

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 15 avril 2011

Service instructeur
Service Habitat et Solidarités Territoriales

N° CP-2011-4-10-4

Service consulté

**AVENANT ANNUEL A LA CONVENTION DE PARTENARIAT POUR LA MISE EN
ŒUVRE DU PASS-FONCIER® SUR LE TERRITOIRE DE MULHOUSE ALSACE
AGGLOMERATION**

Résumé : Le présent rapport a pour objet la conclusion d'un avenant annuel avec Mulhouse Alsace Agglomération (M2A) dans le cadre du dispositif d'accès sociale à la propriété mis en place par la M2A sur son territoire, d'une part et le versement de la contribution du département pour 2011 dans ce cadre, d'autre part.

Le Conseil Général du Haut-Rhin s'était engagé dans un processus partenarial, par convention en date du 21 décembre 2009, avec la communauté d'agglomération de Mulhouse Sud-Alsace pour la mise en oeuvre du Pass-Foncier® sur son territoire dans lequel le Département apporte son aide selon les mêmes principes que ceux mis en oeuvre par le Département sur son territoire de compétence. La M2A, créée au 1^{er} janvier 2010, se substitue à la communauté d'agglomération de Mulhouse Sud-Alsace.

La M2A assure l'avance de l'intégralité de l'aide et le Département rembourse à la M2A, sur justification du paiement des subventions, 50% de l'aide, déduction faite de la contribution de l'Etat, soit 1 000 € par dossier.

Ainsi, pour les versements effectués par la M2A en 2010 sur 79 dossiers (liste jointe en annexe), la contribution du Département, versée en 2011, au titre de l'année 2010, s'élève à 79 000 €.

Je vous prie de bien vouloir délibérer sur :

- L'avenant annuel à la convention de partenariat avec la M2A et m'autoriser à le signer
- Le montant de la participation financière à verser à la M2A pour 2011. Les dépenses seront imputées sur le programme H221, chapitre 204, fonction 72, nature 20414.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke, with a small flourish at the end.

Charles BUTTNER

**AVENANT ANNUEL A LA
CONVENTION DE PARTENARIAT
ENTRE LE DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN ET MULHOUSE ALSACE
AGGLOMERATION (M2A)
POUR LA MISE EN ŒUVRE DU PASS FONCIER®**

Entre :

- LE DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN, dont le siège est situé 100 avenue d'Alsace 68000 COLMAR, représenté par Monsieur _____, Président du Conseil Général du Haut-Rhin, spécialement habilité aux présentes par délibération du Conseil Général du Haut-Rhin N° CG-2010-4-4-3 du 8 décembre 2010 et par délibération de la Commission Permanente N°2011- du 2011,

ci-après désigné par « le Département »

d'une part, et

- MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION, dont le siège est situé 2 rue Pierre et Marie Curie – BP 90019 – 68948 MULHOUSE CEDEX 9, représentée par son Président, Monsieur Jean-Marie BOCKEL, habilité par délibération du Conseil d'Agglomération N°71 C du 29 mars 2010,

ci-après désignée par « la M2A »

d'autre part.

Vu la convention de partenariat signée entre le Département et la Communauté d'Agglomération de Mulhouse Sud-Alsace en date du 21 décembre 2009 pour la mise en œuvre du Pass-Foncier® et notamment ses article 6 et 7,

Vu la création de la communauté d'agglomération Mulhouse Alsace Agglomération prononcée par arrêté préfectoral le 16 décembre 2009 et le 23 mars 2010,

Préambule

Par convention du 21 décembre 2009, les parties ont défini les modalités de versement, par le Département, d'une contribution financière à Mulhouse Alsace Agglomération dans le cadre de la mise en œuvre du Pass-Foncier®,

Conformément aux articles 6 et 7 de cette convention, le montant maximum de la contribution financière du Département doit être fixé annuellement.

Article 1^{er} : Contribution du Département

Le deuxième alinéa de l'article 3 de la convention du 21 décembre 2009 est modifié comme suit :

« Il est convenu de fixer le montant maximum de la contribution financière apportée par le Département à la M2A au titre des versements effectués en 2010, à 79 000 €. »

Article 2 : Autres dispositions

Toutes les autres dispositions de la convention du 21 décembre 2009 demeurent inchangées.

Fait en double exemplaire

Le

Le Président de Mulhouse Alsace
Agglomération

Le Président du Conseil Général du Haut-Rhin

Jean-Marie BOCKEL

ETAT RECAPITULATIF
DES OPERATIONS FINANCIÉES AU TITRE DU PASS-FONCIER®
CONSEIL GENERAL - ANNEE 2009

BJ	MANDAT		Nom accedant	Adresse acquisition	Commune	Montant TOTAL	Date délégatio n CAMSA	Participation CG
	N°	Date						
501	6259	28/05/10	CECERE S. - GAVOURON E.	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	15/10/09	1 000
523	6567	01/06/10	VOLLERIN P. - BOULBAIR F.	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	15/10/09	1 000
523	6566	01/06/10	ROMANIA N. - BIENNE A.	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	15/10/09	1 000
1219	14420	23/11/10	GUILBERT Régis et Bélinda	Loissement "Le Chêne" - lot 14	Staffelfelden	4 000	09/11/09	1 000
1235	14661	25/11/10	ARGAST Franck et Sophie	Loissement "Le Chêne" - lot 24	Staffelfelden	3 000	09/11/09	1 000
1219	14419	23/11/10	CLEMENT J. - ZIMMERMANN V.	Loissement "Le Chêne" - lot 23	Staffelfelden	4 000	09/11/09	1 000
523	6565	01/06/10	DEMIREL Koray et Samia	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	09/11/09	1 000
501	6260	28/05/10	TURPIN Jacky et Tania	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	09/11/09	1 000
1219	14418	23/11/10	SANCHEZ D. - WOJTYCZKO S.	Loissement "Le Chêne" - lot 10	Staffelfelden	3 000	09/11/09	1 000
Opération annulée			KISIN Ilter et Evelyne	Loissement "Le Chêne" - lot 25	Staffelfelden	4 000	09/11/09	
212	2679	12/03/10	GUSIC Adil et Sadika	"Les Terrasses de Dornach " 11B rue de Brunstatt	Mulhouse	4 000	09/11/09	1 000
523	6563	01/06/10	MARTINEZ Adrien	"Les Terrasses de Dornach " Av. Mitterand - Ap. A02	Mulhouse	3 000	09/11/09	1 000
501	6261	28/05/10	BRAIA Mohamed et Nadera	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	09/11/09	1 000
501	6262	28/05/10	LE TAN Thanh - LE TRAN Thi Minh	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	09/11/09	1 000
484	6035	21/05/10	NASS Elisabeth	"Les Berges du Bassin" 126 av. Robert Schuman	Mulhouse	3 000	09/11/09	1 000
220	2759	16/03/10	BOUENISSA Yves Fabrice et Nadège	Rés. "Le Clos Garance" - rue de la Mer Rouge - Maison n° 3	Mulhouse	4 000	03/12/09	1 000
Opération annulée			BOUHARBIT Hocine et Fatima	Promenade des Mésanges - Lot 15	Mulhouse	4 000	03/12/09	
220	2760	16/03/10	PABST Victor - ABRY Marion	Rés. "Le Clos Garance" - Rue de la Mer Rouge - Maison n° 06	Mulhouse	3 000	03/12/09	1 000
1249	14863	29/11/10	CAUDRELIEZ Béatrice	Promenade des Mésances - Lot 15	Mulhouse	3 000	03/12/09	1 000
1292	15296	03/12/10	HAEFFELE Fabrice - DARIEUX Léa	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	3 000	03/12/09	1 000
1235	14663	25/11/10	LONJARET Jérôme	Promenade des Mésanges - Lot 11	Mulhouse	3 000	03/12/09	1 000
1235	14662	25/11/10	GHOMRANI El-Hadi et Myriam	Promenade des Mésanges - Lot 3	Mulhouse	4 000	03/12/09	1 000
523	6564	01/06/10	SOFTIC Haris et Ermina	Rue du Kappelgarten - Lot A+B	Lutterbach	4 000	03/12/09	1 000
523	6561	01/06/10	SCHAEFFER Stéphane et Marie-Line	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	03/12/09	1 000
Opération annulée			BOUYARDEN Mostafa et Aïcha	Rue des Dalhias	Kingersheim	4 000	03/12/09	
523	6562	01/06/10	NEUNER François - VILO Julie	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	03/12/09	1 000
TOTAL								23 000

A Mulhouse, le - 7 MARS 2011

Le Vice-Président

Jean ROTTNER

Monsieur le Trésorier de la Ville de Mulhouse
certifie avoir payé les mandats ci-dessus

Le Trésorier Principal,
Par Procuration,

Amélie FONTEYNE

**ETAT RECAPITULATIF
DES OPERATIONS FINANCIÉES AU TITRE DU PASS-FONCIER®
CONSEIL GENERAL - ANNEE 2010**

BJ	MANDAT		Nom accédant	Adresse acquisition	Commune	Montant TOTAL	Date délibération m2A	CG
	N°	Date						
1219	14424	06/12/10	MATYSIAK Arnaud et Séverine	Lotissement "Le Chêne" - Lot 15	Staffelfelden	3 000	29/03/10	1 000
1351	16096	17/12/10	LOBSTEIN Hervé - BLOT Paola	Lotissement "Le Chêne" - Lot 16	Staffelfelden	3 000	29/03/10	1 000
1306	15463	07/12/10	BEIL Frédéric et Audrey	Lotissement "Le Chêne" - Lot 34	Staffelfelden	4 000	29/03/10	1 000
1179	13889	15/11/10	CUNIN Jérôme - BATT Blandine	Lotissement "Le Chêne" - Lot 18	Staffelfelden	4 000	29/03/10	1 000
953	11434	14/09/10	ROBERT Johnny et Samira	ZAC du Petit Prince	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
912	11101	06/09/10	PONZE Steve et Patricia	ZAC du Petit Prince	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
1091	12944	19/10/10	BOUABDALLAH Abdelmajid et Ouarda	ZAC du Petit Prince	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
1219	14423	06/12/10	CROZELON Ludivine - WAWERLA Damie	Lotissement "Le Chêne" - Lot n° 1	Staffelfelden	3 000	29/03/10	1 000
1364	16309	21/12/10	BIARD Benoît et Amandine	Lotissement "Le Chêne" - Lot n° 31	Staffelfelden	3 000	29/03/10	1 000
1292	15297	03/12/10	BIBER L. - SEGURA R.	Lotissement "Le Chêne" - Lot n° 9	Staffelfelden	3 000	29/03/10	1 000
1201	14069	17/11/10	FONDEUR Philippe et Laure	Promenade des Mésanges - Lot n° 5	Mulhouse	4 000	29/03/10	1 000
953	11435	14/09/10	DE PINHO VENANCIO J. - RINALDI S.	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	29/03/10	1 000
912	11102	06/09/10	LAU Sy Khien et Magali	ZAC du Petit Prince - Lot n° 63	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
912	11103	06/09/10	FREY N. - NADOIUR F.	ZAC du Petit Prince - Lot n° 61	Rixheim	3 000	29/03/10	1 000
1037	12395	05/10/10	BAGHILOUL Lhoucine - BENALI Saida	ZAC du Petit Prince - Lot n° 57	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
876	10725	24/08/10	KUMMER David - KPODEME Odile	Rue des Bois	Rixheim	3 000	29/03/10	1 000
912	11100	06/09/10	YAKHLIFI Saïd et Siham	ZAC du Petit Prince - Lot n° 692	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
1179	13890	15/11/10	MATKOVIC Sacha et Marie	ZAC du Petit Prince - Lot n° 69	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
912	11104	06/09/10	NUNINGER Nicolas - MALFROY Muriel	ZAC du Petit Prince - Lot n° 693	Rixheim	3 000	29/03/10	1 000
1126	13318	27/10/10	LANG Sébastien - BRUNET Adeline	Les Carrés du Renard - Rue d'Allemagne	Rixheim	4 000	29/03/10	1 000
928	11200	08/09/10	BIECHLER Florian	Rue Loewert - Lot n° 83	Kiingersheim	3 000	29/03/10	1 000
1091	12945	19/10/10	HASSOUN Séverine	Résidence Le Jersey - Rue de Soultz	Mulhouse	3 000	29/03/10	1 000
1364	16310	21/12/10	ADJEI Owusu et Gertrude	Zac du Petit Prince - Lot n° 58	Rixheim	3 000	29/03/10	1 000
1249	14864	29/11/10	VERBESSELT Julie	Rue des Mines - Villa "Fleurs" - Lot D	Wittenheim	3 000	29/03/10	1 000
912	11105	06/09/10	PANIGHINI Fabien - GARCIA Vanessa	Lotissement Les Etangs - Lot n° 3	Bollwiller	3 000	29/03/10	1 000
912	11108	06/09/10	NICKEL Gilbert et Fabienne	Les Villas Molière - Villa Le Jourdain	Illzach	4 000	29/03/10	1 000
1013	12113	29/09/10	ACKERMANN Céline	Rue Loewert - Lot n° 84	Kingersheim	3 000	29/03/10	1 000
928	11199	08/09/10	TROUILLET Alexandre	Promenade des Mésanges - Lot 7	Mulhouse	3 000	29/03/10	1 000
1091	12946	19/10/10	KANLIKILINC Huseyin	Résidence Le Jersey - Rue de Soultz	Mulhouse	3 000	29/03/10	1 000
1364	16311	21/12/10	JAEGLY Marc - BERG Aurélie	Lotissement "Le Chêne" - Lot n° 33	Staffelfelden	4 000	20/05/10	1 000
1309	15470	09/12/10	STEINBACH Régis	Lotissement "Le Chêne" - Lot n° 7	Staffelfelden	3 000	20/05/10	1 000
876	10726	24/08/10	PAGOTTO Yoann - THIRIET Laurence	Rés. Le Parc du Muehlmaten - 46 rue de Feldkirch	Bollwiller	3 000	20/05/10	1 000
953	11436	14/09/10	HAGER Marjorie	Colline de l'Orangerie Ste Anne - D2-23	Lutterbach	3 000	20/05/10	1 000
1061	12687	11/10/10	MACUBA Xavier - RAFFIN Céline	Rue de Soultz - Le Jersey - A5-11	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
1219	14421	23/11/10	MANN Bastien - GEIGER Fanny	Les Carrés des Chardonnerets - Lot. La Clé des Champs - Bât. C.24	Battenheim	3 000	20/05/10	1 000
912	11107	06/09/10	MULLER Christophe	Le Clos Garance - 44 rue de la Mer Rouge - T2-123	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
1091	12947	19/10/10	HMAMDI Samir et Samya	Les Carrés du Renard - Lot C23	Rixheim	3 000	20/05/10	1 000
1306	15462	07/12/10	AGOSTINI Martine	Le Clos Garance - 44 rue de la Mer Rouge - Appt 114	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
1219	14422	23/11/10	BARNET Jean-Philippe	Le Clos Garance - 44 rue de la Mer Rouge - Lot 111	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
1309	15469	09/12/10	ANCORA Sandrine	Rue de Soultz	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
827	10068	10/08/10	LEFEBVRE Arnaud - LETELLIER Bettina	Lotissement "Les Fleurs" - Lot n° 1	Zillisheim	4 000	20/05/10	1 000
793	9649	02/08/10	NGUYEN Than-long	41 avenue de Colmar	Mulhouse	3 000	20/05/10	1 000
912	11106	06/09/10	PICARD Elsa et Cédric	Rue de la Digue - Sect. 19 par. 105	Sausheim	4 000	20/05/10	1 000
957	11464	17/09/10	TARFA Samia	Rés. DORIMENE - Lot n° 7 - Rue d'Osenbach / rue du Château d'eau	Illzach	3 000	20/05/10	1 000
1091	12948	19/10/10	SPIESS Dominique et Christelle	Lot. Les Etangs - Lot A6	Bollwiler	4 000	20/05/10	1 000
1069	12721	13/10/10	BENCHEFRA Hakim et Nasser	Lotissement "Bosquets du Roy III"	Wittenheim	4 000	28/06/10	1 000
928	11198	08/09/10	MATHIEU Christophe et Elodie	Rue des Romains	Battenheim	4 000	28/06/10	1 000
1126	13317	27/10/10	BRUZZESE Marco - KEUT Subhata	Le Clos Garance - 44 rue de la Mer Rouge	Mulhouse	3 000	28/06/10	1 000
876	10727	24/08/10	RISACHER Isabelle	Le Clos Garance - Rue de la Mer Rouge	Mulhouse	3 000	28/06/10	1 000
1174	13880	09/11/10	ZAARA Abdelmouaz et Rania	Promenade des Mésanges - Lot 8	Mulhouse	4 000	09/07/10	1 000
1126	13319	27/10/10	WIPF Thierry	Rue Loewert	Kingersheim	3 000	09/07/10	1 000

BJ	MANDAT		Nom accédant	Adresse acquisition	Commune	Montant TOTAL	Date délibération m2A	CG
	N°	Date						
1000	11984	27/09/10	ETIENNE Raymond et Monique	17 rue Hoffet	Illzach	4 000	09/07/10	1 000
1249	14865	29/11/10	DOMINI Thomas et Audrey	Rue des Mines	Wittenheim	3 000	09/07/10	1 000
1364	16312	21/12/10	HAI Mohamed et Aïcha	ZAC Le Petit Prince - Lot 3A	Rixheim	4 000	06/09/10	1 000
1000	11983	27/09/10	HOURI Abdelaziz et Atourki	Le Clos Garance - Rue de la Mer Rouge	Mulhouse	4 000	06/09/10	1 000
1351	16097	17/12/10	BOUATI Nourdine e Karima	Rue du Général De Gaulle	Ruelisheim	4 000	06/09/10	1 000
TOTAL								56 000

A Mulhouse, le **7 MARS 2011**

Le Vice-Président

Jean ROTTNER

Monsieur le Trésorier de la Ville de Mulhouse
certifie avoir payé les mandats ci-dessus

*Le Trésorier Principal,
Par Procuration,*

Amélie FONTEYNE