

Service instructeur

Service du Développement
économique, de l'Enseignement
Supérieur et du Tourisme

N° CP-2010-13-2-4

Service consulté

**COMPLEMENT A L'OFFRE DE SERVICES EN MATIERE D'ACCUEIL DES
ENTREPRISES AU QUARTIER PLESSIER A ALTKIRCH**

Résumé : *Il est proposé d'affecter un montant de 73 575 € en faveur de la Communauté de Communes d'ALTKIRCH pour un complément à l'offre de services en matière d'accueil des entreprises au Quartier Plessier à ALTKIRCH.*

Dans le cadre de la réhabilitation du Quartier Plessier à ALTKIRCH, la Communauté de Communes d'ALTKIRCH a procédé à l'aménagement du bâtiment 15 pour y développer un hôtel d'entreprises.

Ce projet, intégralement réalisé aujourd'hui, a bénéficié du soutien du Département à hauteur de 189 942,07 € dans le cadre du Plan de Revitalisation Economique pour le Haut-Rhin et a permis la création de près de 40 emplois dont une quinzaine d'emplois directs.

Afin de répondre à la demande des entreprises, maintenir les emplois existants et favoriser le développement économique du Sundgau en préservant une qualité du patrimoine urbain, la Communauté de Communes d'ALTKIRCH souhaite compléter l'offre de services aux entreprises sur ce site et envisage, dans ce cadre, la réhabilitation du bâtiment 23.

Ce projet de réhabilitation se traduit par un réaménagement intégral du bâtiment qui sera rendu accessible aux personnes à mobilité réduite. Les trois niveaux actuels seront reliés par une nouvelle cage d'escalier et un ascenseur extérieurs.

Le coût global de l'opération a été estimé à 490 500 € HT et se décompose comme suit :

- Rénovation intérieure	141 500 €
- Combles	138 000 €
- Cage d'escalier et ascenseur extérieurs	211 000 €

Une subvention de 100 000 € a été obtenue au titre de la Dotation de Développement Rural.

Ce dossier est conforme à celui présenté et retenu au titre du Contrat de Territoire de Vie du Sundgau et approuvé par la Séance Plénière du 25 juin 2010.

Afin de contribuer au développement de l'offre de services en faveur des entreprises, le Département pourrait intervenir à hauteur de 73 575 €, soit 15 % du coût du projet.

Je vous propose donc :

- d'accorder une subvention d'un montant de 73 575 € en faveur de la Communauté de Communes d'ALTKIRCH pour un complément à l'offre de services en matière d'accueil des entreprises au Quartier Plessier à ALTKIRCH,
- de prélever la dépense d'un montant de 73 575 € en faveur de la Communauté de Communes d'ALTKIRCH sur le programme F222 chapitre 204 fonction 91 nature 20414.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke, with some smaller characters below.

Charles BUTTNER