

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 16 janvier 2009

Service instructeur
COMMANDE PUBLIQUE

N° CP-2009-1-1-6

Service consulté

**COMMANDE PUBLIQUE
AVENANTS**

Résumé : Le présent rapport a pour objet d'autoriser la signature d'avenants relatifs à la Commande Publique suite aux décisions et avis de la Commission d'Appel d'Offres

Conformément au Code des Marchés Publics, votre Assemblée doit approuver la passation d'avenants et m'autoriser à signer les documents correspondants.

Dans ce cadre et pour chacun des services ou directions mentionnés ci-après, le présent rapport concerne différentes opérations.

Point 1 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 357/08 04/07/2008

Titulaire : GYSS et GIUBILEI
Objet : Collège Jacques PREVERT à WINTZENHEIM – Diverses restructurations cuisine, SEGPA, façades et sanitaires
Lot n° : 10 – Equipements matériel de cuisine
Montant € TTC: 200 334.94

Proposition d'avenant : **1**
Objet : Installation d'une plonge manuelle et d'une étagère à paniers dans le local laverie dont la restructuration n'est pas prévue dans l'opération en cours. L'avenant prévoit également le remplacement du mélangeur à douchette de prélavage sur la machine à laver la vaisselle existante
Montant de l'avenant € TTC 3 671.80
% / marché initial : 1.83
Commission Appel d'Offres /

Point 2 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0600404	26/07/2006
----------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement solidaire TRANSDEV NORD EST - MARTINKEN
Objet : Transports publics d'élèves et de voyageurs - services réguliers scolaires
Lot n° : 52 - ligne 836 Pfetterhouse Altkirch Mulhouse
Montant € TTC: 2 598 098.58

Proposition d'avenant : **2**

Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat du groupement solidaire TRANSDEV NORD EST - MARTINKEN sis à GONDREVILLE à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE (établissement exécutant les prestations).

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 3 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0600405	26/07/2006
----------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement solidaire TRANSDEV NORD EST - MARTINKEN
Objet : Transports publics d'élèves et de voyageurs - services réguliers scolaires
Lot n° : 53 - Ligne 834 Dannemarie Mulhouse
Montant € TTC: 1 175 169.80

Proposition d'avenant : **2**

Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat du groupement solidaire TRANSDEV NORD EST - MARTINKEN sis à GONDREVILLE à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE (établissement exécutant les prestations).

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 4 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0700225	27/06/2007
----------------------------	-------------------

Titulaire : MARTINKEN
Objet : Transports publics départementaux réguliers et scolaires
Lot n° : 26 - Ungersheim Collège Schoelcher
Montant € TTC: 305 550.00

Proposition d'avenant :

1
Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat de la société MARTINKEN sis à BOLLWILLER à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 5 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0700218	27/07/2007
----------------------------	-------------------

Titulaire : MARTINKEN
Objet : Transports publics départementaux réguliers et scolaires
Lot n° : 19 - Route du vin Colmar Lycée Agricole de Rouffach
Montant € TTC: 193 200.00

Proposition d'avenant :

1
Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat de la société MARTINKEN sis à BOLLWILLER à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 6 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0700215	27/07/2007
----------------------------	-------------------

Titulaire : MARTINKEN
Objet : Transports publics départementaux réguliers et scolaires
Lot n° : 16 - Réseau du collège de Saint Joseph (2)
Montant € TTC: 589 750.00

Proposition d'avenant :

1
Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat de la société MARTINKEN sis à BOLLWILLER à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 7 : Direction des Routes et des transports

MARCHE N° : 0700213	27/07/2007
----------------------------	-------------------

Titulaire : MARTINKEN
Objet : Transports publics départementaux réguliers et scolaires
Lot n° : 14 - réseau du collège de Champagnat (2)
Montant € TTC: 1 697 220.00

Proposition d'avenant :

1
Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat de la société MARTINKEN sis à BOLLWILLER à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 8 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0700216	27/07/2007
----------------------------	-------------------

Titulaire : MARTINKEN
Objet : Transports publics départementaux réguliers et scolaires
Lot n° : 17 - réseau du collège de Saint Joseph (3)
Montant € TTC: 534 625.00

Proposition d'avenant : 2

Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat de la société MARTINKEN sis à BOLLWILLER à la société TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0% (2.87% cumulé)
Commission Appel d'Offres -

Point 9 : Direction des Routes et des Transports

MARCHE N° : 0600361	26/07/2006
----------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement solidaire Lucien KUNEGEL voyages - MARTINKEN
Objet : Transports publics d'élèves et de voyageurs - service réguliers ordinaires
Lot n° : 9 - ligne régulière 109 Saint Hippolyte Ribeauvillé Colmar
Montant € TTC: 1 340 000.00

Proposition d'avenant : 2

Objet : L'avenant a pour objet la cession du contrat du groupement Voyages Lucien KUNEGEL - MARTINKEN sis à COLMAR au groupement Voyages Lucien KUNEGEL - TRANSDEV ALSACE sis à ILLKIRCH - GRAFFENSTADEN, nouveau titulaire, pour les motifs suivants :
Par jugement en date du 3 novembre 2008, le tribunal de grande instance de Colmar a arrêté le plan de cession des actifs de la société MARTINKEN au profit de la société TRANSDEV NORD EST à laquelle se substitue la société TRANSDEV ALSACE.

Montant de l'avenant € TTC 0
% / marché initial : 0%
Commission Appel d'Offres -

Point 10 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 550/05	03/01/2008
---------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement DRLW ARCHITECTES / L'ATELIER DU CANAL

Objet : / CTE / THERMI D / LAPORTE
Construction du collège de BUHL, de ses annexes et de son gymnase – Partie collège
Lot n° : Mission de maîtrise d'œuvre
Montant € TTC: 1 310 241.92

Proposition d'avenant :

2
Objet : Réalisation d'une mission complémentaire de maîtrise d'œuvre pour le programme d'acquisition du mobilier.
Le collège de BUHL est actuellement en cours de construction. Il incombe de définir et d'engager dès à présent le programme d'acquisition du mobilier, des équipements informatiques et du petit matériel.
A l'instar des autres constructions de collèges réalisées, le Conseil Général prend en charge ces coûts d'acquisition indépendamment de l'opération de construction des bâtiments.
Lors de l'approbation de l'APD (CP du 08/12/2006), le coût prévisionnel du nouveau collège de BUHL a été estimé, en fin de chantier à 13 377 926.42 € HT en ce qui concerne la construction, y compris le matériel de la demi-pension et les frais annexes hors coût d'acquisition du mobilier, du matériel et des équipements informatiques.
L'inventaire des besoins a été établi par la Direction de l'Architecture après concertation avec la Direction des Services d'Information et le Service des Actions Educatives
Le coût prévisionnel du mobilier a été estimé à 525 000 € TTC.
Montant de l'avenant € TTC 26 250.00
% / marché initial : 24.15 cumulés
Commission Appel d'Offres /

Point 11 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 408/07	14/11/2007
---------------------------	-------------------

Titulaire : MADER SA
Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 2 – Gros œuvre à Fondations spéciales / VRD
Montant € TTC: 5 562 183.62

Proposition d'avenant :

1
Objet : Exécution des escaliers de secours en béton (gymnase et bâtiment « C » du collège) suite à un oubli du maître d'œuvre dans les DCE et suppression des appuis de fenêtre en béton préfa remplacés par des tablettes alu initialement prévues au lot « menuiserie extérieure »
Montant de l'avenant € TTC 1 689.74
% / marché initial : 0.03
Commission Appel d'Offres

Point 12 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 307/07

Titulaire : SCHWOB BATIMENT

Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 4a – Charpente bois
Montant € TTC: 285 088.13

Proposition d'avenant : **1**

Objet : Mise en harmonie des sous faces de rives de toiture du gymnase et du collège. Initialement prévues en sapin pour le collège, elles seront réalisées en mélèze à l'identique de celles du gymnase.

Montant de l'avenant € TTC 13 107.32
% / marché initial : 4.60
Commission Appel d'Offres /

Point 13 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 412/07

Titulaire : SAMSON
Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 7 – Menuiserie extérieures / Occultation
Montant € TTC: 1 356 320.93

Proposition d'avenant : **1**

Objet : Harmonisation des teintes des lames des volets roulants prévues initialement pour les petites ouvertures en PVC et pour les plus grandes en aluminium et réalisation de l'ensemble des tabliers des volets roulants des logements en lames aluminium à commande électrique.
Le principe de pose des châssis entre ébrasements et la difficulté d'implantation de la sortie du treuil dans l'épaisseur du cadre, on conduit à l'obligation de mettre en œuvre une manœuvre électrique.

Montant de l'avenant € TTC 9 190.06
% / marché initial : 0.68
Commission Appel d'Offres /

Point 14 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 414/07

Titulaire : LABEAUNE
Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 9 – Chauffage – Ventilation – Sanitaire
Montant € TTC: 1 531 290.77

Proposition d'avenant : **1**

Objet :
- Suppression de l'adoucisseur d'eau : la qualité d'eau distribuée dans le secteur ne nécessite pas d'adoucisseur
- Exécution d'une chape ciment de 6 cm d'épaisseur sur l'ensemble des planchers chauffants suite à un oubli du maître d'œuvre dans les DCE

Montant de l'avenant € TTC 24 791.88
% / marché initial : 1.62
Commission Appel d'Offres /

Point 15 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 415/07

Titulaire : CET
Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 10 – Electricité – Courants faibles
Montant € TTC: 703 602.19

Proposition d'avenant : 1

Objet : Mise en place d'une gestion centralisée de l'ensemble des volets roulants et des stores avec une commande générale par bâtiment et une pour l'ensemble des bâtiments

Montant de l'avenant € TTC 33 840.14
% / marché initial : 4.81
Commission Appel d'Offres /

Point 16 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 426/07

Titulaire : SATD
Objet : Construction du collège de BUHL
Lot n° : 22 – Equipements sportifs
Montant € TTC: 77 291.50

Proposition d'avenant : 1

Objet : Réalisation de travaux pour l'aménagement de deux terrains de volley-ball supplémentaires

Montant de l'avenant € TTC 2 102.57
% / marché initial : 2.72
Commission Appel d'Offres /

Point 17 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 551/05	03/01/2006
---------------------------	-------------------

Titulaire : Groupement DRLW ARCHITECTES / L'ATELIER DU CANAL / CTE / THERMI D / LAPORTE
Objet : Construction du collège de BUHL et de son gymnase
Lot n° : Mission de maîtrise d'œuvre – partie Gymnase
Montant € TTC: 318 174.27

Proposition d'avenant : 2

Objet : Le Conseil de Communauté de Communes de la Région de Guebwiller a validé l'Avant-Projet Sommaire (APS à de l'opération de construction du gymnase de BUHL et en a informé le coordonnateur du groupement de commande (Conseil Général du Haut-Rhin) par courrier le 1^{er} juin 2006 avec ordre au cabinet DRLW ARCHITECTES de poursuivre sa mission jusqu'à la phase APD.
Globalement, le projet a subi des évolutions suite en particulier à l'étude de sol qui a fait apparaître un terrain de mauvaise qualité avec une nappe d'eau affleurant le niveau

naturel du terrain. Les adaptations au terrain ont conduit à un renforcement des fondations et à une géométrie d'ensemble épousant la déclivité naturelle du site avec pour but d'éviter la surélévation des bâtiments ou leur cuvelage.

Le coût prévisionnel des travaux d'élève au stade APD à 2 575 014.00 € HT (valeur mars 2005) correspondant à 2 755 264.00 € HT (valeur novembre 2006, compte tenu de l'actualisation des prix de l'ordre de 7%) ce qui représente un dépassement de 495 014.00 € HT (+23.80 %° par rapport au montant estimatif des travaux de 2 080 000.00 € HT annoncé par les concepteurs en phase concours.

La majeure partie des imputable au maître d'ouvrage. Cela correspond à 495 014 € HT (valeur mars 2005) comprenant des adaptations au terrain et fondations complémentaires.

La mission de maîtrise d'œuvre s'élève à 326 968.22 € HT donnant lieu à un avenant de 60 936.22 € HT par rapport au marché de base (+ 22.91)

Montant de l'avenant € TTC 72 879.72
 % / marché initial : 22.91
 Commission Appel d'Offres Avis favorable, séance du 16/12/2008

Point 18 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 204/08	22/05/2008
---------------------------	-------------------

Titulaire : EOS INDUSTRIE
 Objet : Collège SAINT EXUPERY à MUHOUSE – Restructuration de l'administration, de la salle des professeurs et ravalement du nouveau bâtiment
 Lot n° : 3 –Chauffage – Ventilation – Sanitaire
 Montant € TTC: 134 435.45

Proposition d'avenant : **1**
 Objet : Adaptation sur chantier des plans EXE, dévoiement d'une colonne de chauffage et pose d'un lave-mains
 Montant de l'avenant € TTC 849.42
 % / marché initial : 0.63
 Commission Appel d'Offres /

Point 19 : Direction de l'Architecture

MARCHE N° : 202/08	22/05/2008
---------------------------	-------------------

Titulaire : CLB
 Objet : Collège SAINT EXUPERY à MUHOUSE – Restructuration de l'administration, de la salle des professeurs et ravalement du nouveau bâtiment
 Lot n° : 1 – Réhabilitation – Gros œuvre
 Montant € TTC: 147 726.51

Proposition d'avenant : **1**
 Objet : Rebouchage de trous divers dans les planchers du rez-de-chaussée et du 1^{er} étage
 Montant de l'avenant € TTC 606.37
 % / marché initial : 0.41
 Commission Appel d'Offres /

Il est proposé à votre commission de réserver une suite favorable à la passation des avenants selon les conditions décrites ci-dessus et m'autoriser à signer les documents correspondants.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke extending to the right.

Charles BUTTNER