

**Rapport du Président**

Commission Permanente du  
vendredi 18 février 2011

**Service instructeur**  
Service Habitat et Solidarités Territoriales

N° CP-2011-2-4-6

**Service consulté**

**AIDES DEPARTEMENTALES A L'ACCESSION SOCIALE A LA PROPRIETE  
(H 221)**

Résumé : Le présent rapport a pour objet l'annulation de 15 opérations « Pass-Foncier » pour un montant de subvention de 51 000 € accordée par le Département en 2009 et 2010 dans le cadre du dispositif d'accès social à la propriété.

Le Conseil Général du Haut-Rhin avait décidé, lors de sa séance du 11 décembre 2008, de mettre en oeuvre le Pass-Foncier® pour développer l'accès social à la propriété sur son territoire en accordant une subvention à des ménages primo-accédants permettant le déclenchement du dispositif du Pass-Foncier®.

Ce dispositif national qui s'est arrêté au 31 décembre 2010 avait pour objet de permettre à des ménages disposant de ressources modestes d'acquies un logement neuf, en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) ou en contrat de construction de maison individuelle (CCMI), au titre de leur résidence principale. Il est remplacé à compter de 2011 par un « prêt à taux zéro renforcé ».

Sur les 230 subventions octroyées, 15 ménages ont renoncé à leur projet et il convient à ce titre de procéder à l'annulation de ces dossiers pour un montant total de 51 000 € conformément au tableau joint en annexe.

Je vous prie de bien vouloir délibérer sur l'annulation de ces subventions ; les dépenses étaient imputées sur le programme H221, chapitre 204, fonction 72, nature 2042.



Charles BUTTNER

LISTE DES OPERATIONS PASS-FONCIER ANNULEES

N° PROGOS	BENEFICIAIRE	OPERATION	DATE CP	MONTANT	PARTENAIRE LOCAL
PAF00016	OULEDI WETZEL	RIXHEIM	04/09/2009	3 000,00	CC ILE NAPOLEON
PAF00060	DAL ZOVO/AUBRY	BERNWILLER	06/11/2009	3 000,00	BERNWILLER
PAF00193	HUSSER	HORBOURG	02/07/2010	3 000,00	CAC
PAF00126	EL KOUBAA	FERRETTE	12/03/2010	3 000,00	CC DU JURA ALSACIEN
PAF00104	HAFFARY	TAGOLSHEIM	22/01/2010	4 000,00	CC DU SECTEUR ILLFURTH
PAF00117	STEINHOFFEL/COGNET	TAGOLSHEIM	26/02/2010	4 000,00	CC DU SECTEUR ILLFURTH
PAF00014	PIGATO GUERIN	CHALAMPE	04/09/2009	3 000,00	CHALAMPE
PAF00028	PITON FESSLER	DESENHEIM	04/09/2009	4 000,00	SIVOM du pays de Brisach
PAF00058	HEINY/BLUMERT	DESENHEIM	06/11/2009	4 000,00	SIVOM du pays de Brisach
PAF00059	BOLTZ	SOPPE LE BAS	06/11/2009	3 000,00	SOPPE LE BAS
PAF00042	GHADDAF Abdesslam	WITTELSHEIM	09/10/2009	4 000,00	WITTELSHEIM
PAF00071	FRANK Stéphane	WITTELSHEIM	06/11/2009	3 000,00	WITTELSHEIM
PAF00080	BEN M'BAREK	WITTELSHEIM	17/12/2009	4 000,00	WITTELSHEIM
PAF00105	LOUDINA	WITTELSHEIM	22/01/2010	3 000,00	WITTELSHEIM
PAF00172	DI MARZIO/LAZARE	WITTELSHEIM	21/05/2010	3 000,00	WITTELSHEIM
			TOTAL	51 000,00	