

Service instructeur
Service Habitat et Solidarités
Territoriales

N° CP-2010-7-4-7

Service consulté

**AIDES DEPARTEMENTALES A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS
SOCIAUX PRIVES**

Résumé : *Dans le cadre des aides départementales à la réalisation de logements locatifs sociaux privés, sont éligibles à une subvention 8 dossiers pour un montant total de 29 464 €.*

Un dispositif d'incitation à la création de logements locatifs conventionnés dans le parc privé a été mis en place dans le cadre de la Politique Départementale de l'Habitat. Lorsqu'un propriétaire bailleur accepte de pratiquer un loyer conventionné ouvrant droit à l'Aide Personnalisée au Logement à l'issue d'une opération de réhabilitation, le logement entre dans le champ de définition du logement social et très social.

1- Les crédits départementaux financent à hauteur de 5 % les travaux subventionnables selon les critères définis par l'ANAH.

✓ 7 dossiers sont éligibles à la subvention départementale dans le cadre des Programmes d'Intérêt Général mis en œuvre par le Département pour les logements conventionnés sociaux

2- Les crédits départementaux financent également à hauteur de 5 % (en zone B) les travaux subventionnables selon les critères définis par l'ANAH en cas de logements destinés à être loués à des personnes défavorisées dans le cadre du Programme d'Intérêt Général PST (Programme Social Thématique) Départemental.

✓ 1 dossier est éligible à la subvention départementale dans le cadre du PIG PST pour les logements conventionnés très sociaux.

Il vous est proposé d'accorder les subventions détaillées dans le présent rapport, étant précisé que le montant total serait à prélever sur le programme H221, chapitre 204, fonction 72, nature 2042.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke, with a small flourish at the end.

Charles BUTTNER

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE
DU 21 MAI 2010

**Création de logements sociaux privés
PROGRAMME 2010**

N° Opération	Maître d'ouvrage Libellé de l'opération	Montant Subventionnable	Taux	Montant de la subvention
LSP04281	BURRER Edouard 11 rue de Staffelfelden-Wittelsheim-4 logements	154 895,00	5%	7 745,00
LSP04285	DONISCHAL Jean-Claude 2 rue du Tilleul-ALTENACH-1 logement	16 933,00	5%	847,00
LSP04282	EMBERGER Catherine et Christophe 146A rue Principale-WUENHEIM-1 logement	76 160,00	5%	3 808,00
LSP04287	JAEGLE Anne-Marie et Raymond 24 rue de Buhl-SONDERNACH-1 logement	21 833,00	5%	1 092,00
LSP04286	JARNO Daniel 2 Chemin de la Forêt-Lapoutroie-1 logement	12 965,00	5%	648,00
LSP04283	SCI ST NICOLAS N° 21 BRAUNEISEN Gilles 21 rue Saint Nicolas-Riquewihr-1 logement	65 054,00	5%	3 253,00
LSP04288	SCI VAUBAN - NOCK Martine 38 rue Vauban-COLMAR-6 Logements	234 323,00	5%	11 716,00
LSP04284	WORMSER Pierre 3A rue du Ladhof-Colmar - 1 logement	7 109,00	5%	355,00
			Total	29 464,00