

Rapport du Président

Commission Permanente du
vendredi 26 février 2010

Service instructeur
Service Habitat et Solidarités
Territoriales

N° CP-2010-3-4-7

Service consulté

**AIDES DEPARTEMENTALES A L'ACQUISITION FONCIERE ET AU
DEVELOPPEMENT DU PARC LOCATIF PUBLIC
(H 221)**

Résumé : *Dans le cadre de la politique départementale de l'Habitat, sont éligibles à une subvention départementale : 16 opérations de logements aidés, pour un montant total de 690 000 €, au titre de l'aide à l'acquisition foncière et au développement du parc locatif public.*

Depuis le 1^{er} janvier 2007, le Conseil Général dans le cadre de la nouvelle politique départementale de l'habitat a actualisé ses aides pour la réalisation de logements locatifs publics. Sur le territoire de compétence du Département, l'aide forfaitaire de 2 300 € est complétée par une majoration des subventions en faveur des logements d'intégration (PLAI) et des constructions de logements aidés (PLUS) en milieu rural et dans les endroits où le marché locatif reste tendu.

A ce titre, sont proposées au présent rapport (voir tableau joint) :

- 16 opérations financées sur crédits délégués bénéficiant des mesures incitatives liées à la politique départementale de l'habitat : aide forfaitaire de 2 300 € majorée pour un total de 690 000 €.

Je vous prie de bien vouloir délibérer :

- sur les subventions d'aides à l'acquisition foncière et au développement du parc locatif public qui sont à prélever sur le programme H221 - chapitre 204 – fonction 72 natures 2042, 20414 et 20416.

LE PRESIDENT



Charles BUTTNER

Service Habitat et Solidarités Territoriales

DOSSIERS EXAMINES PAR LA COMMISSION PERMANENTE
DU 26 FÉVRIER 2010

Acquisition Foncière - parc public
PROGRAMME 2010

N° Opération	Maître d'ouvrage Libellé de l'opération	Montant Subventionnable	Taux	Montant de la subvention
AAF04503	COLMAR HABITAT HLM 35 rue Sainte Catherine-Colmar-4 logements	18 400,00	100%	18 400,00
AAF04500	COLMAR HABITAT HLM 26 rue du Gal Dufieux-Lapoutroie-14 logements	64 400,00	100%	64 400,00
AAF04502	COLMAR HABITAT HLM 30 rue du Rempart-Soultzbach-22 logements	103 500,00	100%	103 500,00
AAF04501	COLMAR HABITAT HLM 59/73 rue de la République-Ingersheim-19 logements	73 600,00	100%	73 600,00
AAF04505	COLMARIENNE DU LOGEMENT Rue du Galtz-Colmar-28 logements	110 400,00	100%	110 400,00
AAF04504	COLMARIENNE DU LOGEMENT 2 rue Gutenberg-Colmar-5 logements	23 000,00	100%	23 000,00
AAF04497	HABITAT FAMILIAL D'ALSACE S.A. HLM 55 rue du Gal de Gaulle-Ottmarsheim-8 logements	20 700,00	100%	20 700,00
AAF04512	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 13 rue des Charrons-Soultz-4 logements	18 400,00	100%	18 400,00
AAF04510	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 2 rue d'Osenbach-Soultzmatt-12 logements	34 500,00	100%	34 500,00
AAF04509	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 10-12 rue du Moulin-6 rue de l'Or- Manspach-3 logements	6 900,00	100%	6 900,00
AAF04506	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 8 rue du Gazon-Carspach-5 logements	11 500,00	100%	11 500,00
AAF04507	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 8 rue du Moulin-6 rue de l'Or-Hindlingen- 16 logements	41 400,00	100%	41 400,00
AAF04508	HABITATS DE HAUTE-ALSACE 9 rue Maurice Burrus-Ste croix aux mines- 8 logements	55 200,00	100%	55 200,00
AAF04499	IMMOBILIERE 3F ALSACE Rue des Prés-Horbourg Wihr-15 logements	69 000,00	100%	69 000,00
AAF04498	NOUVEAU LOGIS DE L'EST (S.A. D'HLM) rue des anges-rue de Champagne-Pfastatt- 12 logements	29 900,00	100%	29 900,00
AAF04511	SOULTZ 13 rue des Charons-Soultz-4 logements	9 200,00	100%	9 200,00
			Total	690 000,00