

Service instructeur
Direction du Patrimoine Départemental
Et du Droit des Sols

N° 3e/137-07

Service consulté
Direction des Routes et
des Transports

**DECLASSEMENT DE DELAISSES PROVENANT
DU DOMAINE PUBLIC DEPARTEMENTAL**

Résumé : *Le présent rapport a pour objet de prescrire à GUEMAR, l'ouverture d'une enquête publique de déclassement d'une parcelle départementale provenant de la R.D. 83 pour permettre un échange avec le propriétaire riverain ; à ZILLISHEIM, l'ouverture d'une enquête publique de déclassement dans le domaine privé départemental de parcelles de terrain en bordure de la R.D. 18 V en vue de leur aliénation au propriétaire riverain.*

1°) R.D. 83 – Commune de GUEMAR

Le Département du Haut-Rhin a été saisi par le cabinet de géomètre FABER SCHALLER ROTH qui souhaite une régularisation d'emprise à la jonction des R.D. 106 et 83 au droit de la propriété de son client, riverain de la voirie départementale.

Un échange de terrain pourrait être réalisé entre le Département du Haut-Rhin et le propriétaire riverain.

Il semble envisageable d'accéder à cette requête laquelle n'apparaît pas préjudiciable pour le Département du Haut-Rhin, sous réserve au préalable de la réalisation d'une enquête publique de déclassement.

2°) R.D. 18 V – Commune de ZILLISHEIM

Par lettre du 25 septembre 2007, le Département du Haut-Rhin a été saisi par la Commune de ZILLISHEIM qui sollicite le déclassement de parcelles de terrains en vue de leur aliénation au profit du propriétaire riverain.

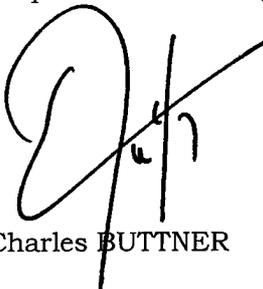
Cette opération permettra de régulariser l'emprise concernée par la construction d'un mur de soutènement le long de la propriété sise à l'angle de la rue du Séminaire et de la rue de la Barrière de façon à stabiliser la maison qui y est implantée et dont les fondations sont quasiment inexistantes.

Il semble envisageable d'accéder à cette requête qui n'apparaît pas préjudiciable pour le Département du Haut-Rhin sous réserve au préalable de réaliser une enquête publique de déclassement.

En conclusion, je vous propose :

- pour l'opération de GUEMAR, de m'autoriser à prescrire l'ouverture d'une enquête publique de déclassement dans le domaine privé du département d'une parcelle départementale provenant de la R.D. 83 en vue de permettre un échange avec le propriétaire riverain ;
- pour l'opération de ZILLISHEIM, de m'autoriser à prescrire l'ouverture d'une enquête publique de déclassement dans le domaine privé départemental de parcelles situées en bordure de la R.D. 18 V en vue de leur aliénation au propriétaire riverain ;

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER