

Service instructeur
Délégation à l'Action Territorialisée

N° CP-2009-14-5-8

Service consulté

**PARTENARIAT POUR L'INVESTISSEMENT ENTRE LE DEPARTEMENT DU
HAUT-RHIN ET LA VILLE DE COLMAR POUR L'ANNEE 2009 : 1ÈRE
PROGRAMMATION DES AIDES**

Résumé : *Première programmation des aides à la Ville de COLMAR : quinze opérations à inscrire dans le partenariat pour l'investissement 2009 entre le Département et la Ville de COLMAR pour un montant global de 1 750 000 €.*

Par délibération en date du 15 mai 2009 (rapport n° 2009-7-5-2), le Conseil Général a décidé de renouveler le partenariat pour l'investissement avec la Ville de COLMAR pour l'année 2009 et a donné délégation à la Commission Permanente pour assurer le suivi de ce dispositif et programmer les opérations qui en découlent.

La Ville de COLMAR a justifié du démarrage de quinze nouvelles opérations qu'elle compte réaliser pendant l'année 2009.

Ces opérations sont les suivantes.

▪ **Réaménagement du Chemin de la Silberuntz**

Travaux routiers de réaménagement de la chaussée et des trottoirs inscrits dans le cadre du projet de viabilisation du quartier des Maraîchers.

Début et fin des travaux : octobre 2009 à fin 2010.

Le coût estimatif du projet s'élève à 236 695 € HT.

Aide départementale prévue : 46,80 % d'une dépense subventionnable ramenée à 124 000 € HT à la demande de la ville, soit 58 000 €.

- **Réaménagement du parking de la salle de concert "Le Grillen" - parking du Grillenbreit**

Travaux d'abattage d'arbres, de dessouchage, de dépose de panneaux, d'abaissement du mur de rive, de démolition, de terrassement de remblai, de travaux d'assainissement et de revêtement.

Début et fin des travaux : juillet - août 2009.
Le coût estimatif du projet s'élève à 244 407 € HT.

Aide départementale prévue : 46,82 % d'une dépense subventionnable ramenée à 220 000 € HT à la demande de la ville, soit 103 000 €.

- **Réaménagement de la chaussée et des trottoirs Rue des Aunes**

Travaux de réaménagement de la chaussée et des trottoirs

Début et fin des travaux : octobre - novembre 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 287 238 € HT.

Aide départementale prévue : 47,24 % d'une dépense subventionnable ramenée à 199 000 € HT à la demande de la ville, soit 94 000 €.

- **Réaménagement de la chaussée et des trottoirs Rue de la Lauch et Rue de la Laine**

Travaux de réaménagement de la chaussée et des trottoirs

Début et fin des travaux : juillet - Août 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 118 726 € HT.

Aide départementale prévue : 46,90 % d'une dépense subventionnable ramenée à 113 000 € HT à la demande de la ville, soit 53 000 €.

- **Réaménagement de la Rue de Turckheim**

Travaux de réaménagement de la chaussée, des trottoirs et des pistes cyclables.

Début et fin des travaux : juillet - septembre 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 288 749 € HT.

Aide départementale prévue : 47,08 % d'une dépense subventionnable ramenée à 274 000 € HT à la demande de la ville, soit 129 000 €.

▪ **Travaux du remplacement de revêtement de sol et réfection de l'étanchéité au gymnase Barrès**

Arrachage et mise en place d'un nouveau revêtement du sol sportif qui devra notamment être adapté à la pratique du volley-ball.

Début et fin des travaux : juillet - septembre 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 92 413 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 80 000 € HT à la demande de la ville, soit 40 000 €.

▪ **Réfection et mise aux normes de la piste d'athlétisme du Stade de l'Europe**

Les installations d'athlétisme du Stade de l'Europe, en particulier de "rubkor" datent de 1974. Leur utilisation intensive, la diversification des activités ont particulièrement endommagé la piste dont l'état ne permet plus une utilisation satisfaisante.

Les travaux à entreprendre sont les suivants :

- remplacement de la piste par un revêtement caoutchouc conforme aux normes fédérales,
- remplacement des caniveaux, des bordurettes et de la main courante,
- réaménagement de deux demi-lunes englobant sautoirs et aires de lancers,
- aménagement d'un 8ème couloir,
- mise en sécurité diverses et réfection de l'éclairage public.

Début et fin des travaux : juin - septembre 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 759 276 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 404 000 € HT à la demande de la ville, soit 202 000 €.

▪ **Rénovation de la toiture et rénovation des couloirs de la Mairie**

Réfection complète de la couverture du 13 rue Rapp (Maison des syndicats) et de la Mairie (1ère tranche 2009 relative à l'aile centrale) et rénovation intégrale des couloirs des étages 1 à 5 du bâtiment A de l'îlot Mairie.

Début et fin des travaux : juin - octobre 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 241 477 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 216 000 € HT à la demande de la ville, soit 108 000 €.

▪ **Réfection de la toiture et mise en place d'escaliers de secours à l'Ecole Pfister**

Travaux visant à la rénovation de la toiture de l'école, à augmenter la puissance électrique du bâtiment et à créer deux escaliers de secours extérieurs.

Début et fin des travaux : été 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 139 961 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 111 000 € HT à la demande de la ville, soit 55 500 €.

▪ **Réfection de la toiture à l'école maternelle les Roses**

Travaux visant à la rénovation de la toiture et du bardage de l'école.

Début et fin des travaux : été 2009.

Le coût estimatif du projet s'élève à 79 000 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 75 000 € HT à la demande de la ville, soit 37 500 €.

▪ **Création d'une médiathèque - Phase 4**

Création d'une médiathèque multimédia riche d'un fonds documentaire de premier ordre sur une surface de 6505 m² utiles (8072 m² de SHON). L'opération est prévue en 4 phases, les 3 premières étant dédiées aux études.

La 4^{ème} phase est relative aux coûts de démolition et de désamiantage.

Début des travaux : fin 2008.

Fin prévisionnelle des travaux : fin 2010 (pour l'ensemble de l'opération).

Coût total du projet : 11 331 000,00 HT dont 710 000,00 € pour les études.

Aide départementale prévue : 49,21 % d'une dépense subventionnable ramenée à 380 000 € HT à la demande de la ville, soit 187 000 €.

▪ **Réaménagement des locaux Rue Rapp en bureaux pour la Mairie**

Relogement de services municipaux actuellement installés dans l'immeuble 32, Cours Sainte-Anne vers les locaux de l'ancienne Trésorerie, 8 Rue Rapp.

Début et fin des travaux : septembre 2009 - fin 2010.

Le coût estimatif du projet s'élève à 702 341 € HT.

Aide départementale prévue : 48 % d'une dépense subventionnable ramenée à 650 000 € HT à la demande de la ville, soit 312 000 €.

▪ **Travaux de rénovation et d'extension du Grillen - Phase 1**

Réaménagement fonctionnel global et extension du Grillen. Cette extension et ce réaménagement ont pour objectif de développer le potentiel de cet équipement en améliorant notamment sa fonctionnalité et en créant un espace scénique mieux adapté aux petites formations.

La tranche 1 est relative aux études.

Début et fin des travaux : 2010 – 2011

Le coût estimatif du projet s'élève à 219 000 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 164 000 € HT à la demande de la ville, soit 82 000 €.

▪ **Travaux de transformation du marché couvert en marché permanent**

Transformation du marché couvert en marché permanent d'une trentaine d'emplacements répondant aux enjeux suivants :

- apporter une dynamique complémentaire à l'économie locale du centre ville,
- mettre à disposition des commerçants une structure aux normes tout en valorisant le patrimoine architectural,
- répondre à la demande locale et promouvoir les produits locaux.

Début et fin des travaux : 2009 – 2010

Le coût estimatif du projet s'élève à 878 140 € HT.

Aide départementale prévue : 39,05 % d'une dépense subventionnable ramenée à 630 000 € HT à la demande de la ville, soit 246 000 €.

▪ **Étude pour la restructuration du Centre Europe**

La restructuration du Centre Europe a pour ambition de répondre aux besoins de la population du quartier Europe en matière d'animation sociale et culturelle, pour la jeunesse et pour les adultes. Cet équipement participera au désenclavement du quartier à travers la création d'une salle de spectacle complémentaire à l'offre actuelle colmarienne.

L'action présentée est dédiée aux études.

Début et fin des travaux : 2009 – 2010

Le coût estimatif du projet s'élève à 93 000 € HT.

Aide départementale prévue : 50 % d'une dépense subventionnable ramenée à 86 000 € HT à la demande de la ville, soit 43 000 €.

Il vous est demandé d'approuver, dans le cadre du partenariat 2009 avec la Ville de COLMAR la programmation de quinze opérations pour un montant total de **1 750 000 €**, ce qui clôture l'enveloppe prévue à cet effet.

L'inscription se fera sur l'Opération 2009 – F232 - 664 – Chapitre 204 – Fonction 71 - Nature 20414 – Partenariat avec la Ville de COLMAR.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

LE PRESIDENT

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a vertical line and a horizontal stroke, with a small flourish at the end.

Charles BUTTNER

Délégation à l'Action Territorialisée

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE
DU 06 NOVEMBRE 2009Partenariat pour l'investissement avec les grandes villes
PROGRAMME 2009

| N° Opération | Maître d'ouvrage Libellé de l'opération | Montant Subventionnable | Taux | Montant de la subvention |
|--------------|--|-------------------------|--------------|-----------------------------|
| PIV03161 | COLMAR P09-Etude pour la restructuration du Centre Socio-Culturel Europe | 86 000,00 | 50% | 43 000,00 |
| PIV03152 | COLMAR P09-Travaux de remplacement de revêtement de sol et réfection de l'étanchéité au Gymnase Barrès | 80 000,00 | 50% | 40 000,00 |
| PIV03151 | COLMAR P09-Réaménagement de la rue de Turckheim | 274 000,00 | 47,08% | 129 000,00 |
| PIV03150 | COLMAR P09-Réaménagement rues de la Lauch et de la Laine | 113 000,00 | 46,9% | 53 000,00 |
| PIV03147 | COLMAR P09-Réaménagement du chemin de la Silberruntz | 124 000,00 | 46,77% | 58 000,00 |
| PIV03159 | COLMAR P09-Travaux de rénovation et d'extension du Grillen - 1ère phase | 164 000,00 | 50% | 82 000,00 |
| PIV03153 | COLMAR P09-Réfection et mise aux normes de la piste d'athlétisme au Stade de l'Europe | 404 000,00 | 50% | 202 000,00 |
| PIV03149 | COLMAR P09-Réaménagement de la chaussée et des trottoirs rue des Aunes | 199 000,00 | 47,24% | 94 000,00 |
| PIV03160 | COLMAR P09-Travaux de transformation du Marché Couvert en marché permanent | 630 000,00 | 39,05% | 246 000,00 |
| PIV03158 | COLMAR P09-Réaménagement des locaux rue Rapp en bureaux pour la Mairie - 1ère phase | 650 000,00 | 48% | 312 000,00 |
| PIV03157 | COLMAR P09-Création d'une médiathèque - 4ème phase | 380 000,00 | 49,21% | 187 000,00 |
| PIV03156 | COLMAR P09-Réfection de la toiture à l'Ecole maternelle Les Roses | 75 000,00 | 50% | 37 500,00 |
| PIV03155 | COLMAR P09-Réfection de la toiture et mise en place d'escaliers de secours à l'Ecole Pfister | 111 000,00 | 50% | 55 500,00 |
| PIV03154 | COLMAR P09-Réfection des toitures et rénovation des couloirs de la Mairie | 216 000,00 | 50% | 108 000,00 |
| PIV03148 | COLMAR P09-Réaménagement du Parking du Grillenbreit | 220 000,00 | 46,82% | 103 000,00 |
| | | | Total | 1 750 000,00 |