

REÇU A LA PRÉFECTURE

12 SEP. 2006

Service instructeur
Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

N° 3^e/13606

Service consulté
Direction des Infrastructures
Routières et des Transports

ROUTES DEPARTEMENTALES
BO 51 – Acquisitions de terrains de voirie

Résumé : *Le présent rapport a pour objet d'approuver les acquisitions de terrains liées aux opérations de la voirie départementale. Le montant de ces transactions immobilières s'établit comme suit : Acquisition : 157 130,96 € - Régularisation : 1,00 € - Echange : 0,00 €.*

En vertu des dispositions législatives actuellement en vigueur, toute opération immobilière concernant le Département du Haut-Rhin doit être autorisée par le Conseil Général ou par sa Commission Permanente, si cette dernière a obtenu délégation d'attribution.

En conséquence, j'ai l'honneur de soumettre à votre Commission, les acquisitions et les aliénations de terrains par le Département du Haut-Rhin, ainsi que la prise en charge des indemnités y afférentes figurant sur les tableaux annexés au rapport et concernant les opérations ci-après :

I. ACQUISITIONS DE TERRAINS EN VUE DE LA REALISATION DE TRAVAUX DE VOIRIE

1°) R.D. 56 III – Ville de RIEDISHEIM et de MULHOUSE – Acquisition auprès de la Ville de RIEDISHEIM de deux parcelles auparavant propriété de Réseau Ferré de France et nécessaires à l'aménagement du carrefour giratoire formé par les rues de Mulhouse / Stade / Wanne et les Avenues de Riedisheim / Gustave Dollfus.

Superficie concernée : 11 a 51 ca

Valeur des terrains : 4 720 € l'are, conformément au prix payé par la Ville de RIEDISHEIM.

Indemnité principale : 4 720 € l'are X 11 a 51 ca : 54 327,20 €

Coût de l'opération : 54 327,20 €

2°) R.D. 417 - Déviation de WINTZENHEIM - Travaux déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral du 5 novembre 2004. Versement d'une indemnité à un propriétaire qui a dû céder une emprise de 4 a 46 ca pour la réalisation des travaux du carrefour avec la R.N. 83.

Indemnité pour perte de récolte (vignes) 4 a 46 ca X 192,80 € l'are	:	859,89 €
Indemnité de reffilage : 7 lignes X 30 € la ligne	:	<u>210,00 €</u>
Coût de l'opération	:	1 069,89 €

3°) R.D. 201 - Commune de SAUSHEIM - Aménagement du carrefour giratoire entre la R.D. 201 et la rue de la Hardt. Indemnisation de deux exploitants pour la perte de culture et la perte de la prime PAC au titre de l'année 2006.

Superficie concernée : 10 a 29 ca
1 a 24 ca

Indemnité pour perte de culture (maïs) 31,26 € l'are x 10 a 29 ca	:	321,67 €
Indemnité pour perte de la prime PAC (maïs) 4,9014 € l'are (valeur à l'hectare) x 10 a 29 ca	:	50,44 €
Indemnité pour perte de la prime PAC (jachère) 4,3218 € l'are (valeur à l'hectare) x 1 a 24 ca	:	<u>5,36 €</u>
Coût de l'opération	:	377,47 €

4°) R.D. 105 - R.D. 12 bis - R.D. 473 - Commune de HESINGUE - Opération déclarée d'utilité publique par arrêté préfectoral du 24 mars 2005 - Acquisitions de parcelles complémentaires et échanges dans le cadre de la Déviation de la R.D. 105 - liaison R.D. 12 bis - R.D. 473. Approbation des indemnités complémentaires fixées par la Cour d'Appel de Colmar dans un arrêt du 22 juin 1999.

Cession :

Superficie concernée : 360 a 60 ca

Valeur des terrains : 183 € l'are pour des terrains agricoles, conformément à un avis du Domaine en date du 27 septembre 2005

Indemnité principale 183 € l'are x 338 a 96 ca	:	62 029,18 €
Indemnité de remploi : à 20 %	:	9 215,36 €
à 15 %	:	<u>256,25 €</u>
		9 471,61 €
Indemnité de dépréciation	:	1 168,27 €
Indemnité pour perte d'arbres fruitiers	:	4 550,00 €
Terrains communaux : 21 a 64 ca à l'Euro symbolique	:	<u>1,00 €</u>
		77 220,56 €

Indemnité pour perte de revenus agricoles et de fumures 369 a 86 ca x 46,58 € l'are	:	<u>17 228,08 €</u>
		94 448,64 €

Echange :

Soulte au profit du Département du Haut-Rhin	:	446,52 €
Soulte au profit des propriétaires	:	<u>3 193,95 €</u>
Soulte totale à verser aux propriétaires	:	2 747,43 €

Indemnités complémentaires fixées par la Cour d'Appel

Superficie concernée : 11 a 24 ca

Indemnité pour perte de revenus agricoles et rachat de pieds de vigne :		4 007,88 €
Indemnité au titre de l'article 700 du NCPC	:	<u>152,45 €</u>
		4 160,33 €

Coût de l'opération : 101 356,40 €

II. ACQUISITIONS DE TERRAINS EN VUE DE LA REGULARISATION DE TRAVAUX DE VOIRIE

Communes de BALDERSHEIM, BERRWILLER, HOCHSTATT, MUNCHHOUSE, STAFFELFELDEN, WITTELSHEIM et WITTENHEIM – Acquisition auprès des M.D.P.A. de parcelles incorporées de fait dans la voirie départementale.

Superficie concernée : 162 a 09 ca
Cession à l'Euro symbolique

Coût de l'opération : 1,00 €

III. ECHANGE DE TERRAINS

R.D. 419 et 432 – Commune d'ALTKIRCH – Dans le cadre de l'aménagement du carrefour entre les R.D. 419 et 432, acquisition auprès de la Société LECLERC des terrains nécessaires et en contrepartie cession à cette société des délaissés issus de cette opération de voirie. La transaction prendra la forme d'un échange.

Superficie du lot cédé par le propriétaire : 31 a 16 ca

Superficie du lot cédé par le Département du Haut-Rhin : 52 a 15 ca

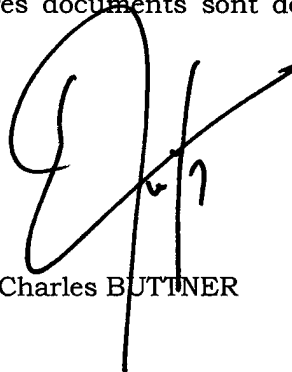
Valeur du terrain à échanger par le propriétaire 31 a 16 ca x 400 € l'are :	12 464 € arrondi	:	12 500,00 €
Valeur du terrain à échanger par le Département du Haut-Rhin 52 a 15 ca x 240 € l'are :	12 516 € arrondi	:	12 500,00 €
Absence de soulte		:	0,00 €
Coût de l'opération		:	0,00 €

REÇU A LA PRÉFECTURE

12 SEP. 2006

Les différents tableaux des terrains à acquérir et autres documents sont déposés sur le bureau de votre Assemblée.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by a vertical line and a diagonal stroke extending upwards and to the right.

Charles BUTTNER

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 SEP. 2006

Colmar, le

TABLEAU DE TERRAINS A ACQUERIR

Sur le territoire de la commune de RIEDISHEIM et de MULHOUSE

Aménagement du carrefour giratoire formé par les rues de Mulhouse/Stade/Wanne
et les avenues de Riedisheim / Gustave Dolfus (R.D. 56 III)

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A Colmar, le - 2 AOUT 2006


Yves GLASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

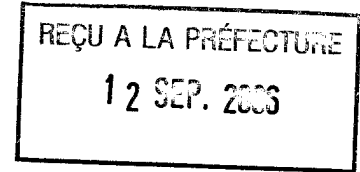


TABLEAU Colmar, le
DES INDEMNITES D'ÉVICTION
dans le cadre de la déviation de la RD 417

Sur le territoire de la commune de WINTZENHEIM

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR le - 2 AOUT 2006

Y. GRASS

n° d'ordre	section	Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage			Nom, prénoms des propriétaires	surface à évacuer en are	surface restante en are	Prix de l'are en €	INDEMNITES					MONTANT TOTAL	
		n° de la parcelle	contenance en are	nature de la parcelle					lieudit	Valeur de la parcelle en €	Indemnité de remploi en €	pour plantation en €	Perte de récolte en €	Reflitage en €	Ind. en €
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	Report				COMMUNE DE WINTZENHEIM										
1	15	377/1	23.68	vigne	neugesetz	4.46						192,80/are	7 lignes	30€/ligne	1069,89
					LAMOTTE Sylvia							859,89	210,00		
					TOTAUX	4,46			0,00	0,00		859,89	210,00		1069,89

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 SEP. 2006

Colmar, le

TABLEAU DE TERRAINS A ACQUERIR

Sur le territoire de la commune de SAUSHEIM

Aménagement du carrefour giratoire entre la R.D. 201 et la rue de la Hardt

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A Colmar, le **4 AOUT 2006**


Yves GRASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE

12 SEP. 2006

TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ACQUERIR

Dans le cadre de la déviation de la RD 105 (liaison RD 12bis/RD 473)

Sur le territoire de la commune de HESINGUE ;

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le 8 AOUT 2006



Y. GRASS

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage				INDEMNITES							MONTANT TOTAL				
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaisés en €	Indemnité de rempli en €	pour plantations en €	autres indemnités	Valeur de la parcelle en €	Ind. en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Reports															
COMMUNE DE HESINGUE															
24	8	434/120	1,46	terre	Ebene	KLEINMANN Raphaëli	1,46	183 €/are	267,18		53,44				320,62
25	4	396/234	1,61	terre	Kabisacker	consorts KUNTZELMANN	1,61		295		58,93				353,56
26	17	562/198	0,45	terre	Neue reben	Veuve LANG Agnès née HIRTZ	0,45	délaissé	82,35	565,47	16,47)	664,29
27	17	555/198	3,09	terre	Neue reben	idem	3,09)	
28	3	257	5,45	pré	village	Epoux LANG Robert/WICKY	5,45		997,35		199,47	4 arbres			1 196,82
29	11	162/78	2,30	terre	Langer Grund	Epoux LANG Bernard/ROEHL	2,30		420,90		84,18	388			893,08
30	4	844/133	1,25	verger	Kabisacker	Epoux LAMBLA Jean-Marie/ SPRINGINSFELD	1,25		272,67		54,53	3 arbres			530,20
31	4	843/132	0,24	verger	Kabisacker	idem	0,24					203			
32	8	449/139	7,78	terre	Hexenlaenger	Epoux MOSER André/HERTER	7,78		1 423,74		284,75				1 708,49
33	8	452/50	1,37	terre	In der sentinelle	consorts PETER	1,37		389,79		77,96				467,75
34	17	561/197	0,76	pré	idem	idem	0,76								
35	8	448/140	5,92	terre	Hexenlaenger	RAPP Annelise née MEYER	5,92		1 083,36	2 691,93	216,67)	3 991,96
36	8	455/48	0,36	terre	In der sentinelle	Consorts RUNSER et SCHIELLY	0,36	délaissé	65,88		13,18				79,06
37	8	428/25	3,40	terre	Im Raus	CHRISTEN/SIEGENTHALER Marthe	3,40		1 372,50		274,50)	1 647,00
38	8	456/49	4,10	terre	In der sentinelle	idem	4,10)	
39	4	854/198	0,59	verger	Kabisacker	SCHMIDT Christian	0,59		107,97		21,59				129,56
40	11	165/75	1,75	terre	Langer Grund	SITTER Jean-Claude	1,75		320,25		64,05				384,3
41	8	436/122	1,14	terre	Ebene	TREFFEISEN Caroline	1,14		208,62		41,72				250,34
42	8	440/126	4,19	terre	Ebene	Epoux WANNER Jean-Paul/CHRISTEN	4,19		766,77		153,35)	
43	8	397/126	0,26	terre	Ebene	idem	0,26	délaissé		298,29)	
44	8	339/126	1,37	terre	Ebene	idem	1,37	délaissé)	1 218,41
45	8	373/137	7,10	pré	Hexenlaenger	consorts WANNER	7,10		1 299,30		259,86	6 arbres			2 034,16
TOTAL GENERAL									9373,26	3555,69	1874,65	1066,00		15869,60	
Total p.2									70,65						

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage				INDEMNITES							MONTANT TOTAL				
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaissés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités	Valeur de la parcelle en €	Ind. en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COMMUNE DE HESINGUE															
73	8	453/51	4,72	terre	In der sentinelle	Epx SCHMITT Louis/LEDFERER	4,72	183 €/are	863,76		172,75				1 750,21
74	8	409/21	3,90	terre	In der sentinelle	idem	3,90			713,70	20%				4 386,38
75	4	852/172	8,08	verger	kabisacker	CHRISTEN Georgette née KLEINMANN	8,08		1 504,26		300,85	12 arbres	dépréciation		
76	8	424/21	0,14	verger	Im Raus	idem	0,14					1 413	1 168,27		
77	4	851/173	4,04	terre	kabisacker	Epoux SENDELIN Antoine/GUTKNECHT	4,04				698,33				4189,97
78	4	820/173	1,39	terre	kabisacker	idem	1,39								
79	4	850/174	1,81	terre	kabisacker	idem	1,81								
80	4	819/174	0,53	terre	kabisacker	idem	0,53								
81	4	849/175	1,16	terre	kabisacker	idem	1,16								
82	4	818/175	0,32	terre	kabisacker	idem	0,32		3 491,64						
83	4	848/176	2,20	terre	kabisacker	idem	2,20								
84	4	817/176	0,57	terre	kabisacker	idem	0,57								
85	4	847/177	4,22	terre	kabisacker	idem	4,22								
86	4	816/177	0,99	terre	kabisacker	idem	0,99								
87	4	846/178	1,55	terre	kabisacker	idem	1,55								
88	4	815/178	0,30	terre	kabisacker	idem	0,30								
89	8	463/73	0,81	terre	ueber dem altkirchweg	STARCK Anne-Marie née ALLEMANN	0,81		148,23		29,65	2 arbres			287,88
90	11	166/74	2,15	terre	Langer Grund	Succession HUBER/BURGER	2,15		393,45		78,69				472,14
91	4	200	1,33	verger	kabisacker	GASSER Charles	1,33		243,39		48,68				292,07
92	8	430/27	0,01	pré	Im raus	GRUNTZ Germain	0,01		1,83		0,37				2,20
93	8	446/142	0,05	terre	hexenlaengen	Epoux HERR Marcel/REY	0,05								
94	8	484/74	0,46	pré	ueber dem altkirchweg	idem	0,46		289,14		57,83				346,97
95	17	467/230	1,07	terre	Neue Reben	idem	1,07								
97	8	490/6	0,35	terre	Im Raus	GREDER Bernard	0,35		164,70		32,94				197,64
98	8	191/6	0,55	terre	Im Raus	idem	0,55								
99	4	199	1,31	verger	kabisacker	Epoux HERTZOG Eugène/ KUNTZELMANN	1,31		239,73		47,95				287,68
100	11	160/50	1,42	terre	Liersberg	HERTZOG Victor	1,42								
101	8	450/138	12,39	terre	hexenlaengen	idem	12,39		2 869,44		573,89				3 443,33
102	8	406/138	1,87	terre	hexenlaengen	idem	1,87								
TOTAL GENERAL									10 209,57	713,70	2041,93	1523,00	1 168,27	15656,47	
Total p. 4															

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage		Norm, prénoms des propriétaires					Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaisés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités en €	Valeur de la parcelle en €	MONTANT	
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	9								10	11
COMMUNE DE HESINGUE															
1	2	3	4	5	6	7	183 €/are								
Reports															
103	4	856/215	0,02	pré	Kabisacker	Epx KLEINMANN Daniel/BOUROUBI									
104	4	858/217	1,71	verger	Kabisacker	idem									
105	4	859/218	2,94	terre	Kabisacker	idem									
106	4	860/219	1,48	terre	Kabisacker	idem									
107	4	861/220	1,64	terre	Kabisacker	idem									
108	4	862/221	6,00	terre	Kabisacker	idem									
109	4	865/228	1,55	pré	Kabisacker	idem									
110	4	387/231	0,29	pré	Kabisacker	idem									
111	4	392/232	0,59	pré	Kabisacker	idem									
112	4	868/239	3,05	pré	Kabisacker	idem									
113	4	869/240	2,49	pré	Kabisacker	idem									
114	4	870/241	1,95	terre	Kabisacker	idem									
115	4	871/242	1,39	terre	Kabisacker	idem									
116	4	872/243	2,71	terre	Kabisacker	idem									
117	4	826/215	3,83	pré	Kabisacker	idem									
118	4	828/217	4,45	verger	Kabisacker	idem									
119	4	829/218	5,49	terre	Kabisacker	idem									
120	4	830/219	2,22	terre	Kabisacker	idem									
121	4	831/220	1,99	terre	Kabisacker	idem									
122	4	832/221	3,18	terre	Kabisacker	idem									
123	4	835/228	3,13	pré	Kabisacker	idem									
124	4	838/239	4,17	pré	Kabisacker	idem									
125	4	839/240	3,51	pré	Kabisacker	idem									
126	4	840/241	2,63	terre	Kabisacker	idem									
127	4	841/242	1,19	terre	Kabisacker	idem									
128	4	842/243	0,38	terre	Kabisacker	idem									
129	8	432/118	0,64	terre	Ebene	KLEINMANN Jean-Claude									
130	8	433/119	0,75	terre	Ebene	idem									
131	17	546/9	0,04	terre	reigeler	idem									
132	4	866/229	2,11	verger	kabisacker	Epx SCHWEITZER André/HERTZOG									
133	17	540/83	0,20	terre	hinter berg	Consorts WANNER									
134	8	462/72	0,18	pré	Ueber dem	Consorts HARTMANN									
135	8	418/72	1,48	pré	alkkirchenweg	idem									
136	20	493/139	0,28	pré	Augbrunnen	ICKY Germaine née UNTERNAEHRER									
137	20	683/139	0,08	pré	Augbrunnen	idem									
TOTAL GENERAL								12 491,58	270,84	2412,91	460,00			15635,33	

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage				INDEMNITES							MONTANT TOTAL				
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaissés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités	Valeur de la parcelle en €	Ind. en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COMMUNE DE HESINGUE															
Reports															
138	8	451/46	0,21	verger	In der	Consorts WILL	0,21	183 €/are	38,00		20%				
139	8	407/46	13,91	verger	sentinelle		13,91	délaissé			7,69				3 746,38
140	8	44	6,31	verger	idem		6,31	délaissé		3700,26					
141	8	422/8	0,73	terre	Im Raus	Epx WINDHOLTZ Antoine/CLEMENTZ	0,73		281,82		56,36				338,18
142	17	549/6	0,28	terre	reigeler	idem	0,28								
143	17	543/13	0,53	terre	reigeler	idem	0,53								
144	4	855/197	0,03	verger	Kabisacker	Consorts GREDER	0,03		241,56		48,31				289,87
145	4	864/227	1,29	terre	Kabisacker		1,29								
146	8	437/123	1,33	terre	Ebene	Consorts ZUGER/SCHWEITZER	1,33		243,39	1 293,81	48,68				1 585,88
147	8	284/123	7,07	terre	Ebene	idem	7,07	délaissé							
148	3	254	1,27	verger	village	LATKA Rodolphe	1,27		232,41		46,48				278,89
149	20	496/141	0,83	pré	augbrunnen	KOERBER Germain	0,83		151,89		30,38	1 arbre			282,27
150	11	164/76	1,51	terre	Langer Grund	HERR Germain	1,51		713,70		142,74				856,44
151	11	163/77	1,28	terre	Langer Grund	idem	1,28								
152	8	358/134	1,11	terre	Ebene	idem	1,11								
153	8	376/136	1,79	pré	Hexenlaengen	Epoux HERR André/Nicole née BURN	1,79		327,57		65,51	1 arbre			528,08
TOTAL P.6							39,48		2 230,77	4994,07	446,15	235			7 905,99
TOTAL GENERAL P. 1,2,3,4,5,6							360,60		47 785,96	14244,72	9471,61	4550,00	1 168,27		77220,56

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

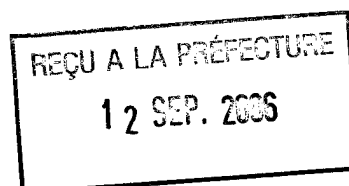


TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ACQUERIR

Dans le cadre de la déviation de la RD 105 (liaison RD 12bis/RD 473)

Indemnités dues aux exploitants

Sur le territoire de la commune de HESINGUE ;

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le **8 AOUT 2006**

Y. GRASS

n° d'ordre		Designation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage						INDEMNITES						MONTANT TOTAL	
		n° de la section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaisés en €	Indemnité de rempli en €	pour plantations en €	autres indemnités EVICTION en €	Valeur de la parcelle en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Reports						COMMUNE DE HESINGUE									
1	3	256	4,65	pré	village	CHAVANNE Rose-Marie épouse FRANTZ	4,65						216,60		216,60
2	4	863/226	2,09	pré	Kabisacker	consorts CHRISTEN René/GREDER et SCHMITT Yvan/CHRISTEN	2,09						97,35		97,35
3	8	427/24	4,09	terre	Kabisacker	idem	4,09						190,51		
4	8	352/132	2,05	pré	Kabisacker	idem	2,05						95,49		
5	4	833/226	7,29	pré	Kabisacker	idem	7,29						339,57		1 484,97
6	8	384/24	18,45	terre	Kabisacker	idem	18,45						859,40		
7	4	857/216	1,58	pré	Kabisacker	Epoux CLEMENTZ Antoine/KLEINMANN	1,58						73,60		87,11
8	8	237/53	0,29	terre	In der sentinelle	idem	0,29						13,51		
9	8	454/52	4,22	terre	In der sentinelle	idem	4,22						196,57		208,22
10	8	410/52	0,25	terre	sentinelle	idem	0,25						11,65		
11	11	161/79	0,30	terre	langer grund	GRUNTZ Marie Louise épouse BRUGNER	0,30						13,97		13,97
12	4	867/230	2,33	verger	Kabisacker	Epoux HERTER Gustave/hertzog	2,33						108,53		108,53
13	8	429/26	0,23	terre	Im Raus	Epoux HERTER René/MEYER	0,23						10,71		10,71
14	20	509/149	8,43	terre	Augbrunnen	HERTZOG Jean époux KUHN	8,43						392,67		
15	20	511/149	7,41	pré	Augbrunnen	idem	7,41						345,16		1 094,64
			4,89	terre	Augbrunnen	idem	4,89						227,78		
			2,77	pré	Augbrunnen	idem	2,77						129,03		
16	8	458/56	0,53	terre	Uber dem altkircherweg	Epoux HUMMEL Danie/CHRISTEN	0,53						24,69		24,69
17	8	457/55	1,38	terre	Uber dem altkircherweg	idem	1,38						64,28		64,28
18	8	447/141	1,29	pré	Uben an der Hexenlaenge	Epoux KLEIN Eugène/HERR	1,29						60,09		60,09
19	8	445/141	0,82	pré	Hexenlaenge	idem	0,82						38,20		38,20
20	8	461/64	0,02	terre	Uber dem altkircherweg	KLEINMANN Gilbert	0,02						0,93		
21	8	460/65	0,52	terre	idem	idem	0,52						24,22		140,20
22	8	459/66	1,92	terre	idem	idem	1,92						89,43		
23	8	425/22	0,55	terre	Im Raus	idem	0,55						25,62		
TOTAL GENERAL						Total p.1	78,35		0		0,00	0	3 649,56		3 649,56

Désignation de la parcelle		suivant procès-verbal d'arpentage		Nom, prénoms des propriétaires		surface à acquérir en ares	Prix de l'aire en €	Valeur de la parcelle en €	INDEMNITES					MONTANT TOTAL par exploitant en €		
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	nature de la parcelle	lieudit	7				8	9	10	Valeur des délaisés en €	11		12	13
COMMUNE DE HESINGUE																
24	8	434/120	terre	Ebene	KLEINMANN Raphaël	1,46										68,01
25	4	396/234	terre	Kabisacker	consorts KUNTZELMANN	1,61										74,99
26	17	562/198	terre	Neue reben	Veuve LANG Agnès née HIRTZ	0,45										20,96)
27	17	555/198	terre	Neue reben	idem	3,09										146,93)
28	3	257	pré	village	Epoux LANG Robert/WICKY	5,45										253,86
29	11	162/78	terre	Langer Grund	Epoux LANG Bernard/ROEHL	2,30										107,13
30	4	844/133	verger	Kabisacker	Epoux LAMBLA Jean-Marie/ SPRINGSFELD	1,25										58,23
31	4	843/132	verger	Kabisacker	idem	0,24										11,18
32	8	449/139	terre	Hexenlaenger	Epoux MOSER André/HERTER	7,78										362,39
33	8	452/50	terre	In der sentinelle	consorts PETER	1,37										63,81
34	17	561/197	pré	idem	idem	0,76										35,40
35	8	448/140	terre	Hexenlaenger	RAPP Annelise née MEYER	5,92										275,75)
36	8	404/140	terre	Hexenlaenger	idem	14,71										685,19)
37	8	455/48	terre	In der sentinelle	Consorts RUNSER et SCHIELLY	0,36										16,77
38	8	428/25	terre	Im Raus	CHRISTEN/SIEGENTHALER Marthe	3,40										158,37)
39	8	456/49	terre	In der sentinelle	idem	4,10										190,98)
40	4	854/198	verger	Kabisacker	SCHMIDT Christian	0,59										27,48
41	11	165/75	terre	Langer Grund	SITTER Jean-Claude	1,75										81,52
42	8	436/122	terre	Ebene	TREFFEISEN Caroline	1,14										53,10
43	8	440/126	terre	Ebene	Epoux WANNER Jean-Paul/CHRISTEN	4,19										195,17)
44	8	397/126	terre	Ebene	idem	0,26										12,11)
45	8	339/126	terre	Ebene	idem	1,37										63,81)
45	8	373/137	pré	Hexenlaenger	consorts WANNER	7,10										330,72
TOTAL GENERAL						70,65		0	0,00	0,00	0,00	0,00	3293,86			3293,86

n° d'ordre		Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage		INDEMNITES							MONTANT TOTAL				
		n° de la parcelle	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaisés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités EVICTION	Valeur de la parcelle en €	par en exploitant en €	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Reports															
COMMUNE DE HESINGUE															
46	8	441/128	7,32	terre	Ebene	LECLAIR Marie Madeleine née WICKY	7,32						340,91		
47	8	423/9	0,91	terre	Im Raus	Epoux WICKY Fernand/WICKY	0,91						42,39		
48	8	426/23	2,91	terre	Im Raus	WILL Jean-Marc	2,91						135,55		
49	8	431/117	0,07	terre	Ebene	Veuve WOHLFARTH Marie Thérèse née ZURBACH	0,07						3,26		
50	17	551/4	0,02	terre	reigeler	consorts GOEFFERT	0,02						0,93		
51	17	550/5	0,22	terre	reigeler	consorts GOEFFERT	0,22						10,25		
52	8	488/4	1,78	terre	Im Raus	ALLEMANN Mathieu	1,78						82,91		115,98
53	8	487/2	0,61	terre	Im Raus	idem	0,61						28,41		
54	8	3	0,10	pré	Im Raus	idem	0,10						4,66		
55	19	698/351	0,79	terre	reigeler	Epoux CHRISTEN André/CHRISTEN	0,79						36,80		
56	17	545/11	0,23	terre	reigeler	CHRISTEN Rosalie née MEYER	0,23						10,71		
57	20	682/138	1,27	verger	augbrunnen	HANSER Rose Marie née WICKY	1,27						59,16		
58	17	539/84	0,40	vigne	Hinterer berg	LITZLER Simone	0,40						18,63		91,77
59	17	538/85	0,75	vigne	Hinterer berg	idem	0,75						34,94		
60	17	541/24	0,82	vigne	reigeler	idem	0,82						38,20		
61	17	489/5	0,58	terre	Im Raus	MEYER Raymond époux RYCHEN	0,58						27,02		
62	17	548/7	0,29	terre	reigeler	Epoux RUFFNY André/FRANTZ	0,29						13,51		28,88
63	17	547/8	0,33	terre	reigeler	idem	0,33						15,37		
64	17	537/86	1,01	vigne	Hinterberg	Epoux RUNSER Gaston/PFAU	1,01						47,05		76,86
65	17	542/23	0,64	vigne	reigeler	idem	0,64						29,81		
66	4	365/133	2,46	terre	auf der geger	commune de HESINGUE	2,46						114,59		
67	4	371/180	1,21	terre	kabisacker	idem	1,21						56,36		
68	4	393/233	3,34	terre	kabisacker	idem	3,34						155,58		
69	3	427/258	7,96	verger	village	idem	7,96						370,78		1 007,99
70	4	845/179	3,61	pré	auf der geger	idem	3,61						168,15		
71	4	863/226	2,09	pré	kabisacker	idem	2,09						97,35		
72	8	435/121	0,97	terre	village	idem	0,97						45,18		
TOTAL GENERAL						Total p.3	42,69		0,00	0,00			1988,50		1988,50

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage				INDEMNITES					MONTANT TOTAL						
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaissés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités EVICTION en €	Valeur de la parcelle en €	par exploitant en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COMMUNE DE HESINGUE															
4 années à 46,56 €/a															
73	8	453/51	4,72	terre	In der sentinelle	Epx SCHMITT Louis/LEDFERER	4,72						219,86)		401,52
74	8	409/21	3,90	terre	In der sentinelle	idem	3,90						181,66)		
75	4	852/172	8,08	verger	kabisacker	CHRISTEN Georgette née KLEINMANN	8,08						376,37)		382,89
76	8	424/21	0,14	verger	Im Raus	idem	0,14						6,52)		
77	4	851/173	4,04	terre	kabisacker	Epoux SENDELIN Antoine/GUTKNECHT	4,04						188,18)		
78	4	820/173	1,39	terre	kabisacker	idem	1,39						64,75)		
79	4	850/174	1,81	terre	kabisacker	idem	1,81						84,31)		
80	4	819/174	0,53	terre	kabisacker	idem	0,53						24,66)		
81	4	849/175	1,16	terre	kabisacker	idem	1,16						54,03)		
82	4	818/175	0,32	terre	kabisacker	idem	0,32						14,91)		
83	4	848/176	2,20	terre	kabisacker	idem	2,20						102,48)		888,72
84	4	817/176	0,57	terre	kabisacker	idem	0,57						26,55)		
85	4	847/177	4,22	terre	kabisacker	idem	4,22						196,57)		
86	4	816/177	0,99	terre	kabisacker	idem	0,99						46,11)		
87	4	846/178	1,55	terre	kabisacker	idem	1,55						72,20)		
88	4	815/178	0,30	terre	kabisacker	idem	0,30						13,97)		
89	8	463/73	0,81	terre	ueber dem altkirchenweg	STARCK Anne-Marie née ALLEMANN	0,81						37,73		37,73
90	11	166/74	2,15	terre	Langer Grund	Succession HUBER/BURGER	2,15						100,15		100,15
91	4	200	1,33	verger	kabisacker	GASSER Charles	1,33						61,95		61,95
92	8	430/27	0,01	pré	Im raus	GRUNTZ Germain	0,01						0,47		0,47
93	8	446/142	0,05	terre	hexenlaengen	Epoux HERR Marcel/REY	0,05						2,33)		23,76
94	8	464/74	0,46	pré	ueber dem altkirchenweg	idem	0,46						21,43)		
95	17	467/230	1,07	terre	Neue Reben	idem	1,07						49,84		49,84
97	8	490/6	0,35	terre	Im Raus	GREDER Bernard	0,35						16,30)		41,92
98	8	191/6	0,55	terre	Im Raus	idem	0,55						25,62)		
99	4	199	1,31	verger	kabisacker	Epoux HERTZOG Eugène/ KUNTZELMANN	1,31						61,02		61,02
100	11	160/50	1,42	terre	Liersberg	HERTZOG Victor	1,42						66,14)		
101	8	450/138	12,39	terre	hexenlaengen	idem	12,39						577,13)		772,29
102	8	406/138	1,87	terre	hexenlaengen	idem	1,87						87,10)		
TOTAL GENERAL							59,69		0,00		0,00		2 780,36		2780,36
Total p. 4							59,69		0,00		0,00		2 780,36		2780,36

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage		INDEMNITES					MONTANT TOTAL								
		n° d'ordre	section	n° de la parcelle	nature de la parcelle	lieudit	surface à acquérir en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaissés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités EVICTION en €	Valeur de la parcelle en €	par exploitant en €
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
COMMUNE DE HESINGUE															
138	8	451/146	0,21	verger	In der sentinelle idem	Consorts WILL	0,21								951,63
139	8	407/146	13,91	verger			13,91								
140	8	44	6,31	verger			6,31								
141	8	422/8	0,73	terre	Im Raus reigeler	Epx WINDHOLTZ Antoine/CLEMENTZ	0,73								71,73
142	17	549/6	0,28	terre	reigeler	idem	0,28								
143	17	543/13	0,53	terre	reigeler	idem	0,53								
144	4	855/197	0,03	verger	Kabisacker	Consorts GREDER	0,03								61,49
145	4	864/227	1,29	terre	Kabisacker		1,29								
146	8	437/123	1,33	terre	Ebene	Consorts ZUGER/SCHWEITZER	1,33								391,27
147	8	284/123	7,07	terre	Ebene	idem	7,07								
148	3	254	1,27	verger	village	LATKA Rodolphe	1,27								59,16
149	20	496/141	0,83	pré	augbrunnen	KOERBER Germain	0,83								38,66
150	11	164/76	1,51	terre	Langer Grund	HERR Germain	1,51								181,66
151	11	163/77	1,28	terre	Langer Grund	idem	1,28								
152	8	358/134	1,11	terre	Ebene	idem	1,11								
153	8	376/136	1,79	pré	Hexenlaengen	Epoux HERR André/Nicole née BURN	1,79								83,38
154	8	442/129	3,08	terre	Ebene	Epoux ALLEMANN René/ALLEMANN	3,08								143,47
155	8	469/124	2,99	terre	Ebene	Epoux GUTKNECHT Bernard/resch	2,99								287,89
156	8	470/125	3,19	terre	Ebene	idem	3,19								
TOTAL P.6							48,74						2 270,34		2 270,34
TOTAL GENERAL P. 1,2,3,4,5,6							369,86						17 228,08		17 228,08

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

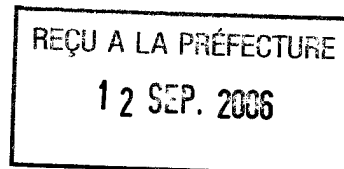


TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ECHANGER

Dans le cadre de la déviation de la RD 105 (liaison RD 12bis/RD 473)

Sur le territoire de la commune de HESINGUE ;

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le - 8 AOUT 2006

Y. GRASS

Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage						INDEMNITES						MONTANT TOTAL			
n° d'ordre	section	n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	7	8	9	10	11	12	13	14	15	Ind. en €
1	2	3	4	5	6	Nom, prénoms des propriétaires	surface à échanger en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	Valeur des délaissés en €	Indemnité de remploi en €	pour plantations en €	autres indemnités	Valeur de la parcelle en €	16
						COMMUNE DE HESINGUE		183 €/are							
1	8	355/133	1,59	terre	Ebene	Prop : consorts GOEPFERT	1,59		290,97		20%				
2	8	477/133	3,33	terre	Ebene	prop : Département du Haut-Rhin	3,33		609						
3	17	565/201	0,42	pré	Neue reben	SOULTE AU PROFIT DU DEPARTEMENT prop : DEMOUGIN Michèle née KERN idem idem idem idem	0,42		318,42						
4	17	564/200	0,38	pré	Neue reben		0,38								
5	17	570/202	4,51	pré	Neue reben		4,51								
6	17	563/199	0,53	pré	Neue reben		0,53								
7	17	569/202	0,19	pré	neue reben		0,19								
						SOULTE AU PROFIT DE DEMOUGIN			1880,74						
8	8	442/129	3,08	terre	Ebene	prop : Epoux ALLEMANN René/ ALLEMANN	3,08		563,64						
9	8	473/129	3,78	terre	Ebene	prop : Département du Haut-Rhin	3,78		691,74						
						SOULTE AU PROFIT DU DEPARTEMENT			128,10						
10	8	438/124	3,23	terre	Ebene	Prop : Epoux GUTKNECHT Bernard/ RESCH	3,23		1240,74						
11	8	439/125	3,55	terre	Ebene		3,55								
12	8	469/124	2,99	terre	Ebene	prop : Département du Haut-Rhin idem	2,99		1130,94						
13	8	470/125	3,19	terre	Ebene		3,19								
						SOULTE AU PROFIT DE GUTKNECHT			131,76						
14	8	444/131	29,68	terre	Ebene	Prop : Epoux PRAX/HERR idem	29,68		6523,95						
15	8	443/130	5,97	terre	Ebene		5,97								
16	8	475/131	25,37	terre	Ebene	prop : Département du Haut-Rhin idem	25,37		5539,41						
17	8	474/131	4,90	terre	Ebene		4,90								
						SOULTE AU PROFIT DE PRAX			1181,45						
TOTAL GENERAL						SOULTE TOTALE AU PROFIT DES PROPRIETAIRES			2 747,43			0			0,00

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 SEP. 2006

TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ACQUERIR (1^{ère} tranche d'acquisitions)

Dans le cadre de la déviation de la RD 105 (liaison RD 12bis/RD 473)

INDEMNITES FIXEES JUDICIAIREMENT

Sur le territoire de la commune de HESINGUE ;

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le - 8 AOUT 2006



Y. GRASS

COMMUNE DE HESINGUE

Nom du propriétaire	Section	Parcelle acquise n°	emprise	Indemnité fixée par jugement de 1 ^{ère} instance du 29 juin 1998	Indemnité fixée par la Cour d'Appel En date du 22 juin 1999	Différence à approuver
HERR Marcel	17	468/230	11,24 a	<u>Indemnité revenant au propriétaire-exploitant</u> Indemnité principale 11,24 ares x 182,94 € l'are = 1370,82 € Indemnité de rempli à 25% = 2248,00 € Indemnité pour plantations = 686,02 € ----- 2399,55 €	<u>Indemnité revenant au propriétaire-exploitant</u> Ind. pour perte de revenus agricoles et rachat de pieds de vigne = 4007,88 € Indemnité au titre de l'article 700 du NCPC = 152,45 € ----- 4160,33 €	4160,33 €

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 SEP. 2006

Colmar, le

TABLEAU DE TERRAINS A ACQUERIR

Sur le territoire des communes de BALDERSHEIM, BERRWILLER, HOCHSTATT,
MUNCHHOUSE, STAFFELFELDEN, WITTELSHEIM et WITTENHEIM

Régularisation d'emprises

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A Colmar, le - 2 AOUT 2006


Yves GRASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 SEP. 2006

TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ECHANGER

Sur le territoire de la commune d' ALTKIRCH
Echange de terrains entre la Société ALDIS LECLERC et le CONSEIL GENERAL DU HAUT-
RHIN.

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le 31 juillet 2006

LE DIRECTEUR,


Y. GRASS

n° d'ordre		Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage				7	10	INDEMNITES				MONTANT TOTAL				
		1	2	3	4			5	6	11	12	13	14	15	Ind. en €	16
		n° de la parcelle	contenance en ares	nature de la parcelle	lieudit	Nom, prénoms des propriétaires	surface à acquérir en ares	surface restante en ares	Prix de l'are en €	Valeur de la parcelle en €	de remploi %-col.11 en €	pour plantation en €	Autres indemnités en €	Valeur de la parcelle en €		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		16
	Reports					COMMUNE D'ALTIRCH										
						Lot cédé par le Département du Haut-Rhin										
1	27		52,15	Sol		Département du Haut-Rhin	52,15		Sans Soulte							
2	27	187/127	30,55	Terre	Lot cédé par les propriétaires		30,55		Sans Soulte							
3	27	191/127	0,51	Pré	Walheimer Au	Société ALDIS	0,51		Sans Soulte							
4	27	190/126	0,10	Pré	Walheimer Au	Société ALDIS	0,10		Sans Soulte							
TOTAL GENERAL							83,31		Sans Soulte							