



## Contrat de territoire Agglomération de Mulhouse 2022-2025

### Fiche descriptive de projet n°5



<b>Enjeu</b>	<b>Territoire durable</b>
<b>Objectif opérationnel</b>	Soutenir la reconquête de la nature en ville par le développement, la protection et la valorisation de la biodiversité

#### **DESCRIPTION DU PROJET**

##### **Intitulé du projet :**

**Aménagement des pontons de la Gare**

##### **Maîtrise d'ouvrage / porteur du projet :**

**CITIVIA SPL**

##### **Localisation du projet :**

ZAC Gare - liaison Musée d'impression sur Etoffes au Port de Plaisance

##### **Description et objectifs du projet :**

Le projet, initié en 2022, consiste :

- à ouvrir le canal en déconstruisant les dalles le surplombant, de remettre la présence de l'eau au cœur du paysage urbain et de créer une véritable connexion avec l'eau via le réaménagement du square et son reprofilage ;
- à donner un nouvel usage à cette porte d'entrée sur la ville en instaurant un espace de nature en ville récréatif.

Il s'agit aujourd'hui de poursuivre la transformation en allant plus loin pour connecter en bord de canal via le square deux autres équipements touristiques majeurs : le port de plaisance et le musée d'impression sur étoffes (MISE).

Le projet, qui a reçu l'accord de principe de VNF, consiste à créer des cheminements en bord de canal via la mise en œuvre de pontons pour partie :

- flottants au niveau des ponts Foch et Wilson ;
- en encorbellement, au niveau du square ;
- standard au niveau du port de plaisance.

##### **Public visé :**

Habitants - Touristes - Voyageurs

##### **Echéancier de réalisation du projet :**

AVP rendu en 2023 - travaux prévus pour 2024

#### **DESCRIPTIF FINANCIER**

<b>Cout total du projet :</b>	<b>1 400 000</b>	<b>€</b>	<b>HT</b>	<b>Investissement</b>
-------------------------------	------------------	----------	-----------	-----------------------

##### **Participation CeA :**

Base subventionnable retenue : **1 400 000 € ( à titre indicatif)**

Taux : **10%**

Montant : **140 000 €**

##### **Plan de financement prévisionnel :**

Participations	montant	Taux
CeA	140 000 €	10%
Région Grand Est	308 000 €	22%
Etat	602 000 €	43%
AUTOFINANCEMENT	280 000 €	25%
<b>TOTAL PROJET</b>	<b>1 330 000 €</b>	<b>100%</b>

**ENGAGEMENTS RECIPROQUES****Engagements de la Collectivité européenne d'Alsace**

communication/ingénierie

**Engagements du porteur**

- Mettre en place des panneaux de valorisation patrimoniale sur l'histoire des anciens bassins de Mulhouse, le quartier, les lieux et bâtiments remarquables (MISE, bâtiment annulaire,...) à proximité en y intégrant des textes en alsacien (sur le modèle du parcours patrimoine) ;
- Intégrer les pontons dans les parcours touristiques de visite de la ville et les manifestations festives itinérantes ou délocalisées dans la ville ;
- Mettre à disposition de la CeA gratuitement la placette attenante à l'arrière du MISE et aux pontons, ainsi que les équipements techniques permettant l'organisation éventuelle d'une manifestation par la CeA.
- Ce projet fera l'objet d'une convention tripartite : CeA, Citivia SPL et la Ville de Mulhouse.

**EVALUATION****Indicateurs de suivi / d'évaluation du projet :**

Suivi de la fréquentation du site

Suivi attractivité de la Ville - fréquentation quartier Gare / MISE

**REMARQUES****Remarques complémentaires :**