

Rapport du Président

Séance Publique du
jeudi 4 décembre 2014

Service instructeur

2^{ème} Commission - N° CG-2014-6-2-1

Service du Développement économique, de l'Enseignement Supérieur et du Tourisme

Service consulté

**CONTRAT DE PROJETS ETAT/REGION 2007/2013
CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE -
LEARNING CENTER**

Résumé : Dans le cadre du Contrat de Projets Etat/Région 2007/2013, il est proposé :

- d'allouer une subvention d'investissement maximale de 2 927 140 € à Mulhouse Alsace Agglomération (M2A) pour la construction de la nouvelle bibliothèque universitaire – learning center sur le campus de l'Université de Haute Alsace (UHA) à MULHOUSE,
- de prélever les crédits correspondants sur le Programme F225 – Enseignement Supérieur et Recherche – chapitre 204 – fonction 23 – nature 204142 du budget départemental,
- de prendre acte que la convention tripartite (Département du Haut-Rhin - M2A - Région Alsace) relative au financement des travaux y afférente est en cours de finalisation et sera présentée à une Commission Permanente au cours du 1^{er} trimestre 2015.

Le Contrat de Projets Etat/Région 2007/2013 (CPER) a été approuvé par délibération du Conseil Général du 14 décembre 2006.

Dans le volet « Enseignement Supérieur, Recherche et Innovation », le Conseil Général s'est engagé à co-financer onze opérations inscrites pour un montant total de 13,496 M€, dont la « construction d'une bibliothèque universitaire – learning center ». Le CPER a été prolongé d'une année afin de permettre le démarrage des derniers dossiers en 2014.

Ce projet de « bibliothèque universitaire – learning center » a comme objectif de créer un lieu de travail, de rencontres et d'échanges réunissant des compétences multiples pour des services variés : ressources documentaires, apprentissage des langues, innovation pédagogique, sur le campus de l'UHA à MULHOUSE.

L'opération, dont la maîtrise d'ouvrage est confiée par l'Etat à la M2A par convention, consiste à démolir l'aile sud-ouest de la Faculté de Sciences et Techniques (FST) et à construire un bâtiment d'une surface d'environ 3 500 m² comprenant :

- une bibliothèque universitaire (services au public, services internes et services tête de réseau du service commun de documentation),
- des locaux communs (plateforme contact, salles de travail et de formation),
- des locaux pour la formation et la certification en langues,
- des locaux techniques et logistiques.

Le plan de financement initial inscrit au CPER est le suivant :

Pour la construction : 13,8 M€ dont :

Etat	4,25 M€
Région Alsace	2,69 M€
Département	2,69 M€
M2A	2,69 M€
FCTVA	1,48 M€

Pour le 1^{er} équipement : 0,9 M€ financés par l'Etat.

Dès l'annonce du montant des autorisations d'engagement 2013 notifié au Rectorat par le Ministère de l'Enseignement Supérieur, le Rectorat a fait savoir aux collectivités que, compte tenu des opérations déjà engagées dans le Haut-Rhin et dans le Bas-Rhin, il y avait lieu d'optimiser les financements disponibles pour pouvoir réaliser l'opération structurante prioritaire pour l'UHA, à savoir la « construction de la bibliothèque ».

Dans la mesure où l'opération « Ecole de Chimie » laissait apparaître un montant important d'autorisations d'engagement disponible, en raison d'un appel d'offres particulièrement fructueux, d'un volume de travaux supplémentaires maîtrisés et de révisions de prix nettement inférieures aux prévisions, il a été proposé aux collectivités co-financeurs des deux opérations de redéployer une partie du financement de l'école de chimie au bénéfice de la bibliothèque universitaire - learning center.

Le plan de financement initial de l'Ecole de Chimie s'élevait à 41 M€, répartis comme suit :

Etat	13,750 M€ (dans le CPER) + 13,500 M€ (hors CPER au titre des obligations de propriétaire du bâtiment)
Région	4,584 M€
Département	4,583 M€
M2A	4,583 M€

Le plan de financement avec la rallonge accordée s'élève à 55,100 M€, répartis comme suit :

Etat	27,250 M€	+	5 M€	=	32,250 M€
UHA			2,350 M€	=	2,350 M€
Région	4,584 M€	+	2,250 M€	=	6,834 M€
Département	4,583 M€	+	2,250 M€	=	6,833 M€
M2A	4,583 M€	+	2,250 M€	=	6,833 M€

Une économie estimée à environ 5 M€ est annoncée par le Rectorat et serait répartie comme suit :

Etat	environ 3,050 M€
Région	environ 0,650 M€
Département	environ 0,650 M€
M2A	environ 0,650 M€

Ce dossier devrait être soldé fin 2014 dès que les justificatifs finaux auront été transmis par le Rectorat et l'UHA. Un crédit de paiement pour solde de 733 000 € a été inscrit au budget primitif 2014 du Département au lieu des 1 383 000 € qui restaient à verser, prenant ainsi en compte, d'une part, le coût final de l'opération qui devrait s'élever au maximum à 50,100 M€ au lieu des 55,100 M€ prévus et, d'autre part, l'économie afférente estimée à environ 650 000 € pour le Département.

Lors des négociations avec l'Etat, l'argument avancé était que ce mode opératoire permettait de conserver les crédits dans notre territoire. En effet, le scénario proposé a permis à l'Etat de redéployer ses crédits non utilisés pour l'opération « Ecole de Chimie », en plus des crédits notifiés en 2013 par le Ministère, vers d'autres opérations alsaciennes, à savoir : la 2^{ème} tranche de la modernisation, de l'extension et de la restructuration de la Bibliothèque Nationale Universitaire de Strasbourg (BNUS), les équipements pour le 6^{ème} département de l'IUT de COLMAR, les équipements pour la BNUS, les équipements pour la bibliothèque de l'IUT d'ILLKIRCH, la rénovation du Bâtiment C (logements pour étudiants) de MULHOUSE et la construction de la bibliothèque universitaire de MULHOUSE.

Il manquait un montant d'environ 0,8 M€ à l'Etat pour réaliser l'opération « bibliothèque ». Il a été demandé aux trois collectivités (Département du Haut-Rhin, M2A, Région Alsace) qu'elles redéployent chacune un montant de 236 650 € de l'opération « École de Chimie » vers l'opération « bibliothèque universitaire ». Cela porterait la participation financière de chaque collectivité à 2 927 140 € au lieu de 2 690 490 € tout en permettant de réaliser tous les projets précités.

La Région Alsace et la M2A ont donné leur accord à cette proposition.

Le nouveau plan de financement de la Bibliothèque est le suivant :

Pour la construction : 13 800 000 € dont :

Etat	3 410 000 €
Région Alsace	2 927 140 €
Département	2 927 140 €
M2A	2 927 140 €
FCTVA	1 608 580 €

Pour le 1^{er} équipement : 0,9 M€ financés par l'Etat.

Etant donné que l'opération « Ecole de Chimie » sera soldée à un montant nettement inférieur aux prévisions, soit une diminution d'environ 650 000 € par collectivité, le Département n'augmente pas sa participation globale au CPER.

La M2A a sollicité le Département pour l'engagement de l'autorisation de programme correspondante de 2 927 140 €, qui a été inscrite au BP 2012 – Programme F225 – Enseignement Supérieur et Recherche. Il vous est proposé de réserver une suite favorable à cette demande.

Compte tenu de la modification de l'engagement financier du Département par rapport au plan de financement initial prévu par le CPER, un rapport est présenté au Conseil Général.

Etant liée à un contrat préexistant, cette subvention ne fera pas l'objet de paiement en 15 acomptes annuels conformément à la délibération n° CG-2012-3-5-3 du 22 juin 2012 complétée par la délibération n° CG-2013-4-5-2 du 18 octobre 2013 du Conseil Général relatives au versement des subventions d'investissement en annuités.

La convention tripartite (Département du Haut-Rhin – M2A – Région Alsace) relative au financement des travaux est en cours de finalisation et sera présentée à une Commission Permanente au cours du 1^{er} trimestre 2015.

En conclusion, je vous propose :

- d'allouer à Mulhouse Alsace Agglomération (M2A) une subvention d'investissement maximale de 2 927 140 € pour la construction de la nouvelle bibliothèque universitaire – learning center sur le campus de l'Université de Haute-Alsace (UHA) à MULHOUSE et inscrite au Contrat de Projets Etat-Région 2007/2013 prolongé jusqu'à fin 2014,
- de prélever les crédits correspondants sur le programme F225 – Enseignement Supérieur et Recherche – chapitre 204 – fonction 23 – nature 204142 du budget départemental,
- de prendre acte que la convention tripartite (Département du Haut-Rhin – M2A – Région Alsace) relative au financement des travaux est en cours de finalisation et sera présentée à une Commission Permanente au cours du 1^{er} trimestre 2015.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by 'B' and 'T' with a long horizontal stroke extending to the right.

Charles BUTTNER