

Rapport de la Présidente

Commission permanente du
vendredi 15 mai 2020

3^{ème} Commission
N° CP-2020-5-3-6

Service instructeur

DIR- Pôle mobilité et travaux neufs

Service consulté

DIF DAJD

RD419 - DEVIATION DE BALLERSDORF

Résumé : Le présent rapport a pour objet la réévaluation du coût de l'opération à 12 340 000 € TTC.

PREAMBULE

Cette opération porte sur la création d'une voie nouvelle de déviation de la RD 419 traversant actuellement la commune de BALLERSDORF.

Cette déviation permettra de :

- dévier le trafic de transit hors de l'agglomération de BALLERSDORF ;
- de diminuer les nuisances subies par les riverains ;
- d'améliorer leur sécurité.

Par délibération en date du 20 décembre 2002, le Conseil Général a autorisé le Président du Conseil Général à lancer une procédure de passation d'un marché de maîtrise d'œuvre relative à la déviation de BALLERSDORF pour une enveloppe prévisionnelle de travaux estimés à 6,20 M€ TTC.

Le projet a été déclaré d'utilité publique le 19 juin 2008 et prorogé en 2013.

I. ALLOTISSEMENT DE L'OPERATION ET POINT D'AVANCEMENT

Au regard des différentes compétences que requiert cette réalisation, les travaux ont été scindés en plusieurs marchés.

Le marché M1 comprenait l'ensemble des travaux nécessaires à la création du giratoire Est, hors aménagements paysagers ainsi que la création du bassin n°4. Ces travaux ont eu lieu en 2017 pour un coût de 0,713 M€ TTC.

Le marché M2 comprenait l'ensemble des travaux préparatoires et les travaux nécessaires au rétablissement des chemins ruraux (rétablissement du chemin rural vers Hagenbach). Ce marché recouvrait également les travaux de comblement de la mare existante, la création d'une mare de substitution et la réalisation d'un bassin d'écrêtement. Ces travaux se sont déroulés de fin novembre 2018 à la mi-mars 2019 pour un montant de 1,784 M€ TTC.

En parallèle des marchés 2 et 3, une conduite d'alimentation en eau potable et des lignes Haute Tension ont été déplacées pour un coût total de 100 000 € TTC à la charge du Département.

Le marché M3, qui porte sur les travaux de terrassement et de mise en place de la couche de forme sur la totalité de la section courante, ainsi que la réalisation des traversées du réseau d'assainissement, a démarré en juin 2019 et se décompose en 3 phases distinctes. La première s'est déroulée jusqu'en octobre 2019. La seconde a été lancée par anticipation à fin janvier 2020 et a été interrompue, suite à l'information de l'entreprise titulaire de suspendre ses activités lors de la période de confinement lié à l'épidémie de coronavirus. La troisième sera lancée de début juin jusqu'à fin juillet 2020.

Le marché M4, concernant les ouvrages d'art, a démarré fin novembre 2019 et s'achèvera à la mi-juin 2020.

Le marché M5 traitera des travaux de chaussée de la section courante, de l'assainissement de surface et de la création des bassins d'assainissement. Il est en cours de consultation, pour une remise des offres mi-avril et un démarrage prévisible des travaux de début août à mi-octobre 2020.

Les marchés M6 et M8 correspondront respectivement aux travaux de signalisation et d'équipement de la route avec une mise en place de début octobre à fin novembre 2020, et aux aménagements paysager qui se dérouleront de novembre 2020 à mars 2021.

Le marché M7, relatif aux travaux de construction du carrefour en T et du raccordement de la future déviation, a été supprimé car intégré en partie dans la première phase du marché M3 et dans le marché M5.

Le calendrier de la mise en service de la nouvelle déviation est décalé à la fin du mois de novembre 2020.

Hormis le marché n°1, les autres marchés ont vu leur nature de travaux et leur ordonnancement modifiés, afin de tenir compte :

- des périodes climatiques les plus favorables au regard de la nature des sols rencontrés ;
- des périodes de nidification et de reproduction des animaux ;
- de la prise en compte des tassements des sols compressibles pour la réalisation des ouvrages d'art ;
- des périodes les plus favorables de réalisation des couches de forme traitées, des structures de chaussée et des équipements de la route ;
- de la période de confinement liée à la pandémie du COVID 19.

II. EVOLUTION DU COÛT DE L'OPERATION

3.1 - Historique de l'évolution du coût des travaux :

L'enveloppe financière initiale affectée aux travaux de 6,2 M€ TTC (valeur Juillet 2003) avait été confirmée par les études préliminaires (valeur juin 2004).

Par délibération du Conseil Général du 23 mars 2007, ce montant a été réévalué à 10,6 M€ TTC (valeur janvier 2007), à la suite des études d'Avant-Projet.

Les études de Projet complémentaire ont réduit le coût prévisionnel des travaux pour aboutir à une estimation de 9,8 M€ TTC (valeur janvier 2014).

Ainsi, par délibération du 25 juin 2014, l'estimation du coût prévisionnel de l'opération a été arrêtée à 11,2 M€ TTC (valeur janvier 2014) :

- Études et contrôles	1,00 M€
- Dégagement des emprises	0,20 M€
- Travaux	9,80 M€
- Acquisitions foncières	0,20 M€

Le dernier indice TP01 (novembre 2019) révisé cette opération à 11,47 M€ TTC.

3.2 - Point sur le coût des études et de contrôles :

Les études ont été réalisées par le cabinet de maîtrise d'œuvre ARCADIS jusqu'à la phase projet, puis par la Direction des Routes pour la passation des marchés de travaux. Les études de contrôles ont été externalisées.

Le tableau ci-dessous récapitule les coûts estimés jusqu'à la fin de l'opération :

Prestations d'études et de contrôles	En € TTC
Etudes amont (marché de MOE)	786 000
Marché 1 : Giratoire Est côté ALTKIRCH	69 000
Marché 2: Travaux préparatoires et protection de réseau et bassin d'écrêtement	122 000
Marché 3 : Terrassement	177 000
Marché 4: Ouvrages d'art (OA1 + OH1 + OH2)	60 000
Marché 5 : Chaussée et assainissement	44 000
Marché 6 : Equipement de la route, signalisations et dispositifs de retenue	15 000
Marché 8 : Aménagements paysagers	15 000
Total	1 288 000

Un dépassement de 288 000€ est attendu pour la partie « études et contrôles ». Cette augmentation se justifie par la nécessité de contrôles complémentaires, notamment lors des travaux de terrassement afin de s'assurer de la bonne réalisation des tassements et de la réutilisation des matériaux du site, phase décisive de l'opération.

3.3 - Evolution du coût des dégagements des emprises :

Ces prestations de 200 000 €, réalisées dans le cadre des marchés M2 et M3, sont à ajouter sur la part « coût des travaux ».

3.4 - Evolution du coût des travaux :

Le tableau ci-dessous fait apparaître les estimations d'évolution du coût des travaux :

Montant TTC	Estimation ARCADIS de 2014	Coût des travaux et estimation CD 68	Différence
Marché 1 : Giratoire Est côté ALTKIRCH	641 700	713 000	71 300
Marché 2 : Travaux préparatoires, protection de réseau et bassin d'écrêtement	1 364 000	1 784 000	420 000
Marché 3 : Terrassement	3 126 740	4 300 000	1 173 260
Marché 4 : Ouvrages d'art	1 741 110	1 500 000	-241 110
Marché 5 : Chaussée et assainissement	1 544 310	1 800 000	255 690
Marché 6 : Equipement de la route, signalisations et dispositifs de retenue	695 600	400 000	-295 600
Marché M8 : Aménagements paysagers	261 390	300 000	38 610
Travaux complémentaires environnementaux	425 150	Compris dans les autres marchés	-425 150
Déplacement des réseaux AEP et ENEDIS		100 000	100 000
Total	9 800 000	10 897 000	1 097 000

Comme exposé lors de la 3^{ème} Commission du 8 mars 2019, le montant du marché M2 a dépassé de 420 000 € l'estimation faite du bureau d'étude pour :

- la mise en place de grillage (+ 120 000 €) ;
- la réalisation de chemins de chantier (+ 200 000 €) ;
- les travaux de déviation des réseaux (+100 000 €).

Le marché M3 a aussi été modifié pour tenir compte des contraintes techniques supplémentaires suivantes :

- les terrassements des trois bassins de stockage avec les traversées de collecteurs ont été modifiés, afin de prendre en compte la nature des sols rencontrés mais également des venues d'eau et des contraintes de réalisation des terrassements au droit de l'OA1 par exemple. Cela a représenté un coût de 220 000 € ;

- les travaux ont pris en compte pour près de 200 000 € le remplacement de la structure de chaussée inexistante de la RD 419 au droit du futur carrefour en « T » côté DANNEMARIE. Le calibrage complet de la route et les terrassements de l'ensemble de ce carrefour ont été réalisés en avance de phase du marché M7 ;
- pour suppléer le concessionnaire de réseaux Orange, des travaux de génie civil ont dû être réalisés pour plus de 15 000 €. Ils seront remboursés à la collectivité.

Le marché M5 est en cours de consultation et son estimation se chiffre à 1 800 000 €.

Il regroupe principalement les travaux de réalisation des structures de chaussée avec 9 500 tonnes de matériaux à mettre en place. Son estimation a été revue à la hausse afin d'anticiper l'augmentation à plus de 10 % des matériaux hydrocarbonés au 1^{er} juillet 2020, du fait de la fin du remboursement partiel pour les entreprises de travaux publics de la taxe intérieure de consommation sur les produits pétroliers des GNR (Gasoil Non Routier) utilisés comme carburant dans les engins de chantier.

Enfin, ce marché intégrera également les travaux de raccordement de la future déviation initialement prévus dans le marché M7 avec la couche de roulement et l'ensemble des dispositifs de collecte des eaux pluviales, soit un coût estimatif de 100 000 €.

Le coût global des travaux s'établit à ce jour à **10 897 000 € TTC**.

3.5 - Evolution du coût des acquisitions foncières :

Le montant estimatif des acquisitions foncières lors de la validation du « PRO » était de 200 000 €.

Les terrains nécessaires aux travaux ont été acquis ou sont encore en cours d'acquisition pour un montant de 80 000 €.

De plus, des autorisations d'occupations temporaires ont été nécessaires. Elles n'avaient pas été chiffrées à l'origine et elles représentent un montant de 75 000 €.

Le coût final du foncier est donc estimé à **0,155 M€ TTC**.

III. NOUVEAU COÛT GLOBAL DE L'OPERATION

Au regard des montants présentés aux chapitres précédents, le coût estimatif de cette opération doit être réévalué ainsi :

- Études et contrôles	1,288 M€
- Dégagement des emprises	0 M€
(Intégré dans la partie travaux)	
- Travaux	10,897 M€
- Acquisitions foncières	0,155 M€

pour un coût global de 12,34 M€ TTC au lieu de 11,47 M€ TTC (valeur novembre 2019) soit une augmentation de 0,870 M€ TTC.

Je vous propose de :

- réévaluer le coût de l'opération à 12 340 000 € TTC.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

La Présidente



Brigitte KLINKERT

Brigitte KLINKERT