

Service instructeur
Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

N° 5^e/95-06

Service consulté
Service de l'Environnement et de l'Agriculture

DEPLACEMENT D'UNE SERVITUDE A CERNAY

Résumé : *le présent rapport a pour objet d'approuver la signature d'un acte portant constitution de servitude à CERNAY, au profit de Gaz de France, afin de permettre le déplacement d'un rail de protection cathodique d'une conduite de gaz desservant la vallée.*

Par acte portant constitution de servitude en date du 26 mars 1998, le Département a autorisé Gaz de France à mettre en place, sur une parcelle appartenant au Département, un poste de soutirage destiné à assurer la protection contre la corrosion, afin d'assurer la sécurité d'une conduite de gaz en acier desservant la vallée.

Il s'agit d'un rail implanté sur une parcelle sise Commune de CERNAY, section 79 n° 54, située en zone de biotope jouxtant la zone d'activité économique de VIEUX THANN.

Lors de la signature de cette convention, aucune clause d'interdiction de construction à proximité de cette installation n'était mentionnée, ni n'avait été signalée au Département par Gaz de France.

Cependant le Département a été interpellé par la communauté de communes du Pays de Thann, car il s'avère qu'il existe une interdiction de construire dans un rayon de 50 m, et que cette interdiction gêne l'expansion d'une entreprise industrielle de la Zone d'activité de VIEUX THANN; Après étude de ce dossier et visite sur place, un accord a été trouvé sur un nouvel emplacement, étant entendu que la nouvelle emprise sera délimitée à l'aide d'un procès-verbal d'arpentage et que les frais inhérents à ces travaux seront pris en charge par Gaz de France et la communauté de communes de THANN.

Je vous propose d'entériner cet accord par la signature d'un acte portant radiation de l'ancienne servitude et constitution d'une nouvelle servitude à titre gratuit, conformément au plan annexé au présent rapport.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER

960000

960050

322350



E CERNAY

ION 79

Position projetée du rail

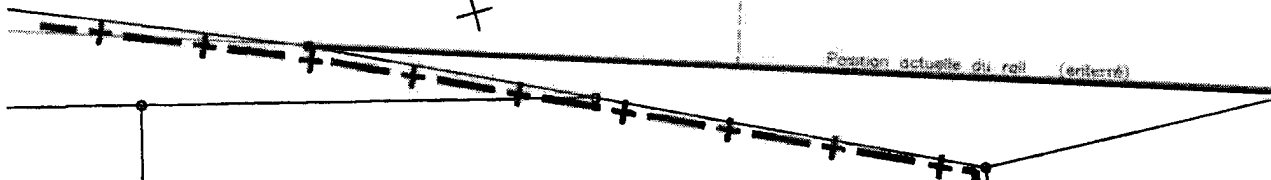


30.00

150 000

322300

Position actuelle du rail (enterré)



60

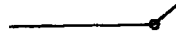
322250

UX - THANN

266

61

LEGENDE



LIMITE PARCELLAIRE



POTEAU INCENDIE



CANDELABRE

960000

960050