

Service instructeur
Direction des Finances

N° CP-2011-2-1-3

Service consulté

**GARANTIE DÉPARTEMENTALE D'EMPRUNT
FONDATION JEAN DOLLFUS - MULHOUSE**

Résumé : Octroi d'une garantie d'emprunt à raison de 50 % à la Fondation Jean Dollfus de Mulhouse relative à un prêt d'un montant de 200 000 €, à souscrire pour le financement d'une extension destinée à la création d'un Pôle d'Activité et de Soins Adaptés (PASA).

Au cours de sa séance du 20 mars 2008 (rapport n° E 6-2008), le Conseil Général a donné délégation à la Commission Permanente pour examiner les demandes de garantie d'emprunt départementale.

La Fondation Jean Dollfus qui gère un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (E.H.P.A.D). projette la construction d'une extension du bâtiment de l'EHPAD pour la création d'un Pôle d'Activités et de Soins Adaptés (PASA) réservé aux résidents en début de stade de la maladie d'Alzheimer qui pourront ainsi en - accueil de jour - participer à des ateliers thérapeutiques divers.

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre appréciation la demande de garantie à 50 % relative à un emprunt d'un montant de 200 000 € que cet organisme se propose de souscrire auprès du Crédit Mutuel pour le financement de la création de ce pôle PASA.

Le financement prévisionnel de l'opération envisagée, d'un montant total de 466 841 €, est fixé ainsi :

• Subventions CNSA	210 000 €
• Subventions ARS	56 841 €
• Emprunt	200 000 €

	466 841 €

Les caractéristiques du prêt pour lequel la garantie est demandée, sont les suivantes :

- Prêteur : Crédit Mutuel - Entreprises -
- Montant : 200 000 €
- Durée de préfinancement : 9 mois
- Durée d'amortissement : 15 ans (échéances trimestrielles)
- Taux d'intérêt : EURIBOR 3 MOIS + 1.455 % (Cap +/-1% inclus)
Echéances dégressives avec capital constant.

Les crédits d'avances en garantie d'emprunt sont inscrits au chapitre 27 article 2761.

Je vous prie de bien vouloir vous prononcer sur le principe de la garantie d'emprunt et m'autoriser à signer, le cas échéant, les documents relatifs à cette garantie.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by 'B' and 'T' with a long horizontal stroke extending to the right.

Charles BUTTNER