

**Rapport du Président**

Commission Permanente du  
vendredi 3 juillet 2009

**Service instructeur**  
Service Habitat et Solidarités  
Territoriales

N° CP-2009-10-4-7

**Service consulté**

**AIDES DEPARTEMENTALES A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS  
SOCIAUX PRIVES**

Résumé : *Dans le cadre des aides départementales à la réalisation de logements locatifs sociaux privés, sont éligibles à une subvention 5 dossiers pour un montant total de 13 523 €.*

Un dispositif d'incitation à la création de logements locatifs conventionnés dans le parc privé a été mis en place dans le cadre de la Politique Départementale de l'Habitat. Lorsqu'un propriétaire bailleur accepte de pratiquer un loyer conventionné ouvrant droit à l'Aide Personnalisée au Logement à l'issue d'une opération de réhabilitation, le logement entre dans le champ de définition du logement social et très social.

Les crédits départementaux financent à hauteur de 5 % les travaux subventionnables selon les critères définis par l'ANAH. Ces financements ont pour effet de majorer d'un montant équivalent la part de l'ANAH.

- ✓ 5 dossiers sont éligibles à la subvention départementale dans le cadre des Programmes d'Intérêt Général mis en œuvre par le Département pour les logements conventionnés sociaux (voir annexe financière).

Il vous est proposé d'accorder les subventions détaillées dans le présent rapport, étant précisé que le montant total, soit 13 523 €, serait à prélever sur le programme H221, chapitre 204, nature 2042, fonction 72.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE PRESIDENT



Charles BUTTNER

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE  
DU 03 JUILLET 2009

**Création de logements sociaux privés  
PROGRAMME 2009**

N° Opération	Maître d'ouvrage Libellé de l'opération	Montant Subventionnable	Taux	Montant de la subvention
LSP04251	<b>PETER Adrien et Yvette</b> 1 logement social - 33 rue du Parc à HUSSEREN-WESSERLING	4 467,00	5 %	223,00
LSP04254	<b>SCI BOSCO</b> 1 logement - 7 rue Stoeber - COLMAR	77 246,00	5 %	3 862,00
LSP04252	<b>SCI CHEZ NADINE ET DAMIEN</b> 1 logement social - 105 rue du Général de Gaulle à ROMBACH-LE-FRANC	41 342,00	5 %	2 067,00
LSP04253	<b>SCI DAGOBERT</b> 2 logements sociaux - 11 rue du Fossé à PFAFFENHEIM	134 849,00	5 %	6 742,00
LSP04250	<b>WUHLIN LUCIEN</b> 2 logements sociaux - 44 rue Hoffet à ILLZACH	12 577,00	5 %	629,00
			<b>Total</b>	<b>13 523,00</b>