Le Cédant déclare également que les Marques ne font actuellement l'objet d'aucun litige administratif ou judiciaire.

ARTICLE 5 : CONTREPARTIE

Compte tenu des conditions du dépôt des Marques par le Cédant, telles qu'exposées au préambule, la présente cession est consentie à titre gratuit, les Cessionnaires prenant en charge les frais de rédaction du présent Contrat et d'inscription de la cession auprès de l'INPI.

ARTICLE 6 : DATE D'EFFET

Le présent Contrat prendra effet à la date de sa signature par chacune des Parties.

ARTICLE 7 : REMISE DES CERTIFICATS INITIAUX

A la signature du Contrat par les Parties, le Cédant remettra aux Cessionnaires les originaux des documents administratifs relatifs aux Marques et notamment les formulaires de dépôt, les avis de publication et les certificats d'enregistrement, ainsi que tout autre document officiel qui serait utile à leur gestion administrative.

ARTICLE 8 : FORMALITES D'INSCRIPTION

Les frais afférents aux formalités administratives d'inscription du présent Contrat auprès de l'INPI sont à la charge des Cessionnaires qui s'y obligent.

Les Cessionnaires mandatent à cet effet le Cabinet SCAN AVOCATS AARPI, en la personne de Maître Alexandre NAPPEY, sis 63, boulevard de Courcelles à PARIS (75008).

ARTICLE 9 : DROIT APPLICABLE ET ATTRIBUTION DE COMPETENCE

Le présent Contrat est soumis à la loi française.

Tout différend né entre les Parties du fait de l'interprétation, de la validité et/ou de l'exécution du présent Contrat sera, à défaut d'issue amiable, soumis au Tribunal de Grande Instance de Strasbourg.

Fait en trois (3) exemplaires originaux,

A _____

Le _____

Pour MDA PARTNERS
Monsieur Dominique FORMHALS

**Pour le DEPARTEMENT DU
HAUT-RHIN**
Madame Brigitte KLINKERT

Pour le DEPARTEMENT DU BAS-RHIN
Monsieur Frédéric BIERRY

Annexe 1

Satut de la marque **LA MAISON DE L'ALSACE** n°16/4295055

Annexe 2

Statut de la marque **LA MAISON DE L'ALSACE A PARIS** n°16/4295056

Bases de données Marques

Notice complète

1 résultats trouvés pour votre requête : **numéro 4295055, dans les marques en vigueur en France**

- Notice complète

Marque française

La Maison de l'Alsace

Marque : LA MAISON DE L ALSACE

Type : Marque verbale

Classification de Nice : 35 ; 36 ; 39 ; 41 ; 43

Produits et services

- 35 Gestion des affaires commerciales, administration commerciale, conseils en organisation et direction des affaires, consultation pour la direction des affaires, consultation professionnelle d'affaires, aide à la direction des affaires, aide à la direction d'entreprises commerciales ou industrielles, gestion administrative externalisée d'entreprises, informations d'affaires ; services d'agences d'informations commerciales, services d'agences d'import-export, recherche de parraineurs, recherches pour affaires, renseignements d'affaires, études de marché, informations en matière de contacts d'affaires et commerciaux, services d'intermédiation commerciale [conciergerie], investigations pour affaires, négociation et conclusion de transactions commerciales pour des tiers ; organisation de foires et d'expositions à buts commerciaux ou de publicité, informations et conseils commerciaux aux consommateurs, informations commerciales par le biais de sites web ; services de domiciliation d'entreprises, travaux de bureau, location de machines et d'appareils de bureau, services de programmation de rendez-vous [travaux de bureau] ; services de relogement pour entreprises, services de réponse téléphonique pour abonnés absents, services de secrétariat ; relations publiques, marketing, affichage, décoration de vitrines, publicité, conception de matériels publicitaires, diffusion d'annonces publicitaires, distribution de matériel publicitaire [tracts, prospectus, imprimés, échantillons], location d'espaces publicitaires, location de matériel publicitaire, mise à jour de documentation publicitaire, mise en pages à buts publicitaires, rédaction de textes publicitaires ; services de gestion de projets commerciaux dans le cadre de projets de construction ;
- 36 Affaires immobilières, location de biens immobiliers, location de bureaux [immobilier], gérance de biens immobiliers ;
- 39 Organisation de voyages, organisation de voyages et de séjours organisés ; services de transport pour visites touristiques, accompagnement de voyageurs ; réservations pour les voyages, réservation de places de voyage, réservations pour le transport ; distribution et livraison de colis, services d'expédition ;
- 41 Divertissement, services de billetterie [divertissement], informations en matière de divertissement, organisation de concours [éducation ou divertissement], organisation de spectacles [services d'imprésarios], réservation de places de spectacles ; activités sportives et culturelles ; conduite de visites guidées, organisation d'expositions à buts culturels ou éducatifs ; organisation et conduite de colloques, de conférences, de congrès, de forums éducatifs non virtuels, de séminaires, de symposiums ; mise à disposition d'installations de loisirs, mise à disposition d'installations sportives ; planification de réceptions [divertissement] ;
- 43 Hébergement temporaire ; location de salles de réunions ; services d'agences de logement [hôtels, pensions], location de logements temporaires, réservation d'hôtels, réservation de logements temporaires.

Déposant : MDA PARTNERS, Société par Actions Simplifiée, 1 rue Jean-Jacques Rousseau, 67000, STRASBOURG, FR (SIREN 804614873)

Mandataire / destinataire de la correspondance : Cabinet Nuss, M. Laurent NUSS, 10 RUE Jacques Kablé, 67080, STRASBOURG CEDEX, FR

Numéro : 4295055

Statut : Marque enregistrée

Date de dépôt / Enregistrement : 2016-08-26

Lieu de dépôt : 92 INPI - Dépôt électronique

Historique

- Publication 2016-09-16 (BOPI 2016-37)
- Enregistrement sans modification 2016-12-16 (BOPI 2016-50)

Source INPI

Bases de données Marques

Notice complète

1 résultats trouvés pour votre requête : **numéro 4295056, dans les marques en vigueur en France**

- Notice complète

Marque française

La Maison de l'Alsace à Paris

Marque : LA MAISON DE L ALSACE A PARIS

Type : Marque verbale

Classification de Nice : 35 ; 36 ; 39 ; 41 ; 43

Produits et services

- 35 Gestion des affaires commerciales, administration commerciale, conseils en organisation et direction des affaires, consultation pour la direction des affaires, consultation professionnelle d'affaires, aide à la direction des affaires, aide à la direction d'entreprises commerciales ou industrielles, gestion administrative externalisée d'entreprises, informations d'affaires ; services d'agences d'informations commerciales, services d'agences d'import-export, recherche de parraineurs, recherches pour affaires, renseignements d'affaires, études de marché, informations en matière de contacts d'affaires et commerciaux, services d'intermédiation commerciale [conciergerie], investigations pour affaires, négociation et conclusion de transactions commerciales pour des tiers ; organisation de foires et d'expositions à buts commerciaux ou de publicité, informations et conseils commerciaux aux consommateurs, informations commerciales par le biais de sites web ; services de domiciliation d'entreprises, travaux de bureau, location de machines et d'appareils de bureau, services de programmation de rendez-vous [travaux de bureau] ; services de relogement pour entreprises, services de réponse téléphonique pour abonnés absents, services de secrétariat ; relations publiques, marketing, affichage, décoration de vitrines, publicité, conception de matériels publicitaires, diffusion d'annonces publicitaires, distribution de matériel publicitaire [tracts, prospectus, imprimés, échantillons], location d'espaces publicitaires, location de matériel publicitaire, mise à jour de documentation publicitaire, mise en pages à buts publicitaires, rédaction de textes publicitaires ; services de gestion de projets commerciaux dans le cadre de projets de construction ;
- 36 Affaires immobilières, location de biens immobiliers, location de bureaux [immobilier], gérance de biens immobiliers ;
- 39 Organisation de voyages, organisation de voyages et de séjours organisés ; services de transport pour visites touristiques, accompagnement de voyageurs ; réservations pour les voyages, réservation de places de voyage, réservations pour le transport ; distribution et livraison de colis, services d'expédition ;
- 41 Divertissement, services de billetterie [divertissement], informations en matière de divertissement, organisation de concours [éducation ou divertissement], organisation de spectacles [services d'imprésarios], réservation de places de spectacles ; activités sportives et culturelles ; conduite de visites guidées, organisation d'expositions à buts culturels ou éducatifs ; organisation et conduite de colloques, de conférences, de congrès, de forums éducatifs non virtuels, de séminaires, de symposiums ; mise à disposition d'installations de loisirs, mise à disposition d'installations sportives ; planification de réceptions [divertissement] ;
- 43 Hébergement temporaire ; location de salles de réunions ; services d'agences de logement [hôtels, pensions], location de logements temporaires, réservation d'hôtels, réservation de logements temporaires.

Déposant : MDA PARTNERS, Société par Actions Simplifiée, 1 rue Jean-Jacques Rousseau, 67000, STRASBOURG, FR (SIREN 804614873)

Mandataire / destinataire de la correspondance : Cabinet Nuss, M. Laurent NUSS, 10 RUE Jacques Kablé, 67080, STRASBOURG CEDEX, FR

Numéro : 4295056

Statut : Marque enregistrée

Date de dépôt / Enregistrement : 2016-08-26

Lieu de dépôt : 92 INPI - Dépôt électronique

Historique

- Publication 2016-09-16 (BOPI 2016-37)
- Enregistrement sans modification 2016-12-16 (BOPI 2016-50)

Source INPI

Annexe 2

Marque **MAISON DE L'ALSACE** Champs-Élysées



CLASSES	LIBELLE
Classe 35	<i>Travaux de bureau ; diffusion de matériel publicitaire (tracts, prospectus, imprimés, échantillons) ; reproduction de documents ; organisation d'expositions à buts commerciaux ou de publicité ; publicité en ligne sur un réseau informatique ; publication de textes publicitaires ; diffusion d'annonces publicitaires ; relations publiques ; location de machines et d'appareils de bureau ; services de secrétariat</i>
Classe 36	<i>Location de bureaux (immobilier) ; location et gestion de bureaux et d'espaces de travail pour le cotravail</i>
Classe 41	<i>Éducation ; formation ; divertissement ; activités sportives et culturelles ; informations en matière de divertissement ; informations en matière d'éducation ; publication de livres ; prêt de livres ; production de films cinématographiques ; services de photographie ; organisation et conduite de colloques ; organisation et conduite de conférences ; organisation d'expositions à buts culturels ou éducatifs ; publication électronique de livres et de périodiques en ligne</i>
Classe 43	<i>Services de bars ; services de traiteurs ; location de salles de réunion ou de conférences ; location d'installations pour événements et d'installations temporaires pour bureaux et réunions</i>