

**CONVENTION D'UTILISATION DU COSEC KOCH  
INTERCOMMUNAL DE CHATENOIX  
PAR LE COLLEGE PUBLIC LES CHATEAUX DE CHATENOIS**

**ENTRE :**

LA COLLECTIVITE DE RATTACHEMENT DE L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC LOCAL D'ENSEIGNEMENT (EPL)  
: la Collectivité européenne d'Alsace représentée par Monsieur Frédéric BIERRY en sa qualité de  
Président, dûment habilité par la délibération n° CP- ..... 2025 de la Commission permanente  
du Conseil de la Collectivité européenne d'Alsace du 5 décembre 2025

ci-après dénommée « la CeA »

**ET**

LE PROPRIETAIRE DU COSEC KOCH : La Communauté de Communes de Sélestat et Territoires,  
représentée par son Président, Monsieur Olivier SOHLER, dûment habilité par délibération n°  
.....du Conseil Communautaire du .....,

ci-après dénommé « le propriétaire » ou « la Communauté de Communes »

**ET**

L'Etablissement Public Local d'Enseignement (EPL) LE COLLEGE D'ENSEIGNEMENT SECONDAIRE Les  
Châteaux de Chatenois représenté par son Principal, Cinthia CHARLY, dûment habilitée par la décision  
n° ..... de son Conseil d'administration du .....

ci-après dénommé « le collège »

**VU** l'article L.1111-4 du Code général des collectivités territoriales relatif à la compétence partagée  
des collectivités territoriales en matière de sport et d'éducation populaire ;

**VU** l'article L.213-2 du Code de l'éducation selon lequel le département a la charge des collèges ;

**VU** l'article L.1311-15 du Code général des collectivités territoriales selon lequel l'utilisation  
d'équipements collectifs par une collectivité territoriale fait l'objet d'une participation financière au  
bénéfice de la collectivité territoriale,

**VU** le II et le III de l'article L.214-4 du Code de l'éducation selon lesquels des conventions peuvent  
également être passées entre les établissements publics locaux d'enseignement, leur collectivité de  
rattachement et les propriétaires d'équipements sportifs afin de permettre la réalisation des  
programmes scolaires de l'éducation physique et sportive ;

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

**VU** la délibération n° CP-2025-..... de la Commission Permanente de la Collectivité  
européenne d'Alsace du 05 décembre 2025 ayant approuvé la présente convention d'utilisation du  
COSEC KOCH de Châtenois par le Collège LES CHATEAUX de Châtenois ;

**VU** la délibération n° ..... du ..... du Conseil Communautaire de Sélestat et  
Territoires, propriétaire du COSEC KOCH approuvant la contribution due à raison de cette utilisation ;

**VU** la décision n° ..... du .....du Conseil d'Administration du collège LES CHATEAUX de Châtenois approuvant la présente convention d'utilisation du COSEC KOCH de Châtenois ;

**VU** la convention de partenariat dans le cadre du contrat de territoire centre alsace 2022-2025 portant sur la rénovation du COSEC KOCH, conclue le ..... entre la Communauté de Communes de Sélestat et Territoires, l'Association Alt 67 et la Collectivité européenne d'Alsace ;

## **Préambule**

La période du collège correspond à la fin du cycle 3 dit « de consolidation » (en 6<sup>ème</sup>) et au cycle 4 dit « des approfondissements » (de la 5<sup>ème</sup> à la 3<sup>ème</sup>).

Le Collège LES CHATEAUX de Châtenois utilise le COSEC KOCH pour les cours d'EPS a raison de 2/3 des heures d'utilisation au printemps-été et la moitié des heures d'utilisation sur la période automne-hiver, à raison de 43,5 h par semaine.

Les associations sportives utilisent le COSEC KOCH pour l'autre partie du temps, notamment le Club de badminton de Châtenois.

Pour répondre à ces objectifs, des conventions d'utilisation associant les collectivités propriétaires, les collèges publics et la Collectivité européenne d'Alsace en tant que collectivité de rattachement des collèges publics alsaciens permettent de définir les conditions d'utilisation des équipements sportifs mis à disposition des EPLE de collège pour permettre l'apprentissage et la pratique des sports extérieurs en EPS.

Il est convenu ce qui suit :

## **ARTICLE 1 : Objet de la convention**

La présente convention a pour objet de définir les modalités de mise à disposition (techniques et financières) par la Communauté de Communes de Sélestat et Territoires, du COSEC KOCH au profit du collège Les Châteaux de Chatenois au titre du programme d'éducation physique et sportive (EPS).

## **ARTICLE 2 : Equipements et installations mis à disposition**

Le propriétaire s'engage à mettre à la disposition du collège :

- Le gymnase du COSEC KOCH ;
- Le plateau sportif extérieur ainsi que le bac à saut ;
- Le Hall d'accueil du COSEC, pour les heures de théorie lors des cours d'EPS (hors espace Cuisine) ;
- 2 vestiaires décomposés en 2 zones d'accueil de classe : 2 zones pour les femmes et 2 zones pour les hommes ;
- Les vestiaires pour Personnes à Mobilité Réduite, le cas échéant ;
- Les sanitaires pour Personnes à Mobilité Réduite, le cas échéant ;
- Les sanitaires sportifs ;
- 1 local pour les professeurs d'EPS ;
- La régie, le cas échéant ;
- 2 locaux de stockage, dont un réservé au stockage de matériel EPS et l'autre partagé avec les associations sportives.

Un inventaire et état des lieux du matériel sportif mis à disposition sera réalisé avant chaque rentrée scolaire.

Dans le respect du calendrier d'attribution prévu à l'article 4.1. ci-après, le collège s'engage à ne pas concéder l'utilisation du COSEC KOCH dont il bénéficie au titre de la présente convention à un autre utilisateur durant le temps scolaire.

*Convention d'utilisation du COSEC KOCH de Châtenois par le Collège LES CHATEAUX de Châtenois*

### **ARTICLE 3 : Durée**

La présente convention s'inscrit dans la poursuite de la mise à disposition gratuite engagée à compter de l'année scolaire 2021/2022.

La présente convention formalise la poursuite de la gratuité pour les cours EPS, pour une durée de 2 ans, c'est-à-dire pour les années scolaires 2029/2030 et 2030/2031 ainsi que le coût horaire pour les 7 années scolaires suivantes, de la rentrée 2031/2032 à 2037/2038.

### **ARTICLE 4 : Utilisation**

#### **4.1. Calendrier et volume horaire**

La période d'utilisation, à l'exclusion des périodes de vacances scolaires, est définie par le calendrier de l'année scolaire au sens de l'article L.521-1 du Code de l'éducation.

Un calendrier d'utilisation, établi en concertation entre le propriétaire et le collège, sera établi chaque année au plus tard 15 jours avant la rentrée scolaire ou avant le 1<sup>er</sup> juin de l'année N, pour définir le volume horaire annuel d'accès du collège de l'année scolaire N/N+1, sur le principe d'environ 10 séances EPS pour chaque classe de la 6<sup>ème</sup> à la 3<sup>ème</sup> du collège.

Ce calendrier sera joint chaque année en annexe 2 de la présente convention.

L'accès aux vestiaires sera prévu sur le principe de 2 vestiaires par classe pour assurer la séparation filles/garçons. Un vestiaire approprié aux enseignants d'EPS sera également mis à disposition avec une armoire de stockage.

Le collège devra respecter le calendrier des attributions tant sur le plan des plages horaires que sur celui de la nature des activités.

Lorsque le COSEC KOCH ne sera pas utilisable du fait du propriétaire, ou non utilisée par le collège, chacune des parties devra en être informée au préalable. Dans ces deux cas, les plages non utilisables ou non utilisées, ne seront pas facturées, si un préavis de 15 jours est respecté.

#### **4.2. Utilisation du matériel :**

Le renouvellement du matériel ancré est assuré par le propriétaire du COSEC KOCH. Le matériel ancré correspond, par exemple aux buts fixes ou rabattables installés à demeure autour du terrain. Le matériel non ancré sera mis à disposition par le collège : cônes, coupelles, petits buts mobiles, etc... et stocké dans les locaux de stockage réservé.

Le Collège est garant de son stockage et ne stockera que le matériel réellement utilisé dans les cours EPS.

Le matériel EPS fera l'objet d'un inventaire, régulièrement mis à jour et des sorties d'inventaire y afférant, le cas échéant.

Pendant le temps et les activités scolaires, le collège assumera la responsabilité des équipements et matériels qu'il utilise. Le propriétaire assurera la responsabilité de gardiennage.

#### **4.3. Sécurité**

##### **4.3.a.** Utilisation du gymnase du COSEC KOCH, du plateau sportif extérieur et des vestiaires

L'utilisation de l'ensemble des espaces sportifs du COSEC KOCH ainsi que les vestiaires et toilettes, doit s'effectuer dans le respect de l'ordre public, de l'hygiène, des bonnes mœurs et des principes de neutralité et laïcité.

En cas d'atteinte à l'ordre public ou de dégâts interdisant la continuité normale de l'activité, le propriétaire se réserve le droit de procéder à la fermeture temporaire des locaux sans préavis, sur arrêté pris par son exécutif et sans être tenue au versement d'une indemnisation.

Lors de l'utilisation des locaux mis à sa disposition, le collège s'engage à :

- Préserver le patrimoine intercommunal en assurant la surveillance et l'entretien des locaux et en veillant à leur utilisation rationnelle, afin d'éviter toute dégradation ou toute usure anormale des équipements ;
- Instruire les personnels et les accompagnants placés sous son autorité et travaillant ou intervenant dans les locaux, des précautions à prendre pour assurer leur propre sécurité et celles des autres personnes présentes dans les locaux concernés par la convention ; à cet effet, les informations et instructions leur seront données en ce qui concerne notamment les conditions de circulation dans l'établissement et les dispositions à prendre en cas d'accident et/ou de sinistre ;
- Prendre toutes les mesures de sécurité prévues par la réglementation en matière de locaux accueillant du public, afin de garantir la sécurité des personnes et des équipements ;
- Veiller à la propreté des installations ;
- Se conformer au règlement intérieur affiché dans l'établissement et à se conformer aux directives des agents du propriétaire ;
- N'autoriser l'accès aux équipements qu'aux élèves de l'établissement scolaire. Les élèves inaptes présents dans l'établissement seront sous la responsabilité de l'enseignant ;
- Ne permettre l'accès des élèves au COSEC KOCH, au plateau sportif extérieur et aux vestiaires qu'en présence d'un encadrant, responsable du groupe.

#### **4.3.b.** Surveillance des usagers et encadrement

S'agissant des ERP (1) des 4 premières catégories, les utilisateurs devront s'assurer du passage de la commission de sécurité et prendre connaissance du procès-verbal.

Toutefois, avant le début de l'application de la présente convention, l'utilisateur devra avoir pris connaissance des consignes générales et particulières de sécurité données le cas échéant par le propriétaire, et qu'il s'engagera à respecter.

En particulier, le propriétaire portera à la connaissance des enseignants accompagnants les élèves, les conditions générales d'incendie propres à l'établissement.

Tous les collégiens restent placés sous la responsabilité du collège et notamment de son enseignant, pendant toute la durée de leur présence dans l'enceinte du COSEC KOCH (intérieur et extérieur).

#### **4.3.c.** Règles de sécurité en vigueur

Le propriétaire s'engage à assurer le maintien de l'équipement en conformité avec les règles de sécurité en vigueur. Ainsi, la réalisation et le suivi des rapports de contrôle des locaux et équipements sont à la charge du propriétaire.

Durant les créneaux accordés, l'utilisateur s'engage à informer le propriétaire de tous problèmes pouvant survenir durant les créneaux horaires alloués. Il informera rapidement les représentants du propriétaire des questions relatives à la sécurité des usagers.

#### **4.4.** Entretien des équipements mis à disposition

Le propriétaire assure le bon entretien des locaux et installations, y compris les sanitaires et les vestiaires. Il assure également l'entretien du plateau sportif et des voies d'accès.

Le propriétaire met à disposition du matériel pédagogique pour les enseignants. L'utilisateur est responsable de la bonne utilisation de ce matériel. En cas de dégradation, le propriétaire pourra lui demander la prise en charge de sa réparation ou de son remplacement.

Le collège et le propriétaire doivent mutuellement s'informer par écrit, dans les plus brefs délais, des besoins d'entretien et de réparation des équipements sportifs, et en informer de la même manière la Collectivité européenne d'Alsace.

En cas de travaux empêchant la pratique EPS, le propriétaire informe dans les meilleurs délais par écrit le collège et la Collectivité européenne d'Alsace.

En cas de dégradation, due aux usagers des créneaux horaires visés par la présente convention, le propriétaire pourra demander à l'utilisateur la prise en charge des travaux de remise en état des installations en justifiant ces travaux.

## **Article 5 : Assurance**

Chacune des parties, le propriétaire et collège, garantissent par une assurance appropriée les risques inhérents à l'utilisation des lieux.

Le collège reconnaît avoir souscrit une police d'assurance auprès de ....., couvrant tous les dommages pouvant résulter des activités exercées dans les lieux mis à disposition, ainsi que tous les risques inhérents à l'utilisation de ces lieux. Cette police porte le n° .....

Le propriétaire prend à sa charge les assurances concernant les risques suivants :

- incendie de l'immeuble et du matériel qui lui appartient ;
- dégât des eaux et bris de glaces ;
- foudre ;
- explosions ;
- dommages électriques ;
- vandalisme ;
- tempête, grêle ;
- vol et détérioration à la suite de vol.

L'assurance garantit les locaux mis à disposition et le matériel appartenant au Propriétaire.

## **ARTICLE 6 : Dispositions financières**

Le coût d'utilisation du gymnase et du plateau sportif extérieur du COSEC KOCH pour la pratique est fixé selon le principe suivant :

- Pour les années scolaires 2029/2030 et 2030/2031, poursuite de la gratuité d'accès initiée à la rentrée 2021/2022 ;
- à partir de la rentrée scolaire 2031/2032, facturation au tarif départemental pour une durée de 7 ans, soit jusqu'à l'année scolaire 2037/2038 incluse :
  - Pour les grandes salles (exemple : grande salle, gymnase, COSEC) : 13,70 € par heure d'utilisation ;
  - Pour les petites salles et salles spécialisées (exemple : dojo ou salle d'escalade) : 10,70 € par heure d'utilisation ;
  - Pour les stades (exemple : plateau sportif extérieur, terrain de grands jeux synthétique) : 4,60 € par heure d'utilisation ;

Les heures d'utilisation pour l'activité UNSS du collège ne sont pas pris en charge par la Collectivité européenne d'Alsace.

Un état d'utilisation sera établi par le propriétaire, avant facturation, sur la base des calendriers d'utilisation définis en annexe 2. Ils seront adressés au collège pour validation.

Les factures seront adressées au collège et prises en charge par ce dernier.

La Collectivité européenne d'Alsace versera à cet effet au collège des contributions couvrant les montants des factures (entrées et transport) dans la limite des critères fixés par le Conseil de la Collectivité européenne d'Alsace.

Le collège effectuera les paiements, à terme échu, par virement administratif à l'ordre de la trésorerie compétente.

#### **ARTICLE 7 : Modification de la convention**

Toute modification de la présente convention de mise à disposition devra faire l'objet d'un avenant signé entre tous les partenaires à la condition que cette modification n'en remette pas en cause les principes fondamentaux. Tous les avenants ultérieurs feront partie de la présente convention, et seront soumis à l'ensemble des dispositions qui la régissent.

#### **ARTICLE 8 : Application de la convention**

A l'occasion de la répartition annuelle des créneaux d'utilisation du COSEC KOCH (gymnase et plateau sportif extérieur) prévue à l'article 4.1. et dans les conditions qui y sont décrites, les parties feront le point sur l'application de cette convention. A tout moment, à la demande de l'une ou l'autre des parties, une réunion de concertation peut être organisée en cas de besoin.

#### **ARTICLE 9 : Résiliation**

La présente convention pourra être résiliée, à l'initiative de l'une ou l'autre partie, à la fin de chaque année scolaire sous réserve d'un préavis de six mois, précisant les motifs de résiliation, adressée par lettre recommandée avec un avis de réception à chacune des parties.

Les parties s'engagent, durant la période de préavis, à rechercher les solutions permettant la continuité de l'enseignement de natation par le collège.

#### **ARTICLE 10 : Règlement des litiges**

Les litiges susceptibles de naître entre les parties à l'occasion de la présente convention feront l'objet d'une procédure de conciliation amiable, préalable à toute procédure contentieuse.

En cas de différend survenant lors de l'exécution de la présente convention, les parties sont tenues d'organiser dans les meilleurs délais une réunion de conciliation.

Au cours de cette réunion, un arrangement amiable est convenu, ou il peut être décidé de faire appel à une mission de médiation désignée par le Tribunal administratif de Strasbourg, par application des articles L.213-1 à L.213-10 du Code de justice administrative. Toute action contentieuse postérieure devra être introduite devant le Tribunal administratif de Strasbourg.

Fait en trois exemplaires originaux à Sélestat, le .....

Pour la Collectivité européenne d'Alsace,  Le Président,   Frédéric BIERRY	Pour la Communauté de Communes de Sélestat et Territoires,  Le Président   Olivier SOHLER	Pour le collège les Châteaux  La Principale,   Cinthia CHARLY
---	--	--

(1)