

**Service instructeur**  
Service Habitat et Solidarités Territoriales

N° CP-2014-10-10-3

**Service consulté**

**AIDES DEPARTEMENTALES A LA LUTTE CONTRE LA PRECARITE  
ENERGETIQUE ET A LA LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE**

Résumé : Dans le cadre des aides départementales à la lutte contre l'habitat indigne et du programme « Habiter Mieux » en faveur de la précarité énergétique pour les propriétaires occupants, il vous est proposé de retenir 85 dossiers pour une subvention totale de 65 150 €.

Dans le cadre de la nouvelle Politique Départementale de l'Habitat en vigueur depuis le 01/01/2011, une aide à la résorption de l'Habitat Indigne pour faciliter les travaux de sortie d'insalubrité pour les propriétaires occupants et bailleurs a été mise en place.

- ✓ 1 dossier « propriétaire bailleur » est éligible à cette aide pour un montant de **5 000 €** (2 logements).

Dans le cadre du programme « Habiter Mieux » de l'Anah et du Contrat Local d'Engagement signé par le Département en novembre 2011 en faveur de la lutte contre la précarité énergétique pour les propriétaires occupants aux revenus modestes et de son avenant n° 1 du 30 décembre 2013 pour les propriétaires bailleurs, une aide de 500 € pour les propriétaires occupants et une aide de 500 € pour un logement vacant et 1 000 € pour un logement occupé pour les propriétaires bailleurs, ont été mises en place.

- ✓ 39 dossiers « propriétaires occupants » sont éligibles à cette aide, soit  $39 \times 500 \text{ €} =$  **19 500 €** ;
- ✓ 1 dossier « propriétaire bailleur » pour un logement vacant est éligible à cette aide, soit **500 €**.

Dans le cadre du programme « Habiter Mieux » de l'Anah et du Contrat Local d'Engagement signé par le Département en novembre 2011 en faveur de la lutte contre la précarité énergétique pour les propriétaires occupants aux revenus modestes, une aide de 500 € a été mise en place au profit de M2A pour les propriétaires occupants relevant de son territoire.

- ✓ 42 dossiers sont éligibles à cette aide pour la période du 01/06/2014 au 12/09/2014, pour un montant global de **23 150 €**, à verser à Mulhouse Alsace Agglomération, calculé comme suit :
  - 33 dossiers d'un montant de 500 € chacun = **16 500 €**
  - 8 dossiers font l'objet d'un écrêtement pour un montant total de **1 900 €**
  - 1 dossier « copropriété » :
    - Résidence Cernay à MULHOUSE pour 19 PO pour un 2ème acompte de 50 %, soit :  $19 \times 500 \text{ €} = 9\,500 \text{ €} \times 50 \% = \mathbf{4\,750 \text{ €}}$ .

Dans le cadre de la lutte contre l'habitat indigne en faveur des propriétaires occupants aux revenus modestes, une aide de 10 000 € maximum a été mise en place au profit de M2A pour les propriétaires occupants relevant de son territoire.

- ✓ 2 dossiers sont éligibles à cette aide pour la période du 01/06/2014 au 12/09/2014 pour un montant global de **17 000 €**, à verser à Mulhouse Alsace Agglomération, calculé comme suit :
  - 1 dossier PO très modeste pour un montant de **10 000 €**,
  - 1 dossier PO très modeste pour un 1<sup>er</sup> acompte de 70 %, soit  $10\,000 \text{ €} \times 70 \% = \mathbf{7\,000 \text{ €}}$  ;

\* \* \* \* \*

Il vous est proposé d'accorder les subventions détaillées dans le tableau joint au présent rapport, étant précisé qu'un montant de 65 150 € serait à prélever sur le programme H221, chapitre 204, fonction 72, natures 20422 et 204142.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



Charles BUTTNER

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE DU  
14 NOVEMBRE 2014**Réhabilitation de logements-propriétaires  
PROGRAMME 2014**

N° Opération	Maître d'ouvrage Libellé de l'opération	Montant Subventionnable	Taux	Montant de la subvention
LPO00132	<b>SCI R &amp; L - CHRISTEN MARIE LOUISE</b> LHI PB - SCI R & L - RODERN	5 000,00	100%	5 000,00
LPO00142	<b>ABIBES SAMIR</b> FART PO - ABIBES Samir - THANN	500,00	100%	500,00
LPO00157	<b>ACHEZGAG ACHEMI</b> FART PO - ACHEZGAG Achemi - COLMAR	500,00	100%	500,00
LPO00139	<b>BENKHELIFA ABDEL</b> FART PO - BENKHELIFA Abdel	500,00	100%	500,00
LPO00160	<b>BORDES ISABELLE</b> FART PO - BORDES Isabelle - RIBEAUVILLE	500,00	100%	500,00
LPO00167	<b>BOUCHER MICHAEL</b> FART PO - BOUCHER Michael - THANN	500,00	100%	500,00
LPO00135	<b>BOURATAH HOUCINE</b> FART PO - BOURATAH Houcine - THANN	500,00	100%	500,00
LPO00153	<b>CHAILLET EMMANUEL</b> FART PO - CHAILLET Emmanuel - ALGOLSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00164	<b>COLLIN BENJAMIN</b> FART PO - COLLIN Benjamin - KRUTH	500,00	100%	500,00
LPO00171	<b>DRAVIGNEY REMY</b> FART PO - DRAVIGNEY Rémi - MONTREUX VIEUX	500,00	100%	500,00
LPO00134	<b>EHRHARD PATRICK</b> FART PO - EHRHARD Patrick - HUNINGUE	500,00	100%	500,00
LPO00141	<b>GERARD NICOLE</b> FART PO - GERARD Nicole - SAINTE CROIX EN PLAINE	500,00	100%	500,00
LPO00158	<b>GOURMELON CHRISTINE</b> FART PO - GOURMELON Christine - WINTZENHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00150	<b>GUMMY MARIE</b> FART PO - GUMMY Marie - WITTELSHEIM	500,00	100%	500,00

LPO00148	<b>HENRY PIERRE</b> FART PO - HENRY Pierre - ORBEY	500,00	100%	500,00
LPO00152	<b>HERZI MOHAMED</b> FART PO - HERZI Mohamed - COLMAR	500,00	100%	500,00
LPO00169	<b>HOFFER JEAN PAUL</b> FART PO - HIFFER Jean Paul - COLMAR	500,00	100%	500,00
LPO00159	<b>HUSSER LAURENT</b> FART PO - HUSSER Laurent - ANDOLSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00156	<b>JACQUAT JEAN PIERRE</b> FART PO - JACQUAT Jean Pierre - MUNSTER	500,00	100%	500,00
LPO00170	<b>KAELBEL ROLAND</b> FART PO - KAELBEL Roland - WINTZENHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00154	<b>KALK PHILIPPE</b> FART PO - KALK Philippe - FRELAND	500,00	100%	500,00
LPO00151	<b>KELLER FREDERIC</b> FART PO - KELLER Frédéric - WITTELSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00143	<b>KERCHENMEYER GEORGES</b> FART PO - KERCHENMEYER Georges - INGERSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00145	<b>KLEIN THEOPHILE</b> FART PO - KLEIN Théophile - WITTELSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00162	<b>LEONE MICHEL</b> FART PO - LEONE Michel - LIEPVRE	500,00	100%	500,00
LPO00133	<b>LEONHART PEGGY</b> FART PO - LEONHART Peggy - WIHR-AU-VAL	500,00	100%	500,00
LPO00140	<b>LUTZ MARIE CLAIRE</b> FART PO - LUTZ Marie Claire - SONDERSDORF	500,00	100%	500,00
LPO00168	<b>MEYER JACOB</b> FART PO - MEYER Jacob - SAINT LOUIS	500,00	100%	500,00
LPO00161	<b>PLOMB DAMIEN</b> FART PO - PLOMB Damien - ROUFFACH	500,00	100%	500,00
LPO00155	<b>PONS OLIVIER</b> FART PO - PONS Olivier - VOLGELSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00136	<b>PRIMOT VINCENT</b> FART PO - PRIMOT Vincent - BARTENHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00163	<b>RIEHL OLIVIER</b> FART PO - RIEHL Olivier - LIEPVRE	500,00	100%	500,00

LPO00144	<b>RIGEL ELISABETH</b> FART PO - RIGEL Elisabeth - WUENHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00149	<b>ROBERT MARY LINE</b> ROBERT Mary Line - BERGHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00146	<b>SARI MALIKA</b> FART PO - SARI Malika - RETZWILLER	500,00	100%	500,00
LPO00137	<b>SCHWOB JULIETTE</b> FART PO - SCHWOB Juliette - KRUTH	500,00	100%	500,00
LPO00165	<b>THOMMEN BRIGITTE</b> FART PO - THOMMEN Brigitte - KEMBS	500,00	100%	500,00
LPO00147	<b>WOELFFLIN DOMINIQUE</b> FART PO - WOELFFLIN Dominique - AUBURE	500,00	100%	500,00
LPO00138	<b>WOOCK CHANTAL</b> FART PO - WOOCK Chantal - WITTELSHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00166	<b>ZIMMER JEAN CLAUDE</b> FART PO - ZIMMER Jean Claude - BLOTZHEIM	500,00	100%	500,00
LPO00172	<b>ELSAESSER CHRISTOPHE</b> FART PB - ELSAESSER Christophe - LIEPVRE	500,00	100%	500,00
LPO00173	<b>MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION</b> FART PO - M2A - 42 dossiers	23 150,00	100%	23 150,00
LPO00174	<b>MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION</b> LHI PO - M2A - 2 dossiers	17 000,00	100%	17 000,00
			Total	65 150,00