

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 4 juillet 2008

Service instructeur
COMMANDE PUBLIQUE

N° CP-2008-8-1-27

Service consulté
DRT

COMMANDE PUBLIQUE

Résumé : Le présent rapport a pour objet d'autoriser la signature d'avenants relatifs à la Commande Publique suite aux décisions et avis de la Commission d'Appel d'Offres

Conformément au Code des Marchés Publics, votre Assemblée doit approuver la passation d'avenants et autoriser le Président à les signer. Le Président de la SEMHA devra également bénéficier d'une telle autorisation concernant l'opération pour laquelle celle-ci intervient en qualité de mandataire (point 2).

Dans ce cadre et pour chacun des services ou directions mentionnés ci-après, le présent rapport concerne différentes opérations.

Point 1 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 248/07 **12/06/2007**

Titulaire : DYNALOGIC
Objet : Etude de circulation – RD 56 V – RD 56 III – Carrefours avec la RD 66 à RIEDISHEIM
Lot n° : -
Montant € TTC: 31 905.00

Proposition d'avenant : **1**
Objet : Ajouter deux nouvelles phases pour tester deux solutions imprévues complémentaires :
- phase n 6 bis : simulation macroscopique de deux solutions imprévues complémentaires : 1700 € HT
- phase n 7 bis : simulation microscopique de deux solutions imprévues complémentaires : 1700 € HT
Montant de l'avenant € TTC 4 066.40
% / marché initial : 11.3
Commission Appel d'Offres /

Point 2 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 104/07	06/03/2007
---------------------------	-------------------

Titulaire : TOA Architectes mandataire du groupement C2BI, ICAT, THERMELEC, ESP et PEPIN
Objet : Mission de maîtrise d'œuvre – Reconstruction du collège Jules Verne à ILLZACH
Lot n° :
Montant € TTC: 1 425 751.60

Proposition d'avenant : 1

Objet : Fixation du forfait définitif de rémunération du maître d'œuvre à 1 520 625.97 € HT.
Montant de l'avenant € TTC 94 874.37
% / marché initial : 6.65
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 10 juin 2008

Point 3 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 188/06	03/05/2006
---------------------------	-------------------

Titulaire : PERTUY CONSTRUCTION SA (mandataire) / DURMEYER SAS / COLAS EST
Objet : RD 417 – Déviation de WINTZENHEIM – Rétablissement de la rue de TURCKHEIM
Lot n° :
Montant € TTC: 4 166 322, 81 € TTC

Proposition d'avenant : 1

Objet : Transfert du marché n° 188/06 à l'entreprise NORPAC SA suite à une opération d'apport partiel d'actifs
Montant de l'avenant € TTC Sans incidence financière
% / marché initial : /
Commission Appel d'Offres /

Point 4 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 06/07	19/01/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire : SAERT
Objet : Travaux courants sur ouvrages d'art départementaux
Lot n° : 3 - Unité de Thann
Montant € TTC: Montant Minimum annuel : 150000 € HT
Montant maximum annuel : 600000 € HT

Proposition d'avenant : 5

Objet : Avenant de transfert du marché initialement passé avec SAERT à sa filiale nouvellement créée SRTP
Montant de l'avenant € TTC Sans incidence financière
% / marché initial : /
Commission Appel d'Offres /

Point 5 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 07/07

19/01/2007

Titulaire : SAERT
Objet : Travaux courants sur ouvrages d'art départementaux
Lot n° : 5 - Unité d'Altkirch
Montant € TTC: Montant Minimum annuel : 150000 € HT
Montant maximum annuel : 600000 € HT

Proposition d'avenant :

5

Objet : Avenant de transfert du marché initialement passé avec SAERT à sa filiale nouvellement créée SRTP
Montant de l'avenant € TTC Sans incidence financière
% / marché initial : /
Commission Appel d'Offres /

Point 6 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 182/08

02/05/2008

Titulaire : SAERT
Objet : RD 19 - Réparation de l'ouvrage sur la RN 66 à WITTELSHEIM
Lot n° : -
Montant € TTC: 332 242.82

Proposition d'avenant :

1

Objet : Avenant de transfert du marché initialement passé avec SAERT à sa filiale nouvellement créée SRTP
Montant de l'avenant € TTC Sans incidence financière
% / marché initial : /
Commission Appel d'Offres /

Point 7 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 42/07

28/02/2007

Titulaire : VENTURI
Objet : Quartier Plessier à ALTKIRCH – Réhabilitation du bâtiment central en maison du Département
Lot n° : 8 – Electricité – Courants faibles et forts
Montant € TTC: 345 501.41

Proposition d'avenant :

3

Objet : Divers travaux supplémentaires :

- Mise en place de deux sirènes d'alarme supplémentaires suite à la demande du contrôleur technique
- Pose d'un luminaire encastré dans le local repro
- Pose d'une goulotte équipée de 6 prises dans la salle de pause 224
- Raccordement électrique et informatique des vidéos projecteurs
- Mise en place de 4 blocs de secours supplémentaires suite à la demande du contrôleur technique
- Pose d'un boîtier encastré dans la salle des Hussards
- Modification de l'interphonie et du contrôle d'accès

Montant de l'avenant € TTC 8 797.50
% / marché initial : 13.26 cumulés
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 8 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 254/06	22/05/2006
---------------------------	-------------------

Titulaire : MGD ARCHITECTURE
Objet : Collège WOLF à MULHOUSE – Restructuration et mise en sécurité
Lot n° : Maîtrise d'œuvre
Montant € TTC: 129 615.20

Proposition d'avenant : 2

Objet : Actualisation du forfait de rémunération définitif suite à des travaux complémentaires
Montant de l'avenant € TTC 22 159.45
% / marché initial : 74.66 cumulés
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 9 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 388/07	18/10/2007
---------------------------	-------------------

Titulaire : GUGLIUCCIELLO et FILS
Objet : Collège Mathias GRUNEWALD à GUEBWILLER – Restructuration de l'administration – Inversion de l'entrée – Remplacement des galeries de liaison – Création d'un ascenseur, de salles de réunion, de sanitaires
Lot n° : 2 – Gros œuvre
Montant € TTC: 113 626.91

Proposition d'avenant : 2

Objet : Reprise des marches, contre marche et parlier en résine
Montant de l'avenant € TTC 2 241.06
% / marché initial : 2.53 cumulés
Commission Appel d'Offres /

Point 10 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 348/06	08/08/2006
---------------------------	-------------------

Titulaire : MAMBRE
Objet : Collège KENNEDY à MULHOUSE – Extension et restructuration du collège avec création d'un gymnase
Lot n° : 13 – Peintures
Montant € TTC: 46 457.42

Proposition d'avenant : 1

Objet : Mise en peinture des locaux garages, dégagements, buanderie des rez-de-chaussée des logements de fonction suite à un oubli de l'économiste lors de la rédaction des pièces écrites du marché. Le montant correspondant sera par conséquent imputé au taux de tolérance sur le coût de réalisation des travaux de l'équipe de maîtrise d'œuvre

Montant de l'avenant € TTC 2 528.34
% / marché initial : 5.44
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 11 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 579/06 09/11/06

Titulaire : SOBEKA
Objet : Collège KENNEDY à MULHOUSE – Extension et
restructuration du collège avec création d'un gymnase
Lot n° : 10 – Cloisons – Isolation
Montant € TTC: 69 220.11

Proposition d'avenant : 2

Objet : Mise en œuvre de BA 13 collé sur les murs périphériques du
Pôle Santé, quantités supplémentaires qui n'avaient pu être
relevées au moment des diagnostics des bâtiments en regard
d'un fort encombrement de ces locaux qui étaient alors la
SEGPA.

Pose de deux châssis SCRIGNO pour des portes
coulissantes en regard des modifications des espaces du
Pôle Santé, ces dernières faisant suite à une mauvaise
appréciation des implantations des réseaux d'évacuation
d'eaux usées existants lors du diagnostic initial des locaux.
Le montant de ces prestations sera par conséquent imputé
au taux de tolérance sur le coût de réalisation des travaux
de l'équipe de maîtrise d'oeuvre

Montant de l'avenant € TTC 3 485.14
% / marché initial : 5.03 cumulés
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 12 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 340/06 10/07/2006

Titulaire : COLAS
Objet : Collège KENNEDY à MULHOUSE – Extension et
restructuration du collège avec création d'un gymnase
Lot n° : 2 – VRD – Espaces verts – Clôtures
Montant € TTC: 97 476.01

Proposition d'avenant : 2

Objet : Mise en œuvre de dalles béton sur lit de sable à l'intérieur
de patios sur rue, des logements de fonction suite à l'oubli
de l'économiste lors de la rédaction des pièces écrites du
marché. Le montant correspondant sera par conséquent
imputé au taux de tolérance sur le coût de réalisation des
travaux de l'équipe de maîtrise d'oeuvre

Montant de l'avenant € TTC 18 398.07
% / marché initial : 18.87 cumulé
Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 13 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 389/07	18/10/2007
---------------------------	-------------------

Titulaire : SCHOENENBERGER
Objet : Collège Mathias GRUNEWALD à GUEBWILLER –
Restructuration de l'administration – Inversion de l'entrée –
Remplacement des galeries de liaison – Création d'un
ascenseur, de salles de réunion, de sanitaires
Lot n° : 4 – Couverture – Zinguerie – Etanchéité
Montant € TTC: 22 724.00

Proposition d'avenant : 1

Objet : Modification du fond de chéneau et raccordement des rejets
des Shed. Galerie de Liaison atelier. Ces travaux n'ont pas
été réalisés en phase chantier

Montant de l'avenant € TTC 753.65

% / marché initial : 3.32

Commission Appel d'Offres /

Point 14 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 394/07	18/10/2007
---------------------------	-------------------

Titulaire : BRUMER
Objet : Collège Mathias GRUNEWALD à GUEBWILLER –
Restructuration de l'administration – Inversion de l'entrée –
Remplacement des galeries de liaison – Création d'un
ascenseur, de salles de réunion, de sanitaires
Lot n° : 10 – Chauffage – Sanitaire – VMC
Montant € TTC: 45 936.02

Proposition d'avenant : 1

Objet : Travaux supplémentaires :
- Fourniture et pose d'un évier avec ECS instantané de 15
litres sous l'évier
- pose d'un abattant de cuvette de WC
Travaux non réalisés en phase chantier :
- Radiateur non posé

Montant de l'avenant € TTC 379.59

% / marché initial : 0.83

Commission Appel d'Offres /

Point 15 : Direction Générale des Services

MARCHE N°: 008/07	16/01/07
--------------------------	-----------------

Titulaire : ACEIF
Objet : Mission d'assistance à la mise en œuvre de la
Territorialisation du Conseil Général dans le Haut-Rhin
Lot n° : /
Montant € TTC: 199 014,40

Proposition d'avenant : 1

Objet : Mission complémentaire relative à la préparation,
l'animation et au suivi de l'évènement commun aux réseaux

des acteurs du développement des territoires des
Départements du Haut-Rhin et du Bas-Rhin

Montant de l'avenant € TTC	13 993,20
% / marché initial :	7,03
Commission Appel d'Offres	/

Point 16 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 326/07	25/07/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire :	HUG
Objet :	Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° :	14 – Sanitaire
Montant € TTC:	32 205.89

Proposition d'avenant :

Objet :	1 Prestations supplémentaires dues à des oublis et erreurs de prescriptions du BET fluides lors de la rédaction des pièces du marché. Ces prestations seront imputées au taux de tolérance sur le coût de réalisation des travaux de l'équipe de maîtrise d'oeuvre à savoir : <ul style="list-style-type: none">- Mise en œuvre de cuvettes de WC supplémentaires dans les sanitaires garçons dans les sanitaires garçons- Remplacement de la cuvette de WC Targa Pro sans abattant par une cuvette handicapé référence Targa VITA avec abattant blanc rallongé Travaux relevant d'une demande du maître d'œuvre pour résorber les problèmes d'inondations récurrents du local chaufferie à savoir : <ul style="list-style-type: none">- pose d'une pompe de relevage
Montant de l'avenant € TTC	4 041.28
% / marché initial :	12.55
Commission Appel d'Offres	Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 17 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 329/07	25/07/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire :	SCHNECK Eric
Objet :	Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° :	17 – Revêtements de sols
Montant € TTC:	24 100.52

Proposition d'avenant :

Objet :	1 Mise en place d'une étanchéité sous dallage sur terre plein de type « Sporisol ». Ce dispositif, destiné à éviter les remontées d'eau du dallage par capillarité, est une demande réglementaire du nouveau DTU 53.2 applicable pour tous les travaux réalisés après le mois d'avril 2007 et non connu au moment de la rédaction du DCE.
Montant de l'avenant € TTC	9 259.99
% / marché initial :	38.42
Commission Appel d'Offres	Avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 18 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 314/07	25/07/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire : STP MADER
Objet : Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° : 1 – Terrassement – VRD
Montant € TTC: 322 839.92

Proposition d'avenant :

2
Objet : Travaux relevant d'aléas de chantier :

- Démolition de fondations complémentaires présentes sous l'aire de bus
- Modification du réseau gaz et implantation de la nouvelle vanne (réseau gaz mal implanté sur le plan des réseaux enterrés existants)
- Réalisation de réseaux Eaux Pluviales supplémentaires pour le dévoiement d'une partie des EP de la demi-pension sur le nouveau réseau évacué vers le Rimbach pour éviter de surcharger le réseau existant
- Sur verse sur puits perdu servant de trop plein sur réseau EP

Travaux supplémentaires suite à la demande du maître d'œuvre :

- redéplacement du garage à vélos existant dans l'enceinte du collège en vue de sécuriser le trajet des élèves lors de la réalisation de la plate forme bus
- Pose d'un fourreau diam. 160 pour câble EDF futur depuis le nouveau transformateur
- Pose de fourreaux diam. 42/45 en prévision de la fibre Optique avec chambre de tirage

Travaux en moins à savoir :

- Regard de chauffage à l'entrée du pôle technologique
- Séparateur EP non posé, suite au courrier de la Mairie de SOULTZ en date du 05 mai 2008

Montant de l'avenant € TTC 11 110.84
% / marché initial : 7.05 cumulés
Commission Appel d'Offres avis favorable, séance du 24/06/2008

Point 19 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 315/07	25/07/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire : DEGANIS
Objet : Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° : 2 – Gros œuvre
Montant € TTC: 419 294.34

Proposition d'avenant :

1
Objet : Travaux relevant d'aléas de chantier

- modification des fondations du préau des élèves, nécessitant la mise en œuvre de longrines pour ponter une galerie technique enterrée découverte lors

des travaux de terrassement.

- Découpe de la corniche béton du hall gênant la mise en œuvre du préau

Travaux supplémentaires faisant suite à la demande du maître d'ouvrage

- Maçonnerie d'agglomération local sous-station en remplacement de la cloison en plâtre initialement prévue

Travaux en moins value et non réalisés

- Mur courbe BA du garage à vélos
- Pose des huisseries métalliques sur sanitaires

Montant de l'avenant € TTC 162.11

% / marché initial : 0.04

Commission Appel d'Offres /

Point 20 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 320/07	25/07/2008
--------------------------	-------------------

Titulaire : RIESS
Objet : Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° : 8 – Serrurerie
Montant € TTC: 40 320.75

Proposition d'avenant :

Objet : **1**
Travaux complémentaires relevant d'oublis lors de la rédaction des pièces écrites du marché (et imputés au taux de tolérance sur le coût de réalisation des travaux de l'équipe de maîtrise d'œuvre) :
- Mise en œuvre de ferme-portes, d'arrêt de porte sur les portes du bloc sanitaire élèves.
Travaux relevant de demandes complémentaires de la maîtrise d'ouvrage :
- Mise en œuvre de traverses sur les portes du bloc sanitaire élèves.

Montant de l'avenant € TTC 1 113.48

% / marché initial : 2.76

Commission Appel d'Offres /

Point 21 : Direction de l'Architecture

MARCHE N°: 323/07	25/07/2007
--------------------------	-------------------

Titulaire : INEO
Objet : Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° : 11 – Electricité courants forts – courants faibles
Montant € TTC: 83 241.99

Proposition d'avenant :

Objet : **1**
Travaux relevant d'erreurs de prescriptions et d'oublis de la maîtrise d'œuvre lors de la rédaction des pièces écrites (imputés au taux de tolérance sur le coût de réalisation des

travaux de l'équipe de maîtrise d'œuvre):

- Remplacement du câble informatique X paire par une fibre optique pour cause de dépassement de la longueur maximum autorisée.
- Alimentation électrique du portail automatique de la demi-pension

Travaux supplémentaires faisant suite à la demande du maître d'ouvrage

- Remplacement du choix des luminaires dans le hall du pôle technologique
- Eclairage zone de déchargement de la cuisine

Travaux en moins value et non réalisé

- Hublots décoratifs extérieurs en applique sur le pôle technologique
- Luminaires encastrés type 4x18W dans le hall du pôle technologique

Montant de l'avenant € TTC 2 979.24
% / marché initial : 3.58
Commission Appel d'Offres /

Point 22 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 318/07	25/07/07
---------------------------	-----------------

Titulaire : BRENDER
Objet : Collège Robert BELTZ à SOULTZ – Construction d'un pôle technologique – réaménagement des espaces extérieurs avec création d'un parking bus
Lot n° : 6 – Menuiserie aluminium VR
Montant € TTC: 77 285.52

Proposition d'avenant :

1
Objet : L'avenant porte sur les travaux suivants :
- coffret de groupement pour les volets roulant par 3 et 4 en fonction des façades pour cause de non compatibilité entre les matériels.
Ces travaux relèvent d'une imprécision technique dans la rédaction des pièces écrites du marché et seront par conséquent imputés au taux de tolérance sur le coût de réalisation des travaux de l'équipe de maîtrise d'œuvre.

Montant de l'avenant € TTC 2 899.49
% / marché initial : 3.75
Commission Appel d'Offres /

Point 23 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 78/06	24/02/2006
--------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement ERA / ATELIER DU PAYSAGE
Objet : RD 419 - Déviation de DANNEMARIE - mission de maîtrise d'œuvre
Lot n° : -
Montant € TTC: 484 268.89

Proposition d'avenant :

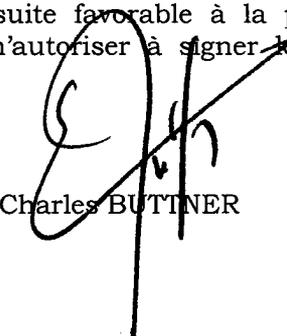
3

Objet : Suite à la concertation menée sur les études d'avant-projet qui a conduit à devoir étudier un tracé alternatif entre la carrefour giratoire de MANSPACH et le viaduc Est, il convient de réaliser une étude d'avant projet complémentaire et, le cas échéant la mise au point du dossier d'étude d'impact, du dossier d'autorisation au titre de la loi sur l'eau, de l'étude résultant de l'application de la loi sur l'air, de l'étude résultant de l'application de la loi sur le bruit, du dossier d'évaluation des incidences au regard des objectifs de conservation su site Natura 2000

Montant de l'avenant € TTC	53 198.68
% / marché initial :	10.98 (soit 15.89 % cumulé)
Commission Appel d'Offres	Avis favorable, séance du 24/06/2008

Il est proposé à votre commission de réserver une suite favorable à la passation des avenants selon les conditions décrites ci-dessus et m'autoriser à signer les documents correspondants.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER