

Service instructeur
Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

N° 3^e/17-07

Service consulté
Direction des Routes
et des Transports

REÇU A LA PRÉFECTURE

12 FEV. 2007

ROUTES DEPARTEMENTALES
B051 - Acquisitions de terrains de voirie

Résumé : *Le présent rapport a pour objet d'approuver les acquisitions de terrains liées aux opérations de la voirie départementale. Le montant de ces transactions immobilières s'établit comme suit : Acquisition : 89 543,00 € - Régularisation : 4 013 € Aliénation : 43 790 €.*

En vertu des dispositions législatives actuellement en vigueur, toute opération immobilière concernant le Département du Haut-Rhin doit être autorisée par le Conseil Général ou par sa Commission Permanente, si cette dernière a obtenu délégation d'attribution.

En conséquence, j'ai l'honneur de soumettre à votre Commission, les acquisitions et les aliénations de terrains par le Département du Haut-Rhin, ainsi que la prise en charge des indemnités y afférentes figurant sur les tableaux annexés au rapport et concernant les opérations ci-après :

I. ACQUISITIONS DE TERRAINS EN VUE DE LA REALISATION DE TRAVAUX DE VOIRIE

1°) R.D. 44 I - Commune de BERRWILLER - Acquisition de trois parcelles de terrains dans le cadre de la modification du plan d'alignement de la R.D. 44 I à BERRWILLER.

Superficie concernée : 0 a 16 ca

Valeur des terrains : 4 750 € l'are, conformément à un avis du Domaine en date du 12 octobre 2006

Indemnité principale : 4 750 € l'are X 0 a 16 ca : 760,00 €

Coût de l'opération : **760,00 €**

2°) R.D. 83 - ROCADE OUEST DE COLMAR - Commune d'INGERSHEIM - Travaux déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral en date du 14 février 2000 et dont les effets ont été prorogés jusqu'au 14 février 2010.

Superficie concernée : 54 a 37 ca dont 12 a 08 ca de terrains communaux à acquérir à l'Euro symbolique.

Valeur des terrains :

1 525 € l'are pour les terrains situés en zone AOC
7 500 € l'are pour les terrains annexes à propriété bâtie

Indemnité principale :

| | | |
|--|---|-------------|
| 1 525 € l'are X 41 a 00 ca | : | 62 525,00 € |
| 7 500 € l'are X 1 a 29 ca | : | 9 675,00 € |
| Terrains communaux à l'Euro symbolique | : | 1,00 € |

| | | |
|--|---|-------------|
| Indemnité de emploi : 20 % jusqu'à 5 000 € | : | 12 988,09 € |
| 15 % au-delà de ce montant | : | |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Indemnité de refiltage et indemnité pour perte de revenu viticole : | | <u>3 557,66 €</u> |
| | | 88 746,75 € |

| | | |
|----------------------------|---|--------------------|
| Coût de l'opération | : | 88 783,00 € |
| Montant arrondi | : | |

II. ACQUISITIONS DE TERRAINS EN VUE DE LA REGULARISATION DE TRAVAUX DE VOIRIE

1°) R.D. 18 bis - Commune de NIEDERENTZEN - Régularisation d'une emprise incorporée de fait dans la voirie départementale. Approbation des indemnités fixées par la Juridiction de l'Expropriation dans un jugement du 28 novembre 2006.

Superficie concernée : 0 a 42 ca

Valeur du terrain : 6 000 € l'are pour un terrain annexe à propriété bâtie.

| | | |
|--|---|----------------|
| Indemnité principale : 6 000 € l'are X 0 a 42 ca | : | 2 520,00 € |
| Indemnité de emploi : 2 520 € X 20 % | : | 504,00 € |
| Indemnité pour perte d'un quetchier | : | <u>74,00 €</u> |

| | | |
|----------------------------|---|-------------------|
| Coût de l'opération | : | 3 098,00 € |
|----------------------------|---|-------------------|

2°) R.D. 18 - Commune d'EGLINGEN - Acquisition auprès d'un propriétaire privé d'une parcelle incorporée de fait dans la voirie départementale.

Superficie concernée : 0 a 15 ca

Valeur du terrain : 700 € l'are, conformément à un avis du Domaine du 18 janvier 2006 établi suite à une vente à ce même propriétaire d'une parcelle située dans la même section cadastrale.

| | | |
|--|---|----------|
| Indemnité principale : 700 € X 0 a 15 ca | : | 105,00 € |
|--|---|----------|

| | | |
|------------------------------|--|-----------------|
| Coût de l'opération : | | 105,00 € |
|------------------------------|--|-----------------|

3°) R.D. 13 bis – Commune de WILDENSTEIN – Régularisation d'emprises incorporées de fait dans la voirie départementale. Approbation des indemnités fixées par la Juridiction de l'Expropriation dans son jugement du 6 novembre 2006.

Superficie concernée : 0 a 45 ca

Valeur du terrain : 1 500 € l'are pour un terrain annexe à propriété bâtie.

| | | |
|--|----------|-----------------|
| Indemnité principale : 1 500 € X 0 a 45 ca | : | 675,00 € |
| Indemnité de remploi : 675 € X 20 % | : | <u>135,00 €</u> |
| Coût de l'opération | : | 810,00 € |

III. ALIENATIONS DE TERRAINS

1°) R.D. 429 – Commune de BUHL – Vente à un propriétaire riverain d'un délaissé de la R.D. 429 ne présentant plus d'intérêt pour la voirie départementale.

Superficie concernée : 1 a 85 ca

Valeur du terrain : 3 000 €, conformément à un avis du Domaine en date du 11 juillet 2006.

| | | |
|--|----------|-------------------|
| Indemnité principale : 3 000 € X 1 a 85 ca | : | 5 550,00 € |
| Montant de la vente | : | 5 550,00 € |

2°) Liaison Rue de la République / Rue Sébastopol – Commune de MUNSTER – Vente à la commune de délaissés ne présentant plus d'intérêt pour la voirie départementale en vue de permettre la réalisation d'un parking complémentaire au centre ville.

Superficie concernée : 13 a 71 ca

Cession à l'Euro symbolique, dans la mesure où la Commune a cédé 2 ha 24 a 32 ca au Département du Haut-Rhin à l'Euro symbolique, dans le cadre de la même opération de voirie.

| | | |
|----------------------------|----------|---------------|
| Montant de la vente | : | 1,00 € |
|----------------------------|----------|---------------|

3°) ZAC du Petit Prince – Commune de RIXHEIM – Vente à la Communauté de Communes de l'Ile Napoléon, de deux parcelles ne présentant plus d'intérêt pour la voirie départementale et intégrées dans la ZAC du Petit Prince dont le projet de création a été déclaré d'utilité publique par arrêté préfectoral du 12 octobre 2005.

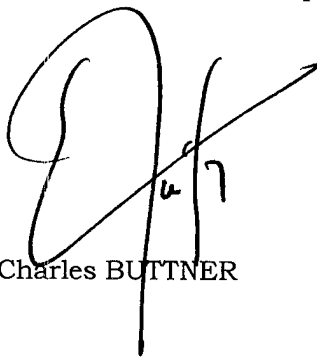
Superficie concernée : 36 a 06 ca

Valeur des terrains : 915 € l'are pour des terrains en nature de terres agricoles destinés à être intégrés dans la ZAC du Petit Prince.

| | | |
|---|-----------|--------------------|
| Indemnité principale : 915 € X 36 a 06 ca | : | 32 994,90 € |
| | arrondi à | 32 995,00 € |
| Indemnité de remplacement : | : | <u>5 244,00 €</u> |
| Montant de la vente | : | 38 239,00 € |

Les différents tableaux des terrains à acquérir et autres documents sont déposés sur le bureau de votre Assemblée.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 FEV. 2007

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

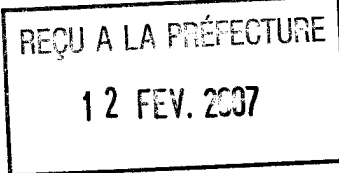


TABLEAU Colmar, le

DES TERRAINS A ACQUERIR
dans le cadre de la modification du plan d'alignement de la RD 44 I

Sur le territoire de la commune de BERRWILLER

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le 20 fév. 2007

M. Y. GRASS 

| n° d'ordre | | Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | INDEMNITES | | | | | | MONTANT TOTAL | | | |
|---------------|---|--|-------------------|-----------------------|-----------------------|--|------|------|---------|--------|----|---------------|----|----|-----------|
| | | section | n° de la parcelle | nature de la parcelle | lieudit | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | Ind. en € |
| Reports | | | | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | | | | | COMMUNE DE BERRWILLER | | | | | | | | | | |
| 1 | 3 | 19 | 5,59 | sol mais. bât.acc. | Bertschwiller n° 135 | DA ROCHA CAMPOS Victor demeurant à WITTELSHEIM | 0,06 | 5,53 | 4 750 | 285,00 | | | | | 285,00 |
| 2 | 3 | 30 | 9,87 | sol mais. bât.acc. | Bertschwiller n° 136 | Epx FEDER André/Monique née KOEHL | 0,01 | 9,86 | 4 750) | 475,00 | | | | | 475,00 |
| 3 | 3 | 31 | 9,58 | sol mais. | Bertschwiller n° 136A | idem | 0,09 | 9,49 | 4 750) | | | | | | |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | 0,16 | | | 760,00 | | | | | 760,00 |

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières


Dossier suivi par M. GRASS
Tél : 03.89.30.63.40

Colmar, le

**TABLEAU
DE TERRAINS A ACQUERIR**
sur le territoire de la commune d'Ingersheim
R.D. 83 – ROCADE OUEST DE COLMAR

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

à COLMAR, le 16 janvier 2007


Yves GRASS

| Designation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | | | | Nom, prénoms des propriétaires | surface à acquérir en ares | surface restante en ares | Prix de l'are en € | INDEMNITES | | | | | MONTANT | |
|--|---------|-------------------|--------------------|-----------------------|-------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------|---|----------------------------|
| n° d'ordre | section | n° de la parcelle | contenance en ares | nature de la parcelle | lieudit | à acquérir en ares | | | | | restante en ares | Prix de l'are en € | Valeur de la parcelle en € | Indemnité de remploi en € | pour plantation en € | Perte de revenus viticole sur 5 ans et reillage | Valeur de la parcelle en € |
| Reports | | | | | | | COMMUNE D'INGERSHEIM | | | | | | | | | | |
| 1 | 10 | 585/167 | 0,17 | vigne | Steinweg | 0,17 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 2 | 10 | 562/167 | 0,07 | vigne | Steinweg | 0,07 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 3 | 10 | 611/198 | 4,48 | vigne | Steinweg | 4,48 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 4 | 10 | 612/148 | 2,94 | vigne | Steinweg | 2,94 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 5 | 10 | 614/201 | 1,76 | vigne | Steinweg | 1,76 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 6 | 10 | 598/189 | 2,92 | vigne | Steinweg | 2,92 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 7 | 10 | 600/188 | 0,46 | vigne | Steinweg | 0,46 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 8 | 10 | 190 | 3,52 | vigne | Steinweg | 3,52 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 9 | 10 | 638/15 | 0,41 | vigne | Steinweg | 0,41 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 10 | 10 | 404/15 | 0,38 | vigne | Steinweg | 0,39 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 11 | 9 | 277/67 | 0,26 | vigne | Giesshuebel | 0,26 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 12 | 10 | 200 | 5,45 | vigne | Steinweg | 5,45 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 13 | 10 | 165 | 0,24 | vigne | Steinweg | 0,24 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 14 | 9 | 236/95 | 0,29 | vigne | Giesshuebel | 0,29 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| 15 | 9 | 233/37 | 1,74 | vigne | Giesshuebel | 1,74 | 1 525,00 | | | | | | | | | | |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | 25,10 | | | 38 262,25 | 6 760,78 | | 3 348,26 | | 48 362,00 | | |

| n° d'ordre | section | n° de la parcelle | contenance en ares | nature de la parcelle | lieudit | Nom, prénoms des propriétaires | surface à acquérir en ares | surface restante en ares | Prix de l'are en € | INDEMNITES | | | | | MONTANT | |
|-----------------------------|---------|-------------------|--------------------|-----------------------|-----------------|---|----------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------|--|----------------------------|-----------|---------|
| | | | | | | | | | | Valeur de la parcelle en € | Indemnité de rempli en € | pour plantation en € | Parte de revenus vicicole sur 5 ans et rellage | Valeur de la parcelle en € | Ind. en € | arrondi |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
| COMMUNE D'INGERSHEIM | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 9 | 233/69 | 0,32 | vigne | Giesshuebel | WECK Germain 1, rue Tornatten à INGERSHEIM | 0,32 | | 1 525,00 | 488,00 | 97,60 | | | 585,60 | 590,00 | |
| 17 | 9 | 249/45 | 0,25 | vigne | Giesshuebel | SPANNAGEL Michel époux Jeannine VONTHRON à COLMAR | 0,25 | | 1 525,00 | 381,25 | 76,25 | | 209,40 | 457,50 arrondi à 460,00 | 670,00 | |
| 18 | 10 | 616/202 | 3,52 | friche | Steinweg | WALDECK Roger à INGERSHEIM | 3,52 | | 1 525,00 | 5 368,00 | 1 055,20 | | | 7 978,70 | 7 980,00 | |
| 19 | 10 | 615/202 | 1,02 | friche | Steinweg | WALDECK Roger à INGERSHEIM | 1,02 | délaissé | 1 525,00 | 1 555,50 | | | | 1 079,70 | 1 080,00 | |
| 20 | 10 | 618/1 | 0,59 | jardin | Steinweg | Consorts WALDECK | 0,59 | | 1 525,00 | 899,75 | 179,95 | | | 1 079,70 | 1 080,00 | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | 10 | 624/6 | 0,68 | jardin | Steinweg | Consorts RICARTE | 0,68 | | 1 525,00 | 1 037,00 | 207,40 | | | 1 244,40 | 1 245,00 | |
| 22 | 10 | 267/63 | 0,33 | terre à vigne | Steinweg | MEYER Jean-Paul | 0,33 | | 1 525,00 | 507,25 | 100,65 | | | 607,90 | 608,00 | |
| 23 | 10 | 266/63 | 6,15 | " | Steinweg | idem | 6,15 | | 1 525,00 | 9 378,75 | 1 656,81 | | | 11 035,56 | 11 040,00 | |
| 24 | 10 | 628/5 | 0,60 | jardin | Rue de l'Entlen | NONNENMACHER Etienne et son épouse Marie Antoinette née ERNST | 0,60 | | 7 500,00 | 4 500,00 | 900,00 | | | 5 400,00 | 5 400,00 | |
| 25 | 10 | 626/8 | 0,64 | jardin | Rue de l'Entlen | MULLER Francis à INGERSHEIM | 0,64 | | 1 525,00 | 976,00 | 195,20 | | | 1 171,20 | 1 175,00 | |
| 26 | 10 | 622/4 | 0,36 | jardin | Steinweg | Consorts MAYER | 0,36 | | 1 525,00 | 549,00 | 109,80 | | | 658,80 | 660,00 | |
| 27 | 10 | 522/149 | 10,78 | terre | Route de Colmar | Commune d'INGERSHEIM | 10,78 | UN EURO SYMBOLIQUE | | | | | | | 1,00 | |
| 28 | 10 | 534/181 | 1,30 | terre | Steinweg | Commune d'INGERSHEIM | 1,30 | | | | | | | | | |
| 29 | 9 | 221/1 | 0,40 | vigne | Giesshuebel | FLEITH Vincent à INGERSHEIM | 0,40 | | 1 525,00 | 610,00 | 122,00 | | | 732,00 | 732,00 | |
| 30 | 10 | 620/3 | 0,51 | jardin | Steinweg | DILL Y Thierry et son épouse Fabienne née BRAUN | 0,51 | | 1 525,00 | 777,75 | 155,55 | | | 933,50 | 935,00 | |
| 31 | 10 | 630/10 | 0,69 | T à B annexe | Rue de l'Entlen | BERGER André et son épouse Irène née SUTTER | 0,69 | | 7 500,00 | 5 175,00 | 1 026,25 | | | 6 201,25 | 6 205,00 | |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | 28,14 | | | 32 204,25 | 5 882,66 | | 209,40 | | 38 321,00 | |

| Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | | | | | | | INDEMNITES | | | | | | MONTANT TOTAL | |
|--|-------------------|--------------------|-----------------------|---------|--------------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------|--|----------------------------|-------------------|---------------|--|
| n° d'ordre section | n° de la parcelle | contenance en ares | nature de la parcelle | lieudit | Nom, prénoms des propriétaires | | surface à acquérir en ares | surface restante en ares | Prix de l'are en € | Valeur de la parcelle en € | Indemnité de rempli en € | pour plantation en € | Perte de revenus viticole sur 5 ans et reffilage | Valeur de la parcelle en € | Ind. en € arrondi | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | | |
| COMMUNE D'INGERSHEIM | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | 10 | 206/165 | 0,65 | vigne | Steinweg | Consorts THOMANN | 0,65 | | 1 525,00 | 991,25 | 198,25 | | | 1 189,50 | 1 200,00 | | |
| 33 | 1 | 596/187 | 0,48 | vigne | Steinweg | Consorts THOMANN | 0,48 | | 1 525,00 | 732,00 | 146,40 | | | 878,40 | 880,00 | | |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | 54,37 | | | 72 189,25 | 12 988,09 | | 3 557,66 | | 88 783,00 | | |

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 FEV. 2007

TABLEAU Colmar, le

DES TERRAINS A ACQUERIR

Dans le cadre de la régularisation d'une acquisition foncière relative à l'opération de création d'une route départementale entre OBERHERGHEIM et NIEDERENTZEN (RD 18bis)

Sur le territoire de la commune de NIEDERENTZEN

Indemnités fixées aux termes d'un jugement prononcé le 28 novembre 2006

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières Immobilières

A COLMAR, le


Y. GRASS

| Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | | | INDEMNITES | | | | | | MONTANT TOTAL | | | |
|--|---|-------------------|--------------------|-----------------------|-----------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|-----------|
| n° d'ordre | n° de la section | n° de la parcelle | contenance en ares | nature de la parcelle | lieudit | Nom, prénoms des propriétaires | surface à acquérir en ares | surface restante en ares | Prix de l'are en € | Valeur de la parcelle en € | Ind. De remploi en € | pour plantation en € | Autres indemnités en € | Valeur de la parcelle en € | Ind. en € |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | Reports | | | | | COMMUNE DE NIEDERENTZEN | | jugement du 28/11/2006 | | | 20% 1 quetschier | | | | |
| 1 | 1 | 113/1 | 0,42 | terre | kruitenau | Succession LOEWERT Roger | 0,42 | 0 | 6000 €/are | 2520,00 | 504,00 | 74,00 | | 3098,00 | 3098,00 |
| | parcelle souche cadastrée avant division section 1 n° 97/1 avec 4,23 ares terre et 4,03 ares sol maison | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 2520,00 | 504,00 | 74,00 | | 3098,00 | 3098,00 |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | | | | 2520,00 | 504,00 | 74,00 | | 3098,00 | 3098,00 |

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

TABLEAU Colmar, le

DE TERRAINS A ACQUERIR

REÇU A LA PRÉFECTURE

12 FEV. 2007

Sur le territoire de la commune d'EGLINGEN
Régularisation d'emprise au droit de la RD 18 menant à HAGENBACH.

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR, le 27 décembre 2006


Y. GRASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

TABLEAU Colmar, le
DES TERRAINS A ACQUERIR

Sur le territoire de la commune de WILDENSTEIN
Régularisation d'emprise de la RD 13 bis.

Indemnités fixées aux termes d'un jugement prononcé le 06 novembre 2006

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières Immobilières

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 FEV. 2007

A COLMAR le 09 janvier 2007


Y. GRASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

Colmar, le

TABLEAU
DE TERRAINS A ALIENER

Sur le territoire de la commune de BUHL
Vente d'un délaissé de la RD 429 à BUHL.

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

A COLMAR le 27 décembre 2006


Y. GRASS

REÇU A LA PRÉFECTURE

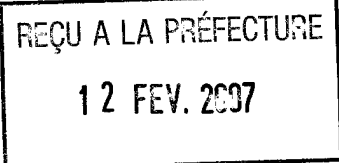
12 FEV. 2007

| Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | INDEMNITES | | | | | | MONTANT TOTAL | | | | | |
|--|---------|-------------------|--------------------|-----------------------|-------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|-----------|
| n° d'ordre | section | n° de la parcelle | contenance en ares | nature de la parcelle | lieudit | Nom, prénoms des propriétaires | surface à aliéner en ares | surface restante en ares | Prix de l'are en € | Valeur de la parcelle en € | de remploi % col. 11 en € | pour plantation en € | Autres indemnités en € | Valeur de la parcelle en € | Ind. en € |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | Reports | | | | | COMMUNE DE BUHL | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 396/154 | 1,85 | sol | Rue du Rait | DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN | 1,85 | | 3000,00 | 5550,00 | | | | | 5550,00 |
| TOTAL GENERAL | | | | | | | 1,85 | | | 5 550,00 | | | | | 5550,00 |

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

Dossier suivi par Jeannine REBERT
Tél : 03.89.30.63.53

Colmar, le



**TABLEAU
DE TERRAINS A ALIENER**

sur le territoire de la commune de Munster

Liaison Rue de la République / Rue Sébastopol

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

à COLMAR, le

11 JAN. 2007


Yves GRASS

Direction des Opérations
Foncières et Immobilières

Dossier suivi par Joëlle FREYBOURGER
Tél : 03.89.30.63.45

Colmar, le

REÇU A LA PRÉFECTURE
12 FEV. 2007

**TABLEAU
DE TERRAINS A ALIENER**

sur le territoire de la commune de Rixheim

Projet de création de la ZAC du Petit Prince

Dressé par le Directeur des Opérations Foncières et Immobilières

à COLMAR, le

11 JAN. 2007


Yves GRASS

| Désignation de la parcelle suivant procès-verbal d'arpentage | | | | INDEMNITES | | | | | | | MONTANT TOTAL | | | | |
|--|---------|-------------------|-----------------------|------------|--------------------------------|---------------------------|--------------------------|---------------|-----------------------|------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------|---------------------|-------------|
| n° d'ordre | section | n° de la parcelle | nature de la parcelle | lieudit | Nom, prénoms des propriétaires | surface à aliéner en ares | surface restante en ares | Prix de l'are | Valeur de la parcelle | de remploi à 15 % en € | pour plantation en € | Autres indemnités en € | Valeur de la parcelle en € | Ind. par prop. en € | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| | | | | | COMMUNE DE RIXHEIM | | | | | | | | | | |
| 1 | | 303 | 15,19 | terre | Rinderacker | Département du Haut-Rhin | 15,19 | | 915,00 | 32 995,00 | 5 244,00 | | | | 38 239,00 € |
| 1 | | 682/302 | 20,87 | terre | Rinderacker | Département du Haut-Rhin | 20,87 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 36,06 | | | 32 995,00 € | 5 244,00 € | | | | 38 239,00 € |