

Service instructeur

DEAA - service aménagement des territoires

Service consulté

**AIDES DEPARTEMENTALES A LA LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE ET A
LA LUTTE CONTRE LA PRECARITE ENERGETIQUE**

Résumé : Dans le cadre des aides départementales à la lutte contre l'habitat indigne et du programme « Habiter Mieux » en faveur de la précarité énergétique pour les propriétaires occupants et bailleurs, il vous est proposé de retenir 17 dossiers pour une subvention totale de 41 500 € dont 11 500 € dans le cadre du Programme d'Intérêt Général (PIG) mulhousien. La commission Solidarité, Famille, Insertion et Logement a exprimé un avis favorable en date du 16 février 2018.

Dans le cadre de la Politique Départementale de l'Habitat en vigueur depuis le 1^{er} janvier 2011 (et modifiée en date du 18 octobre 2013), le Département accorde sur ses fonds propres aux propriétaires occupants et bailleurs des aides à la résorption de l'Habitat Indigne et/ou une aide à la lutte contre la précarité énergétique. Ces aides sont versées en complément des aides accordées sur les crédits de l'Anah, tant sur le territoire de délégation du Département du Haut-Rhin que sur celui de Mulhouse Alsace Agglomération (m2A).

m2A assure la gestion des aides départementales dans le respect des règles en vigueur et dans la limite d'enveloppes définies dans les conventions des différentes opérations programmées relevant de son territoire de délégation (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et Programme d'Intérêt Général).

1) Aides départementales accordées dans le cadre de lutte contre l'habitat indigne

- Sur le territoire de délégation du Département du Haut-Rhin

Millésime 2016

Dans le cadre de son Programme d'Intérêt Général, le Département accorde une aide de 2 500 € à 10 000 € maximum en faveur des propriétaires bailleurs et des propriétaires occupants aux revenus modestes (régime d'aide en vigueur pour les dossiers engagés sur crédits délégués de l'Anah du 18 octobre 2013 au 31 décembre 2015) :

- ✓ 3 dossiers « propriétaires occupants » sont éligibles à cette aide, soit 1 x 5 000 € + 2 x 10 000 € = 25 000 €.

2) Aides départementales accordées dans le cadre de la lutte contre la précarité énergétique et du programme « Habiter Mieux » de l'Anah

- Sur le territoire de délégation du Département du Haut-Rhin

Dans le cadre du programme « Habiter Mieux » de l'Anah, du Programme d'Intérêt Général signé par le Département en date du 23 mai 2012 et de l'avenant n° 1 du Contrat Local d'Engagement départemental signé en date du 30 décembre 2013, le Département apporte une aide de 500 € aux propriétaires occupants modestes et une aide de 500 € pour un logement vacant ou de 1 000 € pour un logement occupé aux propriétaires bailleurs.

Millésime 2016

- ✓ 10 dossiers « propriétaires occupants » sont éligibles à cette aide, soit 10 x 500 € = 5 000 €.

3) Aides accordées dans le cadre du PIG sur le territoire de m2A

Millésime 2015

Dans le cadre du Programme d'Intérêt Général « Habiter Mieux – Louer Mieux » de m2A, le Département accorde une aide en faveur des propriétaires occupants et bailleurs :

Au titre de l'habitat indigne :

- ✓ 1 dossier « propriétaire occupant » est éligible à cette aide, soit 10 000 €.

Au titre de la précarité énergétique :

- ✓ 3 dossiers « propriétaires occupants » sont éligible à cette aide, soit 3 x 500 € = 1 500 €.

*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_*_**

Il vous est proposé :

- d'accorder les subventions d'investissement au titre de la lutte contre l'habitat indigne et la précarité énergétique détaillées dans le tableau joint à la délibération, étant précisé :
 - o que ces subventions feront l'objet d'un versement unique ;
 - o qu'un montant de **41 500 €** serait à prélever sur le programme H221, chapitre 204, fonction 72, natures 20423 et 204143.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

La Présidente



Brigitte KLINKERT

Brigitte KLINKERT