

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 25 septembre 2009

Service instructeur
Service Habitat et Solidarités
Territoriales

N° CP-2009-12-4-4

Service consulté

**AIDES DEPARTEMENTALES A L'ACQUISITION FONCIERE ET AU
DEVELOPPEMENT DU PARC LOCATIF PUBLIC (H 221)**

Résumé : *Dans le cadre de la politique départementale de l'Habitat, sont éligibles à une subvention départementale : 19 opérations de logements aidés, pour un montant total de 943 000 €, au titre de l'aide à l'acquisition foncière et au développement du parc locatif public.*

Depuis le 1^{er} janvier 2007, le Conseil Général dans le cadre de la nouvelle politique départementale de l'habitat a actualisé ses aides pour la réalisation de logements locatifs publics. Sur le territoire de compétence du Département, l'aide forfaitaire de 2 300 € est complétée par une majoration des subventions en faveur des logements d'intégration (PLAI) et des constructions de logements aidés (PLUS) en milieu rural et dans les endroits où le marché locatif reste tendu.

A ce titre, sont proposées au présent rapport (voir tableau joint) :

- 19 opérations, financées sur crédits délégués bénéficiant des nouvelles mesures incitatives liées à la politique départementale de l'habitat : aide forfaitaire de 2 300 € majorée, pour un total de 943 000 €.

Je vous prie de bien vouloir délibérer :

- sur les subventions d'aides à l'acquisition foncière et au développement du parc locatif public qui sont à prélever sur le programme H221 et le chapitre 204, natures 2042, 20414 et 20416.

LE PRESIDENT



Charles BUTTNER

Service Habitat et Solidarités Territoriales

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE
DU 25 SEPTEMBRE 2009

Acquisition Foncière - parc public
PROGRAMME 2009

N° Opération	Maître d'ouvrage Libellé de l'opération	Montant Subventionnable	Taux	Montant de la subvention
AAF04484	ADOMA 62 logements - 18 rue de l'Entlen Ingersheim	0,00		110 400,00
AAF04486	ALEOS 103 logements - résidence sociale Le Rhône Saint-Louis	0,00		294 400,00
AAF04489	BIESHEIM 11 logements - 1 a rue des Capucins Biesheim	0,00		25 300,00
AAF04495	COLMAR HABITAT HLM 7 logements - 26 rue du Gal Dufieux - Lapoutroie	0,00		32 200,00
AAF04492	COLMAR HABITAT HLM 2 logements - 4 place de l'Ecole Katzenthal	0,00		4 600,00
AAF04494	COLMAR HABITAT HLM 9 logements - 59/73 rue de la République - Ingersheim	0,00		39 100,00
AAF04490	COLMAR HABITAT HLM 3 logements - 14 rue aux quatres vents Rouffach	0,00		6 900,00
AAF04487	COLMARIENNE DU LOGEMENT 6 logements - 43 rue de la Forge Colmar	0,00		41 400,00
AAF04482	HABITAT DES SALARIES D'ALSACE 8 logements - rue de Masevaux Niederbruck	0,00		36 800,00
AAF04493	KATZENTHAL 2 logements - 4 place de l'Ecole Katzenthal	0,00		4 600,00
AAF04479	NEOLIA 18 logements - route de Carspach Altkirch	0,00		78 200,00
AAF04480	NEOLIA 18 logements - route de Carspach Altkirch	0,00		73 600,00
AAF04478	NEOLIA 9 logements - 11 place Haslinger Colmar	0,00		20 700,00
AAF04481	NEOLIA 19 logements - rue de la Marne Sierentz	0,00		87 400,00
AAF04477	NEOLIA 7 logements - rue de l'Abbé Bilger Sierentz	0,00		32 200,00
AAF04483	NOUVEAU LOGIS DE L'EST (S.A. D'HLM) 25 logements - lotissement le château Pfastatt	0,00		36 800,00
AAF04491	ROUFFACH 3 logements - 14 rue aux quatre vents Rouffach	0,00		6 900,00

AAF04488	SEMCLOHR 11 logements - 1 a rue des Capucins Biesheim	0,00		2 300,00
AAF04485	SOMCO SA HLM 4 logements - 12 rue Forst Brunstatt	0,00		9 200,00
			Total	943 000,00