



Annexes

CONVENTION D'UTILITÉ SOCIALE

2021-2026



Liste des annexes

1.	Délibération du Conseil d'Administration d'Habitats de Haute-Alsace du 10 décembre 2020 portant approbation du Plan Stratégique de Patrimoine 2020-2029	Page 3
2.	Délibération du Conseil d'Administration d'Habitats de Haute-Alsace du 22 octobre 2020 portant approbation de l'engagement de la procédure d'élaboration de la Convention d'Utilité Sociale 2021-2026	Page 7
3.	Délibération du Conseil d'Administration d'Habitats de Haute-Alsace du 16 juin 2021 portant autorisation au Directeur Général à signer la Convention d'Utilité Sociale 2021-2026 de l'Office	Page 10
4.	Plan Stratégique du Patrimoine 2020-2029.....	Page 12
5.	Liste des ensembles immobiliers d'Habitats de Haute-Alsace.....	Page 46
6.	Plan de ventes 2021-2026	
	a. Liste des logements soumis à autorisation de vente que le bailleur souhaite aliéner pendant la durée de la CUS, par commune et par établissement public de coopération intercommunale concernés	Page 53
	b. Complétée des documents relatifs aux normes d'habitabilité et de performance énergétique mentionnées à l'art. L. 443-7 du CCH.....	Page 60
7.	Programme de réhabilitation PSP 2020-2029.....	Page 61
8.	Charte d'Attribution des Logements.....	Page 62
9.	Plan de Concertation Locative	Page 67

HABITATS DE HAUTE-ALSACE
OPH DU DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN

**EXTRAIT
DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 10 décembre 2020

Accusé de réception en préfecture
068-483755518-20201210-CA10122003-DE
Date de télétransmission : 14/12/2020
Date de réception préfecture : 14/12/2020

Point de l'ordre du jour : 3

Nombre d'Administrateurs ayant voix délibérative : 23

Présents : 16
Excusé(s) : 7
Pouvoir(s) : 3



Point 3 : Plan Stratégique de Patrimoine 2020-2029

Depuis 2002, le Ministère du Logement impose à chaque bailleur social d'élaborer un Plan Stratégique de Patrimoine (PSP) afin de permettre à la gouvernance politique et opérationnelle de ceux-ci ainsi qu'à leurs partenaires de disposer :

- d'un outil de prévision : la démarche vise à dégager pour l'ensemble du patrimoine immobilier des bailleurs des options claires et réalistes à 10 ans tant en construction neuve qu'en amélioration du patrimoine ;
- d'un outil de pilotage : il s'agit de piloter des objectifs d'intervention en tenant compte des contraintes économiques et sociales de chaque ensemble immobilier,
- d'un outil de planification : il permet d'optimiser l'emploi des crédits budgétaires dans un contexte de rareté qui impose des arbitrages et l'établissement de priorités d'investissement.

Pour répondre à ces objectifs stratégiques, l'élaboration d'un PSP nécessite :

- la réalisation d'un diagnostic du patrimoine existant : cette phase consiste à dresser un état des lieux des groupes immobiliers composant le patrimoine du bailleur en détaillant leur implantation géographique, leur typologie, leurs caractéristiques techniques et notamment énergétiques ainsi que leurs caractéristiques sociales, la totalité de ces éléments permettant d'identifier les atouts et handicaps des différents ensembles immobiliers.
- la détermination d'orientations stratégiques générales, déclinées au niveau de chaque ensemble immobilier, autour de 4 grandes thématiques :
 - **l'amélioration du patrimoine existant** pour maintenir et renforcer son attractivité (programme des réhabilitations, définition des budgets de maintenance, GE-GR et renouvellement de composants, adaptation du patrimoine au vieillissement de la population, programme Ad'Ap ...) ;
 - **le développement d'une offre nouvelle** adaptée aux besoins des territoires et des populations ;
 - **le renouvellement d'une offre patrimoniale** ne répondant plus, dans sa forme actuelle, aux attentes des locataires ou aux besoins des territoires ;
 - **la cession d'une partie du patrimoine** pour favoriser le parcours résidentiel des locataires et renforcer les fonds propres du bailleur.

Historique des PSP successifs d'HHA

La réalisation du premier PSP de l'Office en 2005 a permis de le doter d'un outil et d'une vision partagée des différentes actions patrimoniales à mener, de mettre en œuvre une politique des loyers, de définir un niveau de maintenance et de réhabilitation ainsi que des objectifs de développement et de diversification de notre activité, de manière concertée et cohérente.

En 2008, une actualisation et une refonte de ce premier document se sont imposées pour tenir compte de nouveaux enjeux et notamment des divers plans de relance de la construction mis en œuvre par le gouvernement et résultant des dispositions issues des lois « Grenelle » impactant particulièrement les opérations de réhabilitation.

La fusion, le 1^{er} janvier 2016, avec la Semclohr et l'intégration de son patrimoine, notamment orienté « Seniors », ont nécessité l'élaboration d'un nouveau PSP, adopté par le Conseil d'Administration le 29 juin 2016, pour permettre à l'Office de disposer d'un outil stratégique actualisé se déclinant sur la période 2016 – 2025.

La loi de finances pour 2018 (RLS,...) et la loi ELAN du 23 novembre 2018, qui ont impacté fortement la politique patrimoniale des bailleurs sociaux, ont conduit l'Office à redéfinir ses priorités et ses interventions lourdes sur le patrimoine existant. L'actualisation du PSP et d'un plan ambitieux de réhabilitation pour la période 2019-2024 (1236 logements pour 44 M€) a été validée par le Conseil d'Administration le 26 mars 2019.

Suite à la fusion entre Val d'Argent Habitat et Habitats de Haute-Alsace le 1^{er} janvier 2020 et dans le cadre de la mise en conformité avec la loi ELAN, l'élaboration d'un Plan Stratégique du Patrimoine actualisé pour la période 2020-2029 a été initiée en mars de cette année avec l'appui du Cabinet Wavestone et la collaboration des différentes directions de l'Office.

Les travaux engagés ont permis de définir deux scénarios aux ambitions différentes grâce aux nouveaux outils financiers mis en place dans le cadre de la clause de revoyure 2020-2022 par les partenaires du monde HLM (Action Logement, CDC, ...) pour soutenir le secteur du BTP et la production de logements sociaux et plus récemment par l'Etat pour faire face aux conséquences liées à la crise sanitaire du Covid-19 (cf annexe).

Ces scénarios ont été établis sur la base d'un prévisionnel à 10 ans (VISIAL) réalisé avec les hypothèses macro-économiques de la CDC. Pour l'un et l'autre de ces scénarios, les ratios financiers de la profession (autofinancement net et potentiel financier à terminaison) restent à des niveaux nettement supérieurs à ceux de la médiane nationale des Offices.

Le PSP retenu par le Conseil d'Administration constituera également un volet essentiel sur lequel reposera la seconde Convention d'Utilité Sociale (CUS) qui sera présentée au Conseil d'Administration courant 2021 et fera l'objet d'une consolidation dans le cadre stratégique patrimonial de la future Société Anonyme de Coordination Rhénalia.

Scénario n°1 :

Ce scénario vise à maintenir un haut niveau de production et de réhabilitation en conformité avec les besoins des territoires haut-rhinois (PLH, PDH, commune SRU, ...) et des habitants et à renforcer le développement d'activités génératrices de fonds propres (accession sociale et vente HLM) pour compenser la raréfaction des aides publiques.

Ce scénario permettrait sur la période 2021-2026 :

- le développement d'une offre nouvelle à travers :
 - **860 nouveaux logements** locatifs pour un investissement de **112 M€** dont un tiers en résidences seniors (avec ou sans services) prioritairement sur les trois communautés d'agglomération haut-rhinoises y compris une intervention de reconstruction de l'offre liée au NPNRU de M2A,

.../...

- **600 logements en accession sociale** pour une marge de **6 M€** en maîtrise d'ouvrage directe et par le biais de la Société ATHIS,
 - la participation à la création de **l'Organisme Foncier Solidaire** Alsace permettant de produire des logements dans le cadre du Bail Réel Solidaire.
- un effort important d'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité, réduire ses consommations énergétiques et l'adapter au vieillissement de la population à travers :
 - **1 631 logements réhabilités** techniquement et thermiquement avec une priorité pour les immeubles collectifs dont les DPE sont classés en F et G, pour un investissement de **57,5 M€**,
 - **une maintenance**, GE-GR et renouvellement de composants portés à **103 M€**.
 - le renouvellement du patrimoine obsolète avec un programme de démolition de 76 logements concentrés sur le territoire du Val d'Argent pour un investissement total de **3,2 M€**.
 - le renforcement de la vente HLM autour de 20 à 35 logements par an permettant de générer environ **25 M€** de marge.

Sur le plan financier, **ce scénario 1 porterait les investissements prévus au PSP à 276 M€** (hors accession sociale) tout en permettant le maintien à un très bon niveau moyen, sur la période 2021-2029, de l'autofinancement courant aux alentours de 9% et du potentiel financier à terminaison autour de 1 000,00 € par logement en 2029 (niveau supérieur au seuil prudentiel de 750,00 € par logement).

Scénario 2 :

Un second scénario intègre la mobilisation de nouveaux produits financiers mis à disposition des bailleurs sociaux en 2019 et 2020 pour soutenir l'activité de construction et amplifier la politique patrimoniale des bailleurs à travers un meilleur équilibre des montages financiers. Le recours à ces produits permet d'envisager un scénario sécurisé financièrement permettant une augmentation sensible de la production de logements neufs et un accroissement du nombre de réhabilitations et de renouvellements de composants sur la période du PSP.

Dans un premier temps, la souscription de **titres participatifs** dans le cadre d'un appel à manifestations d'intérêts proposé par la CDC à hauteur de 3 M€ sur 2020 et 4,5 M€ sur 2021 permettrait à l'Office de :

- produire **100 logements supplémentaires** sur la période 2022-2026 pour un investissement de **13 M€**,
- accentuer la **politique de remplacement de composants** de 2021 à 2024 pour un investissement de **5 M€** (éléments de sécurité, chaufferies, ravalements de façades, menuiseries, voiries, ...),
- **amplifier la réhabilitation des immeubles dont les DPE sont classés en F et G** sur la période 2021-2025 (148 logements concernés) pour un investissement total de **5,2 M€** et avec un objectif d'éradication des collectifs les plus énergivores

Au vu des conditions particulièrement attractives de ce dispositif financier (différé d'amortissement, ...), **ce scénario 2 porterait les investissements prévus au PSP à 300 M€** (hors accession sociale) avec un niveau d'autofinancement courant moyen, sur la période 2021-2029, autour de 10% (au lieu de 9% dans le scénario n°1) et un potentiel financier à terminaison d'environ 1 600,00 € par logement en 2029 (au lieu de 1 000,00 € dans le scénario n°1)

.../...

Dans un second temps, le **plan de relance** de 500 M€ post Covid-19 proposé par l'Etat et dont les contours restent encore à connaître précisément, permettra éventuellement à l'Office d'amplifier le nombre global des réhabilitations prévues à travers le dispositif des émissions des titres participatifs et/ou d'optimiser les montages financiers des opérations de réhabilitation prévues au PSP.

Dans un contexte où le modèle économique du logement social reste toutefois en perpétuelle mutation, la stratégie patrimoniale retenue par le Conseil d'Administration ne pourra être mise en œuvre que sous réserve d'une stabilité des ressources financières de l'Office (CEE, dégrèvements TFPB, TVA à taux réduits, PTZ, ...), d'une persistance des hypothèses économiques et sociales retenues (vacance, impayés, ...) et d'une pérennité des dispositifs de soutien financier susvisés.

Au vu des éléments susvisés, le Bureau du Conseil d'Administration a proposé lors de sa séance du 24 septembre 2020 de retenir le scénario n°2.

Après délibération, le Conseil d'Administration, à l'unanimité, approuve la mise en œuvre du scénario 2 tel que présenté dans le cadre du Plan Stratégique de Patrimoine 2020-2029 de l'Office.

POUR EXTRAIT CONFORME

Signé électroniquement par :
Guillaume COUTURIER
DIRECTEUR GENERAL

HABITATS DE HAUTE-ALSACE
OPH DU DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN

**EXTRAIT
DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 22 octobre 2020

Accusé de réception en préfecture
068-483755518-20201022-CA22102003-DE
Date de télétransmission : 29/10/2020
Date de réception préfecture : 29/10/2020

Point de l'ordre du jour : 3

Nombre d'Administrateurs ayant voix délibérative : 23

Présents : 19
Excusé(s) : 4
Pouvoir(s) : 4



Point 3 : Convention d'Utilité Sociale 2021-2026 : reprise de la procédure d'élaboration et définition des modalités de concertation et d'association des parties prenantes

La Convention d'Utilité Sociale (CUS) instituée par la loi de « Mobilisation pour le Logement et la Lutte contre l'Exclusion » du 25 mars 2009 constitue le cadre contractuel dans lequel les organismes HLM remplissent leurs missions d'intérêt général.

Une première CUS couvrant la période 2011-2016 a été signée par l'Office, en date du 28 juin 2011, dans laquelle ont été définis un projet stratégique et les engagements de l'Office concernant la politique patrimoniale, sociale et de qualité de service rendue aux locataires.

La loi Égalité et Citoyenneté du 27 janvier 2017 a réformé le dispositif des CUS afin d'assurer une prise en compte des objectifs de mixité sociale dans le parc locatif social et d'associer davantage les collectivités et intercommunalités à l'élaboration de la CUS dite de « deuxième génération » devant couvrir la période 2018-2023.

C'est sur cette base que le lancement des travaux d'élaboration de la nouvelle CUS de l'Office a été approuvé par le Conseil d'Administration le 29 juin 2017.

La date limite de dépôt des CUS de « deuxième génération » auprès des services préfectoraux a été arrêtée au 1^{er} janvier 2019 par la loi ELAN du 23 novembre 2018.

L'article 88 de cette loi a cependant prévu la possibilité de bénéficier d'un report d'un an du dépôt du projet de CUS, renouvelable une fois, sous réserve de justifier d'un projet de rapprochement avec un ou plusieurs autres organismes.

Sur cette base et au vu du projet de fusion alors en cours avec Pôle Habitat Colmar Centre Alsace, un premier report d'un an pour le dépôt de la CUS, a été sollicité par Habitats de Haute-Alsace, auquel le Préfet a répondu favorablement le 24 juin 2019.

Malgré des travaux de rapprochement bien engagés, le Conseil Communautaire de Colmar Agglomération et le Conseil d'Administration de Pôle Habitat ont décidé courant février 2020 de finalement abandonner le processus de fusion en cours avec l'Office départemental.

Suite à cette décision, l'Office a travaillé sur des solutions alternatives de regroupement en vue de respecter la date butoir fixée par la loi ELAN au 1^{er} janvier 2021. Les démarches engagées ont toutefois été suspendues en raison des priorités données par nos partenaires à la lutte contre l'épidémie de Covid-19 et du report du 2^{ème} tour des élections municipales qui a retardé d'autant les éventuelles évolutions des gouvernances d'un grand nombre de collectivités de rattachement des organismes de logements sociaux alsaciens avec lesquels d'éventuelles pistes de rapprochement pouvaient être envisagées.

Au vu de ces éléments, l'Office a sollicité et obtenu le 25 mai 2020 un nouveau report d'un an pour la transmission du projet de CUS, portant la date limite de dépôt au 1^{er} juillet 2021.

Afin de respecter ce délai, il convient à présent de reprendre les travaux préparatoires à l'élaboration de la CUS 2021-2026 de l'Office.

Élaborée sur la base du Plan Stratégique de Patrimoine de l'Office et des orientations stratégiques validées par le Conseil d'Administration, la CUS formalise des objectifs contractuels, partagés et négociés avec les parties prenantes, en cohérence avec les Programmes Locaux de l'Habitat existants, dans les domaines suivants :

- Politique patrimoniale : production nouvelle de logements, rénovations du parc existant, performance thermique du parc,
- Politique de gestion sociale : accueil des ménages défavorisés, mutations internes,
- Politique de qualité de service rendu aux locataires : accessibilité des logements aux personnes à mobilité réduite,
- Politique d'accès sociale à la propriété : accession à la propriété des ménages modestes,
- Politique en matière de logements-foyers.

tout en assurant l'équilibre financier et la pérennité de l'organisme.

Pour chacun de ces domaines, la convention comporte un état des lieux, des orientations stratégiques, un plan d'actions et des engagements quantitatifs et qualitatifs énoncés dans le décret 2017-922 du 9 mai 2017 et l'arrêté du 14 août 2019.

Un état du service rendu aux locataires, de l'occupation sociale des immeubles et des modalités de concertation locative, notamment en termes de politique sociale et environnementale, est également intégré à la CUS.

Le respect des engagements pris sera évalué tous les trois ans par les services de l'État sauf pour les objectifs de performance énergétique des logements qui seront évalués tous les ans.

Modalités d'élaboration et de concertation de la Convention d'Utilité Sociale

L'élaboration de la CUS fait intervenir l'État, certaines collectivités visées par la loi et les représentants des locataires.

L'association des collectivités locales vise, en particulier, à traduire la reconnaissance de la place qu'occupent les collectivités dans la définition et la mise en œuvre des politiques locales de l'habitat.

À ce titre la loi Égalité et Citoyenneté a fortement renforcé le rôle de l'échelon intercommunal en associant à l'élaboration des CUS les Établissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) tenus de se doter d'un Programme Local de l'Habitat (PLH) ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un Quartier Prioritaire de la Politique de la Ville (QPV) et sur les territoires desquels les bailleurs sociaux disposent de patrimoine.

Concernant Habitats de Haute-Alsace, les EPCI concernés sont les suivants :

- CA Colmar Agglomération,
- CA Mulhouse Alsace Agglomération,
- CA Saint-Louis Agglomération,
- CC Thann-Cernay.
- CC Région de Guebwiller

L'association de ces collectivités territoriales donnera lieu à une ou plusieurs rencontres d'échanges avec transmission un mois au préalable des engagements de l'Office concernant le patrimoine situé sur leur territoire.

Ces collectivités pourront également être signataires de la CUS, au côté du Conseil départemental, collectivité de rattachement de l'Office, si elles en expriment le souhait dans les 2 mois après transmission de la présente délibération.

La concertation avec les représentants des locataires sera réalisée dans le cadre d'une réunion du Conseil de Concertation Locative abordant la qualification du service rendu aux locataires et le cahier des charges de gestion sociale.

La CUS devra être approuvée par le Conseil d'Administration et déposée auprès du Préfet du Haut-Rhin avant le 1^{er} juillet 2021.

Elle sera signée par les parties concernées avant le 31 décembre 2021 avec effet rétroactif au 1^{er} juillet 2021 mais les engagements sont déterminés par année civile à compter du 1^{er} janvier de l'année de signature, soit le 1^{er} janvier 2021.

Aussi, il est proposé au Conseil d'Administration de reprendre la procédure d'élaboration de la CUS 2021-2026 de l'Office et d'approuver les modalités précitées d'association des collectivités locales et de concertation avec les représentants des locataires.

Après délibération, le Conseil d'Administration, à l'unanimité :

- décide de reprendre la procédure d'élaboration de la Convention d'Utilité Sociale 2021-2026 de l'Office conformément à l'article L. 445-1 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation,
- approuve les modalités d'association précitées des Établissements Publics de Coopération Intercommunale concernés par la CUS,
- approuve les modalités de concertation précitées des représentants des locataires.

POUR EXTRAIT CONFORME

Signé électroniquement par :
Guillaume COUTURIER
DIRECTEUR GENERAL

HABITATS DE HAUTE-ALSACE
OPH DU DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN

**EXTRAIT
DES DELIBERATIONS DU
CONSEIL D'ADMINISTRATION**

Séance du 16 juin 2021

Point de l'ordre du jour : 3

Accusé de réception en préfecture
068-483755518-20210616-CA1606213-DE
Date de télétransmission : 24/06/2021
Date de réception préfecture : 24/06/2021

Nombre d'Administrateurs ayant voix délibérative : 23

Présents : 16
Excusé(s) : 7
Pouvoir(s) : 5



Point 3 : Projet de CUS 2021 -2026 : validation

Par délibération du 22 octobre 2020, le Conseil d'Administration de l'Office a décidé d'engager les travaux d'élaboration de la Convention d'Utilité Sociale dite de « deuxième génération » d'Habitats de Haute-Alsace, couvrant la période 2021-2026.

Ce document vise à traduire les choix stratégiques de l'Office dans ses différents métiers et sa contribution aux enjeux patrimoniaux et sociaux, nationaux et locaux, en tenant compte de ses capacités et de ses contraintes.

Contenu de la CUS :

Définie pour six ans en tenant compte des orientations stratégiques validées par le Conseil d'Administration et notamment celles contenues dans le Plan Stratégique de Patrimoine 2020-2029, la CUS formalise des objectifs contractuels quantitatifs et qualitatifs dans les domaines suivants :

- Politique patrimoniale : production nouvelle de logements, rénovations du parc existant, performance thermique du parc,
- Politique de gestion sociale : accueil des ménages défavorisés, mutations internes,
- Politique de qualité de service rendu aux locataires : accessibilité des logements aux personnes à mobilité réduite,
- Politique d'accession sociale à la propriété : accession à la propriété des ménages modestes,
- Politique en matière de logements-foyers,

tout en assurant l'équilibre financier et la pérennité de l'Office.

Dans chacun de ces domaines, la convention comporte un état des lieux, des orientations stratégiques, un plan d'actions et des engagements chiffrés et/ou qualitatifs.

Un état du service rendu aux locataires, de l'occupation sociale des immeubles et des modalités de concertation locative, notamment en termes de politique sociale et environnementale, est également intégré à la CUS.

Le respect des engagements pris sera évalué tous les trois ans par les services de l'État, sauf pour les objectifs de performance énergétique des logements qui seront évalués tous les ans.

Modalités de concertation de la CUS :

Conformément aux modalités de concertation validées par le Conseil d'Administration, l'élaboration de la CUS de l'Office s'est faite en association avec les services de l'État, la Collec-

.../...

tivité européenne d'Alsace (CeA) en sa qualité de collectivité de rattachement de l'Office, les représentants des locataires ainsi que les Établissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) tenus de se doter d'un Programme Local de l'Habitat (PLH) ou ayant la compétence en matière d'habitat et au moins un Quartier Prioritaire de la Politique de la Ville (QPV) et sur les territoires desquels l'Office dispose de patrimoine, à savoir :

- Colmar Agglomération,
- Mulhouse Alsace Agglomération,
- Saint-Louis Agglomération,
- CC Thann-Cernay.
- CC Région de Guebwiller

L'ensemble des réunions de concertation avec les partenaires publics et la tenue du Conseil de Concertation Locative avec les représentants des locataires se sont déroulés entre le 12 avril et le 17 mai 2021, après transmission un mois au préalable du projet de CUS.

La concertation engagée fait ressortir globalement une adhésion complète de l'ensemble des parties prenantes concernant le contenu du projet de CUS de l'Office, et notamment des représentants des locataires concernant l'état du service rendu aux locataires, l'occupation sociale des immeubles et les modalités de concertation locative.

Colmar Agglomération et la CC de la Région de Guebwiller ont exprimé le souhait d'être cosignataires de la CUS d'Habitats de Haute-Alsace au côté de l'Etat et de la CeA.

Le projet de CUS 2021 - 2026 présenté aux partenaires précités est joint en annexe.

Calendrier de la CUS :

La CUS de l'Office doit être approuvée par le Conseil d'Administration et déposée auprès du Préfet du Haut-Rhin avant le 1^{er} juillet 2021.

Elle sera signée par les parties concernées avant le 31 décembre 2021 avec effet rétroactif au 1^{er} juillet 2021, après validation définitive de ce projet par les services de l'Etat au courant du 2^{ème} semestre 2021.

Au vu des éléments précités, il sera proposé au Conseil d'Administration d'approuver le projet de CUS 2021-2026 de l'Office, d'autoriser le Directeur Général à la transmettre aux services de l'Etat et à la signer en l'absence d'ajustements de la part desdits services.

Après délibération, le Conseil d'Administration, à l'unanimité :

- approuve le projet de CUS 2021-2026 de l'Office tel que présenté,
- autorise le Directeur Général à transmettre la CUS aux services de l'Etat et à la signer en l'absence d'ajustements significatifs de la part desdits services.

POUR EXTRAIT CONFORME

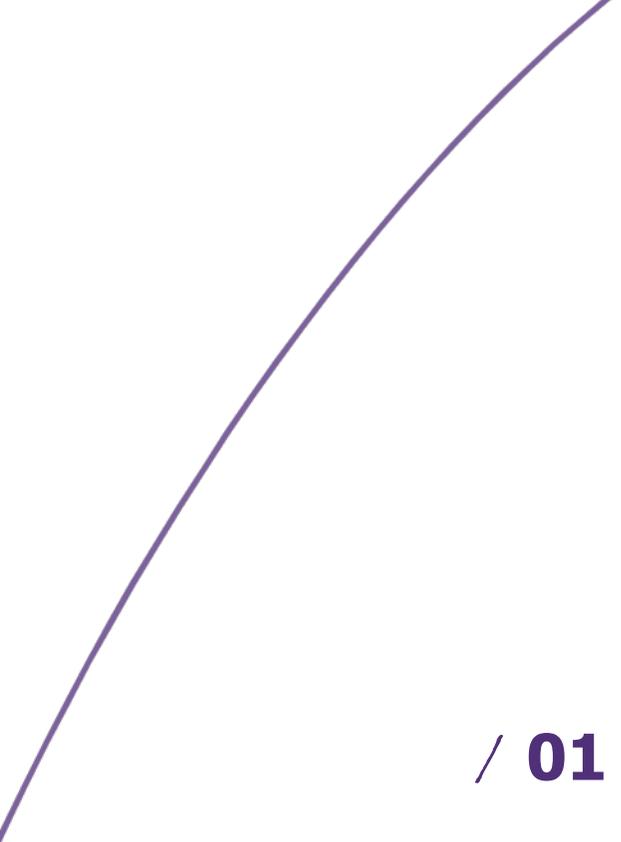
Signé électroniquement par :
Guillaume COUTURIER
DIRECTEUR GENERAL



Le nouveau Plan Stratégique de Patrimoine 2020-2029
suite à la fusion avec Val d'Argent Habitat
au 01 janvier 2020

Sommaire

- / **01** Périimètre du patrimoine
- / **02** Orientations stratégiques et actions menées
- / **03** Synthèse
- / **04** Annexes



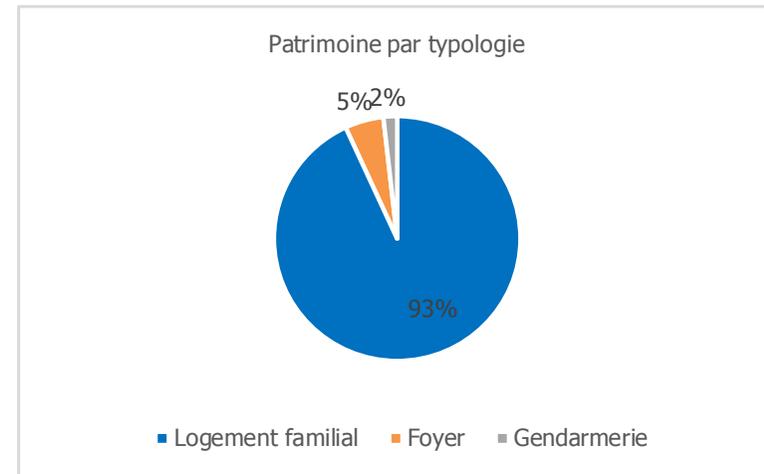
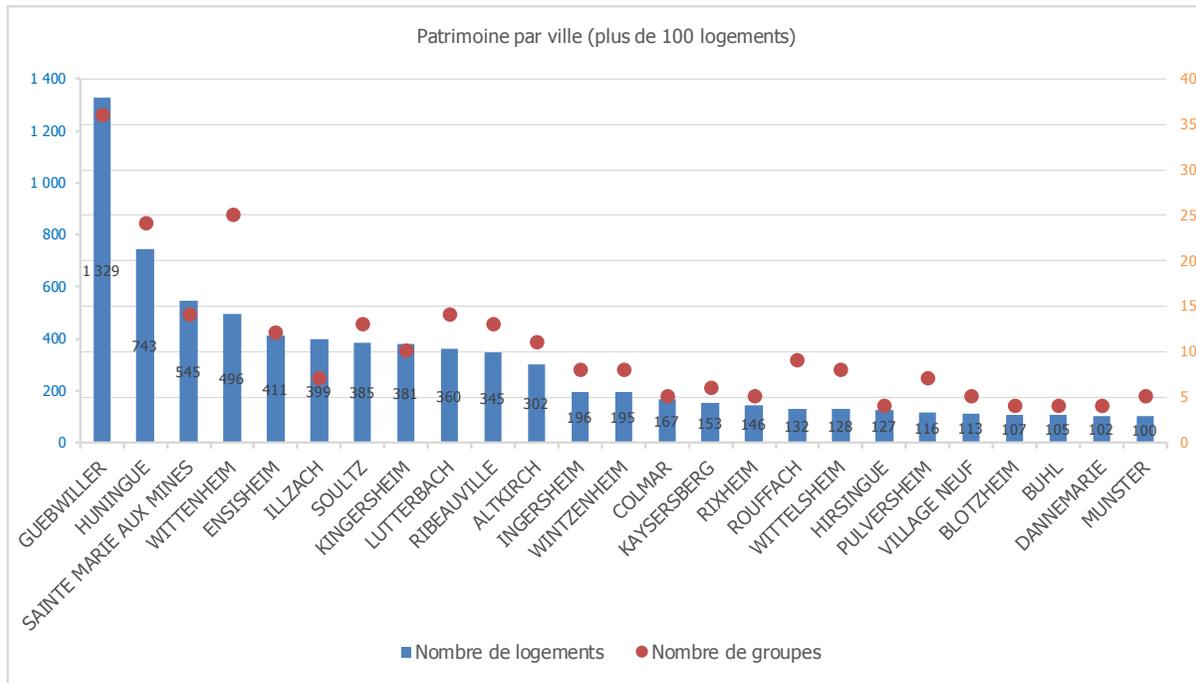
/ **01**

Périmètre du patrimoine

Périmètre du patrimoine

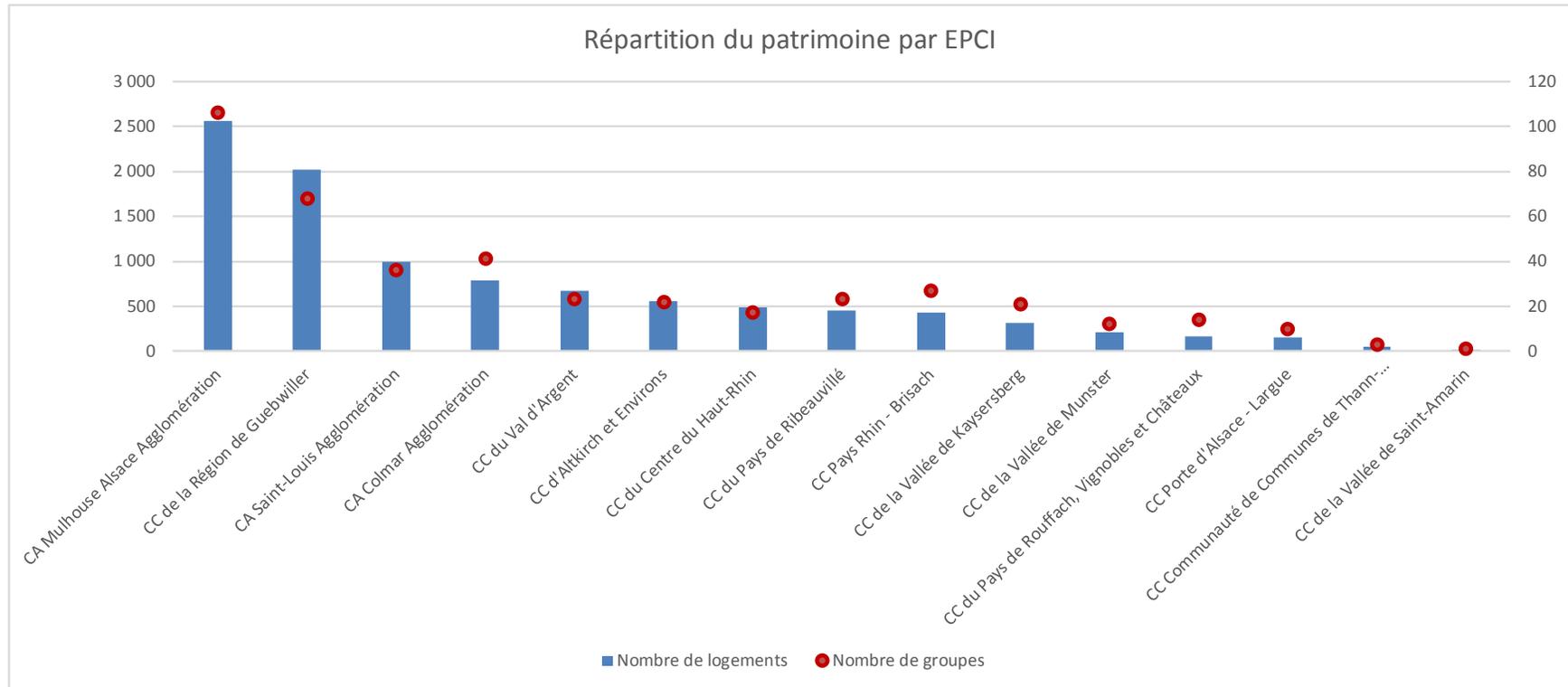
HHA a réalisé 4 fusions avec les Offices de Guebwiller et environs (2004), Huningue (2006), Val d'Argent (2020) et avec la SEMCHLOR (2016)

- / HHA totalise **424 groupes** immobiliers pour **9 876 logements** : **logement familial, foyer et gendarmerie**
- / Les logements sont répartis sur l'ensemble du Haut-Rhin et situés dans plus de 110 communes



- / Le **quart du parc immobilier** total d'HHA se situe à Guebwiller, Huningue et Sainte Marie aux Mines.
- / HHA est composé à **93% de logements familiaux** (représentant 94% des groupes immobiliers).
- / Dans une moindre mesure, le patrimoine rassemble également des **foyers et des gendarmeries** représentant 678 logements soit **moins de 7%** du total.

Périmètre du patrimoine

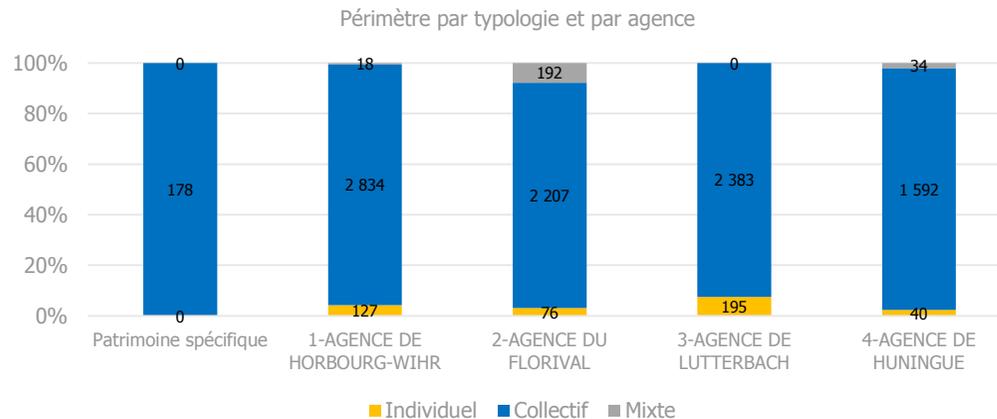
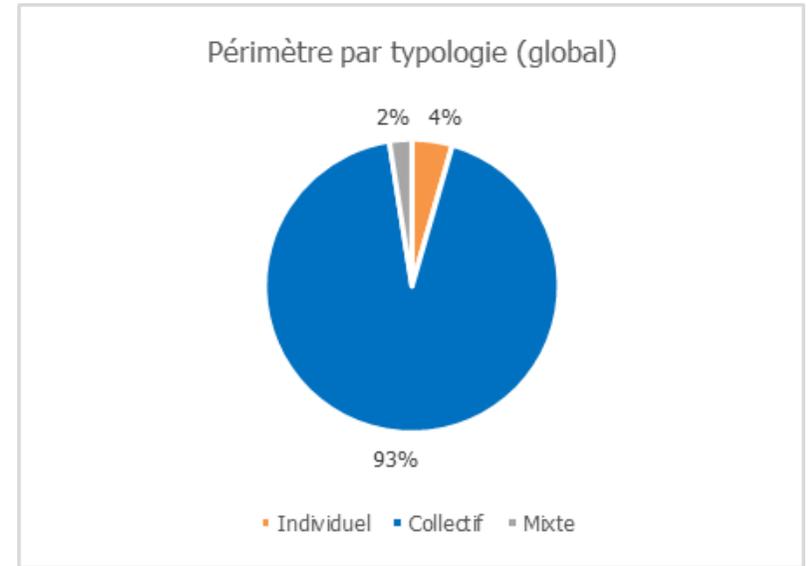


/ Le patrimoine d'HHA est situé sur 15 des 17 EPCI du Haut-Rhin (68).

/ Plus de **56% des logements sont répartis sur 3 EPCI** : Agglomération de Mulhouse, la Région de Guebwiller et l'agglomération de Saint-Louis.

Une majorité de logements collectifs au sein du patrimoine

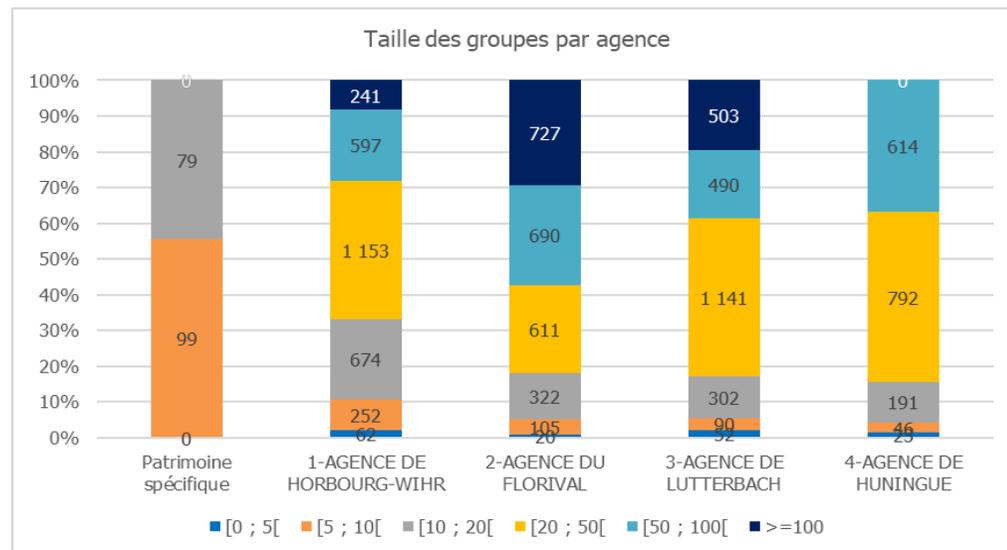
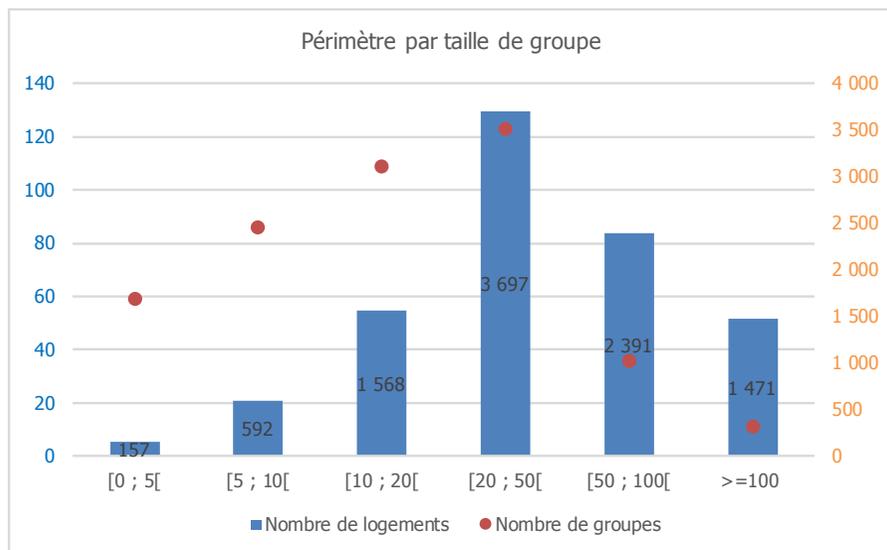
- / HHA est composé à **93% de logements collectifs** soit 9 194 logements (représentant 86% des groupes immobiliers).
- / Les logements individuels représentent quant à eux **4% du parc de l'organisme** (12% des groupes) et sont exclusivement des logements familiaux.
- / Une **faible part** du patrimoine (2% - 8 groupes soit 244 logements) est **mixte** réunissant 173 logements collectifs et 71 individuels au sein de mêmes groupes.



- / Les logements collectifs sont répartis de manière **relativement équitable** entre les différentes agences.
- / Les logements individuels eux sont principalement localisés dans les **communes dépendant de l'agence de Lutterbach**.
- / Les **gendarmeries** sont gérées par un service dédié au sein du siège Habitats de Haute Alsace.

Répartition par taille du patrimoine total

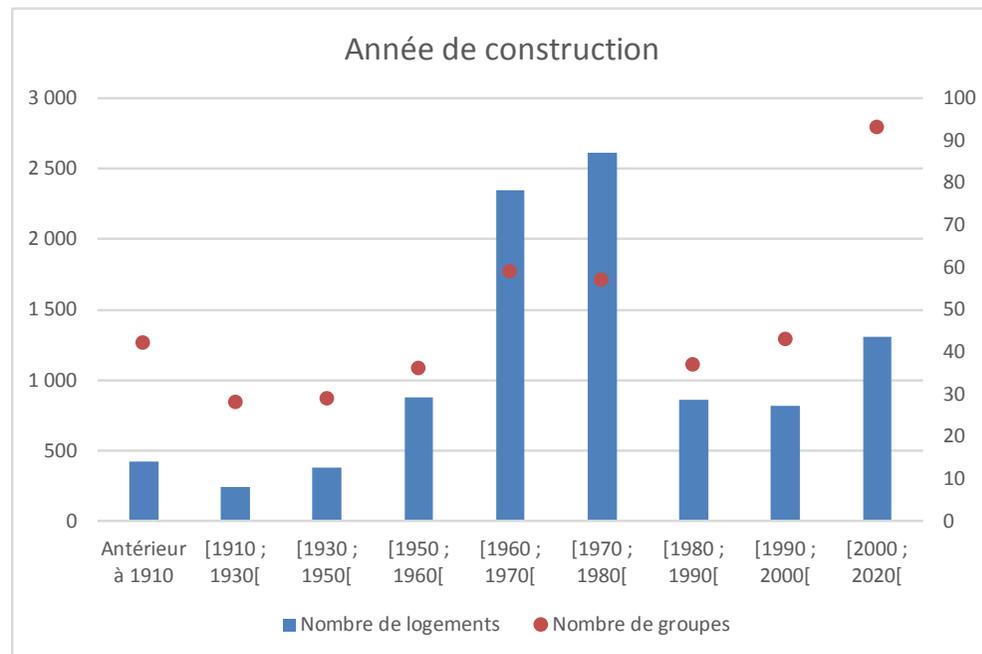
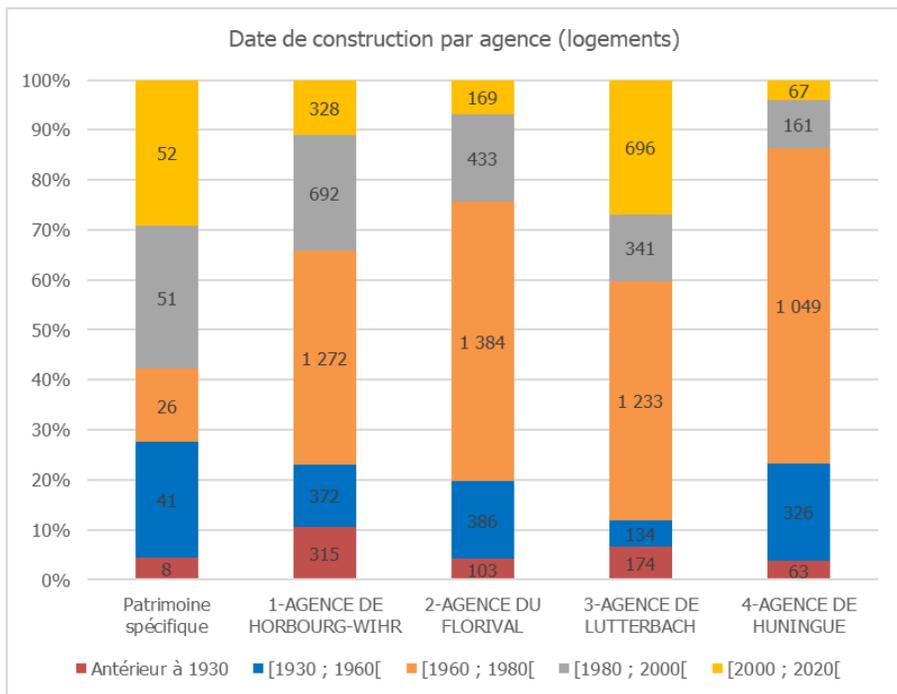
- / Les ensembles immobiliers sont à **27%** composés de groupes ayant **entre 20 et 50 logements** (représentant **37% de l'ensemble des logements**)



- / La répartition des groupes de moins de 5 logements est relativement homogène sur les quatre agences (moins de 2%)
- / Les typologies au dessus de 100 logements par ensemble représentent 2% des groupes (11 groupes) et **15% des logements** (1 471 logements) répartis entre les agences de Lutterbach et de Florival et dans une moindre mesure celle de Horbourg-Wihr.

Répartition par âge du patrimoine

- / **50%** des logements ont été construits entre **1960 et 1980**. L'âge moyen du parc de HHA est d'environ **48 ans**.
- / La production de logement est répartie à la hausse à partir des années 2000 avec des ensembles immobiliers de taille plus faible que précédemment.

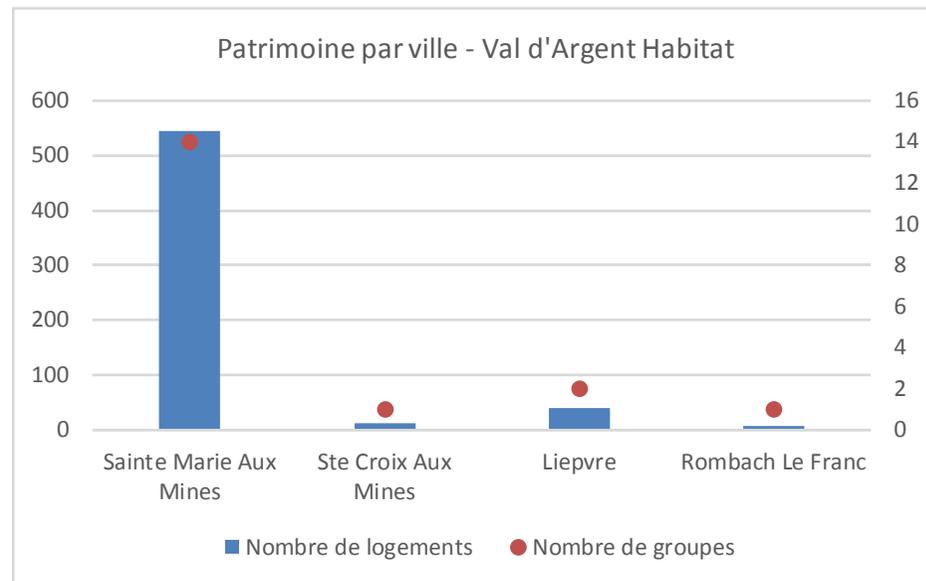
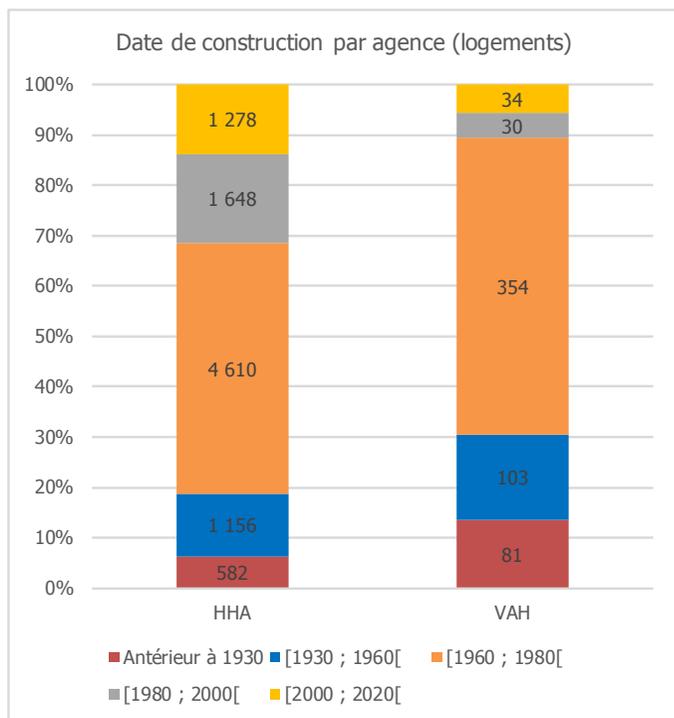


/ Une diversité d'âges des groupes immobiliers au sein des territoires

- / 51% du patrimoine construit à partir de 2000 est situé dans la zone gérée par l'agence de Lutterbach
- / Les agences de Florival et de Huningue sont celles où la proportion de logements construits dans les années 60 à 80 est la plus forte.

Zoom sur le patrimoine de Val d'Argent Habitat

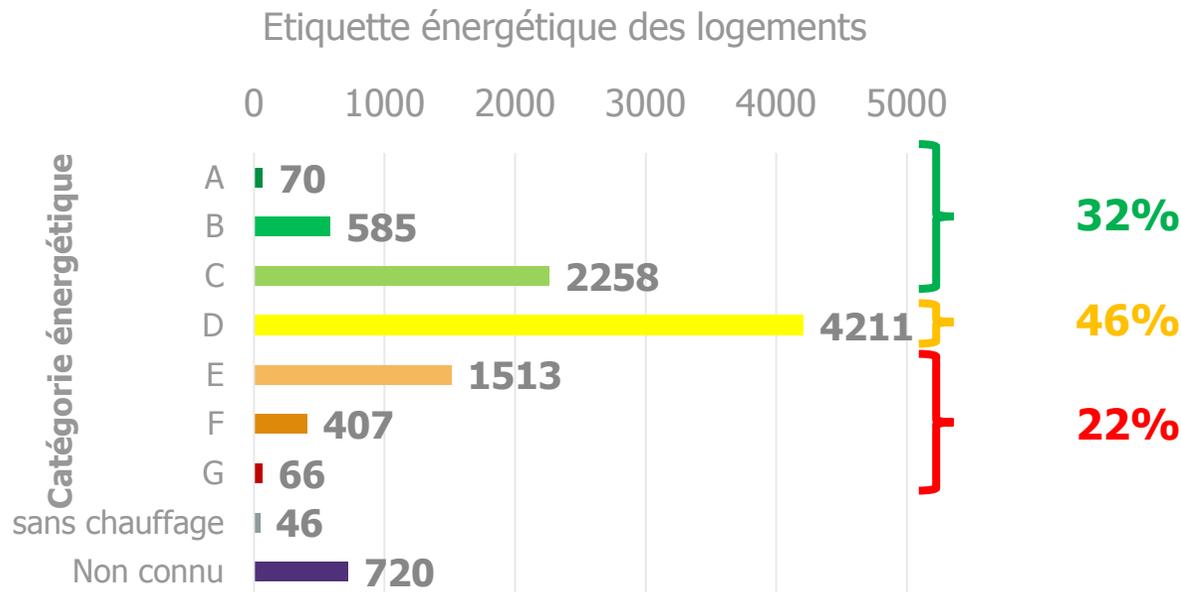
- / Le patrimoine de Val d'Argent Habitat est composé de 18 groupes immobiliers représentant 602 logements (98% de logements collectifs).
- / Les logements sont situés sur 4 communes de la CC du Val d'Argent dont à 90% sur Saint Marie aux Mines.



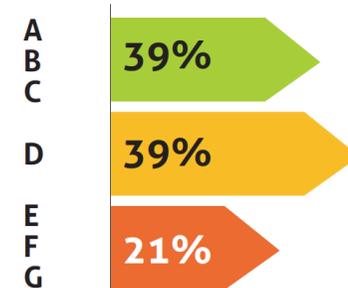
- / Le patrimoine de Val d'Argent est comparativement plus ancien que celui de HHA avec 30% des logements ayant une date de construction antérieure à 1960 et 90% antérieurement aux années 80.

Performance énergétique

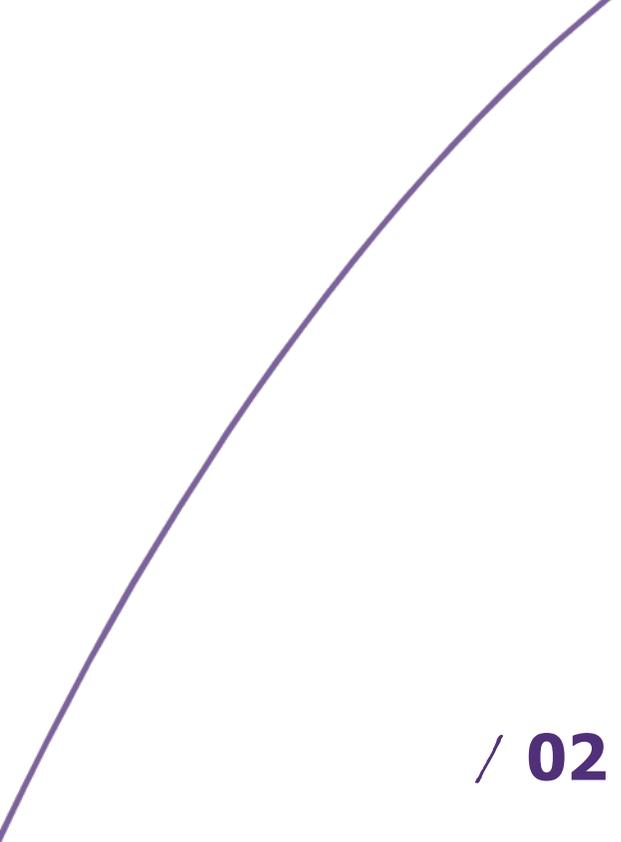
- / HHA possède peu de logements (7% des logements) avec une étiquette énergétique F ou G. Ces logements ne peuvent plus être vendus.
- / Néanmoins le patrimoine a une performance énergétique plus faible que le patrimoine locatif social au niveau national avec une plus faible part de logements en A, B ou C et une plus forte proportion en E, F et G.



En France métropolitaine



Source – Les HLM en chiffres 2019
RPLS 2018



/ **02**

Orientations stratégiques

Les axes de la stratégie patrimoniale

Suite à l'intégration dans son patrimoine de Val d'Argent Habitat, Habitats de Haute-Alsace réaffirme les orientations patrimoniales suivantes:

- 1** L'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité, améliorer sa sécurité et sa performance énergétique (logements familiaux comme foyers)
- 2** Le développement d'une nouvelle offre adaptée aux besoins des territoires et des enjeux de société (vieillesse)
- 3** Le renouvellement de l'offre devenue obsolète
- 4** Le développement de la vente HLM et de l'accession sociale pour renforcer les fonds propres et favoriser le parcours résidentiel de ses locataires

L'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité et améliorer sa sécurité

Le PSP définit un programme de réhabilitation ambitieux sur les 10 prochaines années dans un contexte financier tendu. Les principales priorités retenues prennent en compte:

- / L'amélioration de la sécurité des personnes et du patrimoine
- / La diminution des charges locatives
- / L'amélioration de la performance énergétique des bâtiments pour lutter contre la précarité énergétique avec un traitement prioritaire des immeubles collectifs classés en F et G (DPE).
- / Le renforcement de l'attractivité des bâtiments permettant d'améliorer les indicateurs de gestion (vacance, impayés, rotation)
- / L'adaptation du parc au vieillissement de la population

Les réhabilitations programmées (cf annexe 2) ont un coût prévisionnel estimé entre 20 K€/logement et 55 K€/logement en fonction des opérations pour un coût moyen de 35 K€/logement. Elles permettent de traiter environ 1.631 logements sur la période pour un investissement de 57,5 M€.

L'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité et améliorer sa sécurité

Impactées par un contexte sanitaire complexe, les hypothèses prises sur l'année 2020 ont évolué.

En ce sens, l'ensemble des OS prévus sur la fin de l'année 2020 sont désormais programmés pour 2021, provoquant un décalage d'un semestre sur ces travaux. Cela est expliqué par l'impossibilité de réaliser les diagnostics des immeubles et des logements durant la période de confinement. Seule l'opération de réhabilitation des 18 logements du groupe localisé à **SOULTZ, route de Jungholtz** pourra avoir lieu dans la temporalité initialement définie.

Coût réhabilitation (K€)	2020 actualisé	2021 actualisé	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Total
Réhabilitation	1100	11600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	57 500
Réhabilitation / résidentialisation			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Résidentialisation			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Thermique			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sécurité et thermique			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sécurité et accessibilité			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Restructuration			0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	1 100	11 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	5 600	57 500
Nombre de logements traités	18	333	160	1 631							

L'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité et améliorer sa sécurité

HHA prévoit un plan de maintenance sur la période du PSP qui se décompose ainsi :

- / **Entretien et maintenance** pour un budget de **82 M€ sur les 10 prochaines années**, soit un ratio moyen de 823 € /logement/an principalement piloté par les agences. Le budget **gros entretien** représente 78% du total (ascenseurs, hygiène et sécurité, multiservices, ravalements, etc.)
- / **Renouvellement de composants** (immobilisations) pour un budget global de **21,3 M€ sur les 10 prochaines années** financé par fonds propres. Ce budget se compose de 1,5 M€ par an pour le renouvellement de composants classiques (clos, couverts, menuiseries, etc.) et les travaux suivants sont prévus sur la période :
 - > Un plan de rattrapage sur des pavillons identifiés pour la vente qui n'avaient pas l'objet de travaux depuis un certain nombre d'années. Ces travaux permettront de les remettre en sécurité et en conformité pour 675 K€.
 - > Création de salle de bain et de système de chauffage dans 145 logements pour 2 M€ (ANCOLS)
 - > Mise en conformité électrique de 500 logements (Val d'Argent Habitat,...) pour 2 M€
 - > D'engager des travaux d'amélioration sur les chaufferies collectives et notamment la mise en conformité de 13 chaufferies pour 975K€.
 - > D'améliorer l'accessibilité PMR des logements avec remplacement de baignoires par des douches sur 36 logements soit 650K€.

L'amélioration du patrimoine existant pour maintenir et renforcer son attractivité et améliorer sa sécurité

HHA est propriétaire de 8 foyers qui nécessitent pour certains des travaux de rénovation

- / HHA absorbe une partie des coûts de travaux en raison de l'impossibilité pour certains foyers de pouvoir augmenter le niveau de la redevance. En effet, certains gestionnaires font face à des difficultés pour équilibrer la gestion des résidences, avec pour certains une vacance relativement élevée. Ces travaux doivent permettre d'endiguer cette vacance et d'éviter un départ du gestionnaire de ces résidences qui aurait un coût élevé pour HHA.
- / Des travaux sont engagés en 2020 pour un total de 2 471 K€
 - > Travaux sur Lutterbach Chateaubriand pour 1 741 K€
 - > Travaux d'électrification des volants roulants à Colmar, Ange et Bartholdi pour 130 K€
 - > Travaux à Hirsingue FPA (menuiseries extérieures PC + ravalement) pour 600 K€
- / Des travaux engagés en 2018 et en cours à Illfurth, Saint Brice, pour un total de 2 607 K€.

Le développement d'une nouvelle offre adaptée aux besoins des territoires et des enjeux de société

Développement de l'offre de logements familiaux

- / L'âge moyen du patrimoine d'HHA est supérieur à celui du parc des OPH des zones B2 et C. HHA souhaite ainsi maintenir un rythme de **création de 80 à 100 logements par an** pour renouveler et rajeunir son patrimoine.
- / Environ 860 logements devraient être construits sur les 10 prochaines années pour un coût moyen total de 112M€.
- / La production est répartie entre 30/40% de PLAI, 40%/50% de PLUS et le reste en PLS pour être en ligne avec les objectifs de production des collectivités déficitaires au titre de la loi SRU.
- / La participation de l'Office à la reconstruction de l'offre hors site dans le cadre du NPNRU de M2A à partir de 2021 pour 10 ans, à raison de 20 logements/an.
- / Pour l'année 2020, l'évolution est liée au **nombre d'agrément**s que HHA serait en mesure d'obtenir au vu des retours des délégataires.

Développement	2020 actualisé	2021 actualisé	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Total
Nombre de logements	158	125	60	70	70	70	70	77	80	80	860
Prix de revient (K€)	20 540	16 250	7 800	9 100	9 100	9 100	9 100	10 010	10 400	10 400	111 800

Les principales caractéristiques de la stratégie de construction sont les suivantes :

- / Accentuer le développement dans les zones tendues, proches des principaux pôles urbains et péri-urbains du département, sur lesquels HHA est actuellement moins présent.
- / Cibler la construction sur les zones SRU en déficit de logements sociaux
- / Développer le logement familial pour deux tiers ainsi qu'un tiers de résidences seniors (avec ou sans service)
- / Construire des petits collectifs (entre 20 et 25 logements)

L'accession sociale : un relais de valeur pour HHA

Depuis 2018, HHA développe l'accession sociale sous forme de PSLA pour favoriser une accession à la propriété sécurisée auprès des ménages modestes et pour renforcer ses fonds propres dans le contexte de la RLS (environ 600 K€ par an à terme). HHA utilise deux vecteurs pour le développement de cette offre :

- / En 2018, HHA et **Pierre et Territoire, filiale de PROCIVIS, ont constitué la SCI ATHIS, dont HHA est actionnaire à 45%**, avec pour objectifs :
 - > La construction et la mise en accession d'environ 30 logements par an sur l'ensemble du Haut-Rhin
 - > Objectif de marge nette de 8,5 K€ par logement à partager pour moitié entre actionnaires
- / La construction de logements ayant pour destination l'accession sociale est également réalisée sous seule **maîtrise d'ouvrage HHA** :
 - > Pour des achats en VEFA auprès de promoteurs
 - > Avec un objectif de marge nette de 12,5 K€ par logement par la vente de 30 logements ou lots à bâtir par an

HHA s'est également associé à la création de **l'Office Foncier Solidaire (OFS) d'Alsace** en octobre 2019 qui permettra de produire du logement en accession sociale par l'intermédiaire du Bail Réel Solidaire (BRS) à un prix beaucoup plus faible que dans une opération classique.

Le renouvellement de l'offre devenue obsolète

Démolitions

HHA prévoit la démolition de **4 bâtiments représentant 76 logements** sur la période du PSP. Ces groupes immobiliers sont situés dans le Val d'Argent qui subit une forte vacance locative liée à une situation socio-économique complexe. Le parc social y est fortement concurrencé par le parc privé avec une pression de la demande une des plus faibles du département:

- / 1 bâtiment à Sainte-Croix-aux-Mines de 18 logements pour un coût d'environ 560 K€ dont 270 K€ de surcoûts liés à l'amiante.
- / 3 bâtiments à Sainte-Marie-aux-Mines (ex-VAH) regroupant 58 logements pour un coût global d'environ 2,6 M€.

Ces démolitions bénéficieraient toutes de subventions, 5 K€/logement de la CDC, 8 K€/logement d'Action Logement et 5 K€/logement de l'Etat. Cette dernière subvention est en cours de validation.

Code Groupe	Ville	Année de construction	Nombre de logements	Nombre de logements démolis	Date prévisionnelle OS	Date prévisionnelle OS actualisée	Coût démolition (K€)	Subventions (K€)	Fonds propres (K€)
6402	SAINTE MARIE AUX MINES	1900	36	18	2022	2021	930	324	606
6403	SAINTE MARIE AUX MINES	1900	36	12	2022	2021	800	216	584
6409	SAINTE MARIE AUX MINES	1976	122	28	2022	2021	875	504	371
6500	STE CROIX AUX MINES	1973	36	18	2022	2020	560	324	236
Total démolitions			230	76			3165	1368	1797

Le coût des démolitions pour un montant total de 3 165 K€ est décomposé comme suit : travaux (1 490 K€), honoraires (305 K€), frais financiers (480 K€), VNC (890 K€)

La cession d'une partie du patrimoine pour renforcer les fonds propres des organismes et favoriser le parcours résidentiel de ses locataires

Vente HLM

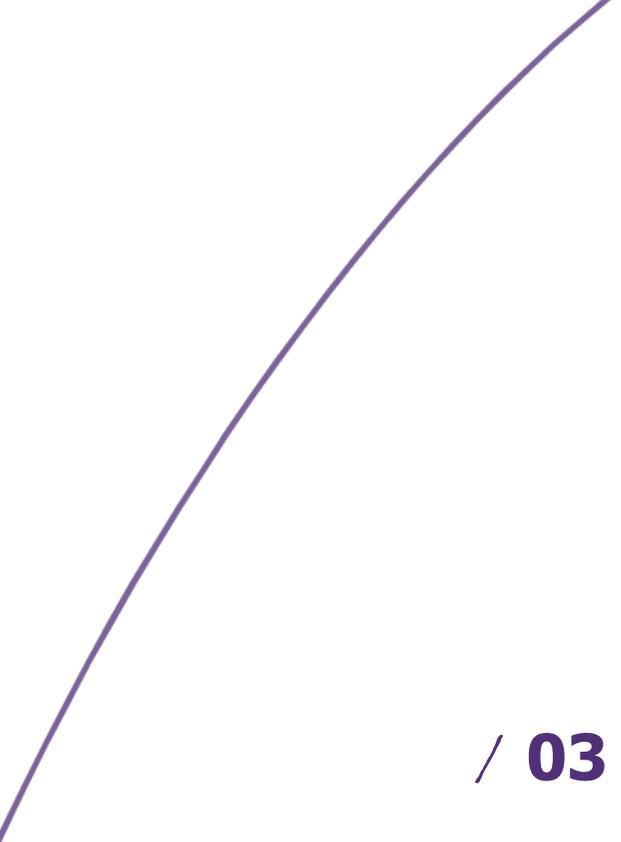
HHA a défini un plan de vente permettant d'identifier les groupes immobiliers fléchés pour la vente HLM. Celle-ci permet de favoriser le parcours résidentiel des locataires et de dégager les fonds propres nécessaires à l'investissement futur (réhabilitations et constructions neuves) dans un contexte de baisse des produits locatifs (RLS).

Hors les critères réglementaires (énergétiques, durée de mise en service), HHA cible les maisons individuelles et les groupes de moins de 40 logements en privilégiant les logements dans des copropriétés déjà existantes. Les groupes ayant un bon état technique et une fragilité sociale faible sont ciblés en priorité.

Le patrimoine ciblé à la vente en 2020 représente 335 logements soit 3% du patrimoine total :

- / 235 logements individuels – ce patrimoine inclut des maisons individuelles dans d'ex-zones minières qui sont des produits recherchés.
- / 100 logements collectifs - HHA se fixe pour objectif de maîtriser le nombre de copropriétés à gérer suite à ces ventes.

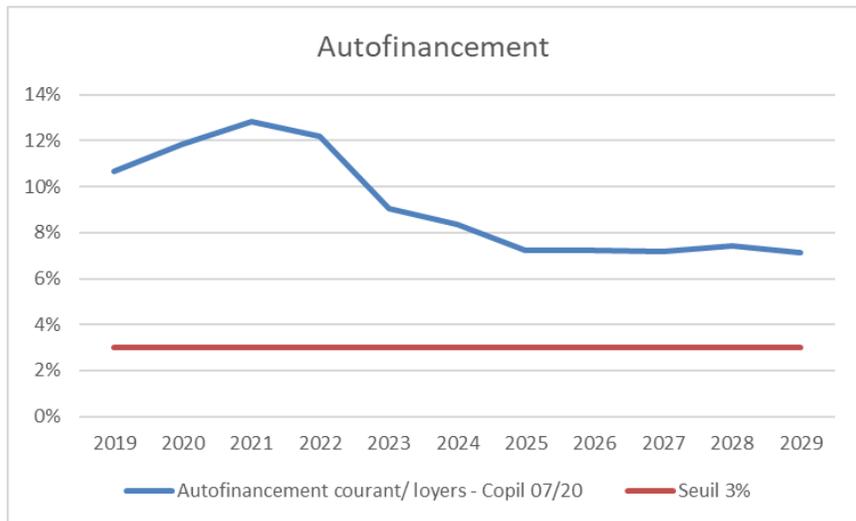
L'ambition affichée par HHA est de poursuivre un **niveau de vente situé entre 20 et 35 logements par an** permettant de dégager une marge d'environ 2,5 M€ (plus-value moyenne attendue de 100 K€/logement).



/ 03

Synthèse

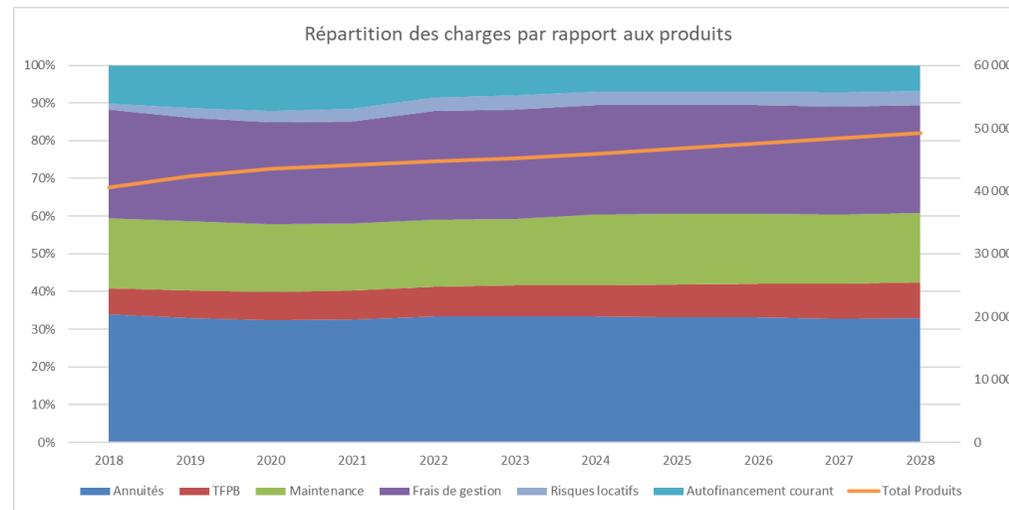
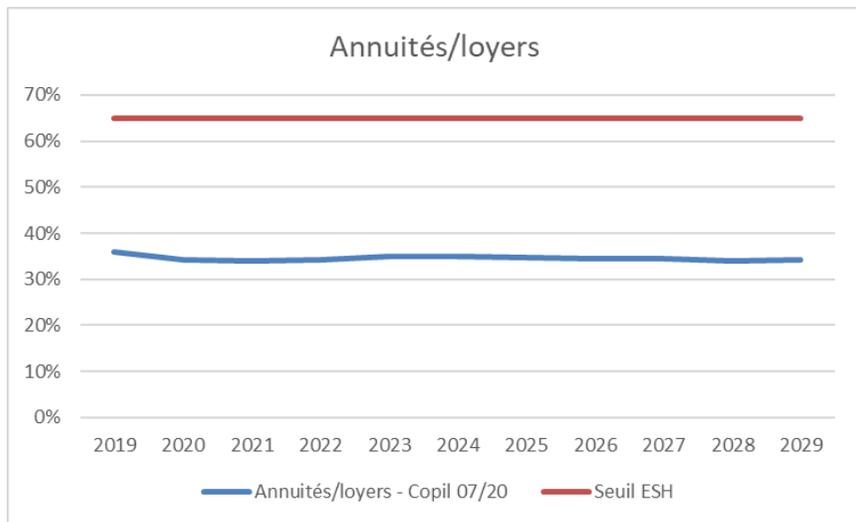
Résultats VISIAL – Scenario 1



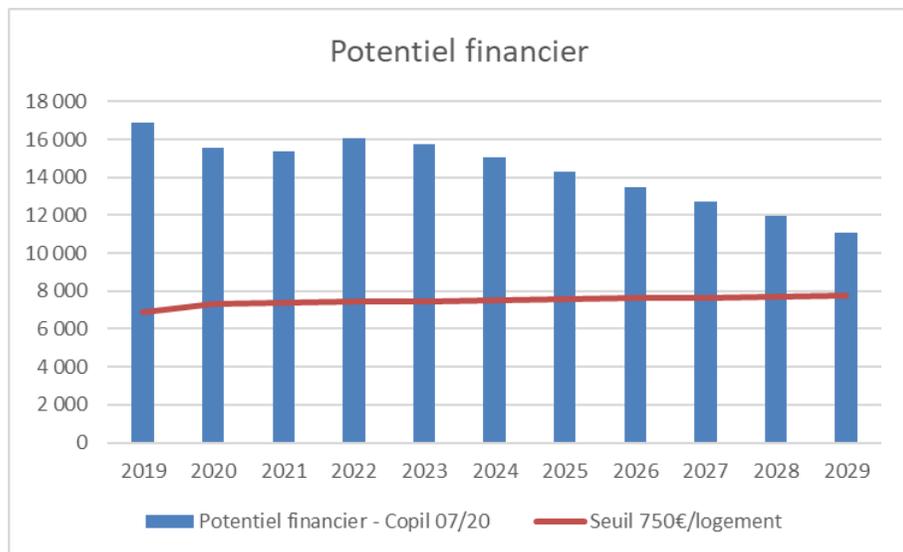
/ Scenario basé sur la mise en œuvre des orientations stratégiques précitées : construction neuve, réhabilitation, vente HLM et accession sociale.

/ Intégrant les retards pris en lien avec le Covid, on note un niveau d'autofinancement courant élevé jusqu'en 2021 qui diminue progressivement à partir de 2022.

/ La masse globale des annuités varie peu en raison de la baisse des annuités sur le patrimoine de référence compensée par la hausse des annuités liées aux investissements.



Résultats VISIAL – Actualisation de la base 2020 – Scénario 1



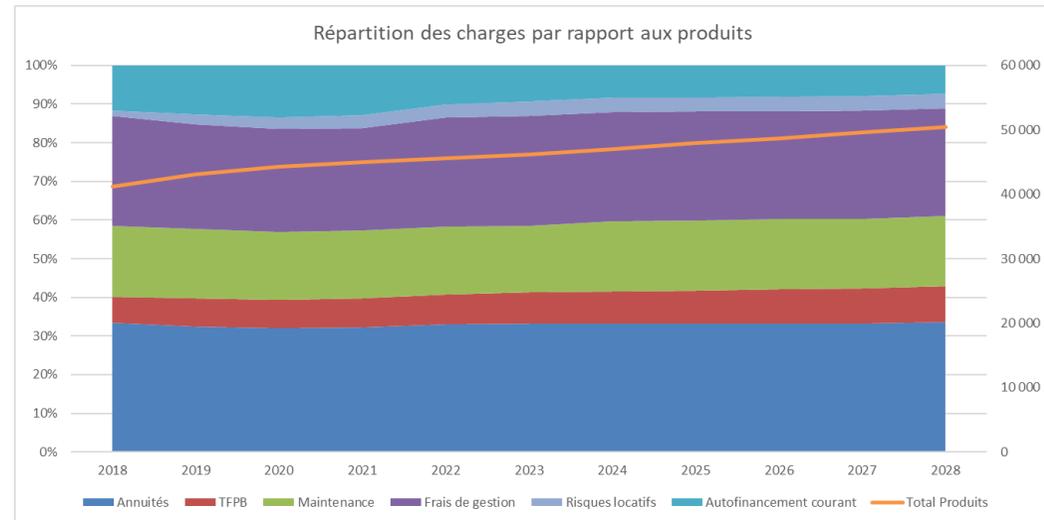
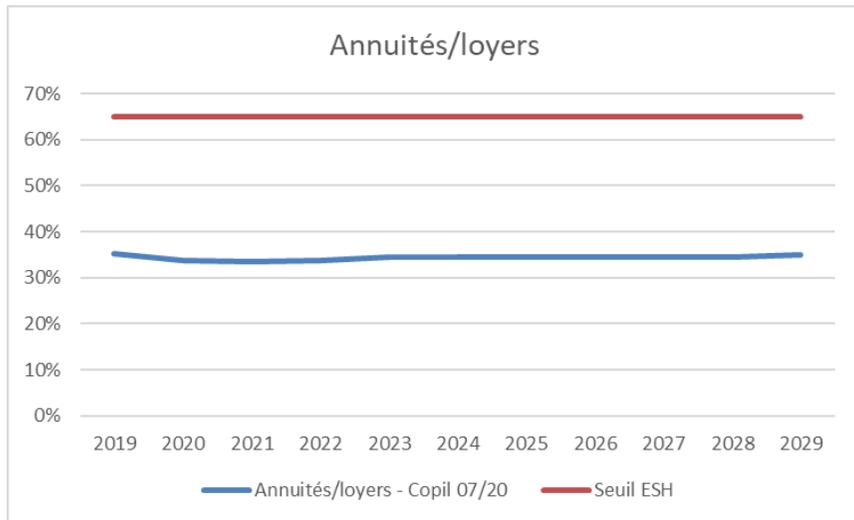
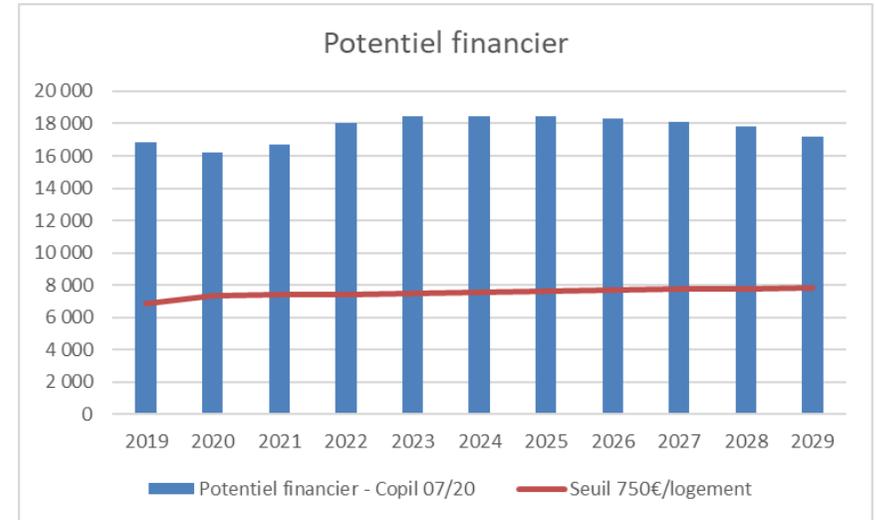
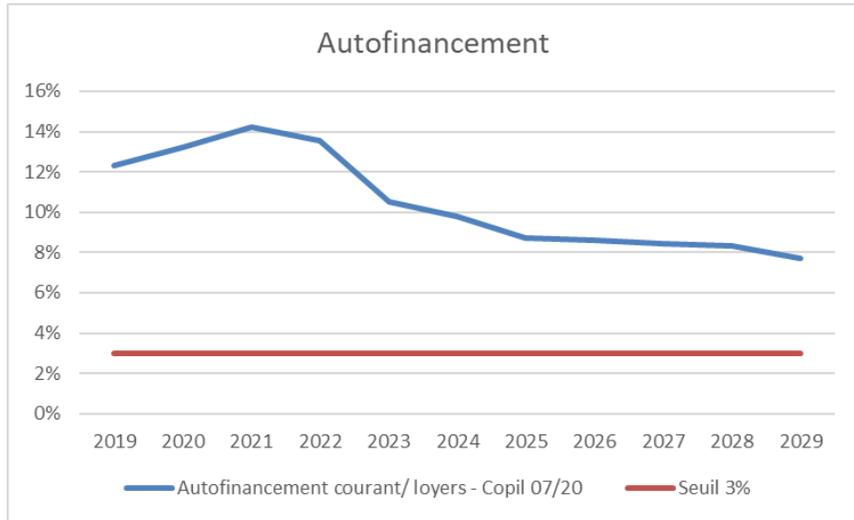
/ Un potentiel financier élevé en début de période qui décroît progressivement au cours de la durée du PSP tout en maintenant un niveau supérieur au seuil minimal de la profession de 750€ par logement.

/ Les hypothèses sous-jacentes sont issues de la dernière version de la note de la CDC datant de février 2020 soit avant la crise liée au COVID

Résultats VISIAL – Scenario 2 incluant les titres participatifs

- En 2020, deux tranches de **titres participatifs** ont été demandés par HHA répartis ainsi : 3 M€ pour l'année 2020 et 4,5 M€ pour l'année 2021. Ces éléments sont ainsi intégrés au scenario alternatif du PSP.
- Les hypothèses prises pour ce scenario sont les suivantes :
 - **Production neuve** : 20 logements supplémentaires sur 5 ans en livraison à compter de 2022 (soit **1,75 M€** de titres participatifs). Cela permettra de produire **100 logements par an entre 2022 et 2026** au lieu de 80 logements en moyenne planifiés dans le premier scenario, pour un **investissement supplémentaire de 13 M€**.
 - **Remplacement de composants** : 1,25 M€ supplémentaires par an seront alloués de 2021 à 2024 (soit **5 M€** de titres participatifs). Cela représente **5 M€ alloués au remplacement de composants** sur cette période.
 - **Réhabilitations** : 148 logements supplémentaires sur la période 2022-2025 (soit **0,75 M€** de titres participatifs) pour un investissement supplémentaire de **5,2 M€ et avec un objectif d'éradication des collectifs les plus énergivores avant 2025**.

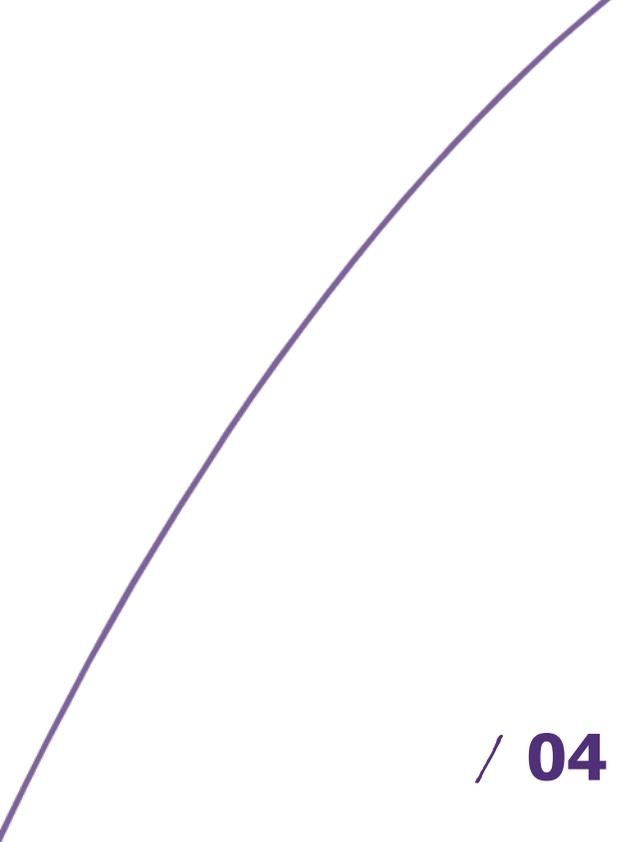
Résultats VISIAL – Scenario 2 incluant les titres participatifs



Synthèse des résultats VISIAL : comparatif du Scénario 1 avec le Scénario 2 (incluant les titres participatifs)

	Scenario 1	Scenario 2
Montant des investissements	276 M€	300 M€
Autofinancement courant moyen	Environ 9%	Environ 10%
Potentiel financier à terminaison	1 000 €/lgt en 2029*	1 600 €/lgt en 2029*

* Pour rappel, le seuil minimal de la profession est fixé à 750 €/lgt



/ 04

Annexes

VISIAL – Loyers – Scenario 2

<i>En milliers d'euros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Loyers patrimoine de référence	38 182	38 914	39 292	39 669	40 053	40 443	40 832	41 227	41 629	42 029	42 436
Effets des cessions et démolitions		-86	-201	-391	-558	-610	-663	-718	-773	-829	-887
Impact des travaux immobilisés		28	75	133	138	139	141	142	144	145	146
Loyers opérations nouvelles avec lots annexes		2 731	3 063	3 633	4 059	4 494	4 936	5 388	5 847	6 315	6 792
Loyers théoriques logements	38 182	41 587	42 229	43 044	43 692	44 466	45 246	46 039	46 847	47 660	48 487
Perte de loyers / logements vacants	-1 058	-1 428	-1 447	-1 666	-1 685	-1 709	-1 733	-1 758	-1 783	-1 808	-1 834
Loyers quittancés logements	37 124	40 159	40 782	41 378	42 007	42 757	43 513	44 281	45 064	45 852	46 653
Impact de la RLS	-1 568,0	-2 400,0	-2 400,0	-2 400,0	-2 730,0	-2 779,0	-2 828,0	-2 878,0	-2 929,0	-2 980,0	-3 032,0
Loyers quittancés logements nets de la RLS	35 556,0	37 759,0	38 382,0	38 978,0	39 277,0	39 978,0	40 685,0	41 403,0	42 135,0	42 872,0	43 621,0
Redevances foyers (hors interventions foyers)	998	1 025	1 045	1 066	1 088	1 110	1 132	1 154	1 177	1 201	1 225
Impact des interventions foyers		0	80	90	270	270	270	270	270	298	298
Autres loyers (hors lots annex. op. nouv.)	1 802	1 928	1 956	1 983	2 009	2 041	2 074	2 107	2 141	2 174	2 209
Total loyers	38 356	40 712	41 463	42 117	42 644	43 399	44 161	44 934	45 723	46 545	47 353

- / Le loyer du patrimoine de référence qui augmente sous l'effet des augmentations annuelles, d'environ 1,50% sur les PLUS/PLS et de 0,5% sur les PLAI.
- / L'impact des cessions et démolitions est faible en raison des niveaux de loyer relativement bas des logements cédés (3,76€/m² pour une surface moyenne de 66m²).
- / Les nouveaux loyers sont issus des opérations nouvelles dont les niveaux sont d'environ 5,98€/m² pour un PLUS
- / La vacance financière prévisionnelle est de 3% sur la période.
- / L'impact de la RLS a tendance à baisser relativement aux loyers sur la période.
- / Les autres loyers comprennent les locaux commerciaux, garages et produits du SLS.
- / La baisse des produits est également expliquée par une hausse moins importante de l'IRL

VISIAL – Autres produits – Scenario 2

<i>En milliers d'euros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Total loyers	38 356	40 712	41 463	42 117	42 644	43 399	44 161	44 934	45 723	46 545	47 353
Production immobilisée	129	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Autres produits et marges sur autres activités	1 783	1 423	1 822	1 826	1 873	1 602	1 579	1 592	1 605	1 618	1 631
Produits financiers	260	162	125	125	125	125	125	125	125	125	125
Total des produits courants	40 528	42 397	43 510	44 168	44 742	45 226	45 965	46 751	47 553	48 388	49 209

/ Les autres produits sont principalement constitués des CEE et des activités annexes.

VISIAL – Annuités – Scénario 2

<i>En milliers d'euros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Total des produits courants	40 528	42 397	43 510	44 168	44 742	45 226	45 965	46 751	47 553	48 388	49 209
Annuités patrimoine de référence	-13 743	-13 695	-13 402	-13 164	-12 868	-12 355	-11 810	-11 287	-10 774	-10 097	-9 677
Effets des cessions et démolitions logements		0	0	10	10	6	6	6	6	6	6
Annuités des travaux immobilisés logements		-94	-259	-405	-839	-1 282	-1 740	-2 201	-2 666	-3 153	-3 642
Annuités des opérations nouvelles logements		-90	-275	-607	-748	-1 014	-1 288	-1 567	-1 849	-2 138	-2 429
Annuités des interventions foyers		-80	-161	-218	-479	-478	-478	-478	-479	-478	-478
Total annuités emprunts locatifs	-13 743	-13 959	-14 097	-14 384	-14 924	-15 123	-15 310	-15 527	-15 762	-15 860	-16 220

- / Les annuités du patrimoine de référence diminuent sur la période en raison de l'arrivée à échéance de certains prêts.
- / Les nouvelles annuités sont liées aux investissements sur les logements et les foyers. Une part des nouveaux emprunts sont en PHBB et qui n'apparaissent pas dans les annuités de la période
 - > entre 1,6% des emprunts pour les opérations identifiées et 5% pour les opérations non identifiées en construction neuve
 - > 14% pour les opérations identifiées de réhabilitations
- / Les annuités sont pour leur majorité indexée au livret A dont le taux pris en compte est de 0,5% en 2020 et 2021, et 0,9% pour les années suivantes.

VISIAL – TFPB et Maintenance – Scenario 2

<i>En milliers d'€uros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Total des produits courants	40 528	42 397	43 510	44 168	44 742	45 226	45 965	46 751	47 553	48 388	49 209
Total annuités emprunts locatifs	-13 743	-13 959	-14 097	-14 384	-14 924	-15 123	-15 310	-15 527	-15 762	-15 860	-16 220
Taxe foncière	-2 803	-3 102	-3 241	-3 387	-3 545	-3 712	-3 887	-4 071	-4 264	-4 494	-4 706
Maintenance totale (y compris régie)	-7 551	-7 774	-7 824	-7 869	-7 936	-7 985	-8 597	-8 708	-8 820	-8 931	-9 044
Solde après annuités, TFPB et maintenance	16 431	17 562	18 348	18 528	18 337	18 406	18 171	18 445	18 707	19 103	19 239

- / La TFPB augmente de 2,3% environ sur la période
- / Le budget maintenance sur le patrimoine de référence n'augmente qu'à la marge passant de 7,5 M€ à 7,9 M€. Il intègre en plus des hausses liées au développement du patrimoine.

VISIAL – Frais de structure – Scenario 2

<i>En milliers d'euros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Solde après annuités, TFPB et maintenance	16 431	17 562	18 348	18 528	18 337	18 406	18 171	18 445	18 707	19 103	19 239
Frais de personnel (y compris régie)	-6 698	-7 105	-7 220	-7 335	-7 450	-7 570	-7 690	-7 815	-7 940	-8 070	-8 200
- Correction régie d'entretien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Frais de gestion	-3 738	-3 700	-3 760	-3 820	-3 880	-3 940	-4 000	-4 070	-4 135	-4 200	-4 270
Cotisation CGLLS	-1 213	-754	-753	-752	-1 543	-1 542	-1 540	-1 539	-1 537	-1 536	-1 534
Autres charges et intérêts des autres emprunts	-59	-66	-63	-59	-55	-51	-47	-43	-39	-35	-30
Coût des impayés	-307	-611	-726	-842	-959	-1 085	-1 104	-1 123	-1 143	-1 164	-1 184
Charges non récupérées / logements vacants	-317	-500	-506	-583	-590	-598	-607	-615	-624	-633	-642
AUTOFINANCEMENT COURANT HLM	4 099	4 826	5 320	5 137	3 860	3 620	3 183	3 240	3 289	3 465	3 379

- / Les frais de personnel et les frais de gestion augmentent d'environ 1,6% ce qui est proche de l'inflation prévue dans la simulation.
- / Le coût des impayés est basé sur un taux de 1,25% jusqu'en 2024 et 1,5% après.

VISIAL – Éléments exceptionnels – Scenario 2

<i>En milliers d'euros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
AUTOFINANCEMENT COURANT HLM	4 099	4 826	5 320	5 137	3 860	3 620	3 183	3 240	3 289	3 465	3 379
<i>en % des loyers</i>	10,7%	11,9%	12,8%	12,2%	9,1%	8,3%	7,2%	7,2%	7,2%	7,4%	7,1%
<i>Taux moyen de pertes de loyers dues à la vacance</i>	-2,8%	-3,4%	-3,4%	-3,9%	-3,9%	-3,8%	-3,8%	-3,8%	-3,8%	-3,8%	-3,8%
Éléments exceptionnels d'autofinancement	1 177	1 110	923	1 109	959	958	608	607	607	606	606
AUTOFINANCEMENT NET HLM GLOBAL	5 276	5 936	6 243	6 246	4 819	4 578	3 791	3 847	3 896	4 071	3 985

/ Les produits exceptionnels comprennent principalement les dégrèvements de TFPB.

VISIAL – Potentiel financier à terminaison – Scenario 2

<i>En milliers d'€uros courants</i>	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
POTENTIEL FINANCIER début d'exercice à la livraison		16 867	15 557	15 369	16 031	15 731	15 037	14 301	13 484	12 689	11 974
Autofinancement net HLM		5 936	6 242	6 245	4 817	4 579	3 790	3 846	3 895	4 072	3 985
Affectation à la PGE et aux autres provisions		-216	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Produits nets de cessions sur patrimoine de réf.		1 875	1 903	1 932	1 961	1 990	2 020	2 050	2 081	2 112	2 144
Fonds propres investis sur travaux		-3 043	-5 182	-4 747	-4 633	-4 725	-3 937	-4 015	-4 096	-4 178	-4 261
Fonds propres investis sur démolitions		0	-151	-249	0	0	0	0	0	0	0
Fonds propres investis sur opérations nouvelles		-3 136	-1 288	-1 857	-1 894	-1 932	-1 971	-2 010	-2 050	-2 091	-2 133
Fonds propres investis sur interventions foyers		-1 447	-615	0	0	0	0	0	0	0	0
Remboursements en capital emp. non locatifs		-198	-199	-202	-206	-210	-214	-218	-205	-209	-214
Autres variations du potentiel financier et ACNE		-1 081	-898	-460	-345	-396	-424	-470	-420	-421	-439
Potentiel financier à terminaison (OS) 31/12	16 867	15 557	15 369	16 031	15 731	15 037	14 301	13 484	12 689	11 974	11 056

/ Les fonds propres consommés sont liés aux plans de financements des opérations d'investissement.

Démolitions	Moyenne VISIAL
Fonds propres	20%
Subventions	80%
Emprunts	0%

Travaux immobilisés	Moyenne VISIAL
Fonds propres	19%
Subventions	15%
Emprunts	66%

Développement	Moyenne VISIAL
Fonds propres	18%
Subventions	2%
Emprunts	80%

LISTE DES ENSEMBLES IMMOBILIERS D'HABITATS DE HAUTE-ALSACE AU 31/12/2020

DEFINITION DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER														ETAT DU SERVICE RENDU			OCCUPATION SOCIALE									
Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co-pro / Coll	Nb de logements	Nb de Logts sous plafond PLAI	Nb de Logts sous plafond PLUS	Nb de Logts sous plafond PLS	Nb de Logts sous plafond PLI	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commerciale +3 mois	Taux de rotation hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressources < PLAI	Nb de ménages dont ressources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont ressources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont ressources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressources > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL - AL	
0050	ALGOLSHEIM (Grand-Rue)	6 Grand Rue	68600	ALGOLSHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.12.1984/79-444/255		Coll. Non	19	19				Surface corrigée	2 091	Attractivité +	0,0%	5,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	6	3	0	3	1	4
0100	ALTKIRCH (St Morand)	10A à 10C, rue St Morand	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.11.1988/85-1231/488		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 776	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	14	5	0	0	1	1	13
0101	ALTKIRCH (St Morand)	8A à 8C, rue St Morand	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.11.1988/85-1231/488		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 788	Attractivité -	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	9	1	1	1	1	12
0102	ALTKIRCH (St Morand)	6A à 6C, rue St Morand	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.11.1988/85-1231/488		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 878	Attractivité +	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	14	8	1	0	0	0	18
0120	ALTKIRCH (Amiot/Etangs)	A à C, rue des Etangs	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.06.1980/79-444/020		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 903	Attractivité +	0,0%	20,8%	Résidences à capacité d'accueil	13	8	1	0	0	0	10
0130	ALTKIRCH (Amiot/Etangs)	6A à 8C, rue Ch. Ed. Amiot	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.11.1988/85-1231/489		Coll. Non	48	48				Surface corrigée	5 345	Attractivité -	0,0%	4,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	27	11	6	0	3	1	30
0140	ALTKIRCH (Amiot/Etangs)	1A à 3C, rue Ch. Ed. Amiot	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68.3.11.1988/85-1231/489		Coll. Non	48	48				Surface corrigée	5 217	Attractivité -	0,0%	4,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	21	17	3	0	3	3	28
0150	ALTKIRCH (Thann)	24, route de Thann	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68/3/09-2004/02-844/1860		Coll. Non	32	32				Surface utile	2 554	Attractivité +	0,0%	21,9%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	15	1	0	0	0	17
0151	Altkirch (Ermitage)	4 Rue Saint-Morand	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68/3/04-1995/80-416/1180		Coll. Non	28	28				Surface corrigée	2 281	Attractivité -	0,0%	7,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	19	6	1	0	0	0	18
0152	Altkirch (Courbertin)	2A et B, Rue Henri Dunant	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68/3/04-1993/80-416/1030		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 922	Attractivité -	0,0%	4,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	9	3	0	0	2	12
0153	Altkirch (Chalets)	9 et 14, Rue Pierre De Courbertin	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	NC		Ind. Non	1	1				Surface habitable	77	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	0	0	0	0	0	1
0157	Altkirch (Dunant)	4A B C, Rue Henri Dunant	68130	ALTKIRCH	CC d'Altkirch et Environs	68/3/08-1991/80-416/0874		Coll. Non	24	24				Surface corrigée	2 882	Attractivité -	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	5	2	0	2	1	13
0160	AMMERSCHWIHR (Abbé Simonis)	5, place de l'Abbé Simonis	68770	AMMERSCHWIHR	CC de la Vallée de Kaysersberg	69.3.05.1996/85-1231/1242		Coll. Non	8	8				Surface corrigée	1 156	Attractivité +	0,0%	25,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	2	1	0	1	1	2
0161	AMMERSCHWIHR (Kientzheim)	12, route de Kientzheim	68770	AMMERSCHWIHR	CC de la Vallée de Kaysersberg	68/3/05-2004/02-844/1819		Coll. Non	4	4				Surface utile	279	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	0	0	0	0	0	4
0190	BALDERSHEIM (Bretagne/F. Comté)	29 Rue Des Ardennes	68390	BALDERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération NC			Coll. Oui	1	1				Surface habitable	78	Attractivité -	0,0%	2,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	23	8	1	1	1	2	27
0200	BALTZENHEIM (Pâquerettes)	5 à 7, rue des Pâquerettes	68320	BALTZENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.10.1993/85-1231/1068		Coll. Non	18	18				Surface corrigée	1 902	Attractivité --	0,0%	11,1%	Résidences à capacité d'accueil	10	5	2	0	0	0	9
0210	BALTZENHEIM (Principale)	25, rue Principale	68320	BALTZENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.10.1999/85-1231/1487		Coll. Non	2	2				Surface utile	140	Attractivité -	50,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	0	0	0	0	0	0
0250	BATTENHEIM (Prés)	4 Rue Des Prés	68390	BATTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/12-2010/02-844/2210		Coll. Non	4	4				Surface utile	215	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	6	4	2	0	0	0	2
0280	BARTENHEIM (Résidence Les Merles)	37a Rue Du General De Gaulle	68870	BARTENHEIM	CA Saint-Louis Agglomération	68/3/12-2010/02-844/2211		Coll. Non	8	8				Surface utile	589	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	6	4	2	0	0	0	2
0300	BENNWIHR (Celles/Riesling)	rue des Celtes / rue du Riesling	68630	BENNWIHR	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.06.1989/85-1231/623		Ind. Non	6	6				Surface corrigée	579	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	1	0	1	0	0	2
0331	BERGHEIM (Sélestat)	32 à 36, route de Sélestat	68750	BERGHEIM	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.06.1999/85-1231/1447		Coll. Non	20	20				Surface utile	1 161	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	10	8	1	1	0	1	7
0332	BERGHEIM	7 Rue Des Celtes	68750	BERGHEIM	CC du Pays de Ribeauvillé	CG68/3/27-07-2010/236		Coll. Non	16	16				Surface utile	1 058	Attractivité ++	0,0%	6,3%	Résidences à capacité d'accueil	5	9	1	0	1	0	7
0333	BERGHEIM (Vignoble)	22 Route Du Vin	68750	BERGHEIM	CC du Pays de Ribeauvillé	CG68/3/05-12-2014/376		Coll. Oui	5	5				Surface utile	419	Attractivité +	0,0%	20,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	3	1	0	0	0	2
0335	BERGHOLTZ (Henri Fretz)	11 et 13 Rue Henri Fretz	68500	BERGHOLTZ	CC de la Région de Guebwiller	68.3.12.1997/85-1231/1330A		Coll. Non	14	14				Surface utile	979	Attractivité +	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	5	1	0	0	0	8
0350	BIESHEIM (Lilas)	8 Rue Des Lilas	68600	BIESHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.12.1987/85-1231/413		Coll. Non	14	14				Surface corrigée	1 759	Attractivité +	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	3	0	2	0	2	7
0361	Biesheim (Bains)	1 Rue Des Capucins	68600	BIESHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/04-1993/80-419/1027		Coll. Non	19	19				Surface corrigée	1 597	Attractivité +	0,0%	15,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	5	2	0	1	0	8
0362	Biesheim (Capucins)	1a Rue Des Capucins	68600	BIESHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	CG68/3/26-11-2007/82		Coll. Non	11	11				Surface utile	583	Attractivité +	0,0%	9,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	3	1	0	0	1	7
0370	BIESHEIM (Lilas)	2 à 6, rue des Lilas	68600	BIESHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.03.1994/85-1231/1103		Coll. Non	46	46				Surface corrigée	5 221	Attractivité -	0,0%	13,0%	Résidences à fragilité sociale forte	30	7	1	0	1	1	32
0380	BITSCHWILLER LES THANN	14 Rue Des Vosges	68620	BITSCHWILLER LES THANN	CC de Thann-Cernay	CG68/3/17-11-2006/16		Coll. Non	5	5				Surface utile	272	Attractivité ++	0,0%	20,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	0	0	0	0	0	4
0400	BLOTZHEIM (Gare)	27A à 27G, rue de la Gare	68730	BLOTZHEIM	CA Saint-Louis Agglomération	68.3.11.1982/79-444/148		Coll. Non	50	50				Surface corrigée	5 399	Attractivité ++	0,0%	8,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	22	20	5	0	2	1	27
0420	BLOTZHEIM (Gare)	27H à 27I, rue de la Gare	68730	BLOTZHEIM	CA Saint-Louis Agglomération	68.3.08.1988/85-1231/453		Coll. Non	22	22				Surface corrigée	2 500	Attractivité ++	0,0%	13,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	17	4	1	0	0	0	15
0440	BLOTZHEIM (Hôpital)	12, rue de l'Hôpital	68730	BLOTZHEIM	CA Saint-Louis Agglomération	68.3.12.1989/79-296/684		Coll. Non	15	15				Surface corrigée	1 235	Attractivité ++	0,0%	6,7%	Résidences à capacité d'accueil	6	4	1	0	0	0	9
0450	BLOTZHEIM (AMELIE)	2, rue Amélie Zurcher	68730	BLOTZHEIM	CA Saint-Louis Agglomération	CD68/3/11-09-2017/438A		Coll. Non	10	10				Surface utile	669	Attractivité ++	0,0%	5,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	16	4	0	0	0	0	3
0500	BOLLWILLER (Nice)	1 à 11, rue de Nice	68540	BOLLWILLER	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.3.09.1982/79-444/134		Coll. Non	36	36				Surface corrigée	4 168	Attractivité --	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	18	13	1	0	0	1	24
0503	BOLLWILLER (Fridolinsbach)	1 à 15, impasse Du Fridolinsbach	68540	BOLLWILLER	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/09-2019/11-1191/2446		Ind. Non	4			4		Surface utile	326	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne							3
0700	BREITENBACH (Prés)	7 Rue Des Prés	68380	BREITENBACH	CC de la Vallée de Munster	68.3.11.1988/85-1231/485		Ind. Non	16	16				Surface corrigée	2 112	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	5	7	2	1	1	1	5
0710	BREITENBACH (Prés)	1 à 5, rue des Prés	68380	BREITENBACH	CC de la Vallée de Munster	68.3.11.1988/85-1231/484		Coll. Non	18	18				Surface corrigée	2 083	Attractivité -	0,0%	5,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	4	1	0	0	1	10
0720	BRETTEN	36 Rue Principale	68780	BRETTEN	CC Porte d'Alsace - Largue	CG68/3/04-12-2012/345		Coll. Non	2	2				Surface utile	206	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	0	0	0	0	0	1
0750	BRUNSTATT (Altkirch)	295 Avenue D'Altkirch	68350	BRUNSTATT	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/08-2003/02-844/1804		Coll. Non	2	2				Surface utile	116	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	0	1	0	0	0	1
0752	BRUNSTATT (rue de France)	29 Rue De France	68350	BRUNSTATT	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/06-2005/02-844/1924		Coll. Non	4	4				Surface utile	239	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	1	0	0	0	0	1
0753	BRUNSTATT	434 Avenue D'Altkirch	68350	BRUNSTATT	CA Mulhouse Alsace Agglomération	CG68/2/23-02-2010/221		Coll. Non	6	6				Surface utile	440	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	1	0	0	0	0	4
0800	BUHL (Moulin/Fabrique)	1 à 6, Résidence Le Moulin	68530	BUHL	CC de la Région de Guebwiller	68.3.07.1981/79-444/075		Coll. Non	21	21				Surface corrigée	2 249	Attractivité -	0,0%	4,8%	Résidences à capacité d'accueil	8	6	3	0	1	1	14
0820	BUHL (Moulin/Fabrique)	7 à 15, Résidence Le Moulin	68530	BUHL	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1986/79-444/328		Coll. Non	28	28				Surface corrigée	3 152	Attractivité -	3,6%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	5	1	0	1	1	17
0821	BUHL (Rogélet/Archers)	rue Edmond Rogélet/des Archers	68530	BUHL	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1992/85-1231/960		Coll. Non	48	48				Surface corrigée	5 746	Attractivité +	2,1%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	18	19	8	0	0	0	17
0840	BUHL (Gasplon)	16, Résidence Le Moulin	68530	BUHL	CC de la Région de Guebwiller	68.3.04.1991/85-1231/820		Coll. Non	8	8				Surface corrigée	869	Attractivité -	0,0%									

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co-pro / Coll	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon d PLUS	Nb de Logts sous plafon d PLS	Nb de Logts sous plafon d PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commerciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressources < PLAI	Nb de ménages dont res-sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res-sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res-sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressources > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL - AL	
1360	ENSISHEIM rue des Tourterelles	48 Rue Des Tourterelles	68190	ENSISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	CG68/3/19-11-2009/202		Coll. Non	24	24			Surface utile	1 707	Attractivité ++	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	8	9	4	0	1		7	
1367	Ensisheim (Clos des Vergers I)	18 à 34 Rue Des Poiriers	68190	ENSISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	CG68/3/12-04-2013/338A		Coll. Non	18	12	6		Surface utile	1 054	Attractivité ++	0,0%	13,0%	Résidences à capacité d'accueil	8	11	3	0	0		9	
						CG68/3/12-04-2013/338A		Ind. Non	5	5			Surface utile	462	Attractivité ++			Résidences à capacité d'accueil							1	
1368	ENSISHEIM (Poiriers)	8 à 10 Rue Des Poiriers	68190	ENSISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	CD68/3/20-07-2015/392		Coll. Non	10	10			Surface utile	606	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	4	1	0	0		6	
1369	Ensisheim (Clos des Vergers Bat C)	12 à 16 Rue Des Poiriers	68190	ENSISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	NC		Ind. Non	3	3			Surface utile	279	Attractivité ++	0,0%	33,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	1	0	0	0			
1370	Ensisheim (Février)	1a Rue Du 6 Février	68190	ENSISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	NC		Coll. Non	1			1	Surface habitable	115	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	NR	NR	NR	NR	NR		1	
1500	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	Rues Guern./Trinité/Galante	68740	FESSENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.06.1989/85-1231/620		Ind. Non	25	25			Surface corrigée	3 230	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	9	4	1	4	3	5	
1511	Fessenheim (Eglantines 1)	23 et 25, Rue Des Seigneurs	68740	FESSENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/11-1989/80-416/0681		Coll. Non	12		12		Surface corrigée	1 498	Attractivité -	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	2	1	0	1	1	7	
1512	Fessenheim (Airelles)	19 A et B, Rue Des Seigneurs	68740	FESSENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/03-1993/80-416/1019		Coll. Non	8	8			Surface corrigée	938	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	4	1	0	0		5	
1513	Fessenheim (Eglantines 2)	27et 29, Rue Des Seigneurs	68740	FESSENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/05-1995/80-416/1182		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 504	Attractivité -	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	6	1	0	0		4	
1514	FESSENHEIM (Résidence Dimière)	44, rue De La Libération	68740	FESSENHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	CD68/3/01-10-2018/458A		Coll. Non	8		8		Surface utile	517	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil							1	
						CD68/3/01-10-2018/458B		Coll. Non	4	4			Surface utile	240	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	7	1	0	0		3	
1600	FRELAND (Grand-Rue)	21a Grand Rue	68240	FRELAND	CC de la Vallée de Kaysersberg	68/3/06-1981/79-444/063		Coll. Non	8	8			Surface corrigée	843	Attractivité -	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	3	2	2	0	0		3	
1650	GUEBERSCHWIHR (Basse)	20 Rue Basse	68420	GUEBERSCHWIHR	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.03.1992/85-1231/930		Coll. Non	11	11			Surface corrigée	1 183	Attractivité --	0,0%	18,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	4	2	0	0		5	
1700	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francois)	rues Biehler/Francois/Lecoeur	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1989/85-1231/625		Ind. Non	17	17			Surface corrigée	1 697	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	5	3	0	8	10	1	
1701	GUEBWILLER (Cité Jardin)	Zola, Lamartine, T. Deck, Paix, Tu	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1991/85-1231/847		Coll. Non	28	28			Surface corrigée	2 763	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil							2	10
						68.3.05.1991/85-1231/847		Ind. Non	36	36			Surface corrigée	3 835	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	20	30	5	5	2	3	12	
1702	GUEBWILLER (Trottberg)	rue du Trottberg	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1991/85-1231/848		Ind. Non	1	1			Surface corrigée	72	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	0	0	0	0			
1703	GUEBWILLER (Terrain Geng)	Imp des Genets / Bruyères	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1991/85-1231/849		Ind. Non	8	8			Surface corrigée	947	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	2	2	0	2	2	1	
1704	GUEBWILLER (Terrain AX)	Sambre et Meuse/Ch Biehler	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1991/85-1231/849		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 586	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne							2	2
						68.3.05.1991/85-1231/849		Ind. Non	4	4			Surface corrigée	645	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	6	4	0	3		1	
1705	GUEBWILLER (Place du Marché)	9 à 17, place du Marché	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1991/85-1231/850		Coll. Non	26	26			Surface corrigée	2 423	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	10	8	3	0	1		12	
1706	GUEBWILLER (Faubourg du Florival)	1 à 14, faubourg du Florival	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.03.1992/85-1231/927		Coll. Non	91	91			Surface corrigée	9 568	Attractivité +	0,0%	12,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	50	31	2	0	1	1	48	
1707	GUEBWILLER (Breilmatt)	rue de l'Industrie, du Réservoir	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.03.1992/85-1231/933		Coll. Non	88	88			Surface corrigée	8 654	Attractivité -	0,0%	11,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	44	21	5	0	0	1	51	
						68.3.03.1992/85-1231/933		Ind. Non	1	1			Surface corrigée	118	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne								
1708	GUEBWILLER (Kienzl)	6 à 8, rue Charles Kienzl	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1991/85-1231/865		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	1 818	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	13	7	1	0	0		13	
1709	GUEBWILLER (Bruyères)	13 à 30, rue des Bruyères	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1992/85-1231/962		Coll. Non	48	48			Surface corrigée	4 920	Attractivité -	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale forte	26	6	4	0	0	1	30	
1710	GUEBWILLER (Quartier Lagrange)	1 à 13, Quartier Léo Lagrange	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1992/85-1231/949		Coll. Non	128	128			Surface corrigée	14 938	Attractivité -	0,0%	7,8%	Résidences à fragilité sociale forte	76	24	3	1	4	1	83	
1711	GUEBWILLER (Centre Ville)	Albert Schweitzer / Centre	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1992/85-1231/950		Coll. Non	104	104			Surface corrigée	12 677	Attractivité ++	0,0%	9,6%	Résidences à capacité d'accueil	35	50	14	1	2	3	35	
1712	GUEBWILLER (Ermité)	2 à 10, rue de l'Ermité	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.10.1991/85-1231/889		Coll. Non	80	80			Surface corrigée	9 684	Attractivité --	0,0%	8,8%	Résidences à fragilité sociale forte	45	13	5	1	2	1	51	
1713	GUEBWILLER (Issenheim)	22 à 28, route d'Issenheim	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.10.1991/85-1231/887		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	4 547	Attractivité ++	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	18	9	3	2	5	5	18	
1714	GUEBWILLER (Domaine de la Lauch)	1 à 19, Domaine de la Lauch	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.11.1991/85-1231/903		Coll. Non	210	210			Surface corrigée	24 828	Attractivité --	0,0%	5,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	98	62	11	3	10	5	115	
1715	GUEBWILLER (Arquebusiers)	1 à 5, rue des Arquebusiers	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.10.1991/85-1231/886		Coll. Non	30	30			Surface corrigée	3 464	Attractivité +	0,0%	3,3%	Résidences à capacité d'accueil	6	19	3	0	0	1	7	
1716	GUEBWILLER (Rés. Alsatia)	42 à 44, rue Théodore Deck	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.08.1981/79-444/076		Coll. Non	14	14			Surface corrigée	1 568	Attractivité ++	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	5	2	1	0	1	5	
1717	GUEBWILLER (St Quentin N4)	4, rue St Quentin	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1985/79-444/278		Coll. Non	5	5			Surface corrigée	621	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	1	0	0	0		3	
1718	GUEBWILLER (Colmar)	15 à 15B, route de Colmar	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1985/79-444/279		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	1 920	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	11	4	0	0		6	
1719	GUEBWILLER (Gare)	10, rue de la Gare	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1987/79-444/376		Coll. Non	7	7			Surface corrigée	835	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	2	1	0	2	1	1	
1720	GUEBWILLER (Commanderie)	10, rue de la Commanderie	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.10.1988/85-1231/468		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 418	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	5	1	0	0		5	
1721	GUEBWILLER (St-Quentin- Bapaume)	13 à 19, rue St Quentin	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.07.1989/85-1231/638		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	2 092	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	7	2	0	1	1	8	
1722	GUEBWILLER (Théodore Deck)	38 à 40, rue Théodore Deck	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.03.1992/85-1231/939		Coll. Non	3	3			Surface corrigée	387	Attractivité ++	0,0%	13,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	7	0	0	0		3	
						68.3.03.1992/85-1231/940		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 529	Attractivité ++			Résidences à fragilité sociale moyenne							6	
1723	GUEBWILLER (Piscine)	7 à 13, rue de la Piscine	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.04.1993/85-1231/1023		Ind. Non	4	4			Surface corrigée	546	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	0	0	1	1	2	2	
1724	GUEBWILLER (Quartier Tschappen)	St Valentin,Bapaume,Orphelinat,G	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.02.1995/85-1231/1170		Coll. Non	5	5			Surface corrigée	555	Attractivité +			Résidences à fragilité sociale moyenne							3	
						68.3.02.1995/85-1231/1171		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 345	Attractivité +			Résidences à fragilité sociale moyenne							6	
						68.3.06-1997/85-1231/1297		Coll. Non	18	18			Surface utile	1 256	Attractivité +	0,0%	7,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	19	16	3	3	0	1	12	
						68.3.10.1993/85-1231/1066		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	1 958	Attractivité +			Résidences à fragilité sociale moyenne							2	7
1725	GUEBWILLER (Murbach)	26 Rue De Murbach	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68/3/4-2000/99-864/1585		Coll. Non	5	5			Surface utile	253	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	1	0	0	0		4	
1730	GUEBWILLER (Canal)	17, rue du Canal	68500	GUEBWILLER	CC de la Région de Guebwiller	68.3.07.1990/85-1231/734		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	753	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	0	0	0	0			

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co- pro- Coll prié té	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon d PLUS	Nb de Logts sous plafon d PLS	Nb de Logts sous plafon d PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commer- ciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressour- ces < PLAI	Nb de ménages dont res- sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res- sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res- sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressour- ces > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL- AL	
1925	HIRSINGUE (Maréchal Leclerc)	5, rue du Maréchal Leclerc	68560	HIRSINGUE	CC d'Altkirch et Environs	CG68/3/02-10-2006/04		Coll. Oui	4	4			Surface utile	253	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	0	1	0	0		3	
1930	HIRSINGUE (Meyer)	1 à 5, Rue Du Dr Paul Meyer	68560	HIRSINGUE	CC d'Altkirch et Environs	CG68/3/22-10-2012/339A		Ind. Non	6	6			Surface utile	398	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil								1
						CG68/3/22-10-2012/339B		Ind. Non	4	4			Surface utile	257	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	6	3	0	0	1		3	
2001	Hochstatt (Ecole)	rue des Ecoles	68720	HOCHSTATT	CC d'Altkirch et Environs	68/3/05-1998/85-1231/1369		Coll. Non	5	5			Surface utile	276	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	2	0	0	0		3	
						68/3/05-1998/85-1231/1369		Ind. Non	1	1			Surface utile	63	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil								
2120	HORBOURG-WIHR (Nord)	Rue Du Nord	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1989/85-1231/663		Ind. Non	2	2			Surface corrigée	222	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	1	0	0	0		1	
2130	HORBOURG-WIHR (Rhin)	4 Rue Du Rhin	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1991/85-1231/881		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	2 055	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	6	2	0	1	1	8	
2140	HORBOURG-WIHR (GrandRue)	80b Grand Rue	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	68/3/01-2005/02-844/1863		Coll. Non	17	17			Surface utile	996	Attractivité ++	0,0%	17,6%	Résidences à capacité d'accueil	8	8	1	0	0		3	
2147	HORBOURG WIHR (Jardins d'Adèle)	2 à 10, rue Des Taillis	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	CD68/B2/21-11-2016/427		Ind. Non	6		6		Surface utile	519	Attractivité ++	0,0%	50,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	3	1	1	0		2	
2148	HORBOURG-WIHR (Zurich)	14A Rue De Zurich	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	CG68/3/28-11-2013/361A		Coll. Oui	10	10			Surface utile	649	Attractivité ++	0,0%	15,0%	Résidences à capacité d'accueil	13	6	1	0	0		4	
						CG68/3/28-11-2014/361B		Coll. Oui	10	10			Surface utile	568	Attractivité ++	0,0%	15,0%	Résidences à capacité d'accueil	13	6	1	0	0		8	
2151	HORBOURG-WIHR (Clos de l'III 2è)	14 B, rue De Zurich	68180	HORBOURG WIHR	CA Colmar Agglomération	CD68/3/30-12-2016/432A		Coll. Non	12	12			Surface utile	837	Attractivité ++	0,0%	24,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	10	1	1	0		5	
						CD68/3/30-12-2016/432B		Coll. Non	13	13			Surface utile	901	Attractivité ++	0,0%	24,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	10	1	1	0		8	
2211	Cité des Jardins - MICHELFELDEN	rue de Michelfelden	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1341		Ind. Non	10	10			Surface corrigée	1 130	Attractivité ++	0,0%	10,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	2	3	0	2	2	2	
2212	Cité des Jardins - CONCORDE	1 à 7, rue de la Concorde	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1341		Coll. Non	22	22			Surface corrigée	2 357	Attractivité ++	0,0%	9,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	9	1	1	0		9	
2213	Cité des Jardins - PASTEUR	rue Pasteur/ rue de Michelfelden	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1341		Coll. Non	4	4			Surface corrigée	461	Attractivité ++	0,0%	5,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	5	2	1	3	2	4	
						68.2.12.1997/85-1231/1341		Ind. Non	15	15			Surface corrigée	1 741	Attractivité ++	0,0%	5,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	5	2	1	3	2	4	
2214	Cité des Jardins - SAINT-LOUIS	4 à 10, rue St Louis	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1341		Coll. Non	15	15			Surface corrigée	1 685	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	8	3	1	0	2	2	8	
2215	Cité des Jardins - MANGENEY	rue du Dr. Mangeney	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1341		Ind. Non	14	14			Surface corrigée	1 673	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	6	2	1	1	2	7	
2221	Quartier Tivoli - RES. TIVOLI	1 à 4, Résidence Tivoli	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.02.1994/85-1231/1090		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	5 386	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	20	11	4	1	0		27	
2222	Quartier Tivoli - E. JUNG	1 à 5, rue Eugène Jung	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.07.1997/85-1231/1058		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 517	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	7	2	1	1		12	
2223	Quartier Tivoli - MARQUIS PUISIEUX	1 à 3, rue du Marquis de Puisieux	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1994/85-1231/1159		Coll. Non	77	77			Surface corrigée	10 431	Attractivité +	0,0%	2,6%	Résidences à capacité d'accueil	37	20	9	1	5	4	39	
2231	Centre Ville - LIBERATION	8 à 10, rue de la Libération	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1342		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	1 640	Attractivité ++	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	7	0	0	2		8	
2232	Centre Ville - JOFFRE	15 à 17, rue du Maréchal Joffre	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1334		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	5 491	Attractivité ++	0,0%	7,5%	Résidences à capacité d'accueil	15	13	5	2	4	3	14	
2233	Centre Ville - BARBANE GRE	4 à 6, rue Barbanègre	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1338		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 490	Attractivité ++	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	4	1	0	2	1	5	
2234	Centre Ville - PORTE DU RHIN	1 à 8, Résidence Porte du Rhin	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1345		Coll. Non	80	80			Surface corrigée	8 616	Attractivité ++	0,0%	6,3%	Résidences à capacité d'accueil	32	26	10	3	5	5	33	
2235	Centre Ville - VAUBAN	1 à 5, rue Vauban	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1339		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 841	Attractivité ++	0,0%	8,3%	Résidences à capacité d'accueil	10	9	4	1	0	2	7	
2236	Centre Ville - BOULANGERS	16 à 18, rue des Boulangers	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1337		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	2 086	Attractivité ++	0,0%	25,0%	Résidences à fragilité sociale forte	12	2	0	0	0		10	
2237	Centre Ville - 3-5-7 ABATTOIR	3 à 7, rue de l'Abattoir	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1336		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 059	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	9	8	4	0	2	2	8	
2238	Centre Ville - 4 ABATTOIR	4, rue de l'Abattoir	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1335		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 314	Attractivité ++	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	9	3	0	4	3	7	
2239	Centre Ville - BLANCHARD	2 à 6, rue Blanchard	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1344		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 349	Attractivité ++	0,0%	4,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	12	7	0	0	4	1	11	
2241	Centre Ville - CITE EUROPE	1 à 3, cité Europe	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1333		Coll. Non	56	56			Surface corrigée	7 600	Attractivité ++	0,0%	7,1%	Résidences à capacité d'accueil	13	23	10	4	7	6	17	
2242	Centre Ville - MULHOUSE	16 à 18, rue de Mulhouse	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1343		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	2 186	Attractivité ++	0,0%	18,8%	Résidences à fragilité sociale forte	3	6	2	1	2	2	4	
2245	Quartier Schuman 1-2-4-6-8	1 à 8, rue Robert Schuman	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.11.1997/85-1231/1326		Coll. Non	80	80			Surface corrigée	10 530	Attractivité ++	0,0%	10,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	44	22	9	1	2	4	41	
2246	Quartier Schuman 14-16-18-20	14 à 20, rue Robert Schuman	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.11.1997/85-1231/1326		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	4 936	Attractivité ++	0,0%	5,0%	Résidences à capacité d'accueil	21	11	3	1	2	3	20	
2247	Quartier Schuman 3-5-7	3 à 7, rue Robert Schuman	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.11.1997/85-1231/1326		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	3 060	Attractivité ++	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	16	4	0	0	4	3	13	
2252	Huningue (Briand)	6 et 8 rue Briand	68330	HUNINGUE	CA Saint-Louis Agglomération	68/2/08-1991/80-416/873		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	3 525	Attractivité +	0,0%	5,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	29	8	1	0	0		29	
2300	ILLZACH (Doller)	B1 à H3, rue de la Doller	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.2.09.1984/79-444/239		Coll. Non	160	160			Surface corrigée	18 625	Attractivité --	0,6%	5,6%	Résidences à fragilité sociale forte	96	26	8	1	4	2	105	
2310	ILLZACH (Carrières)	42A à 42D, rue des Carrières	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/07-1990/80-415/023		Coll. Non	36		36		Surface corrigée	5 377	Attractivité -	5,6%	5,6%	Résidences à fragilité sociale forte	23	9	1	1	0		18	
2320	ILLZACH (Ensisheim)	18, rue d'Ensisheim	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	CG68/2/27-11-2006/20		Coll. Non	24	24			Surface utile	1 109	Attractivité +	0,0%	4,2%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	4	1	0	1		17	
2325	ILLZACH MODENHEIM	rue Pierre Curie / rue de Liège	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	CG68/2/31-10-2006/10	Oui	Coll. Oui	52	52			Surface utile	3 730	Attractivité -	5,8%	7,7%	Résidences à fragilité sociale forte	30	6	3	0	3		30	
2330	ILLZACH (Av de Belgique)	23A à H, av. de Belgique	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	CG68/2/08-11-2007/66	Oui	Coll. Non	26	26			Surface utile	2 085	Attractivité +	0,0%	7,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	12	8	1	0	0		19	
2340	Illzach (Repos)	77A et B, Rue Des Vosges	68110	ILLZACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/03-1994/80-416/1094		Coll. Non	32	32			Surface corrigée	2 736	Attractivité ++	3,1%	9,4%	Résidences à fragilité sociale moyenne	24	2	0	0	0		25	
2500	INGERSHEIM (Barrage)	16 à 20, rue du Barrage	68040	INGERSHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.06.1989/85-1231/618		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	2 370	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	13	6	3	0	0	1	13	
2520	INGERSHEIM (Schweitzer)	1 à 7, rue Albert Schweitzer	68040	INGERSHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.07.1981/79-444/69		Coll. Non	32	32			Surface corrigée	3 549	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	13	4	1	1		16	
2540	INGERSHEIM (Turckheim)	3 à 13, route de Turckheim	68040	INGERSHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.06.1989/85-1231/619		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	4 062	Attractivité +	0,0%	2,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	13	5	0	3	1	15	
2560	INGERSHEIM (République)	2 Rue De La République	6804																							

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co-pro / Coll	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon d PLUS	Nb de Logts sous plafon d PLS	Nb de Logts sous plafon d PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commerciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressources < PLAI	Nb de ménages dont res-sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res-sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res-sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressources > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL - AL
3010	KUNHEIM (Rue des Muguets)	15, rue des Muguets	68320	KUNHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.06.1997/85-1231/1296		Coll. Non	10	10			Surface utile	758	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	4	0	0	0		7
3020	KUNHEIM (Rue des Muguets)	16 à 22, rue des Muguets	68320	KUNHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/06-2001/99-864/1621		Ind. Non	4		4		Surface utile	380	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	0	0	1	1		
3090	LABAROUCHE (place de l'Eglise)	Place De L'Eglise	68910	LABAROUCHE	CC de la Vallée de Kaysersberg	68.3.10.1999/85-1231.1490		Coll. Non	5	5			Surface utile	329	Attractivité -	0,0%	20,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	2	0	0	0		1
3120	LAPOUTROIE (Foyer St Martin)	1 à 3, rue du Foyer St Martin	68650	LAPOUTROIE	CC de la Vallée de Kaysersberg	68.3.04.1985/79-444/271		Coll. Non	12		12		Surface corrigée	1 050	Attractivité +	0,0%	8,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	4	0	0	0		9
3190	LAUTENBACH (Gerrer)	8, rue Edmond Gerrer	68610	LAUTENBACH	CC de la Région de Guebwiller	68/3/09-2001/99-864/1642		Coll. Non	10	10			Surface utile	549	Attractivité +	0,0%	10,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	6	0	0	0		4
3196	LAUTENBACH-SCHWEIGHOUSE	21, Bis rue de la Vallée	68610	LAUTENBACH	CC de la Région de Guebwiller	CG68/3/05-12-2006/24		Coll. Non	6	6			Surface utile	475	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à capacité d'accueil	1	4	0	0	1		1
3197	LAUTENBACH-SCHWEIGHOUSE	21, rue de la Vallée	68610	LAUTENBACH	CC de la Région de Guebwiller	CG68/3/05-12-2006/25		Coll. Non	3		3		Surface utile	220	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	2	0	0	0		1
3200	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	5, rue du Schloessle	68610	LAUTENBACH ZELL	CC de la Région de Guebwiller	68.3.06.1985/79-444/282		Coll. Non	6		6		Surface corrigée	666	Attractivité --	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	1	2	1	0		3
3210	LAUTENBACH-ZELL (Grand-Rue)	5, rue du Schloessle	68610	LAUTENBACH ZELL	CC de la Région de Guebwiller	68.2.10.1998/85-1231/1399		Coll. Non	7		7		Surface utile	399	Attractivité -	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	4	0	0	0		2
3250	LE BONHOMME (3e Spahis Alger)	98, rue du 3° Spahis Algériens	68650	LE BONHOMME	CC de la Vallée de Kaysersberg	NC		Coll. Non	1	1			Surface habitable	41	Attractivité -		0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	1	0	0	0		
						68.3.10.1999/85-1231/1488		Coll. Non	5	5			Surface utile	389	Attractivité -	33,3%		Résidences à fragilité sociale moyenne	1	1	0	0	0		3
3310	Liepvre (Vancelle)	37, 39, Route De La Vancelle	68660	LIEPVRE	CC du Val d'Argent	68/3/04-1994/80-416/1114		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	2 162	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	8	2	0	0		6
3313	LIEPVRE - ROBERT GUTH	18 A, rue Robert Guth	68660	LIEPVRE	CC du Val d'Argent	68/3/01/2007/02/844/1977		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	2 005	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	9	5	2	0	1	1	7
3319	LIEPVRE - RTE ROMBACH LE FR	7 A, route De Rombach Le Franc	68660	LIEPVRE	CC du Val d'Argent	68/3/01/2007/02/844/1977		Coll. Non	21	21			Surface utile	1 802	Attractivité -	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	10	2	0	0	1	11
3500	LUTTERBACH (Chevreuils)	1 à 5, rue des Chevreuils	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.2.08.1982/79-444/124		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	3 012	Attractivité -	0,0%	2,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	21	9	1	0	1	1	20
3510	LUTTERBACH (Chevreuils)	7 à 33, rue des Chevreuils	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.3.06.1985/79-444/286		Coll. Non	112	112			Surface corrigée	11 860	Attractivité -	0,9%	9,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	60	26	3	1	5	2	68
3520	LUTTERBACH (Nonnenbruch)	9 à 13, rue du Nonnenbruch	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.3.06.1989/85-1231/628		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	2 793	Attractivité +	4,2%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	7	1	0	0		16
3530	LUTTERBACH (Brasserie)	1 à 14, rue de la Brasserie	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/10-2002/02-844/1698		Coll. Oui	10	10			Surface utile	759	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	4	1	0	1	1	2
3531	LUTTERBACH (Brass/Forêt/Boch)	Théo. Boch, Brasserie / Forêt	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/10-2002/02-844/1698		Coll. Oui	6	6			Surface utile	536	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	1	1	0	0		3
3570	LUTTERBACH (Gare/Thann)	rue de Thann / rue de la Gare	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.2.09.1988/85-1231/458		Coll. Non	42	42			Surface corrigée	4 633	Attractivité -		11,1%	Résidences à fragilité sociale forte	27	6	0	0	1		28
						68.2.11.1992/85-1231/998		Coll. Non	3	3			Surface corrigée	324	Attractivité -			Résidences à fragilité sociale forte							3
3571	LUTTERBACH (Nonnenbruch)	16 Rue Du Nonnenbruch	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/11-2011/02-844/2176		Ind. Non	1	1			Surface utile	96	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	0	0	0	0		
3572	LUTTERBACH (NONNENBRUCH)	18 Rue Du Nonnenbruch	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/05-2017/11-1191/2385		Ind. Non	2	2			Surface utile	147	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	1	0	0	0		2
3573	LUTTERBACH (Reiningue)	1, 3, Rue De Reiningue	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/11-2014/11-1181/2285		Coll. Non	12	12			Surface utile	858	Attractivité ++		8,3%	Résidences à capacité d'accueil	8	9	1	0	1		6
						68/2/11-2014/11-1191/2285		Coll. Non	12	12			Surface utile	858	Attractivité ++	0,0%		Résidences à capacité d'accueil							6
3575	LUTTERBACH (Carrés de l'Habitat)	15, 17, Rue Du Printemps	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/05-2005/02-844/1925		Coll. Non	8		8		Surface utile	771	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	3	0	0	1		5
3576	LUTTERBACH (Orangerie PLUS)	17 Rue Sainte Anne	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/06-2007/02-844/2017		Coll. Non	14	14			Surface utile	1 054	Attractivité ++	0,0%	7,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	5	3	0	1	1	3
3577	LUTTERBACH (Orangerie PLAI)	17 Rue Sainte Anne	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/06-2007/02-844/2018		Coll. Non	8	8			Surface utile	433	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	3	0	0	0		6
3578	LUTTERBACH (Orangerie)	19 Rue Sainte Anne	68460	LUTTERBACH	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/12-2006/02-844/2019		Coll. Non	17		17		Surface utile	1 232	Attractivité ++	5,9%	11,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	9	4	0	0	2		7
3579	MANSPACH (Moulin)	10-12, rue du Moulin	68210	MANSPACH	CC Porte d'Alsace - Largue	CG68/3/22-08-2008/126		Coll. Non	3	3			Surface utile	240	Attractivité --	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	2	0	0	0		1
3580	METZERL (Carrière)	1 à 3, rue de la Carrière	68380	METZERL	CC de la Vallée de Munster	68.3.12.1984/79-444/250		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	1 675	Attractivité +	0,0%	37,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	5	0	0	0		8
3600	MITTELWIHR (Greiner)	2, rue Edouard Greiner	68630	MITTELWIHR	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.04.1981/79-444/060		Coll. Non	6	6			Surface corrigée	655	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	3	1	0	0		3
3620	MITTELWIHR (Bouxhof)	14, rue du Bouxhof	68630	MITTELWIHR	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.06.1985/79-444/280		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 616	Attractivité +	0,0%	41,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	4	0	0	0		10
3680	MUHLBACH-SUR-MUNSTER (Ecole)	18 à 20, rue de l'Ecole	68380	MUHLBACH SUR MUNSTER	CC de la Vallée de Munster	68.3.08.1992/85-1231/972		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 386	Attractivité +	0,0%	33,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	7	0	1	0		5
3681	MUHLBACH-SUR-MUNSTER Charles	7 A à G, rue De L'Ecole	68380	MUHLBACH SUR MUNSTER	CC de la Vallée de Munster	CD68/3/07-07-2017/451A		Ind. Non	3	3			Surface utile	188	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	3	0	0	0		2
						CD68/3/07-07-2017/451B		Ind. Non	4	4			Surface utile	243	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	3	0	0	0		2
3690	MULHOUSE (Ventron)	20 à 22, rue du Ventron	68100	MULHOUSE	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/10-2013/11-1191/2267		Coll. Non	12		12		Surface utile	831	Attractivité +	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale forte	2	1	1	0	0		5
3693	MULHOUSE (Canal)	Hombourg/Gendarmerie/Canal	68100	MULHOUSE	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/07-2013/11-1191/2252		Coll. Non	27	27			Surface utile	2 257	Attractivité +	0,0%	4,7%	Résidences à fragilité sociale forte	26	10	1	0	0		20
						68/2/07-2013/11-1191/2253		Coll. Non	16	16			Surface utile	1 660	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale forte							14
3695	Mulhouse (Colmar)	73, 75, Avenue De Colmar	68200	MULHOUSE	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/04-1986/80-416/321	Oui	Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 095	Attractivité -	8,3%	16,7%	Résidences à fragilité sociale forte	6	0	0	0	0		5
3700	MUNSTER (Frênes)	14A1 à 16B3, rue des Frênes	68140	MUNSTER	CC de la Vallée de Munster	68.3.11.1987/85-1231/401		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	3 903	Attractivité --	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale forte	18	7	0	0	0		23
3729	MUNSTER (Dumbuhl)	1a Chemin Du Dumbuhl	68140	MUNSTER	CC de la Vallée de Munster	NC		Ind. Non	1			1	Surface habitable	117	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	NR	NR	NR	NR	NR		
3730	Munster (Tilleul)	1 Rue Du Tilleul	68140	MUNSTER	CC de la Vallée de Munster	68/3/04-1991/80-416/0832		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	2 121	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	10	0	0	0		9
3760	NAMBSHEIM (Rue de l'Eglise)	41 à 43, rue de l'Eglise	68740	NAMBSHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.11.1997/85-1231/1325		Coll. Non	18	18			Surface utile	1 337	Attractivité -	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	7	1	0	1	1	8
3800	NEUF-BRISACH (Laubanie)	17 à 19, rue de Laubanie	68600	NEUF BRISACH	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.03.1991/85-1231/804		Coll. Non	20	20			Surface corrigée	2 375	Attractivité --	0,0%	10,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	3	2	1	1	2	11
3820	NEUF-BRISACH (Laubanie)	13 à 15, rue de Laubanie	68600	NEUF BRISACH	CC Pays Rhin - Brisach	NC		Coll. Oui	16		16		Surface corrigée	1 934	Attractivité --	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	0	0	0	0		7
3830	NEUF-BRISACH (Vosges)	8 à 10, rue des Vosges	68600	NEUF BRISACH	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/12-2004/02-844/1859		Coll. Non	13		13		Surface utile	715	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale forte	7	3	0	0	0		9
3831	NEUF-BRISACH (Temple)	rue du Temple/rue de l'Eglise	68600	NEUF BRISACH	CC Pays Rhin - Brisach	CG68/3/21-07-2011/304		Coll. Non	9	9															

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co-prité	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon PLUS	Nb de Logts sous plafon PLS	Nb de Logts sous plafon PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commerciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressources < PLAI	Nb de ménages dont res-sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res-sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res-sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressources > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL - AL
4720	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	D. Papin / Branly / Jacquard / J. V	68840	PULVERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/04-2006/02-844/1945		Ind. Non	9	9			Surface utile	827	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	3	1	0	1	1	1
4721	PULVERSHEIM (Ind. Centre)	rue Jacques d'Alsace / rue du Lt	68840	PULVERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/04-2006/02-844/1945		Ind. Non	2	2			Surface utile	246	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	1	1	0	0		
4725	PULVERSHEIM (Rés. Parc)	Résidence du Parc	68840	PULVERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/01-2007/02-844/1978		Ind. Non	7	7			Surface utile	491	Attractivité ++	0,0%	28,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	3	2	0	0		2
4731	Pulversheim (Hansi 1)	19A à C, Rue De Mulhouse	68840	PULVERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/12-1997/85-1231/1325		Coll. Non	19	19			Surface utile	1 227	Attractivité +	0,0%	5,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	6	2	0	0	1	12
4732	Pulversheim (Hansi 2)	15A à 17B Rue De Mulhouse	68840	PULVERSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/03-2001/99-864/1600		Coll. Non	30	30			Surface utile	1 970	Attractivité +	0,0%	13,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	12	1	1	1	1	18
4900	REGUISHEIM (Les Peupliers)	A1 à C6, Rés Les Peupliers	68890	REGUISHEIM	CC du Centre du Haut-Rhin	68.3.09.1989/85-1231/662		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	4 128	Attractivité --	0,0%	19,4%	Résidences à fragilité sociale forte	14	12	3	0	4	1	14
5100	RICHWILLER (Ferrette)	12 et 14, Rue De Ferrette	68120	RICHWILLER	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.2.07.1992/85-1231/970b		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	3 218	Attractivité --	2,5%	7,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	22	13	0	0	0		20
5300	RIBEAUVILLE (Tir/Colmar/Ribeau.)	rues Tir/Colmar/Ribeaupierre	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1989/85-1231/683		Ind. Non	3	3			Surface corrigée	437	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	0	1	1	1	1	1
5320	RIBEAUVILLE (Gal Beysser)	1 à 7, rue du Général Beysser	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1989/85-1231/679		Coll. Non	28	28			Surface corrigée	2 742	Attractivité -	0,0%	21,4%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	6	3	0	3		14
5340	RIBEAUVILLE (Friedrich)	10 à 16, rue Friedrich	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1989/85-1231/680		Coll. Non	28	28			Surface corrigée	2 745	Attractivité -	0,0%	3,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	13	11	2	0	1		15
5350	RIBEAUVILLE (3 Décembre)	72A à 76B, rue du 3 Décembre	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1989/85-1231/414		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	4 421	Attractivité +	0,0%	5,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	18	11	3	0	1	1	17
5360	RIBEAUVILLE (Ribeaupierre)	3 à 3A, rue des Ribeaupierre	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1989/85-231/683		Coll. Non	8	8			Surface corrigée	868	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	5	2	0	0	1	1
5370	RIBEAUVILLE (Traminer/Guemar/Sylv)	32 à 36, Guémar, rue du Sylvaner	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1988/85-1231/491		Coll. Non	38	38			Surface corrigée	4 100	Attractivité +	0,0%	18,4%	Résidences à capacité d'accueil	15	14	1	1	3	3	18
5400	RIBEAUVILLE (Traminer/Guemar/Sylv)	38 à 40, Guémar, rue du Traminer	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.03.1982/79-444/104		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	3 956	Attractivité +	0,0%	7,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	16	19	2	1	0	2	13
5420	RIBEAUVILLE (Industrie)	14 à 22, rue de l'Industrie	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.11.1986/79-444/351		Coll. Non	56	56			Surface corrigée	6 034	Attractivité -	1,8%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	34	11	2	0	2	3	37
5440	RIBEAUVILLE (3 Décembre)	70, rue du 3 Décembre	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.09.1990/85-1231/750		Coll. Non	8	8			Surface corrigée	993	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	2	2	3	0	0		2
5460	RIBEAUVILLE (Industrie)	24 à 28, rue de l'Industrie	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68.3.03.1993/85-1231/1021		Coll. Non	22	22			Surface corrigée	2 553	Attractivité +	0,0%	9,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	4	2	0	0		13
5461	Ribeauvillé (rue de l'Iris)	1 à 7 Rue De L'Iris	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	NC		Coll. Oui	7		7		Surface habitable	628	Attractivité ++	0,0%	42,9%	Résidences à capacité d'accueil	1	1	0	1	0		
5462	Ribeauvillé (La Providence)	2 Rue Ortleb	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	CG68/3/09-09-2014/365A		Coll. Non	4	1	3		Surface utile	279	Attractivité ++			Résidences à capacité d'accueil							2
						CG68/3/09-09-2014/365B		Coll. Non	2	2			Surface utile	120	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à capacité d'accueil	1	3	2	0	0		1
5470	Ribeauvillé (Lutzelbach)	7 Rue Salzmann	68150	RIBEAUVILLE	CC du Pays de Ribeauvillé	68/3/03-1993/80-416/1017		Coll. Non	65	65			Surface corrigée	5 308	Attractivité +	20,0%	4,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	31	17	3	0	0		24
5600	RIEDISHEIM (Bâle)	381, route de Bâle	68400	RIEDISHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.3.11.1985/79-444/301		Coll. Non	32	32			Surface corrigée	3 419	Attractivité --	0,0%	9,4%	Résidences à fragilité sociale forte	16	5	0	1	0		21
5601	RIEDISHEIM (Rés. Clairval)	54 à 62, rue du Général de Gaulle	68400	RIEDISHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/10-2002/02-844/1699		Coll. Oui	13	13			Surface utile	1 203	Attractivité ++	0,0%	15,4%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	4	0	0	2	2	9
5602	RIEDISHEIM (Bartholdi)	39 Rue Bartholdi	68400	RIEDISHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/07-2015/11-1191/2291		Coll. Oui	8	8			Surface utile	512	Attractivité ++	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	1	1	0	0		5
5610	RIEDWIHR (Grand'rue)	44 Rue Ruedi	68320	RIEDWIHR	CA Colmar Agglomération	68.3.04.1994/85-1231/1110		Coll. Non	6	6			Surface corrigée	596	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	3	1	0	0		3
5690	RIXHEIM (Sablière 30 PLUS)	22 à 26, rue de la Sablière	68170	RIXHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/05-2006/02-844/1952		Coll. Non	30	30			Surface utile	2 105	Attractivité +	0,0%	6,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	12	12	4	1	0		13
5691	RIXHEIM (Sablière 24 PLS)	20 à 24, rue de la Sablière	68170	RIXHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/11-2005/02-844/1933		Coll. Non	24		24		Surface utile	1 668	Attractivité +	0,0%	25,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	15	5	3	0	0		13
5692	RIXHEIM (Frégates)	9 à 13, rue d'Italie	68170	RIXHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	CG68/2/20-07-2007/19		Coll. Non	51		51		Surface utile	3 812	Attractivité -	0,0%	5,9%	Résidences à fragilité sociale moyenne	22	14	10	1	1		25
5693	RIXHEIM (20 Novembre)	19 Rue Du 20 Novembre	68170	RIXHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/11-2014/11-1191/230E		Coll. Non	4	4			Surface utile	384	Attractivité ++	0,0%	25,0%	Résidences à fragilité sociale forte	2	1	0	0	0		3
5694	RIXHEIM (LES DOMINOS)	rue Auguste Landrin, rue Gully	68170	RIXHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/04.1994/85-1231/1106		Coll. Non	37	37			Surface corrigée	3 904	Attractivité ++	0,0%	10,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	16	10	5	1	1		23
5700	ROMBACH-LE-FRANC (Gal de Gaulle)	66 Rue Du Général De Gaulle	68660	ROMBACH LE FRANC	CC du Val d'Argent	68.3.04.1981/79-444/061		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 375	Attractivité -	8,3%	8,3%	Résidences à capacité d'accueil	5	3	2	0	1	2	5
5714	ROMBACH LE FRANC - GAL	89, rue Du Gal De Gaulle	68660	ROMBACH LE FRANC	CC du Val d'Argent	68/3/10/1990/85-1231/760		Coll. Non	6	6			Surface corrigée	612	Attractivité --	33,3%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	1	0	0	0		2
6000	ROUFFACH (Pasteur)	1 à 13, rue Louis Pasteur	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.12.1989/85-1231/687		Coll. Non	28	28			Surface corrigée	2 872	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	16	5	1	0	3	1	12
6010	ROUFFACH (Espérance)	rue Espérance	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.12.1989/85-1231/688		Ind. Non	3	3			Surface corrigée	297	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	1	1	1	0	0		1
6020	ROUFFACH (Gare)	9 à 17, rue de la Gare	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.04.1989/85-1231/556		Coll. Non	40	40			Surface corrigée	4 684	Attractivité +	0,0%	7,5%	Résidences à capacité d'accueil	24	12	1	0	0		24
6030	ROUFFACH (Nord)	5 à 9, rue du Nord	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.12.1989/85-1231/686		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	2 018	Attractivité +	0,0%	5,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	5	0	0	1		11
6050	ROUFFACH (Schauenberg)	rue du Schauenberg	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.12.1989/85-1231/689		Ind. Non	3	3			Surface corrigée	357	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	0	1	0	1		
6080	ROUFFACH (Nord)	11, rue du Nord	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68.3.12.1979/79-444/015		Coll. Non	9	9			Surface corrigée	1 092	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	1	1	0	0		7
6087	ROUFFACH (Callinet)	31 Rue Callinet	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	CG68/3/26-03-2012/308A		Coll. Non	7	7			Surface utile	606	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	4	0	0	1		4
						CG68/3/26-03-2012/308B		Coll. Non	4	4			Surface utile	332	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne							3
6100	Rouffach (Alliés)	58 Rue Poincaré	68250	ROUFFACH	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68/3/06-1998/80-1231/1371		Coll. Non	7	7			Surface utile	353	Attractivité +	0,0%	28,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	3	1	0	0	1	4
6200	SAUSHEIM (Jean de la Fontaine)	22 Rue Jean De La Fontaine	68390	SAUSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68.2.04.1999/85-1231/1441		Coll. Non	16	16			Surface utile	1 261	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	6	3	0	0		8
6210	SAUSHEIM (Grand Rue)	106 Grand Rue	68390	SAUSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/06-2002/02-844/1707		Coll. Non	6	6			Surface utile	409	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	2	1	0	0		3
6220	SAUSHEIM (QUATELBACH)	5, rue De Mulhouse	68390	SAUSHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/12/2016/11-1191/2347		Coll. Oui	5	5			Surface utile	326	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	5	1	0	0		
						68/2/12-2016/11-1191/234E		Coll. Oui	5	5			Surface utile	327	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil							3
6401	STE MARIE AUX MINES - R.ZELLER	1 à 11, avenue Robert Zeller	68160	SAINTE MARIE AUX MINES	CC du Val d'Argent	68/3/10.1991/85-1231/888		Coll. Non	75	75			Surface corrigée	9 158	Attractivité --	9,3%	4,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	34	14	1	0	0		38
6402	STE MARIE AUX MINES - GAL BOU	61, 63, rue Du Gal Bourgeois	68160	SAINTE MARIE AUX MINES	CC du Val d'Argent	68/3/01.1991/85.1231/789		Coll. Non	36	36			Surface corrigée	4 057	Attractivité --	5,6%									

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co-pro / Coll	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon d PLUS	Nb de Logts sous plafon d PLS	Nb de Logts sous plafon d PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commerciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressources < PLAI	Nb de ménages dont res-sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res-sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res-sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressources > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL - AL
6921	SOULTZ (Jungholtz -- PLA)	35 à 39, route de Jungholtz	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	68.3.04.1991/85-1231/830		Coll. Non	20	20			Surface corrigée	2 463	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	6	9	1	0	0		15
6922	SOULTZ (SDIS)	1A, rue St Georges	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	NC		Coll. Non	6	6			Surface utile	579	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	1	0	0	0		
6930	SOULTZ (Etang)	13, rue de l'Etang	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	68.3.05.1980/79-444/019		Coll. Non	62	62			Surface corrigée	6 377	Attractivité +	1,6%	11,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	32	16	4	0	2	1	34
6940	SOULTZ (Capucins)	rue des Capucins	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	68/3/07-2005/02-844/1923		Ind. Non	11		11		Surface utile	632	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	5	2	0	1		
6945	SOULTZ (Jean Jaurès)	6 Rue Jean Jaurès	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	CG68/3/28-01-2010/216		Coll. Non	11	11			Surface utile	748	Attractivité ++	0,0%	9,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	6	0	0	0		4
6950	SOULTZ (Charrons)	13 Rue Des Charrons	68360	SOULTZ	CC de la Région de Guebwiller	CG68/3/30-06-2009/193		Coll. Non	4	4			Surface utile	244	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	1	0	0	0		3
7200	SOULTZEREN (Prés)	1 Rue Des Prés	68140	SOULTZEREN	CC de la Vallée de Munster	68.3.06.1984/79-444/236		Coll. Non	33	33			Surface corrigée	3 813	Attractivité --	0,0%	12,1%	Résidences à fragilité sociale forte	18	6	1	0	1		18
7400	SOULTZMATT (Osenbach)	4A à 4B, rue d'Osenbach	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	68.3.09.1986/79-444/347		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 369	Attractivité --	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	4	0	0	0		7
7420	SOULTZMATT (Industrie)	2 à 4, rue de l'Industrie	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	68.3.12.1984/79-444/256		Coll. Non	14		14		Surface corrigée	1 678	Attractivité --	14,3%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	6	1	0	1	1	9
7440	SOULTZMATT (Vallée)	49A, rue de la Vallée	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	68.3.11.1988/85-1231/483		Coll. Non	6	6			Surface corrigée	633	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à capacité d'accueil	2	3	0	0	0		3
7465	SOULTZMATT (Osenbach)	2A, rue d'Osenbach	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	CG68/3/29-01-2009/155		Coll. Non	12	12			Surface utile	810	Attractivité --	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	4	0	1	0	1	5
7471	Soultzmatt (Feltz)	2 Rue De La Liberté	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	68/3/06-1986/80-416/0341		Coll. Non	9	9			Surface corrigée	961	Attractivité +	0,0%	33,3%	Résidences à capacité d'accueil	4	5	0	0	0		5
7472	Soultzmatt (Kessler)	23 Rue De L'Hôpital	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	68/3/10-2003/02-845/1761		Coll. Non	7	7			Surface utile	389	Attractivité +	0,0%	14,3%	Résidences à fragilité sociale moyenne	4	3	0	0	0		6
7473	SOULTZMATT (Filature)	6A et B, Rue De La Filature	68570	SOULTZMATT	CC de la Région de Guebwiller	NC		Coll. Oui	15		15		Surface utile	1 150	Attractivité +	0,0%	13,3%	Résidences à capacité d'accueil	5	7	2	0	0		6
7480	STAFFELFELDEN (Charmilles coll.)	6 Impasse Des Frères	68850	STAFFELFELDEN	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/10-2002/02-844/1731		Coll. Non	18	18			Surface utile	1 149	Attractivité +	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	7	9	0	0	1	1	7
7481	STAFFELFELDEN (Charmilles ind.)	2, 4, 8, 10, Impasse Des Frères	68850	STAFFELFELDEN	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/09-2002/02-844/1732		Ind. Non	4		4		Surface utile	1 379	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	1	1	0	2		2
7485	STAFFELFELDEN (République)	2A à G, Rue De La République	68850	STAFFELFELDEN	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/07-2013/11-1191/224€		Coll. Non	24	16	8		Surface utile	1 643	Attractivité ++	0,0%	2,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	18	16	2	1	2	1	13
						68/2/07-2013/11-1191/224€		Coll. Non	16	16			Surface utile	1 094	Attractivité ++	0,0%		Résidences à fragilité sociale moyenne							6
7500	TROIS-EPIS (Président Poincaré)	1 à 3, rue du Président Poincaré	68410	TROIS EPIS	CC de la Vallée de Kaysersberg	68.3.11.1988/85-1231/473		Coll. Non	18	18			Surface corrigée	1 926	Attractivité +	0,0%	11,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	13	2	2	0	1		13
7600	TURCKHEIM (Romaine)	11 à 17, route Romaine	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.11.1987/85-1231/400		Coll. Non	32	32			Surface corrigée	3 662	Attractivité +	0,0%	9,4%	Résidences à fragilité sociale moyenne	11	14	5	0	2	1	13
7610	TURCKHEIM (Vignerons)	46, rue des Vignerons	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	68/3/09-2001/99-864/1641		Coll. Non	7	7			Surface utile	432	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	5	2	0	0	0		4
7620	TURCKHEIM (Bld C. Grad)	12A, rue Charles Grad	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	68/3/12-2003/02-844/1803		Coll. Non	7	7			Surface utile	383	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	4	1	0	0		3
7625	TURCKHEIM (Vignerons)	79, rue des Vignerons	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	CG68/3/04-10-2006/08		Coll. Non	7	7			Surface utile	389	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	3	0	0	0		2
7630	TURCKHEIM (Jardins)	2 Rue Des Jardins	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	CG68/3/27-09-2012/342		Coll. Non	10	10			Surface utile	687	Attractivité ++	0,0%	30,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	1	1	0	0		8
7631	TURCKHEIM (Vignes)	2 Rue Scherb	68230	TURCKHEIM	CA Colmar Agglomération	CG68/3/30-12-2010/248		Coll. Oui	15	15			Surface utile	1 096	Attractivité ++	0,0%	13,3%	Résidences à fragilité sociale forte	9	3	1	0	0		10
7850	Village-Neuf - PAIX	7 à 20, rue de la Paix	68128	VILLAGE NEUF	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.12.1997/85-1231/1332		Coll. Non	72	72			Surface corrigée	8 638	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	24	34	8	0	6	4	25
7851	VILLAGE-NEUF (Forêt Noire)	2, 4, rue De La Foret Noire	68128	VILLAGE NEUF	CA Saint-Louis Agglomération	68.2.03.1993/85-1231/1022		Coll. Non	24	24			Surface corrigée	2 852	Attractivité +	0,0%	4,2%	Résidences à capacité d'accueil	10	9	3	0	2	1	11
7855	VILLAGE-NEUF (GI Gaulle)	17, rue Du Général De Gaulle	68128	VILLAGE NEUF	CA Saint-Louis Agglomération	CG68/2/06-10-2008/133		Coll. Non	4	4			Surface utile	307	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	1	0	0	0		3
7856	VILLAGE NEUF (GI de Gaulle)	19, rue Du Gal De Gaulle	68128	VILLAGE NEUF	CA Saint-Louis Agglomération	CG68/2/06-10-2008/128		Coll. Non	8	8			Surface utile	497	Attractivité ++	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	3	2	3	0	0		4
7857	VILLAGE NEUF (HARMONIE)	92, rue Vauban	68128	VILLAGE NEUF	CA Saint-Louis Agglomération	CD68/B/12-06-2017/439		Coll. Oui	5		5		Surface utile	337	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	0	2	0	1		2
7860	Voegtlinshoffen (St Nicolas)	14, place De La Mairie	68420	VOEGLINSHOFFEN	CC du Pays de Rouffach, Vignobles	68/3/07-1999/85-1231/1452		Coll. Non	5	5			Surface utile	257	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	5	0	0	0	0		3
7900	VOGELGRUN (Ecole)	2 à 8, rue De L'Ecole	68600	VOGELGRUN	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.10.1988/85-1231/470		Coll. Non	12	12			Surface corrigée	1 506	Attractivité +	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	3	3	3	0	2	2	2
7910	VOGELGRUN (Stade)	2 à 8, rue Du Stade	68600	VOGELGRUN	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.11.1998/85-1231/1402		Coll. Non	16	16			Surface utile	1 004	Attractivité -	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	8	5	2	0	0		8
7950	VOLGELSHEIM (Rés. Schongauer)	1 à 3, rue Des Pivoines	68600	VOLGELSHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/10-2003/02-844/1775		Coll. Non	21	21			Surface utile	1 571	Attractivité +	0,0%	4,8%	Résidences à fragilité sociale forte	10	6	1	0	1		10
7951	VOLGELSHEIM (Individuels)	1 à 21, rue Martin Schongauer	68600	VOLGELSHEIM	CC Pays Rhin - Brisach	68/3/10-2003/02-844/1776		Ind. Non	12	12			Surface utile	1 163	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	3	5	1	0	3	2	3
7980	WETTOLSHEIM (Ste Gertrude)	1, rue Sainte Gertrude	68920	WETTOLSHEIM	CA Colmar Agglomération	68/3/10-2002/02-844/1704		Ind. Non	1	1			Surface utile	103	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	0	0	0	1	0		1
8000	WINTZENHEIM (Capelle/Logelbach)	4 à 10, rue Du Logelbach	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1991/85-1231/880		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	1 881	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	2	0	0	1		11
8010	WINTZENHEIM (Caves)	7 à 9, rue Des Caves	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1991/85-1231/879		Coll. Non	8	8			Surface corrigée	926	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	2	1	0	0		4
8020	WINTZENHEIM (Foch)	4, rue Du Marechal Foch	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1991/85-1231/878		Coll. Non	4	4			Surface corrigée	448	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	2	0	1	0	1	1
8030	WINTZENHEIM (Cité Clairefontaine)	1 à 4, cité Clairefontaine	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.07.1981/79-444/068		Coll. Non	49	49			Surface corrigée	4 830	Attractivité +	0,0%	6,1%	Résidences à capacité d'accueil	22	16	8	1	0	2	22
8040	WINTZENHEIM (Cour Langweil)	2 à 19, cour Langweil	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.09.1986/79-444/346		Coll. Non	84	84			Surface corrigée	9 347	Attractivité ++	0,0%	10,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	52	16	4	0	4	3	53
8050	WINTZENHEIM (Magnolias/Joffre)	1 à 8, impasse Des Magnolias	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68/3/12-2003/02-844/1800		Ind. Non	10		10		Surface utile	548	Attractivité ++	0,0%	20,0%	Résidences à capacité d'accueil	2	6	1	0	0		2
8070	WINTZENHEIM (Cité Clairefontaine)	5, 6, cité Clairefontaine	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	68.3.03.1980/79-444/016		Coll. Non	16	16			Surface corrigée	1 770	Attractivité ++	0,0%	6,3%	Résidences à capacité d'accueil	4	8	2	0	0		1
8080	WINTZENHEIM (Carrés Saint-Laurent)	18, rue Du Hohnack	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	CD68/3/18-08-2016/413		Coll. Oui	4	4			Surface utile	354	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	2	1	0	0	1	1	
8081	WINTZENHEIM (Acker/Logelbach)	51 à 55, rue Des Tisserands	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	CD68/3/01-10-2018/463A		Coll. Non	13	13			Surface utile	858	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	13	6	1	0	0		6
						CD68/3/01-10-2018/463B		Coll. Non	8	8			Surface utile	538	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne							4
8082	WINTZENHEIM (Acker/Logelbach)	35 à 49, rue Des Tisserands	68920	WINTZENHEIM	CA Colmar Agglomération	CD68/3/01-10-2018/471		Ind. Non	8		8		Surface utile	695	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	4	0</				

Code	Libellé Résidence	Rue	Code Postal	Commune	EPCI	N° Convention	QPV	Ind co- / Coll	En pro- priété	Nb de logts	Nb de Logts sous plafon d PLAI	Nb de Logts sous plafon d PLUS	Nb de Logts sous plafon d PLS	Nb de Logts sous plafon d PLI	Base calcul du loyer	Surface totale des logts selon base loyer	Typologie de service rendu = Attractivité du patrimoine (PSP)	Taux vacance commer- ciale +3 mois	Taux de rotation (hors mise en service, y compris mutation interne)	Fragilité sociale	Nb de ménages dont ressour- ces < PLAI	Nb de ménages dont res- sources entre PLAI et PLUS	Nb de ménages dont res- sources entre PLUS et PLS	Nb de ménages dont res- sources entre PLS et PLI	Nb de ménages dont ressour- ces > PLI	Nb de Logts / SLS	Nb de Logts / APL- AL
8588	WITTENHEIM (Ensisheim)	94rue D'Ensisheim	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/04-2006/02-844/1946		Ind. Non		15	15				Surface utile	1 313	Attractivité +	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	0	0	0	0	0	1	2
8589	WITTENHEIM (St Jean Bosco)	81rue D'Ensisheim	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/12-2010/02-844/2175		Coll. Non		10	10				Surface utile	816	Attractivité ++	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	5	4	0	0	1	4	
8590	WITTENHEIM - (Colchiques)	impasse Des Colchiques	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/06-2016/11-1191/233€		Coll. Non		17	9	8			Surface utile	1 069	Attractivité ++	0,0%	5,9%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	7	0	0	0	10	
8591	WITTENHEIM (Pelvoux)	4 à 18, rue Du Pelvoux	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/3/12-2009/02-844/2124		Coll. Non		38	38				Surface utile	2 767	Attractivité ++	0,0%	21,1%	Résidences à fragilité sociale moyenne	20	17	1	0	0	1	23
8592	WITTENHEIM (Pelvoux)	20, 26, rue Du Pelvoux	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/03-2012/02-844/2206	Oui	Ind. Non		8	8				Surface utile	699	Attractivité +	0,0%	12,5%	Résidences à capacité d'accueil	4	2	2	0	0	4	
8592	WITTENHEIM (Pelvoux)	20, 26, rue Du Pelvoux	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/03-2012/02-844/2207	Oui	Ind. Non		4	4				Surface utile	350	Attractivité -	0,0%	0,0%	Résidences à capacité d'accueil	4	0	0	0	0	4	
8593	WITTENHEIM (Coehorn)	8, rue Coehorn	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/08-2015/11-1191/2331		Ind. Non		1	1				Surface utile	83	Attractivité --	0,0%	0,0%	Résidences à fragilité sociale moyenne	1	0	0	0	0	1	
8594	WITTENHEIM (VILLA NOVA)	94, rue D'Ensisheim	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/12-2016/11-1191/238€		Coll. Non		9	9				Surface utile	610	Attractivité ++	0,0%	16,7%	Résidences à fragilité sociale moyenne	12	5	1	0	0	6	
						68/2/12-2016/11-1191/2381		Coll. Non		9	9				Surface utile	600	Attractivité ++	0,0%		Résidences à fragilité sociale moyenne						7	
8595	Wittenheim (Beau Séjour)	4, rue De La Forêt	68270	WITTENHEIM	CA Mulhouse Alsace Agglomération	68/2/05-1991/80-416/0853		Coll. Non		64	64				Surface corrigée	5 441	Attractivité -	6,3%	7,8%	Résidences à fragilité sociale moyenne	35	17	1	1	1	33	
8700	WOLFGANTZEN (Markstein)	7 à 13, rue Du Markstein	68600	WOLFGANTZEN	CC Pays Rhin - Brisach	68.3.12.1994/85-1231/1162		Coll. Non		18	18				Surface corrigée	2 053	Attractivité +	0,0%	5,6%	Résidences à fragilité sociale moyenne	10	3	4	0	0	9	
8801	Zimmerbach (Hohnack)	16 à 28,rue Du Réservoir	68230	ZIMMERBACH	CA Colmar Agglomération	CG68/3/30-06-2009/154		Coll. Non		12	12				Surface utile	910	Attractivité +	0,0%	5,6%	Résidences à capacité d'accueil	4	11	1	1	1	1	2
								Ind. Non		6	6				Surface utile	411	Attractivité +	0,0%		Résidences à capacité d'accueil						1	2
Total général										9199	354	8288	500	57												234	4663

PLAN DE VENTES 2021-2026

Annexe 6a

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse		Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
						COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA, PLUS, PLAI, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
0153	1530001		14	rue Pierre De Coubertin	Altkirch (Chalets)	ALTKIRCH	Non	77	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	156 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
0161	1610009		12	route De Kientzheim	AMMERSCHWIHR (Kientzheim)	AMMERSCHWIHR	Non	44	C	cf attestation générale	PLAI		occupé	92 712 €	09/08/2021	27/08/2021	accord
0161	1610010		12	route De Kientzheim	AMMERSCHWIHR (Kientzheim)	AMMERSCHWIHR	Non	80	D	cf attestation générale	PLAI		occupé	168 015 €	09/08/2021	27/08/2021	accord
0161	1610011		12	route De Kientzheim	AMMERSCHWIHR (Kientzheim)	AMMERSCHWIHR	Non	58	D	cf attestation générale	PLAI		occupé	120 509 €	09/08/2021	27/08/2021	accord
0161	1610012		12	route De Kientzheim	AMMERSCHWIHR (Kientzheim)	AMMERSCHWIHR	Non	67	C	cf attestation générale	PLAI		occupé	140 908 €	09/08/2021	27/08/2021	accord
0190	1900037		29	rue Des Ardennes	BALDERSHEIM (Bretagne/F. Comté)	BALDERSHEIM	Non	78	C	cf attestation générale	PLUS	08/06/2010	occupé	123 575 €	09/08/2021	16/08/2021	accord
0300	3000001		5	rue Des Celtes	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	51	E	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	occupé	112 566 €	09/08/2021	-	décision en attente
0300	3000002		7	rue Des Celtes	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	51	D	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	occupé	112 566 €	09/08/2021	-	décision en attente
0300	3000003		9	rue Des Celtes	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	51	D	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	occupé	112 566 €	09/08/2021	-	décision en attente
0300	3000007		5	rue Du Riesling	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	58	F	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	Vacant	90 000 €	09/08/2021	-	décision en attente
0300	3000010		11	rue Du Riesling	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	58	D	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	occupé	127 414 €	09/08/2021	-	décision en attente
0300	3000011		13	rue Du Riesling	BENNWUHR (Celtes/Riesling)	BENNWUHR	Non	58	D	cf attestation générale	PLUS	30/11/2010	occupé	127 414 €	09/08/2021	-	décision en attente
0700	7000001		7	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000002		9	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000003		11	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	69	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	101 430 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000004		13	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	92	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	135 240 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000005		15	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	92	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	135 240 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000006		17	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	69	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	101 430 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000007		19	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000008		21	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000009		16	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000010		14	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000011		0512	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000012		10	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000013		8	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000014		6	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000015		4	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
0700	7000016		2	rue Des Pres	BREITENBACH (Prés)	BREITENBACH	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	119 070 €	09/08/2021	05/10/2021	accord
1013	10130001		8	rue De L'Ange	Colmar (Sitter)	COLMAR	Oui	58	B	cf attestation générale	PLI		occupé	123 540 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1013	10130002		8	rue De L'Ange	Colmar (Sitter)	COLMAR	Oui	83	C	cf attestation générale	PLI		occupé	176 790 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190001		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	81	F	cf attestation générale	PLS		occupé	170 910 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190002		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	80	D	cf attestation générale	PLS		occupé	168 800 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190003		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	80	C	cf attestation générale	PLS		occupé	168 800 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190004		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	101	E	cf attestation générale	PLS		occupé	212 055 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190005		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	80	E	cf attestation générale	PLS		occupé	168 800 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190006		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	101	E	cf attestation générale	PLS		occupé	212 055 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190007		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	91	C	cf attestation générale	PLS		occupé	192 010 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1019	10190008		16	rue Du Cardinal Mercier	Colmar (Mercier)	COLMAR	Oui	67	E	cf attestation générale	PLS		occupé	141 370 €	10/08/2021	16/09/2021	accord
1340	13400276		23	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	134 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400278		19	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	134 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400279		17	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	133 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400280		15	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	152	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	152 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400282		11	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	134 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400283		9	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	135 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400284		7	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	134 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400285		5	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	133 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400286		3	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	134 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400288		1	rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	151	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	152 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400292		2	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	137 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400293		4	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	135 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400300		18	rue De La Potasse	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	135 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse	Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
					COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLA, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
1340	13400304		36 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	124	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	150 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400305		34 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	124	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	146 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400306		32 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	124	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	146 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400307		30 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	124	C	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	Vacant	152 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400308		28 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	133	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	139 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400314		16 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	124	C	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	146 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1340	13400321		2 rue Du Mineur	ENSISHEIM (Carreau Minier)	ENSISHEIM	Non	132	D	cf attestation générale	PLUS	03/07/2012	occupé	143 000 €	10/08/2021	31/05/2021	accord
1500	15000001		20 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	Vacant	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000002		18 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000004		14 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000005		12 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000006		10 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000007		8 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000008		6 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000009		4 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000010		2 rue Marie Galante	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000011		1 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000012		3 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	Vacant	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000013		5 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000014		7 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	G	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	Vacant	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000015		9 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000016		11 rue De Guernesey	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000017		23 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	69	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	126 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000018		21 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	92	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	141 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000019		19 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	92	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	141 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000021		15 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000023		1 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000024		3 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	81	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	131 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000025		5 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	69	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	126 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000026		7 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	92	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	141 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000027		9 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	92	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	141 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1500	15000028		11 rue De La Trinite	FESSENHEIM (Guern./Trinité/Galante)	FESSENHEIM	Non	69	E	cf attestation générale	PLUS	18/12/2017	occupé	126 000 €	09/08/2021	15/09/2021	accord
1700	17000001		3 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	D	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000002		5 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000004		9 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000005		11 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000007		4 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000008		6 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000011		12 rue Charles Biehler	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000020		25 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	96	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	179 040 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000021		27 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000022		29 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000023		31 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000027		34 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000028		36 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000029		38 rue Des Francs	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000031		1 impasse Du Cure Lecoeur	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000033		5 impasse Du Cure Lecoeur	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	G	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1700	17000036		2 impasse Du Cure Lecoeur	GUEBWILLER (Lecoeur/Biehler/Francis)	GUEBWILLER	Non	76	F	cf attestation générale	PLUS	16/03/2006	occupé	141 740 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1702	17020065		22 rue Du Trotberg	GUEBWILLER (Trotberg)	GUEBWILLER	Non	65	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	121 225 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030067		2 rue Des Bruyeres	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	86	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	160 390 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030068		4 rue Des Bruyeres	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030069		6 rue Des Bruyeres	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030070		8 rue Des Bruyeres	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030071		1 impasse Des Genets	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030072		3 impasse Des Genets	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1703	17030073		5 impasse Des Genets	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	84	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	156 623 €	09/08/2021	06/10/2021	accord

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse	Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
					COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLA!, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
1703	17030074		7 impasse Des Genets	GUEBWILLER (Terrain Geng)	GUEBWILLER	Non	85	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	158 525 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1704	17040075		24 rue Sambre Et Meuse	GUEBWILLER (Terrain AX)	GUEBWILLER	Non	123	D	cf attestation générale	PLUS	28/12/2017	occupé	229 395 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1704	17040076		26 rue Sambre Et Meuse	GUEBWILLER (Terrain AX)	GUEBWILLER	Non	141	D	cf attestation générale	PLUS	28/12/2017	occupé	263 413 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1704	17040077		28 rue Sambre Et Meuse	GUEBWILLER (Terrain AX)	GUEBWILLER	Non	123	F	cf attestation générale	PLUS	28/12/2017	occupé	229 395 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1704	17040079		32 rue Sambre Et Meuse	GUEBWILLER (Terrain AX)	GUEBWILLER	Non	118	E	cf attestation générale	PLUS	28/12/2017	occupé	220 070 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1707	17070258		7 rue Du Reservoir	GUEBWILLER (Breilmatt)	GUEBWILLER	Non	79	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 335 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191000		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	62	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	102 920 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191001		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	74	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	122 840 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191002		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	55	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	91 300 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191003		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	96	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	159 360 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191004		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	76	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	126 160 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191005		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	76	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	126 160 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1719	17191006		10 rue De La Gare	GUEBWILLER (Gare)	GUEBWILLER	Non	102	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	169 320 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221037		38 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	79	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	117 710 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221038		38 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	79	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	117 710 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221039		38 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	82	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	122 180 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221040		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	98	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 020 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221041		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	98	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 020 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221042		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	91	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	135 590 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221043		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	92	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	137 080 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221044		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	92	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	137 080 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221045		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	87	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	129 630 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221046		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	96	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	143 040 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221047		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	96	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	143 040 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221048		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	85	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	126 650 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221049		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	50	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	74 500 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221050		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	52	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	77 480 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1722	17221051		40 rue Theodore Deck	GUEBWILLER (Théodore Deck 38-40)	GUEBWILLER	Non	48	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	71 520 €	09/08/2021	06/10/2021	accord
1925	19250114		5 rue Du Marechal Leclerc	HIRSINGUE (Maréchal Leclerc)	HIRSINGUE	Non	42	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	89 640 €	09/08/2021	-	décision en attente
1925	19250115		5 rue Du Marechal Leclerc	HIRSINGUE (Maréchal Leclerc)	HIRSINGUE	Non	68	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 318 €	09/08/2021	-	décision en attente
1925	19250116		5 rue Du Marechal Leclerc	HIRSINGUE (Maréchal Leclerc)	HIRSINGUE	Non	81	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	174 938 €	09/08/2021	-	décision en attente
1925	19250117		5 rue Du Marechal Leclerc	HIRSINGUE (Maréchal Leclerc)	HIRSINGUE	Non	40	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	86 227 €	09/08/2021	-	décision en attente
2120	21200010		10 rue Du Nord	HORBOURG-WIHR (Nord)	HORBOURG WIHR	Oui	104	G	cf attestation générale	PLUS	28/06/2006	occupé	214 240 €	09/08/2021	-	accord en attente
2120	21200011		12 rue Du Nord	HORBOURG-WIHR (Nord)	HORBOURG WIHR	Oui	104	E	cf attestation générale	PLUS	28/06/2006	occupé	214 240 €	09/08/2021	-	accord en attente
2751	27510001		37 rue Du Geisbourg	Kaysersberg (Prés)	KAYSERSBERG	Non	133	E	cf attestation générale	PLI	14/11/2016	Vacant	215 000 €	09/08/2021	-	décision en attente
3010	30100039		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	65	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	120 226 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100040		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	67	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 961 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100041		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	74	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	135 553 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100042		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	84	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	155 406 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100043		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	67	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 961 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100044		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	74	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	135 553 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100045		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	84	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	155 406 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100046		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	54	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	99 121 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100047		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	68	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	125 267 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3010	30100048		15 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	77	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	142 122 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3020	30200049		16 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	87	C	cf attestation générale	PLS	09/05/2019	occupé	176 000 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3020	30200050		18 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	87	C	cf attestation générale	PLS	09/05/2019	Vacant	170 000 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3020	30200051		20 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	97	C	cf attestation générale	PLS	09/05/2019	occupé	182 000 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3020	30200052		22 rue Des Muguets	KUNHEIM (Rue des Muguets)	KUNHEIM	Non	97	D	cf attestation générale	PLS	09/05/2019	Vacant	188 000 €	09/08/2021	16/09/2021	accord
3200	32000001		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	68	E	cf attestation générale	PLS		occupé	106 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
3200	32000002		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	86	E	cf attestation générale	PLS		occupé	135 020 €	09/08/2021	-	décision en attente
3200	32000003		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	67	E	cf attestation générale	PLS		occupé	105 190 €	09/08/2021	-	décision en attente
3200	32000004		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	85	E	cf attestation générale	PLS		occupé	133 450 €	09/08/2021	-	décision en attente
3200	32000005		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	55	F	cf attestation générale	PLS		occupé	86 350 €	09/08/2021	-	décision en attente
3200	32000006		5 rue Du Schloessle	LAUTENBACH-ZELL (Schloessle)	LAUTENBACH ZELL	Non	73	E	cf attestation générale	PLS		occupé	114 610 €	09/08/2021	-	décision en attente
3530	35300268		5 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	81	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	85 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300270		14 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	66	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse	Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
					COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLA, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
3530	35300271		14 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	66	E	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	Vacant	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300272		12 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	39	E	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	Vacant	38 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300274		10 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	80	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	85 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300276		8 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	67	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300277		8 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	67	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300279		6 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	52	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	60 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300280		4 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	67	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3530	35300281		1 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie)	LUTTERBACH	Oui	80	D	cf attestation générale	PLUS	13/10/2017	occupé	85 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310283		16 rue De La Brasserie	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	83	D	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	occupé	85 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310302		19 rue De La Forêt	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	92	E	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	Vacant	96 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310303		19 rue De La Forêt	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	68	D	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310306		17 rue De La Forêt	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	68	D	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	occupé	70 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310307		17 rue De La Forêt	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	92	D	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	occupé	96 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3531	35310309		15 rue De La Forêt	LUTTERBACH (Brasserie/Forêt/Boch)	LUTTERBACH	Oui	92	D	cf attestation générale	PLUS	20/10/2010	occupé	96 000 €	09/08/2021	27/09/2021	accord
3695	36950001		73 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	49		cf attestation générale	PLUS		occupé	51 555 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950002		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	23		cf attestation générale	PLUS		occupé	24 129 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950010		73 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	55		cf attestation générale	PLUS		occupé	57 341 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950011		73 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	48	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	49 949 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950012		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	69	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	72 492 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950013		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	73	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	76 335 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950020		73 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	42	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	44 079 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950021		73 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	49	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	51 881 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950022		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	30	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	31 836 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950023		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	37	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	39 113 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950024		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	73		cf attestation générale	PLUS		occupé	76 125 €	10/08/2021	-	décision en attente
3695	36950030		75 avenue De Colmar	Mulhouse (Colmar)	MULHOUSE	Oui	58	G	cf attestation générale	PLUS		occupé	60 900 €	10/08/2021	-	décision en attente
4100	41000005		28 rue Du Chene	OTTMARSHEIM (Chêne)	OTTMARSHEIM	Non	72	F	cf attestation générale	PLUS	25/06/2011	occupé	146 947 €	09/08/2021	03/09/2021	accord
4100	41000007		24 rue Du Chene	OTTMARSHEIM (Chêne)	OTTMARSHEIM	Non	71	F	cf attestation générale	PLUS	26/06/2011	occupé	144 912 €	09/08/2021	03/09/2021	accord
4100	41000008		22 rue Du Chene	OTTMARSHEIM (Chêne)	OTTMARSHEIM	Non	71	F	cf attestation générale	PLUS	27/06/2011	occupé	144 912 €	09/08/2021	03/09/2021	accord
4100	41000009		20 rue Du Chene	OTTMARSHEIM (Chêne)	OTTMARSHEIM	Non	71	C	cf attestation générale	PLUS	28/06/2011	occupé	144 912 €	09/08/2021	03/09/2021	accord
4300	43000007		12 rue Des Vosges	OSTHEIM (Vosges/Cimetiere)	OSTHEIM	Non	106	G	cf attestation générale	PLUS	21/12/2017	occupé	85 000 €	09/08/2021	23/09/2021	accord
4300	43000009		16 rue Des Vosges	OSTHEIM (Vosges/Cimetiere)	OSTHEIM	Non	111	G	cf attestation générale	PLUS	21/12/2017	occupé	85 000 €	09/08/2021	23/09/2021	accord
4720	47200050		18 rue Denis Papin	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	47	E	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	Vacant	120 000 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200051		1 rue E. Branly	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	76	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	157 023 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200052		15 rue Joseph Vogt	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	77	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	157 906 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200053		6 rue Louis Pasteur	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	93	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	191 485 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200054		10 rue Louis Pasteur	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	94	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	192 800 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200055		34 rue Montgolfier	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	75	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	153 611 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200056		7 rue Des Oiseaux	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	60	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	123 095 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200057		16 rue Des Oiseaux	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	60	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	Vacant	160 000 €	09/08/2021	-	décision en attente
4720	47200059		9 rue Des Oiseaux	PULVERSHEIM (Forêt/Papin/Branly)	PULVERSHEIM	Non	60	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	122 889 €	09/08/2021	-	décision en attente
4721	47210059		1 rue Du Lt Guene	PULVERSHEIM (Ind. Centre)	PULVERSHEIM	Non	91	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	186 245 €	09/08/2021	-	décision en attente
4721	47210060		33 rue Jacques D'Alsace	PULVERSHEIM (Ind. Centre)	PULVERSHEIM	Non	81	D	cf attestation générale	PLUS	29/07/2015	occupé	165 756 €	09/08/2021	-	décision en attente
5300	53000014		11 rue Du Tir	RIBEAUVILLE (Tir/Colmar/Ribeaup.)	RIBEAUVILLE	Non	85	G	cf attestation générale	PLUS	25/11/1993	occupé	85 000 €	09/08/2021	-	accord en attente
5300	53000017		5 rue Du Tir	RIBEAUVILLE (Tir/Colmar/Ribeaup.)	RIBEAUVILLE	Non	145	G	cf attestation générale	PLUS	25/11/1993	occupé	85 000 €	09/08/2021	-	accord en attente
5300	53000019		1 rue Du Tir	RIBEAUVILLE (Tir/Colmar/Ribeaup.)	RIBEAUVILLE	Non	145	G	cf attestation générale	PLUS	25/11/1993	occupé	85 000 €	09/08/2021	-	accord en attente
6010	60100032		4 rue De L'Esperance	ROUFFACH (Espérance)	ROUFFACH	Non	77	E	cf attestation générale	PLUS	28/12/1992	occupé	90 000 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6010	60100035		7 rue De L'Esperance	ROUFFACH (Espérance)	ROUFFACH	Non	77	G	cf attestation générale	PLUS	28/12/1992	occupé	90 000 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6010	60100038		10 rue De L'Esperance	ROUFFACH (Espérance)	ROUFFACH	Non	68	G	cf attestation générale	PLUS	28/12/1992	occupé	90 000 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6050	60500097		2 rue Du Schauenberg	ROUFFACH (Schauenberg)	ROUFFACH	Non	78	E	cf attestation générale	PLUS	01/07/2010	occupé	151 320 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6050	60500098		4 rue Du Schauenberg	ROUFFACH (Schauenberg)	ROUFFACH	Non	78	E	cf attestation générale	PLUS	01/07/2010	occupé	151 320 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6050	60500106		20 rue Du Schauenberg	ROUFFACH (Schauenberg)	ROUFFACH	Non	78	F	cf attestation générale	PLUS	01/07/2010	Vacant	145 000 €	09/08/2021	06/09/2021	accord
6700	67000001		1 place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	47	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	98 230 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000002		1 place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	47	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	98 230 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000003		1 place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	47	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	98 230 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000004		1 place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	47	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	98 230 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000005		2 place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse			Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
						COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLA, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
6700	67000006		2	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000007		2	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000008		2	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	53	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	110 770 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000009		3	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	53	F	cf attestation générale	PLUS		occupé	110 770 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000010		3	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000011		3	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000012		3	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	59	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	123 310 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000013		4	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000014		4	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000015		4	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000016		4	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000017		5	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000018		5	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000019		5	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
6700	67000020		5	place Du 19 Decembre	SIGOLSHEIM (19 Décembre)	SIGOLSHEIM	Non	64	E	cf attestation générale	PLUS		occupé	133 760 €	09/08/2021	-	décision en attente
7951	79510001		1	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	104	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	171 056 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510002		3	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	90	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	148 929 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510003		5	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	91	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	150 645 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510004		7	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	104	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	171 303 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510005		9	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	104	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	171 435 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510006		11	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	105	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	172 772 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510007		13	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	89	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 421 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510008		15	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	90	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 840 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510009		17	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	90	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 840 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510010		19	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	89	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 421 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510011		21	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	105	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	172 772 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
7951	79510012		23	rue Martin Schongauer	VOLGELSHEIM (Individuels)	VOLGELSHEIM	Non	104	C	cf attestation générale	PLUS		occupé	171 435 €	09/08/2021	07/09/2021	accord
8300	83000008		16	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000009		18	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000013		26	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000014		28	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000022		44	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000049		23	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000050		21	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000051		19	rue D'Ammerschwih	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000055		21	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000058		27	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000059		29	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000064		39	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000078		75	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000079		77	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103	F	cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8300	83000083		85	rue De Thann	WITTELSHEIM (Ammerschwih/Thann)	WITTELSHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	14/03/1994	occupé	193 640 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8320	83200085		18	rue De Reiningue	WITTELSHEIM (Cher/Reiningue)	WITTELSHEIM	Oui	61		cf attestation générale	PLI	14/03/1994	occupé	114 680 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8320	83200086		18	rue De Reiningue	WITTELSHEIM (Cher/Reiningue)	WITTELSHEIM	Oui	66		cf attestation générale	PLI	14/03/1994	occupé	124 080 €	09/08/2021	30/09/2021	accord
8500	85000006		17	rue D'Aunis	WITTENHEIM (Aunis/Réunion/Béarn)	WITTENHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	06/06/1997	occupé	206 000 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8500	85000007		19	rue D'Aunis	WITTENHEIM (Aunis/Réunion/Béarn)	WITTENHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	06/06/1997	occupé	206 000 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8510	85100029		9	rue Des Mines	WITTENHEIM (Mines)	WITTENHEIM	Oui	111		cf attestation générale	PLI	13/08/1993	Vacant	130 000 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700261		4	avenue Gal Mangin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	73	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	146 920 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700262		9	avenue Gal Mangin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	65	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	129 540 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700265		10	avenue Foch	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	66	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	132 880 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700266		15	rue Du Marechal Foch	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	70		cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	139 520 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700269		38	avenue Foch	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	128	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	255 380 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700270		7	rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	65	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	129 820 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700271		8	rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	61	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	122 640 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700272		19	rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	72	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	144 700 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700273		40	rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	90	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	180 560 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700274		42	rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	92	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	184 800 €	09/08/2021	11/10/2021	accord

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse	Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
					COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLA, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
8570	85700275		5 rue Charles Darwin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	62	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	123 360 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700276		13 rue Charles Darwin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	70	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	140 640 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700277		17 rue Charles Darwin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	67	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	134 200 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700278		1 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	75	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	149 060 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700282		12 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	69	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	137 080 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700283		34 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	61	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	122 480 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700284		6 rue Coehorn	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	67	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	134 240 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700285		23 rue Coehorn	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	68	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	135 700 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700286		27 rue Coehorn	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	80	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	160 880 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700287		28 rue Coehorn	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	61	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	121 620 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700288		39 rue De Colmar	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	75	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	150 500 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700289		45 rue De Colmar	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	91	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	182 980 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700290		22 rue De La 1ere Armee	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	74	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	147 440 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700292		46 rue De La 1ere Armee	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	90	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	179 360 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700294		3 rue Jacques Preiss	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	71	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	141 540 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700295		9 rue Jacques Preiss	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	73	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	146 320 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700296		5 rue Kellermann	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	65	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	129 120 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700297		23 rue Kellermann	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	66	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	131 500 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700298		25 rue Kellermann	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	67	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	133 180 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700299		36 rue Kellermann	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	60	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	120 500 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700302		51 rue Kellermann	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	93	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	186 680 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700303		34 rue Marceau	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	68	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	135 520 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700304		20 rue Pasteur	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	75	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	150 760 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700305		26 rue Pasteur	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	73	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	145 440 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700306		11 rue Rapp	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	96	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	192 600 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700307		16 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	74	G	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	148 140 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700308		18 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	72	G	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	144 060 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700309		22 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	101	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	202 680 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700310		33 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	70	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	139 120 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700311		35 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	75	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	150 660 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700312		40 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	60	C	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	120 320 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700314		43 rue Turenne	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	103	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	205 340 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700315		9 rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	66	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	132 800 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700316		39 rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	101	F	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	201 780 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700317		10 rue Bruat	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	62	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	124 620 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700318		15 rue Charles Darwin	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	67	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	134 800 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8570	85700320		30 rue Vogt	WITTENHEIM (Ste Barbe ind.)	WITTENHEIM	Oui	66	E	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	132 440 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8571	85710279		9 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe Coll.)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 753 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8571	85710280		9 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe Coll.)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	146 095 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8572	85720281		11 rue Clemenceau	WITTENHEIM (Ste Barbe Coll.)	WITTENHEIM	Oui	42	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	79 599 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8580	85800315		1 avenue De La Resistance	WITTENHEIM (1 Av. Résistance)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8580	85800316		1 avenue De La Resistance	WITTENHEIM (1 Av. Résistance)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8581	85810317		12 avenue De La Resistance	WITTENHEIM (12 Av. Résistance cop)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8582	85820318		14 avenue De La Resistance	WITTENHEIM (14 Av. Résistance cop)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8584	85840320		15 avenue Ile De France	WITTENHEIM (15 Av. Ile de France)	WITTENHEIM	Oui	78	D	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8584	85840321		15 avenue Ile De France	WITTENHEIM (15 Av. Ile de France)	WITTENHEIM	Oui	78	B	cf attestation générale	PLUS		occupé	147 148 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850323		3 rue D'Aunis	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	110		cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	Vacant	219 240 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850325		8 rue D'Aunis	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	99	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	198 340 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850326		14 rue De Bourgogne	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	83	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	165 580 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850327		20 rue De Bourgogne	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	82	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	164 940 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850329		6 rue De Bretagne	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	63	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	126 980 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850330		14 rue De Bretagne	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 060 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850332		14 rue De Flandre	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 780 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850333		23 rue De Flandre	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	45	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	90 160 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850334		32 rue De Normandie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 920 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850335		4 rue De Picardie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 680 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850336		31 rue De Picardie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 740 €	09/08/2021	11/10/2021	accord

Code Groupe	N° LOT	N° RPLS	Adresse	Résidence	Localisation du patrimoine		Caractéristiques du bien pour lequel l'autorisation de vente est demandée ou déjà accordée							Consultation de la commune et du garant (uniquement pour les nouvelles demandes)		
					COMMUNE	Commune article 55 (oui/non)	Surface habitable	Etiquette DPE à la date du plan de ventes (extraction PREM 28/02/2021)	"Normes minimales d'habitabilité (attestation à joindre au plan de vente)"	Type de financement (PLA-PLUS, PLAI, etc)	Date de l'autorisation de vente (pour les autorisations déjà accordées)	Statut à la date de transmission (logement vacant ou occupé)	Prix de vente envisagé	Date de consultation de la commune	Date de réponse de la commune	Avis de la commune
8585	85850337		1 rue De Savoie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	80		cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	160 700 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850338		17 rue De Savoie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	81	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	161 960 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850339		25 rue De Savoie	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	82	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	163 140 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850340		161 rue Dr A. Schweitzer	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	113	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	226 780 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850341		165 rue Dr A. Schweitzer	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	116	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	231 400 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850342		191 rue Dr A. Schweitzer	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	112	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	224 320 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850344		14 rue Du Bearn	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	98	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	195 140 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850345		1 rue Du Berry	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	83	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	166 040 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850346		2 rue Du Berry	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	84	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	168 640 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850348		9 rue Du Berry	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	82	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	164 540 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850349		11 rue Du Berry	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	84	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	167 400 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850350		7 rue Du Bourbonnais	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	80	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	160 740 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850351		5 rue Du Limousin	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	81	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	162 460 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850352		19 rue Du Limousin	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	82	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	Vacant	163 100 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850353		4 rue Du Lyonnais	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	64	D	cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	occupé	127 620 €	09/08/2021	11/10/2021	accord
8585	85850354		4 rue D'Aunis	WITTENHEIM (Jeune Bois ind.)	WITTENHEIM	Oui	103		cf attestation générale	PLUS	25/02/2016	Vacant	205 300 €	09/08/2021	11/10/2021	accord

ATTESTATION GENERALE

Je soussigné, Guillaume COUTURIER, Directeur Général d'Habitats de Haute-Alsace – Office Public de l'Habitat de la Collectivité européenne d'Alsace, 73 rue de Morat 68000 COLMAR -, certifie par la présente que les logements identifiés dans le plan de ventes 2021-2026 de la Convention d'Utilité Sociale de l'Office respecteront, préalablement à leur cession, les normes d'habitabilité et de performance énergétique minimales fixées en annexe de l'article R.443-11 du CCH.

En foi de quoi la présente est délivrée pour service et valoir ce que de droit.

Fait à Colmar, le 29 mars 2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Couturier', is written over a horizontal line.

Guillaume COUTURIER
Directeur Général

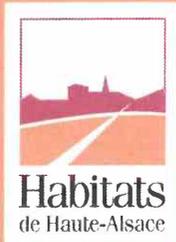
Programme des réhabilitations - PSP 2020/2029

Annexe 7

PERIODE CUS 2021-2026

Code groupe	Nom groupe	Commune	EPCI	Type	Nb de logts	Action		DPE		Planning					
						Objectifs	Actions techniques	Avant travaux	Après travaux	Lancement études	Durée études (mois)	Lancement OS	Durée travaux (mois)	Livraison	
6030	ROUFFACH (Nord)	ROUFFACH	Reste du Département 68	Coll.	18	Sécuriser la résidence (élec, désenfumage) Baisser les charges (chauffage, eau) Traiter la précarité énergétique Réduire la rotation des logements	Réhabilitations thermique BBC et sécurité	D	C	2019	18	2021	13	2022	
1742	Guebwiller (Fonctionnaires)	GUEBWILLER	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	24	Sécuriser le bâtiment (électricité, vide ordures) Baisser les charges (chauffage, OM, gardien + nettoyage) Réduire la rotation des logements Baisser le coût de maintenance	Réhabilitation BBC	F	C	2019	18	2021	13	2022	
7200	SOULTZERN (Prés)	SOULTZERN	Reste du Département 68	Coll.	33	Améliorer la structure existante Améliorer le chauffage électrique	Salon décision, réhabilitation sécurité et thermique et/ou démolition partielle	E	D	2019	18	2021	10	2022	
7471	Soultzmat (Feltz)	SOULTZMATT	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	9	Traiter le problème éventuel de structure Améliorer le chauffage Baisser les charges (gardien + nettoyage) Réduire la rotation des logements Baisser la vacance & baisser les impayés	Réhabilitation sécurité et thermique	F	E	2020	12	2021	8	2022	
6500	STE-CROIX-AUX-MINES (Moulin)	STE CROIX AUX MINES	Reste du Département 68	Coll.	18	Prévoir démolition	Neutraliser le bâtiment au fur et à mesure de sa libération.	D		2019	18	2021	6	2022	
4900	REGUISHEIM (Les Peupliers)	REGUISHEIM	Reste du Département 68	Coll.	36	Sécuriser la résidence (électricité) Baisser les charges (chauffage, OM, espaces verts, gardien et nettoyage) Réduire la rotation des logements	Réhabilitation lourde	E	C	2019	18	2021	15	2023	
3550	LUTTERBACH Résidence Chateaubriand	LUTTERBACH	Mulhouse Alsace	Coll.	50	FPA - demande travaux ADMR	Réhabilitation intérieure	D	D	2019	12	2021	12	2022	
1920	HIRSINGUE Résidence Bel Automne	HIRSINGUE	Reste du Département 68	Coll.	77	FPA - demande travaux ADMR	Réhabilitation intérieure	D	D	2019	12	2021	8	2022	
2223	Quartier Tivoli - MARQUIS PUISIEUX	HUNINGUE	Saint-Louis Agglomération	Coll.	77	Améliorer globalement la sécurité de la tour Baisser les charges (chauffage, eau) Réaliser le quartier	Réhabilitation sécurité et thermique Résidentialisation	C et D	C	2019	18	2021/2022	18	2023	
2221	Quartier Tivoli - RES. TIVOUI	HUNINGUE	Saint-Louis Agglomération	Coll.	40	Traiter le problème de structure Baisser les charges (chauffage, eau) Réaliser le quartier Baisser les impayés	Réhabilitation sécurité et thermique Résidentialisation	C et D	C	2019	18	2021/2022	18	2023	
2252	Huningue (Briand)	HUNINGUE	Saint-Louis Agglomération	Coll.	40	Sécuriser (ignifugation, élec) la résidence Adapter la résidence senior Réduire la rotation des logements Diminuer les coûts de maintenance	Réhabilitation sécurité et accessibilité	E	D	2020	12	2022	13	2023	
800	BUHL (Moulin/Fabrique)	BUHL	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	21	Sécuriser la résidence (VMC, élec, désenfumage) Améliorer le chauffage Baisser les charges (eau) Améliorer l'attractivité du groupe	Réhabilitation / résidentialisation	E	D	2020	12	2022	18	2023	
820	BUHL (Moulin/Fabrique)	BUHL	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	28	Sécuriser la résidence (VMC, élec) Baisser les charges (eau) Réduire la rotation des logements Diminuer le coût de maintenance & baisser les impayés		E	D						
840	BUHL (Gaspion)	BUHL	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	8	Baisser les charges (eau) & améliorer le chauffage Améliorer l'attractivité du groupe Réduire la rotation des logements Diminuer le coût de maintenance		E	D						
8550	WITTENHEIM (Emilie Zoie)	WITTENHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	34	Baisser les charges (eau, espaces verts) Améliorer le chauffage	Réhabilitation thermique et espaces verts	F	D	2021	12	2022	12	2023	
8595	Wittenheim (Beau Séjour)	WITTENHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	64	Sécuriser la résidence (ignifugation, élec, désenfumage) Améliorer l'attractivité du groupe Réduire la rotation des logements	Réhabilitation sécurité, accessibilité (si seniors maintenus). Restructuration éventuelle.	F	D	2021	18	2022	18	2023	
1511 1513	FESSENHEIM Res Les Eglantines 23-25-27-29 rue des Seigneurs	FESSENHEIM	Reste du Département 68	Coll.	24	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	D	2021	12	2022	13	2023	
2700	KAYSERSBERG (Tilleuls)	KAYSERSBERG	Reste du Département 68	Coll.	60	Sécuriser la résidence (désenfumage) Réduire la rotation des logements Baisser les impayés	Réhabilitation	D	C	2022	18	2023	15	2024	
8030	WINTZENHEIM (Cité Clairefontaine)	WINTZENHEIM	Colmar Agglomération	Coll.	49	Sécuriser la résidence (gaz, désenfumage) Améliorer l'attractivité du produit	Réhabilitation	E	D	2022	12	2023	15	2024	
8070	WINTZENHEIM (Cité Clairefontaine)	WINTZENHEIM	Colmar Agglomération	Coll.	16	Compléter les travaux DPE réalisés Sécuriser la résidence (électricité)	Réhabilitation	D	D						
2130	HORBORG-WIHR (Rhin)	HORBORG WIHR	Colmar Agglomération	Coll.	18	Sécurisation de la résidence (ventilation, gaz, désenfumage) Baisser les charges (gardien + nettoyage)	Réhabilitation	D	C	2022	12	2023	13	2024	
3730	Résidence Les Tilleuls MUNSTER	MUNSTER	Reste du Département 68	Coll.	24	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	D	2022	12	2023	13	2024	
3910	Résidence Les Mélièzes ORBEY	ORBEY	Reste du Département 68	Coll.	12	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	D	2022	12	2023	13	2024	
3830	8-10 rue des Voies NEUF BRISACH	NEUF BRISACH	Reste du Département 68	Coll.	13	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	E	2022	12	2023	13	2024	
361	Res Les Bains 1 rue des Capucins BIESHEIM	BIESHEIM	Reste du Département 68	Coll.	19	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	E	2022	12	2023	13	2024	
1743	Résidence du Vieil Armand Guebwiller	GUEBWILLER	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	56	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	F	D	2022	12	2023	15	2024	
2571	Ingersheim (Rosiers)	INGERSHEIM	Colmar Agglomération	Coll.	18	Améliorer l'attractivité du produit Réduire la rotation des logements	Réhabilitation partielle et notamment accessibilité	E	D	2022	18	2024	13	2025	
120	ALTKIRCH (Amio/Etang)	ALTKIRCH	Reste du Département 68	Coll.	24	Sécuriser la résidence (élec, désenfumage) Baisser les charges (eau) & baisser les coûts de maintenance	Réhabilitation	D		2022	18	2024	18	2026	
130	ALTKIRCH (Amio/Etang)	ALTKIRCH	Reste du Département 68	Coll.	48	Baisser les charges (chauffage, eau) Baisser les charges (nettoyage)			C						
140	ALTKIRCH (Amio/Etang)	ALTKIRCH	Reste du Département 68	Coll.	48	Diminuer la précarité énergétique Réduire la rotation des logements									
150	ALTKIRCH cité des cadres rte de Than	ALTKIRCH	Reste du Département 68	Coll.	32	Améliorer les performances thermiques	Réhabilitation	D	C	2022	18	2024	18	2026	
4710	PULVERSHEIM (Acacias)	PULVERSHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	24	Sécuriser la résidence (désenfumage)	Réhabilitation / résidentialisation	E	D	2023	18	2024	15	2025	
4700	PULVERSHEIM (Abacae)	PULVERSHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	24	Sécuriser la résidence (désenfumage) Améliorer l'attractivité du produit Diminuer la vacance	Réhabilitation	E	D	2023	18	2024	15	2025	
7420	SOULTZMATT (Industrie)	SOULTZMATT	Com Com Région de Guebwiller	Coll.	14	Baisser les charges (eau, gardien + nettoyage) Améliorer le chauffage Améliorer l'attractivité du produit Baisser les coûts de maintenance & baisser les impayés	Réhabilitation	E	D	2023	12	2024	13	2025	
1320	ENSISHEIM (Marronniers)	ENSISHEIM	Reste du Département 68	Coll.	64	Sécuriser la résidence (désenfumage) Baisser les charges (eau, OM) Réaliser le bâtiment	Résidentialisation du bâtiment et des extérieurs	C	C	2023	18	2025	13	2026	
5600	RIEDISHEIM (Bâle)	RIEDISHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	32	Régler le problème des radiateurs gaz Baisser les charges (eau, gardien + nettoyage) Améliorer l'attractivité du produit	Réhabilitation / résidentialisation	D	D	2023	18	2025	15	2026	
500	BOLLWILLER (Nice)	BOLLWILLER	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	36	Sécuriser la résidence (élec, désenfumage) Baisser les charges (espaces verts)	Réhabilitation	D	C	2023	18	2025	15	2026	
2300	ILLZACH Doller	ILLZACH	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	160	Améliorer les performances thermiques et la ventilation	Réhabilitation	E		2024	18	2026	12	2027	
5470	Ribeauvillé (Lutzelbach)	RIBEAUVILLE	Reste du Département 68	Coll.	65	Sécuriser la résidence (SSI RfC) Réduire la rotation des logements Diminuer la vacance	Réhabilitation ou restructuration selon études	E		2024	24	2026	18	2028	
2910	KINGERSHEIM (Béarn)	KINGERSHEIM	Mulhouse Alsace Agglomération	Coll.	130	Sécuriser la résidence (élec) Baisser les charges (eau) Améliorer le fonctionnement social / mixité Réduire la rotation des logements	Réhabilitation	D		2025	18	2027	18	2029	
1300	ENSISHEIM (Europe)	ENSISHEIM	Reste du Département 68	Coll.	152	Améliorer les performances thermiques et la ventilation	Réhabilitation	E		2025	18	2027	18	2029	

Total logements : 1779 Coût estimatif au logement : environ 35 000 €



Charte d'attribution des logements

5

ENGAGEMENTS
CLAIRS & TRANSPARENTS





Accueillir les ménages en favorisant la cohésion et la mixité sociale

→ Un accès au logement réglementé

- Peuvent bénéficier de logements HLM :
 - les personnes physiques de nationalité française ou de nationalité étrangère titulaires d'un titre de séjour régulier à condition que leurs ressources n'excèdent pas les plafonds réglementaires ;
 - les associations ayant pour objet de sous-louer des logements à titre temporaire à certaines catégories de populations.

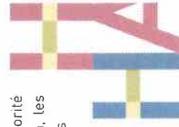
→ Des critères de priorité clairement définis et reconnus par la loi

- Le logement est attribué en fonction de la composition du foyer à la date de la demande de logement, en tenant compte des besoins du demandeur en vue notamment de :
 - lui permettre d'occuper un logement correspondant à la taille et à la composition de sa famille ;
 - de le rapprocher de son lieu de travail et des équipements correspondant à ses besoins.
- En plus des logements attribués à des personnes bénéficiant d'une décision favorable dans le cadre du Droit Au Logement Opposable (DALO), la Commission d'Attribution de Logements attribue les logements en priorité aux demandeurs suivants :
 - Personnes en situation de handicap ou familles ayant à leur charge une personne en situation de handicap.
 - Personnes sortant d'un appartement de coordination thérapeutique.
 - Personnes mal logées, défavorisées et personnes rencontrant des difficultés particulières de logement pour des raisons d'ordre financier ou tenant à leurs conditions d'existence ou confrontées à un cumul de difficultés financières et de difficultés d'insertion sociale,

- Personnes hébergées ou logées temporairement dans un établissement ou un logement en transition.
- Personnes reprenant une activité après une période de chômage de longue durée.
- Personnes exposées à des situations d'habitat indigne.
- Personnes mariées, vivant maritalement ou liées par un PACS justifiant de violences au sein du couple ou entre les partenaires et personnes menacées de mariage forcé.
- Personnes engagées dans le parcours de sortie de la prostitution et d'insertion sociale et professionnelle.
- Personnes victimes de l'une des infractions de traite des êtres humains ou de proxénétisme.
- Personnes ayant à leur charge un enfant mineur et logées dans des locaux manifestement sur-occupés ou ne présentant pas le caractère d'un logement décent.
- Personnes dépourvues de logement, dont celles qui sont hébergées par des tiers.
- Personnes menacées d'expulsion sans relogement.
- Chaque année, Habitats de Haute-Alsace s'engage à réaliser au minimum 25% des attributions en faveur des ménages définis ci-dessus.

→ Des orientations d'attribution définies en lien avec les partenaires

- Le Conseil d'Administration d'Habitats de Haute-Alsace fixe les orientations qui guident l'attribution des logements par les quatre Commissions d'Attribution de Logements décentralisées de l'Office.
- Ces orientations intègrent les critères généraux de priorité définis dans le Code de la Construction et de l'Habitat, les accords collectifs, le PDALHPD* ainsi que les engagements



*Catégories de demandeurs prioritaires définies dans le Code de la Construction et de l'Habitat (Art. L. 441-1) et sans primauté d'une catégorie par rapport à l'autre

**PDALHPD : Plans Départementaux d'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées

Assurant la gestion locative d'un parc immobilier diversifié de plus de 9 200 logements répartis sur 110 communes du département du Haut-Rhin, Habitats de Haute-Alsace accueille chaque année environ 1 000 nouveaux locataires.

En publiant cette Charte d'attribution des logements, Habitats de Haute-Alsace affiche sa volonté de communiquer clairement les conditions d'accès à son patrimoine aux demandeurs de logements et à ses partenaires (Etat, collectivités locales, réservationnaires).

Cette Charte s'inscrit dans le cadre des dispositions législatives et réglementaires* qui encadrent les attributions de logements sociaux et rappelle les missions de la Commission d'Attribution de Logements, seule compétente pour attribuer les logements.

Certifié Qualibat par l'Afnor pour ses activités de gestion locative, Habitats de Haute-Alsace marque sa volonté de rendre plus lisible son processus d'attribution et les méthodes objectives de traitement des demandes de logements.

Des engagements clairs et transparents :

- 1. Accueillir les ménages en favorisant la cohésion et la mixité sociale**
- 2. Orienter les ménages** à chaque étape de leur demande de logement
- 3. Garantir la transparence** du processus d'attribution des logements
- 4. Accompagner les locataires dans leurs parcours résidentiels** et prendre en compte les problématiques liées au vieillissement et au handicap
- 5. Etre proche des demandeurs**

*Articles L. R 441 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitat

contractuels pris par Habitats de Haute-Alsace avec les réservoirs et les collectivités locales.

- La vocation sociale d'Habitats de Haute-Alsace se combine avec la recherche d'équilibres locaux de peuplement visant à assurer une réelle mixité sociale sur l'ensemble du parc de l'Office et éviter toute ségrégation économique, spatiale ou ethnique.



Orienter les ménages à chaque étape de leur demande de logement

→ Des informations partagées

- Les demandes de logement peuvent être déposées directement en ligne sur le site : www.demandedelogement-alsace.fr, d'où les candidats peuvent suivre l'avancement de leur demande.
- Un formulaire de demande de logement en ligne peut être téléchargé sur www.hha.fr et être déposé chez tous les bailleurs sociaux alsaciens. Des exemplaires papier sont également disponibles aux accueils de nos agences de proximité.
- En cas de dépôt d'une demande « papier » dans l'une de nos agences de proximité, celle-ci est saisie et enregistrée par nos soins dans le fichier unique départemental de la demande.
- Le fichier unique départemental de la demande permet à Habitats de Haute-Alsace d'avoir accès à toutes les demandes saisies sur le territoire et de tenir informés les demandeurs de l'avancement de leur dossier.

→ Une prise en compte efficace des demandes

- Nous accusons systématiquement réception de toute demande, déposée dans nos agences ou envoyée par courrier, sous 8 jours ouvrables maximum, conformément à notre certification Qualibat®.

- Pour atteindre un objectif de mixité sociale, les orientations d'attributions d'Habitats de Haute-Alsace sont les suivantes :
- Préserver les équilibres de peuplement des ensembles immobiliers tout en assurant un bon niveau de solvabilité des ménages ;

- Assurer l'accueil des ménages fragiles ;
- Répondre aux besoins spécifiques des populations ;
- Dynamiser le parcours résidentiel des locataires du parc social.

- Une attestation départementale « numéro unique » est envoyée au cours du mois qui suit le dépôt de la demande.

L'attestation départementale « numéro unique » comporte les informations prévues par la réglementation : nom, prénom, adresse du demandeur, nom et adresse de l'organisme, numéro départemental d'enregistrement, date de dépôt de la demande, durée de validité de la demande, modalités de renouvellement, conditions de radiation. Aucune attribution de logement ne peut se faire sans que ce « numéro unique » départemental n'ait été délivré.

→ Un accompagnement personnalisé et une réponse adaptée

- Chaque demandeur bénéficie d'un entretien « découverte » (physique ou téléphonique) pour permettre à la Commission d'Attribution des Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements (CALEOL) de s'appuyer sur des informations fiables et pertinentes pour apprécier avec soin la proposition d'attribution de logement. Cet entretien découverte, obligatoire dans le cadre de la certification Qualibat®, répond à des principes déontologiques qui garantissent le respect des demandeurs.
- Nos conseillers logement se tiennent à la disposition des demandeurs pour les aider à remplir les formulaires et les informer des logements disponibles.
- Dans un souci de qualité de service, l'Office s'engage à apporter toute son aide pour la constitution des dossiers.

→ La protection des informations collectées

- Les informations et pièces demandées à l'appui de la demande de logement sont conformes aux dispositions de la loi du 6 janvier 1978 relative à l'informatique et aux libertés et au décret du 29 avril 2010 relatif à la procédure d'enregistrement des demandes de logement.

■ Un formulaire de demande de logement standardisé (Cerfa) est utilisé par tous les organismes de logements sociaux. Les seules pièces exigibles pour l'enregistrement de la demande sont : la pièce d'identité ou le titre de séjour, le cas échéant.

- Pour l'instruction du dossier et sa présentation en CALEOL, des pièces justificatives, communes à tous les bailleurs sociaux alsaciens seront demandées.



Garantir la transparence du processus d'attribution des logements

→ Un examen systématique de plusieurs candidatures pour une attribution

- Toutes les demandes sont examinées dès lors qu'elles comportent les informations prévues par la loi et tous les documents nécessaires à leur examen et qu'elles correspondent aux logements disponibles.

■ Les CALEOL examinent systématiquement au minimum trois dossiers par logement, sauf cas prévu par les textes réglementaires. Cela permet, en cas de refus du premier candidat retenu, de proposer immédiatement le logement au candidat suivant.

- Habitats de Haute-Alsace sélectionne les demandes sur l'ensemble du fichier unique départemental, y compris les demandes qu'il n'a pas enregistrées lui-même.

→ Envoi d'une information écrite pour le renouvellement annuel de la demande

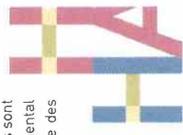
- La durée de validité de la demande est réglementairement d'un an. Le demandeur est informé par écrit de l'atteinte du délai de fin de validité. La date de référence est la date d'enregistrement de la demande ou la date de renouvellement.

- Les motifs de radiation de la demande sont les suivants : acceptation de l'attribution d'un logement, renonciation écrite du demandeur du non renouvellement de la demande, irrégularité de la demande prononcée par la CALEOL au regard des conditions législatives et réglementaires d'accès au logement.

L'Office examine en priorité les demandes DALO* ou celles relevant des catégories des demandeurs prioritaires (cf engagement n°1) et présente les candidatures toujours en attente qui n'ont pas été retenues en première position pour un bien similaire.

→ Des décisions d'attribution communiquées sous 3 jours

- A l'issue de chaque CALEOL, un procès-verbal est établi. Lorsque la commission émet un refus, les demandeurs en sont avisés par écrit précisant le motif du refus. Habitats de Haute-Alsace informe dans les 3 jours les demandeurs des décisions de la CALEOL, conformément à la certification Qualibat®.
- Les décisions de la CALEOL et les refus des demandeurs sont systématiquement saisis dans le fichier unique départemental de la demande afin que l'ensemble des bailleurs dispose des mêmes informations.



*DALO : Droit Au Logement Opposable



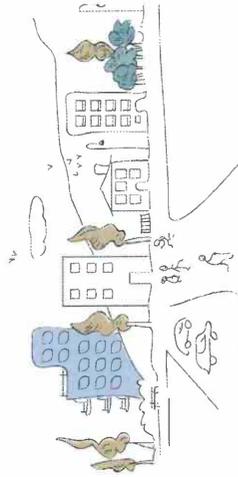
Faciliter les parcours résidentiels et prendre en compte les problématiques liées au vieillissement et au handicap

→ Encourager la mobilité au sein du parc social

- Habitats de Haute-Alsace favorise la mobilité et les mutations sur son parc et étudie avec attention les demandes des locataires sollicitant un échange de logement pour l'une des raisons suivantes :
 - Rapprochement du lieu de travail ;
 - Rapprochement des lieux scolaires des enfants ;
 - Situation de sous ou sur occupation ;
 - Raisons de santé ;
 - Amélioration de l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite ;
 - Relogement suite à sinistres (incendie, inondation, ...)
 - Mutation dans un logement au loyer moins cher.
- Habitats de Haute-Alsace s'engage à vous contacter dans les 20 jours en cas de demande écrite d'échange ou d'adaptation de votre logement.

→ Répondre aux besoins des populations Senior ou en situation de handicap

- Les logements adaptés à l'accueil des personnes à mobilité réduite sont identifiés dans le parc d'Habitats de Haute-Alsace. Ils sont attribués en priorité aux personnes à mobilité réduite.
- Une demande d'échange de logement peut être sollicitée tout au long du bail.



→ Faciliter l'accès à la propriété

- Habitats de Haute-Alsace propose prioritairement aux locataires de son parc d'acquiescer les logements mis en vente à tarifs préférentiels.
- Les biens proposés à la vente sont mis en ligne sur notre site internet www.hha.fr
- Habitats de Haute-Alsace conseille et oriente ses futurs accédants à la propriété en établissant un plan de financement adapté.



Etre proche des demandeurs

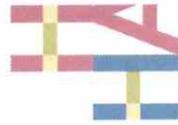
→ Une information complète sur les logements disponibles à la location

- Nos offres de location sont visibles sur notre site internet www.hha.fr ainsi que sur des sites spécialisés (bienveo.fr, ...). Les logements disponibles à la location sont également affichés dans les vitrines de nos agences de proximité.
- Une fiche signalétique est disponible et consultable en ligne sur notre site internet pour chaque groupe immobilier propriété de l'Office.
- Les demandeurs peuvent visiter les logements afin d'être sûrs de leur intérêt avant le passage de leur dossier en CALEOL.
- Un appartement témoin dans les immeubles neufs peut être visité sur RDV.

→ Une Commission d'Attribution des Logements et d'Examen de l'Occupation des Logements par agence

- Chaque agence dispose d'une CALEOL, qui se réunit deux fois par mois.
- La CALEOL est constituée de six membres, désignés par le Conseil d'Administration, dont un représentant des locataires.
- Le maire de la commune et le Président de l'EPCI (ou leurs représentants) où sont situés les logements à attribuer, participent avec voix délibérative à chaque commission.
- Le Préfet, ou son représentant, peut participer, à sa demande, avec voix délibérative aux commissions.

- Dans l'exercice de sa mission d'attribution de logements, la CALEOL veille à :
 - Contribuer prioritairement à la satisfaction des besoins en logement des personnes de ressources modestes et des personnes défavorisées ;
 - Prendre en compte la diversité de la demande constatée localement ;
 - Favoriser l'égalité des chances des demandeurs ;
 - Favoriser la mixité sociale des villes et des quartiers ;
 - Assurer le parcours résidentiel des locataires par le biais des mutations ;
 - Tenir compte de la mobilité géographique liée à l'emploi.



Pour tout renseignement complémentaire,
n'hésitez pas à contacter l'une de nos agences de proximité :

■ **AGENCE DE HORBOURG-WIHR**

16 rue de Mulhouse
68180 HORBOURG-WIHR
Tél. 03 89 21 55 70
agence.horbourg@hha.fr

■ **ANTENNE DU VAL D'ARGENT**

75 rue Wilson
68160 SAINTE-MARIE-AUX-MINES
Tél. 03 89 58 72 82
antenne.vah@hha.fr

■ **AGENCE DU FLORIVAL**

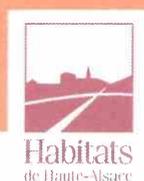
3 rue de l'Hôtel de Ville
68500 GUEBWILLER
Tél. 03 89 62 20 70
agence.florival@hha.fr

■ **AGENCE DE LUTTERBACH**

Cité de l'Habitat - Route de Thann
68460 LUTTERBACH
Tél. 03 89 51 24 30
agence.lutterbach@hha.fr

■ **AGENCE DE HUNINGUE**

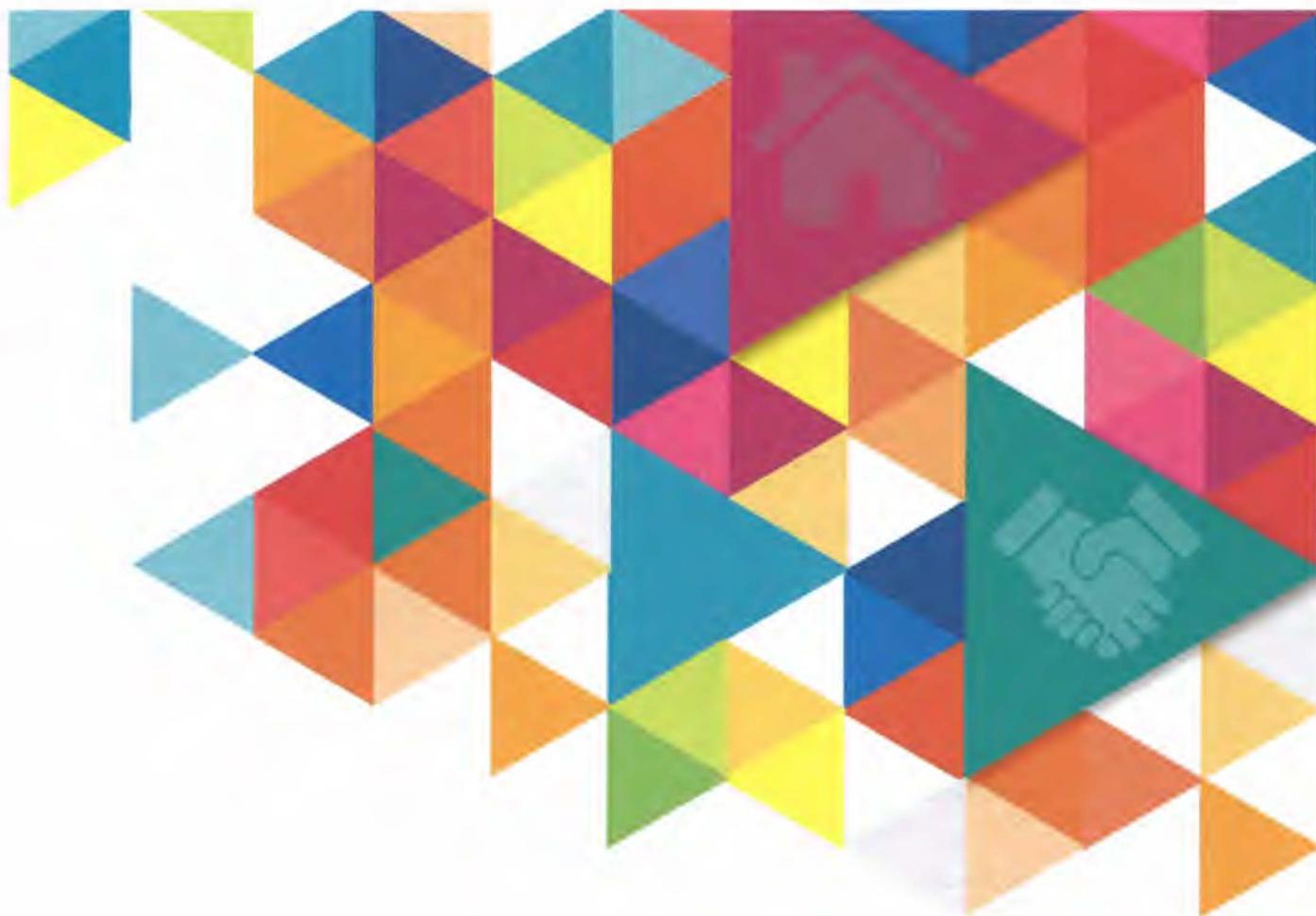
3A rue du Marquis de Puisieux
68330 HUNINGUE
Tél. 03 89 69 65 20
agence.huningue@hha.fr



www.demandedelogement-alsace.fr

Toute notre actualité en ligne : www.hha.fr  





Plan de Concertation Locative



Habitats
de Haute-Alsace

• Préambule •

Le Plan de Concertation Locative (PCL) et le Conseil de Concertation Locative (CCL) qui en découle constituent une obligation légale créée par la loi SRU du 13 Décembre 2000. Au terme de la loi le PCL définit les modalités pratiques de la concertation applicables au patrimoine d'HHA.

C'est dans ce cadre qu'Habitats de Haute-Alsace a élaboré en 2001 avec les représentants des associations de locataires présentes sur son patrimoine et les administrateurs élus représentants des locataires, son premier Plan de Concertation Locative couvrant l'ensemble de son patrimoine. Depuis, ce plan a été régulièrement renouvelé par les parties.

Ce Plan de Concertation a été négocié conformément aux articles 44, 44 bis, 44 ter et 44 quater de la loi du 23 décembre 1986 modifiée. Il fait référence au Protocole d'Accord Régional, signé entre l'AREAL et les cinq associations représentatives des locataires.

Dans la cadre de son projet d'entreprise CAP 2018 et suite à la fusion avec la Semclohr il a été convenu d'actualiser ce Plan de Concertation Locative.

Cette décision a été encouragée par la publication en 2015 d'un accord cadre de référence pour les plans de concertation locative réalisés par l'Union Sociale pour l'Habitat et les associations de locataires.

Ce nouveau plan construit un dialogue, définit les règles et les méthodes pour construire ensemble des projets d'amélioration du cadre de vie et du bien vivre ensemble.

Il détermine la structuration, le mode de fonctionnement du CCL et des dispositifs de concertation issus de ce plan. Il formalise les relations locatives locales, instaure un Conseil de Concertation Locative et des Commissions Thématiques et Ateliers Thématiques.

Entre :



Habitats de Haute-Alsace,
représenté par :
Monsieur Bernard OTTER Directeur Général

Et



Les Associations de Locataires
présentes sur le patrimoine d'Habitats de Haute-Alsace et affiliées à une organisation siégeant à la Commission Nationale de Concertation :

L'Association C.N.L. (Confédération Nationale du Logement)
35 rue Drouot – 68100 MULHOUSE,

L'Association C.L.C.V. (Confédération du Logement et du Cadre de Vie)
17, rue de Chalindrey – 68200 MULHOUSE

L'AFOC (Association FO Consommateurs)
43, avenue de Lutterbach – 68200 MULHOUSE

Il a été convenu ce qui suit :

LL

de
Ct
N

Article 1 • Thèmes de la Concertation

La concertation portera sur les différents aspects de la gestion des immeubles, propriété d'Habitats de Haute-Alsace, sur les projets d'amélioration ou de construction – démolition et, plus généralement, sur toutes les mesures touchant aux conditions d'habitat et au cadre de vie des habitants. Les principaux thèmes retenus sont les suivants :

1 • La qualité de vie quotidienne, les conditions d'habitat et le cadre de vie

Les associations de locataires et Habitats de Haute-Alsace sont particulièrement attachés à la qualité et à la tranquillité de la vie quotidienne dans les quartiers et conviennent que le développement de la concertation de proximité dans ce domaine peut avoir un impact positif sur la vie des locataires et les conditions de travail des collaborateurs de l'organisme.

2 • Les interventions sur le patrimoine

2.1 Travaux d'amélioration et de renouvellement du patrimoine

Les opérations de réhabilitation ayant une incidence sur les loyers ou les charges, et les opérations de démolition – reconstruction, doivent être précédées, conformément à la loi SRU, d'une concertation préalable portant sur :

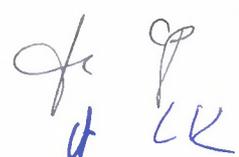
- La consistance et le coût des travaux
- Leur répercussion sur le loyer et les charges
- Les modalités de leur réalisation
- L'opportunité de création d'un Local Collectif Résidentiel
- Les conditions de relogement des locataires dans les opérations de démolition – reconstruction

2.2 Travaux de maintenance du patrimoine

L'entretien du patrimoine peut également faire l'objet d'une concertation dans un objectif d'amélioration de la qualité du suivi et de meilleure implication des locataires dans la préservation du patrimoine.

Le programme prévisionnel des travaux de gros entretien issu du Plan Pluriannuel d'Entretien fera l'objet d'une concertation chaque année au niveau de chaque agence au sein d'une Commission Thématique spécialement créée à cet effet.

Les contrats d'entretien ayant une incidence financière sur les charges locatives feront l'objet d'une concertation au fur et à mesure de leur mise en place.

 3

3 • Les charges locatives

La maîtrise des charges locatives constitue un domaine de développement de la concertation locative, dès lors qu'elle constitue un objectif partagé des associations et d'Habitats de Haute-Alsace pour des raisons économiques, d'attractivité des logements, de préservation des ressources naturelles et de participation aux objectifs de développement durable.

Conformément à la loi du 23 décembre 1986, les représentants des locataires doivent avoir accès aux différents documents concernant la détermination et l'évolution des charges locatives des immeubles ou des groupes d'immeubles concernés.

Chaque année, à l'issue de la régularisation annuelle des charges (Juillet/Aout) les représentants des associations des locataires, peuvent venir vérifier auprès du service des charges, au siège, et pour les groupes qu'ils définissent, les imputations de factures et la bonne exécution de la récupération.

Article ② • Instances de la concertation locative

2.1 • Le Conseil de Concertation Locative (CCL)

Compte tenu de la diversité et de la dispersion géographique des ensembles immobiliers, il est instauré un seul Conseil de Concertation Locative. Le CCL constitue un lieu privilégié d'échange d'informations et de concertation sur les différents thèmes définis dans l'article 1. Il se réunit au moins une fois par semestre au siège d'Habitats de Haute Alsace.

Les thèmes évoqués portent principalement sur la Qualité de vie quotidienne, les interventions sur le patrimoine et les charges locatives.

Composition :

Pour HHA : Le Directeur Général et les collaborateurs concernés par les sujets mis à l'ordre du jour.

Pour les associations : 3 représentants des locataires désignés par chaque association et les administrateurs élus par les locataires, 1 personne qualifiée par association.

2.2 • Les commissions thématiques

Réunies à la demande des participants, ces commissions peuvent intervenir rapidement sur différents domaines et faire participer selon les sujets abordés les personnes les mieux qualifiées. Elles peuvent être organisées soit au siège soit dans les agences décentralisées afin de profiter de la proximité avec les locataires et du patrimoine ainsi que des partenaires locaux.

- La commission « Travaux de maintenance »

Elle se réunit une fois par an au 1^{er} trimestre pour échanger sur la programmation annuelle de travaux de maintenance GE/GR au niveau de chaque agence.

Composition :

Pour HHA : Le Directeur des Investissements, le Responsable Qualité Maintenance, les Chefs d'agence et les collaborateurs concernés.

Pour les associations : 2 à 4 représentants des locataires désignés par chaque association et les administrateurs élus par les locataires.

- La commission « Réhabilitations »

Elle se réunit, dans le cadre de la préparation des programmes de réhabilitation pour présenter aux associations les programmes de réhabilitation (travaux envisagés, incidences sur les loyers et les charges, modalités de réalisation...) avant que ces programmes ne soient présentés aux locataires. Cette rencontre a lieu si possible 15 jours avant la réunion publique ouverte également aux administrateurs représentant les locataires.

Composition :

Pour HHA : le Directeur des Investissements, la Direction de la Clientèle, le chef d'agence et les collaborateurs concernés.

Pour les associations : les administrateurs élus par les locataires.

2.3 • L'atelier de concertation

L'atelier de concertation constitue un lieu d'échange où les représentants des locataires apportent leur contribution à l'élaboration de chartes, d'accords collectifs, ou d'actions de sensibilisation visant directement les locataires.

Les thèmes abordés sont les mêmes que ceux prévus au PCL : vie quotidienne, réduction des charges ...

Composition :

Pour HHA : La Direction et les collaborateurs concernés.

Pour les associations : les administrateurs locataires.

2.4 • Les rendez-vous en Agence

Des rencontres peuvent avoir lieu à la demande des associations ou du chef d'agence directement dans chacune des 4 agences afin d'aborder divers sujets et trouver ensemble des améliorations dans la vie quotidienne des locataires présents sur le territoire de l'agence. Il est préconisé au moins une rencontre par an dans chaque agence.

Composition :

Pour HHA : le Chef d'agence et ses collaborateurs,

Pour les associations : 2 à 4 représentants des locataires désignés par chaque association et présents sur le secteur et les administrateurs élus par les locataires

↓  5

Article ③ • Fonctionnement des instances de concertation

3.1 • Le Conseil de Concertation Locative (CCL)

Le CCL se réunira au siège de l'Office - 73, rue de Morat à Colmar, au moins une fois par semestre, sur invitation d'Habitats de Haute-Alsace.

A la demande de l'une ou l'autre partie, l'organisation d'une ou plusieurs séances complémentaires pourra être demandée si l'urgence ou les circonstances l'imposent. Dans ce cas, les partenaires concernés saisiront par écrit Habitats de Haute-Alsace en mentionnant l'ordre du jour et les raisons justifiant la tenue d'une séance exceptionnelle du Conseil de Concertation Locative. En fonction des arguments avancés, Habitats de Haute-Alsace prendra la décision d'organiser la réunion. Celle-ci s'imposera si elle est demandée par au moins la moitié des membres du C.C.L.

3.2 • Désignation et remplacement d'un membre

La désignation ou le remplacement des autres représentants des associations (non administrateurs) se fera sur proposition écrite de l'association d'un nouveau candidat.

Compte tenu du rôle consultatif donné au Conseil de Concertation Locative et aux Commissions thématiques, il n'est pas prévu de délégation de pouvoir.

3.3 • Les commissions thématiques et l'atelier de concertation

Ces instances se réuniront à la demande d'HHA, selon les nécessités et l'actualité. Les invitations se feront par courrier ou directement par mail au moins 10 jours à l'avance. Elles auront un ordre du jour et feront l'objet d'un compte rendu.

Article ④ • Moyens matériels et financiers attribués à la concertation locative

Les associations et Habitats de Haute-Alsace conviennent qu'une concertation efficace nécessite la mise en place de moyens matériels et financiers adéquats. La destination de ces moyens est de servir la concertation locative au sein de l'organisme.

Habitats de Haute-Alsace met déjà à la disposition des associations des moyens matériels et participe à la production et à la diffusion de documents et de copies, lors des élections des représentants des locataires. Habitats de Haute-Alsace leur met à disposition des locaux spécialement aménagés et dispose de personnels chargés de la négociation avec les locataires.

G
LR

d
fe

Pour assurer pleinement leurs missions les membres du CCL sont formés à la concertation, ils assurent une présence régulière dans les réunions, ils sont en capacité de recueillir de l'information et de la relayer.

Habitats de Haute-Alsace reste très attentif aux problèmes évoqués par les locataires et réalise régulièrement des enquêtes de satisfaction. Des réunions ponctuelles sont organisées sur site avec les locataires afin de mieux appréhender leurs demandes. Toutes ces actions nécessitent d'ores et déjà des moyens à la fois financiers et humains. Dans le cadre du présent plan, Habitats de Haute-Alsace accepte de mettre davantage de moyens, afin que les représentants des locataires puissent mener leurs actions plus efficacement.

L'article 193 de la loi SRU prévoit la « mise à disposition de moyens matériels et financiers attribués aux représentants des locataires pour exercer leurs fonctions » dans le cadre du Conseil de Concertation Locative.

4.1 • Les moyens matériels et financiers de la concertation

4.1.1 Mise à disposition de locaux

Habitats de Haute-Alsace met à disposition des locaux associatifs destinés aux associations de locataires à : Blotzheim, Illzach, Kingersheim, Wittenheim, Ribeauvillé et reste disposé à examiner la possibilité d'implanter d'autres locaux associatifs si besoin.

4.1.2 Prise en charge des frais de formation et d'information

Habitats de Haute-Alsace prendra en charge la formation des représentants des locataires, y compris la formation organisée par les associations de locataires, dans le but d'une qualification des représentants des locataires, membres du Conseil de Concertation, sur présentation de justificatifs par l'association départementale.

4.1.3 Prise en charge d'indemnités forfaitaires de déplacement et de perte de salaire

Habitats de Haute-Alsace prendra directement en charge les frais de déplacement des représentants des locataires sous la forme d'indemnités forfaitaires dans les mêmes conditions que celles de ses administrateurs pour les participations aux CCL. Il prendra également en charge les pertes de salaire et dans la limite du budget dévolu à l'association des membres du CCL pour leur participation aux réunions annuelles, sur présentation de justificatifs. Les indemnités de déplacement et de perte de salaires pour les réunions du C.C.L. seront directement versées aux représentants des locataires.

Ne sont pas concernées par ces indemnités les personnes qui accompagnent les représentants de locataires.

4.2 • Les Modalités

Afin de couvrir la prise en charge des moyens de la concertation, les signataires conviennent de retenir un montant plafond de 2 € par an et par logement.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and initials 'LR' on the right.

Cette dotation sera affectée aux associations présentes au CCL au prorata des résultats qu'elles ont obtenus aux dernières élections des représentants de locataires.

Cette enveloppe sera débloquée au fur et à mesure des besoins et sur présentation de justificatifs.

La qualification et la formation de tous les acteurs de la concertation et de la négociation constituent un levier central de l'optimisation de la concertation. Les associations s'engagent à encourager la formation de ses représentants.

Article 5 • Durée et révision du Plan de Concertation

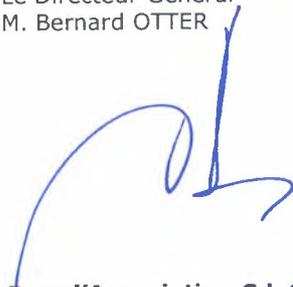
Le présent Plan de Concertation Locative est adopté pour une période de trois ans renouvelable à compter du 1^{er} janvier 2017. La révision du présent Plan peut être sollicitée par l'une ou l'autre partie, 6 mois avant l'échéance triennale du Plan.

Le présent Plan de Concertation devra être validé par le Conseil d'Administration d'Habitats de Haute-Alsace.

Ce plan est accepté par chacun des partenaires qui reconnaissent en avoir reçu un exemplaire.

Fait à COLMAR, le 7/10/2016

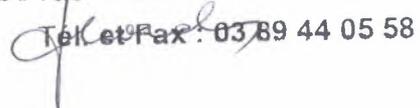
Pour Habitats de Haute-Alsace
Le Directeur Général
M. Bernard OTTER



Pour l'Association C.L.C.V
Le Président
M. Jean-Louis OLIVIER
représenté par M. Louis KLUR



Pour l'Association C.N.L.
Le Président
M. Francis RAOUL
représenté par M. Jacques CHARDON
FEDERATION C.N.L. DU HAUT-RHIN
35 rue Drouot - 68100 Mulhouse
Tel et Fax : 03 89 44 05 58



Pour l'AFOC
Le Président
M. Jeannot SCHIRRER
représenté par M. Pascal CORTESE

