

Service instructeur

Service du Développement
Economique, de l'Enseignement
Supérieur et du Tourisme

N° 29/37-07

Service consulté

Association Départementale
du Tourisme

AIDE A L'HOTELLERIE

Résumé : Il est proposé d'attribuer une aide de 13.403 € à l'hôtel-restaurant Ilienkopf à BREITENBACH qui réalise des investissements à hauteur de 134.0250 € HT.

L'hôtel-restaurant Ilienkopf à BREITENBACH a formulé une demande d'aide financière au titre de l'aide à l'hôtellerie.

Ce dossier, ayant fait l'objet d'une demande de subvention avant le 1^{er} janvier 2007, est instruit sur la base des critères d'aide à l'hôtellerie familiale adoptés par l'Assemblée Départementale en 2001 et non ceux du nouveau dispositif mis en place avec le Conseil Régional à compter du 1^{er} janvier 2007.

Les modalités d'application (versement, validité, contreparties, résiliation) de cette intervention sont arrêtées dans le cadre d'une convention entre le Département et le maître d'ouvrage. A noter que le dispositif d'aide départementale ne concerne que la partie hôtelière des établissements et exclut les hôtels affiliés à une chaîne intégrée et les exploitations concédées.

Cette demande est soumise à votre examen dans le cadre du présent rapport dont vous trouverez en annexe une fiche de synthèse plus détaillée. Le tableau de synthèse ci-après présente de façon récapitulative ce projet d'investissement hôtelier.

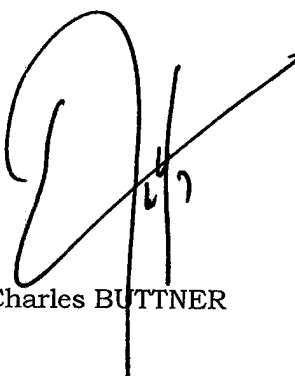
Nom de l'hôtel	Montant de l'investissement	Travaux	Taux	Plafond d'aide	Proposition	Obs.
Hôtel restaurant Ilienkopf Mme Stocky - Trunck	134.025 € HT	Création de 3 chambres et d'un salon-bar dans un nouveau bâtiment annexe	10%	60 000 €	13.403 €	
Total :	134.025 € HT				13.403 €	

Au total, l'aide proposée s'élève à 13.403 € pour l'hôtel susmentionné qui a réalisé 134.025 € HT d'investissements.

En conséquence, je vous propose :

- de donner votre accord sur l'attribution d'une subvention de 13.403 € à la SCI « Ilienkopf » ;
- de m'autoriser à signer la convention type d'attribution de subvention correspondante avec le maître d'ouvrage concerné ;
- de prélever le crédit correspondant sur l'enveloppe 89700, chapitre 204, nature 2042, fonction 94, programme F041, du budget départemental.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER

HOTEL-RESTAURANT ILIENKOPF
Mme STOCKY-TRUNK Alice
36 Grand rue
68380 BREITENBACH

1. PRESENTATION DE L'ETABLISSEMENT

L'hôtel-restaurant Ilienkopf est un établissement 2 étoiles de 17 chambres. L'hôtel est situé au centre du village à quelques pas de la Mairie. Il comprend également un restaurant de 100 couverts (une salle de 60 et une de 40 couverts). Mme STOCKY-TRUNK a racheté cet établissement qui existait de longue date à BREITENBACH en 1983. Un nouveau bâtiment avait été construit à l'arrière en 1995.

Il s'agit d'un établissement indépendant, d'exploitation familiale. Les murs appartiennent à une SCI (SCI Ilienkopf) et le fonds est la propriété de la Sarl Ilienkopf. L'établissement emploie 6 salariés dont 5 à l'année. L'établissement est membre de la chaîne volontaire des Logis de France (2 cheminées). A noter que l'hôtel dispose d'un site internet et d'un e-mail.

Le taux d'occupation est de 40%. La clientèle de l'hôtel se répartit comme suit : 50% de Français, 30% de Belges et 20% d'Allemands. L'établissement travaille beaucoup avec les demi-pensions et accueille aussi de nombreux groupes (cyclistes, motards, randonneurs, etc...).

2. LE PROJET

Mme STOCKY-TRUNK a profité de l'opportunité qu'elle a eu de pouvoir acquérir un morceau de terrain pour y construire un nouveau bâtiment. Celui-ci comprendra :

- au RDC : un salon-bar
- au 1^{er} étage : aménagement de 3 chambres

Le coût global de ces investissements est estimé à 157.000 € HT. Le coût total des investissements éligibles s'élève à 134.025,08 €. Ceux-ci sont financés par un emprunt de 100 000 €, le différentiel étant couvert par de l'autofinancement.

3. PROPOSITION D'INTERVENTION DU CONSEIL GENERAL

S'agissant d'un établissement 2* dont l'ensemble des chambres est doté d'un équipement sanitaire complet, le projet présenté est éligible au dispositif d'aide à l'hôtellerie familiale et indépendante du Conseil Général du Haut-Rhin, dans le cadre du développement qualitatif de l'hôtellerie de bon confort.

A ce titre, il peut bénéficier d'une subvention de 10% du coût HT des investissements éligibles.

Aussi, il est proposé d'attribuer à la SCI « Ilienkopf », une subvention de 13.402,51 €, correspondant à 10% du budget éligible plafonné à 134.025,08 € HT et arrondie à 13.403 €.