

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 13 novembre 2015

10^{ème} **Commission**
N° CP-2015-10-10-7

Service instructeur Service Habitat et Solidarités Territoriales

Service consulté

**AIDE DEPARTEMENTALE A LA DEMOLITION DE LOGEMENTS
LOCATIFS SOCIAUX DANS LE PARC LOCATIF PUBLIC**

Résumé : Dans le cadre de la politique départementale de l'Habitat, une opération de démolition de logements locatifs sociaux, menée par POLE HABITAT COLMAR – CENTRE ALSACE, est éligible à une subvention départementale d'un montant de 86 350 €, au titre de l'aide en faveur du parc locatif public.

Lors de sa séance du 7 décembre 2010, le Conseil départemental a approuvé les axes de sa nouvelle politique départementale de l'Habitat en faveur du logement dans le parc public et le parc privé.

Le Département participe financièrement sur ses fonds propres, à la démolition de logements locatifs sociaux (hors ANRU) dans le cadre d'opérations de requalification urbaine, à hauteur de 20 % des coûts directs de démolition, en complément des crédits délégués de l'Etat.

Il est proposé au présent rapport une opération de démolition d'un bâtiment de 65 logements locatifs sociaux sis 15 à 23 rue de Hunawuhr à COLMAR, menée par POLE HABITAT COLMAR – CENTRE ALSACE.

Aussi vous est-il proposé d'octroyer à POLE HABITAT COLMAR – CENTRE ALSACE une subvention de 86 350 €, soit 20 % des coûts techniques de démolition qui s'élèvent à 431 750 €.

Au vu de ce qui précède, je vous propose :

- d'approuver la subvention en faveur de POLE HABITAT COLMAR – CENTRE ALSACE pour la démolition de logements locatifs sociaux pour un montant de 86 350 €, qui serait à prélever sur le programme H223 - chapitre 204 - fonction 72 - nature 204162 ;

- d'approuver les termes de la convention susvisée, jointe en annexe, fixant notamment le montant de la subvention départementale et ses modalités de versement ;
- de m'autoriser à signer cette convention.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eric Straumann', with a horizontal line underneath it.

Eric STRAUMANN