



**acte2**  
paysage.



**ROCADE OUEST DE COLMAR - MISE A 2X2 VOIES - PHASE 2 : TRONCONS  
« RD 418-LIGIBEL » ET « DÉVIATION DE WINTZENHEIM-RD 514 »**

**PHASE AVANT-PROJET 1**

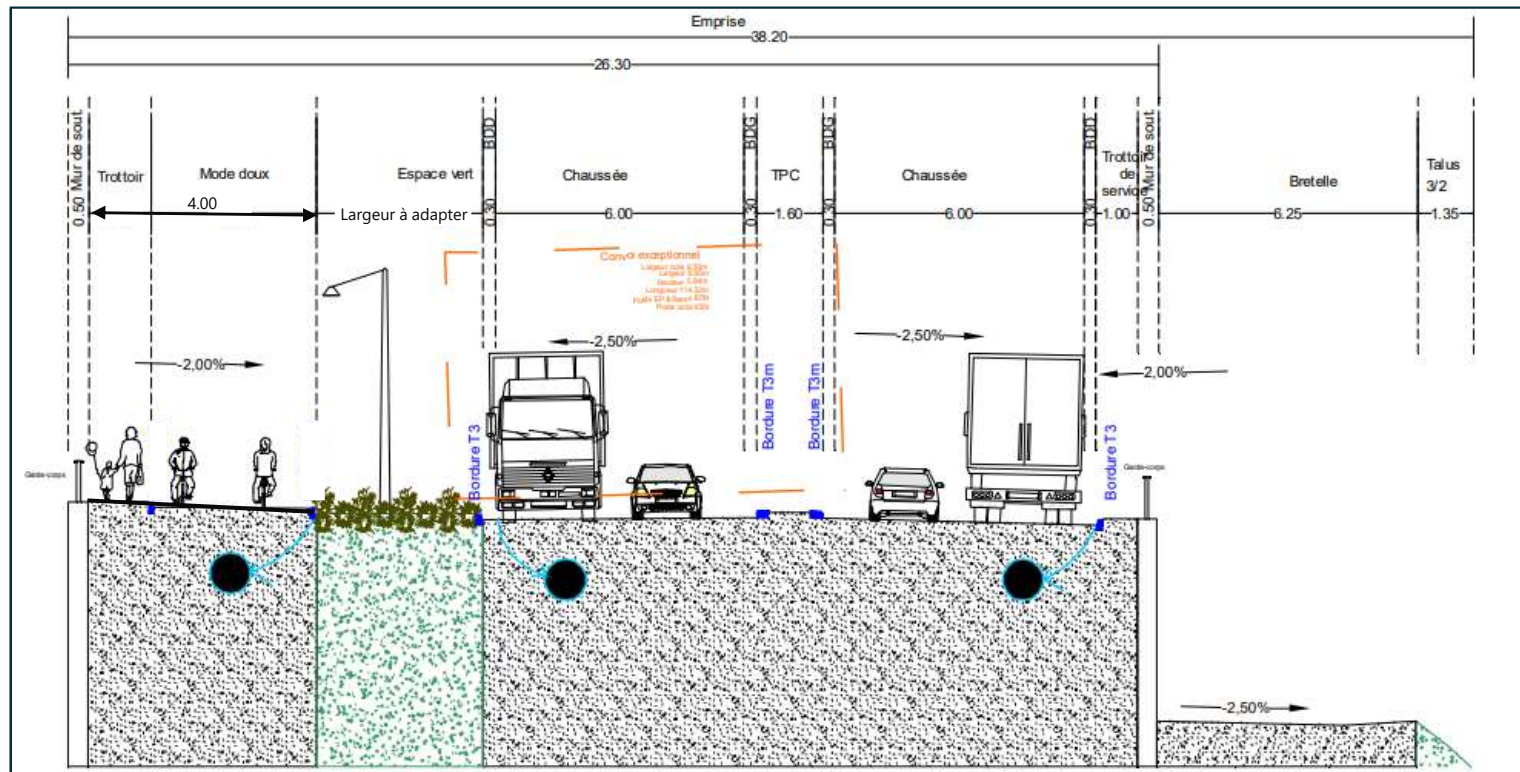
■  
Mars 2022



# SOMMAIRE

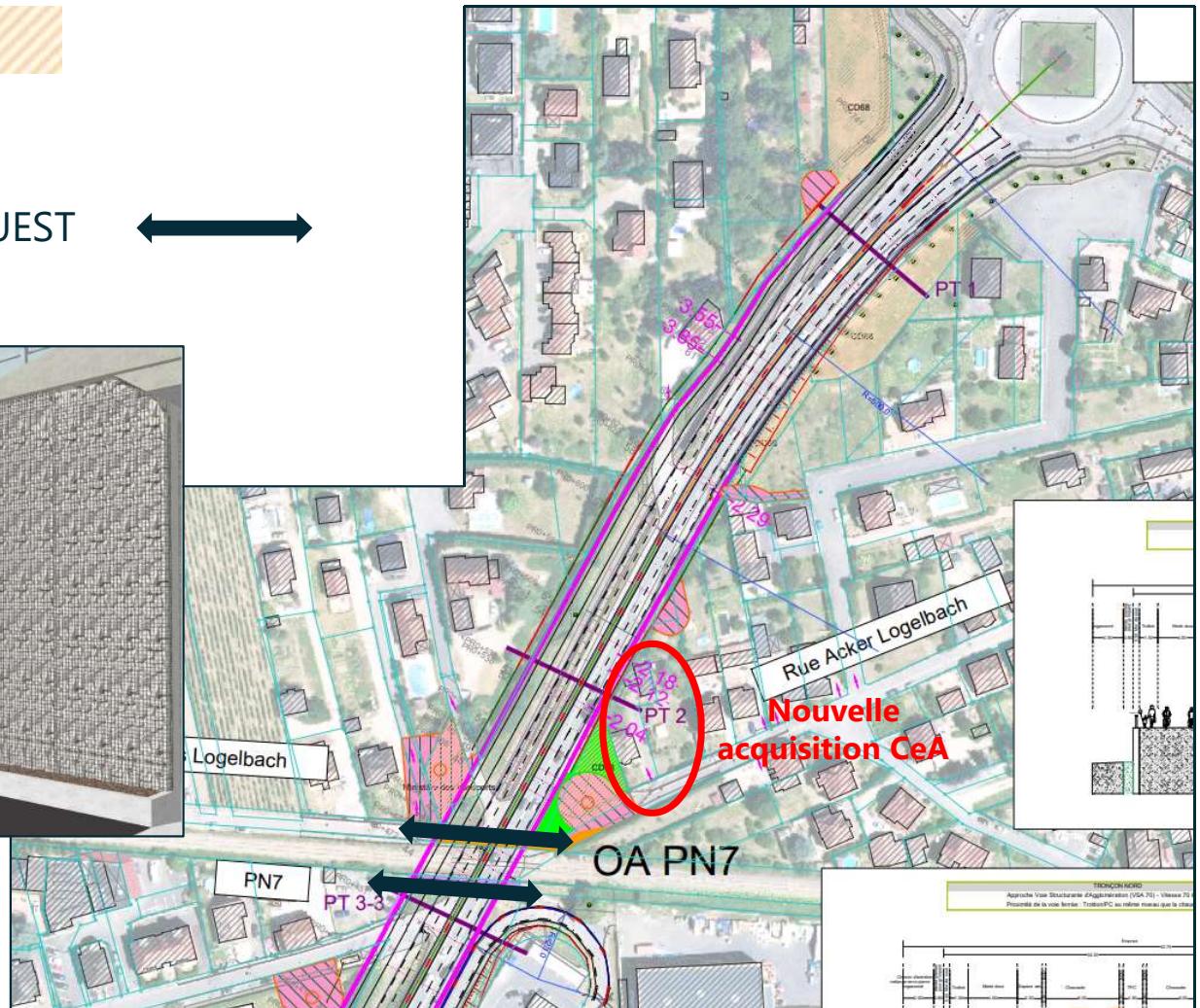
1. TRONÇON NORD
2. TRONÇON SUD
3. CARREFOUR HALTE DE WETTOLSHEIM
4. ACOUSTIQUE
5. PAYSAGE
6. AIRE DE COVOITURAGE
7. ESTIMATION


# 1. TRONÇON NORD

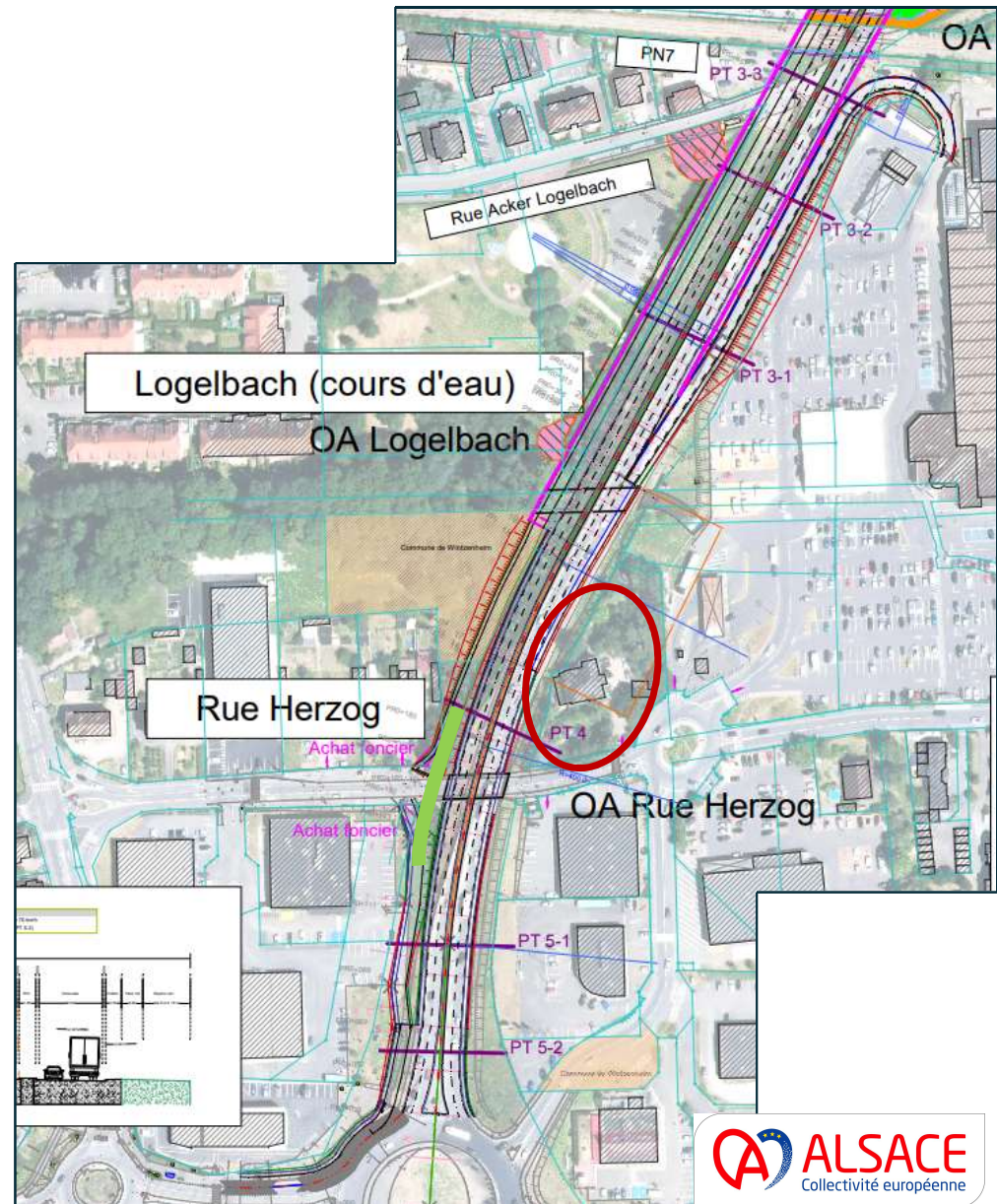
- Vitesse sur le tronçon 70 km/h
- Cheminement des modes actifs le long de la rocade et enjambant la voie ferrée
- Profil en travers



- Bassins d'infiltration non-profond 
- Murs de soutènement paysager
- Chemins d'entretiens parfois réduit
- Passage inférieur mode doux EST-OUEST 

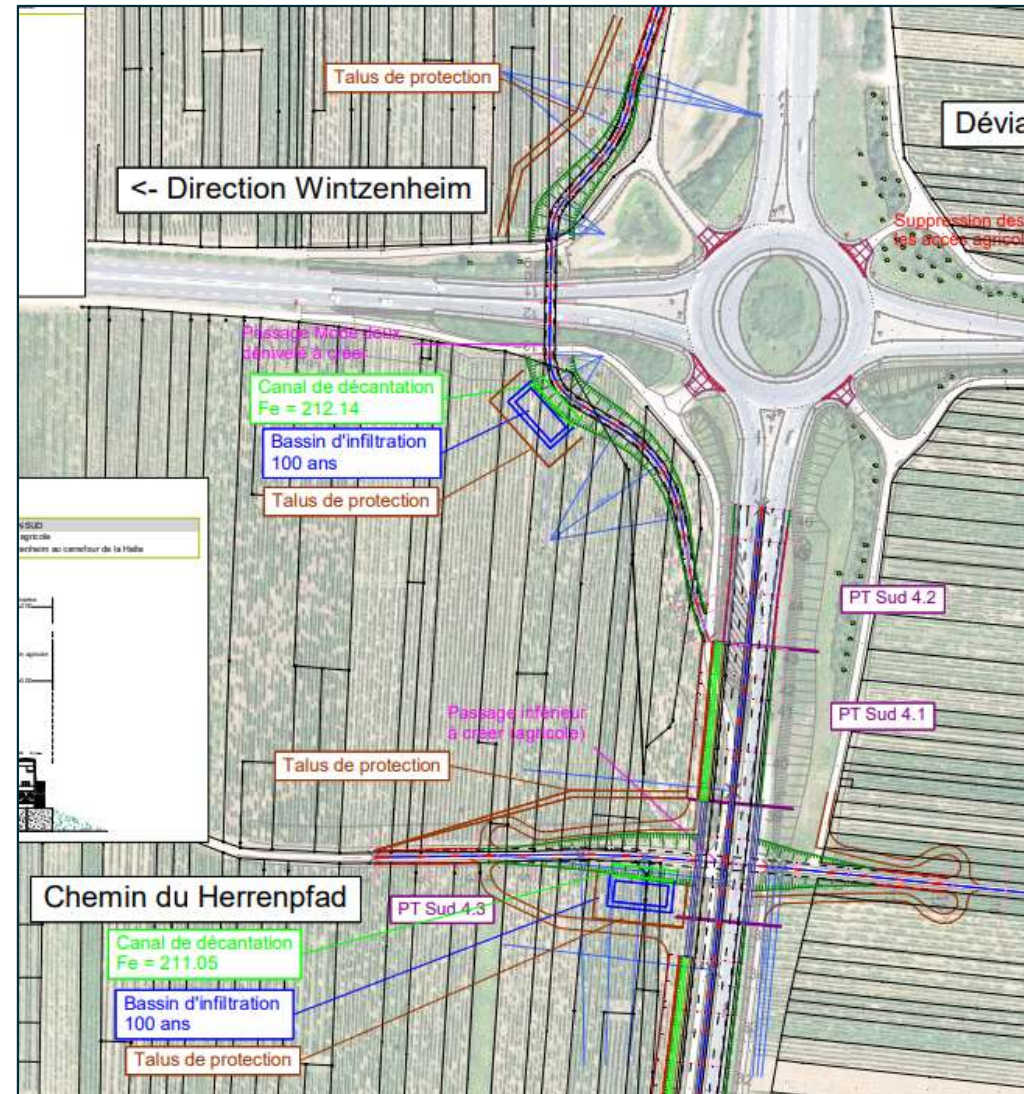


- Pas de raccordement voie mode doux avec rue Herzog,
- Bretelle accès E.Leclerc maintenue
- Mise au point sur achat parcelle 
- Positionnement voirie à optimiser après étude environnementale ripisylve Logelbach
- Optimisation du tracé à faire en fonction des ouvrages existants



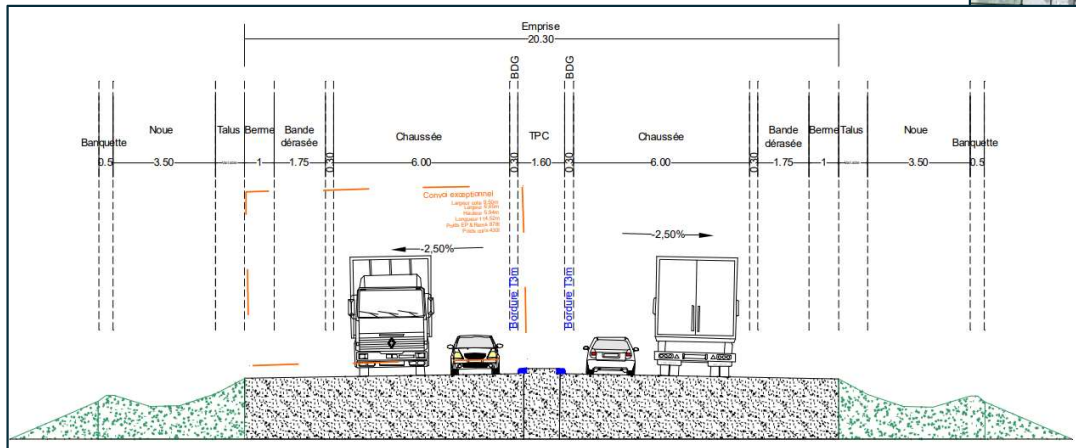
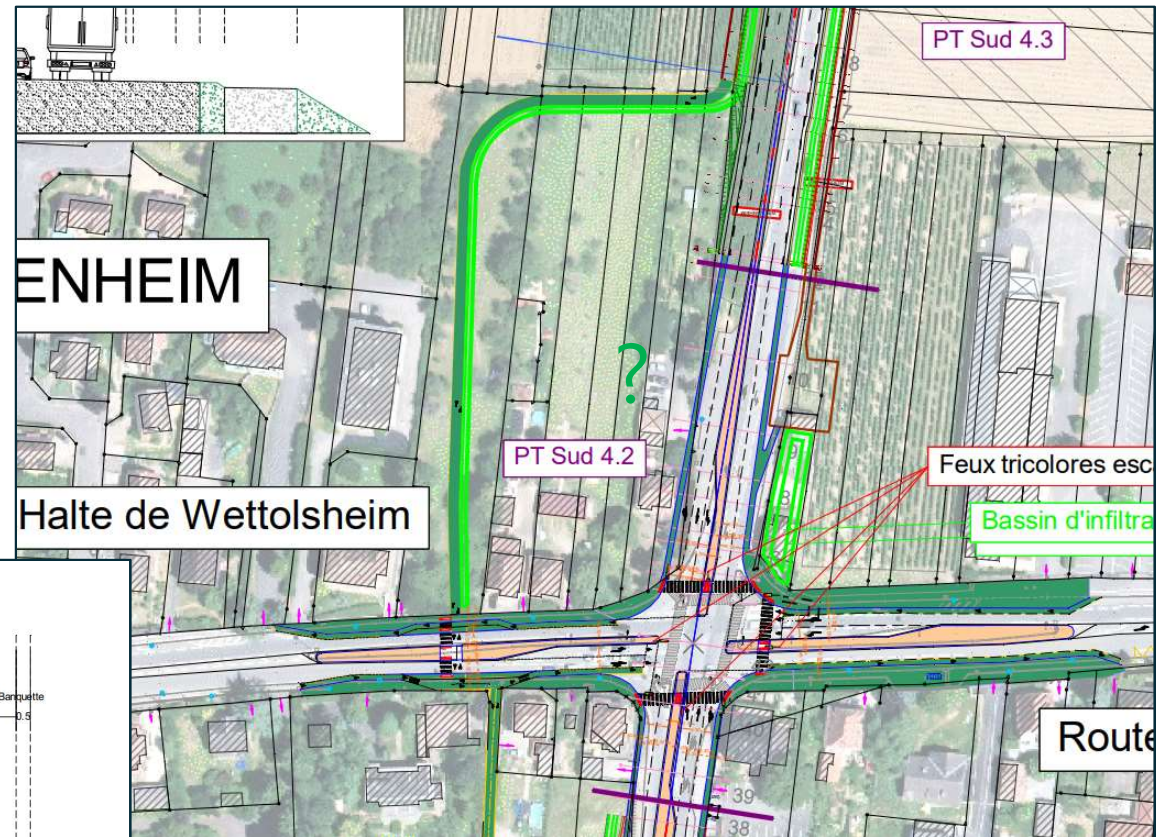
## 2. TRONÇON SUD

- Vitesse sur le tronçon 70 km/h
- Passage inférieur adapté au tracteur petite taille 2,80 m Nord-Sud
- Passage inférieur Est-Ouest agricole
- Gestion des eaux par noues et bassins
- Pistes mixtes mode doux – agricole

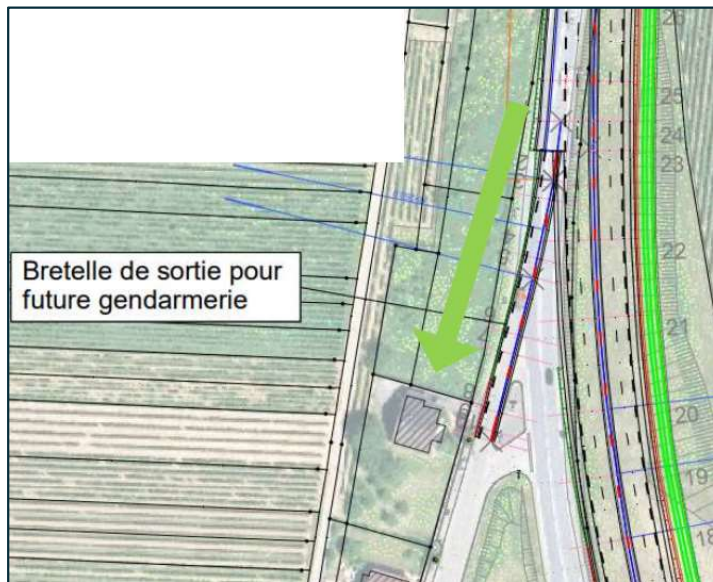


Giratoire déviation Wintzenheim

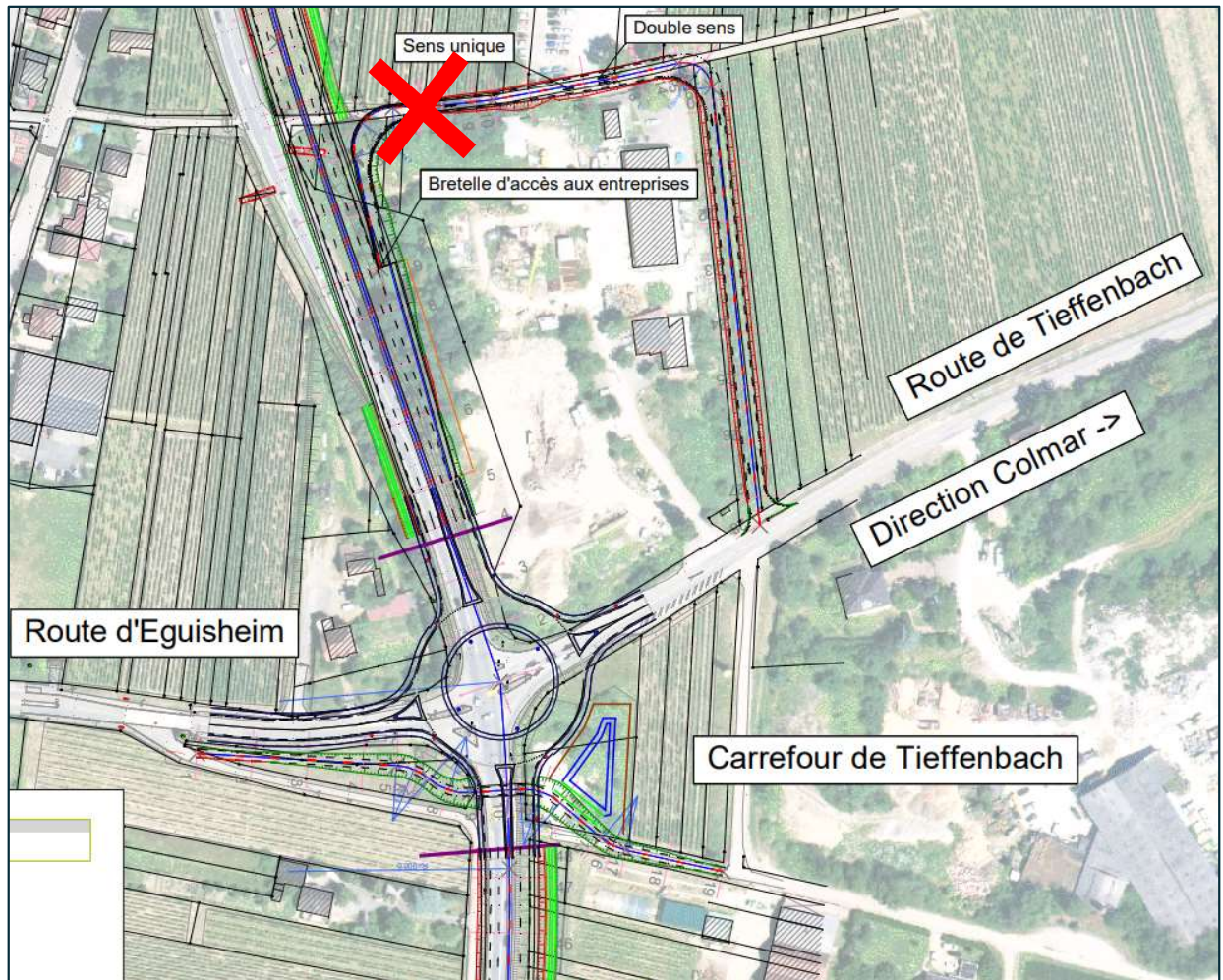
- Solution carrefour à feu privilégiée
- Optimisation foncière
- Profil type zone rurale



- Sortie unique vers rue de Rouffach
- Accès Construction Métallique Muller-Rost par rue du Tiefenbach
- Passage inférieur au sud du carrefour Tiefenbach



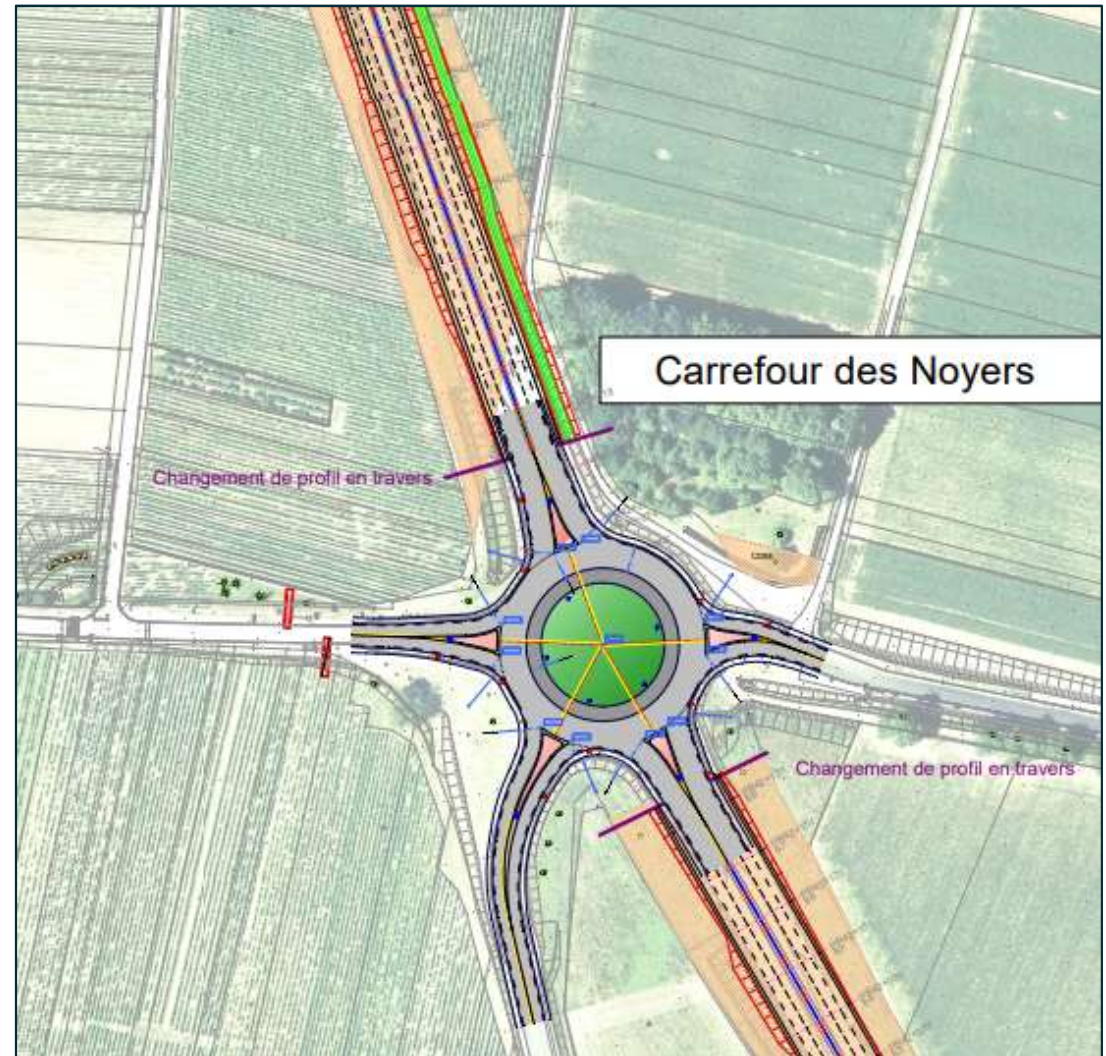
Sortie rue de Rouffach



Carrefour du Tiefenbach et accès



- Pas de passage inférieur prévu
- Nombreuses demandes traversée mode doux
- Seule possibilité d'implantation passage inférieur entre Noyers et Oignons
- Vitesse au Sud du giratoire 110km/h
- Pas de modification géométrique du giratoire



*Carrefour des Noyers*

### 3. CARREFOUR HALTE DE WETTOLSHEIM

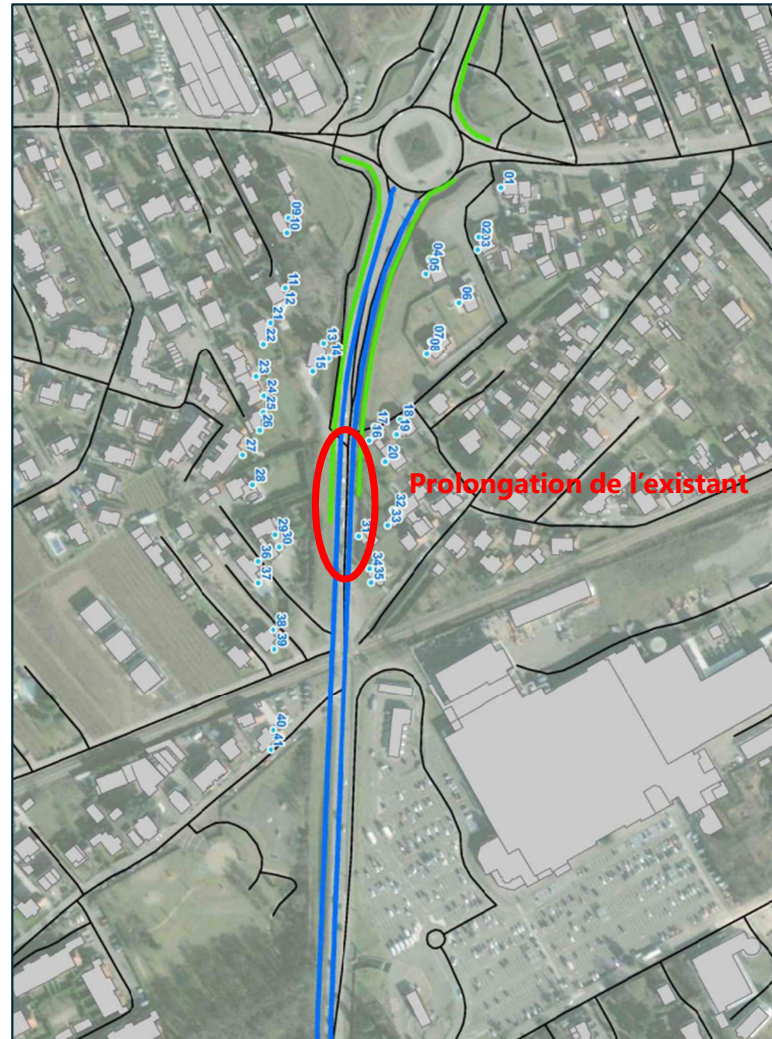
■ Tableau avantages / inconvénients

|                              | Carrefour à feux   | Giratoire et PI mode doux  |
|------------------------------|--|--|
| Trafic – Fluidité            | Amélioration de la réserve de capacité par rapport à la configuration actuelle.<br><b>La réserve de capacité de l'ordre de 30% en HPM 2030.</b><br>Secteur apaisé, mais allongement de temps sur les voies structurantes du contournement<br><b>+1</b> | Très bonne réserve de capacité sur l'ensemble des branches<br><b>(capacité la plus faible de 23% en 2030)</b><br>Bonne lisibilité de l'aménagement et mouvements aisés<br><b>+2</b>            |
| Sécurité modes doux          | Bonne<br>Présence d'îlots refuges de 2,30 m<br><b>+1</b>   | Moins bonne<br>Sauf si PI branche Nord<br>PI Nord : non PMR pente 6%<br>Risque d'être ignoré pour privilégier de trajectoires directes<br><b>-1</b>  |
| Praticité et flux modes doux | Facilité de traversée, piétons et cycles<br>Cheminement court : Ouest-Est = 94 m<br>Est-Ouest = 94 m<br><b>+2</b>  | Franchissement piétons moins aisés<br>Risque de cisaillement des cycles<br>Cheminement solution PI : Ouest-Est = 236 m<br>Est-Ouest = 210 m<br><b>-1</b>                                       |
| Accessibilités riverains     | Nord et Sud : les accès se feront la RD83, mais la présence des Terrepleins centraux ne permettront l'accès que dans un sens.<br><b>-1</b>   | Nord et Sud : les accès se feront la RD83, mais la présence des Terrepleins centraux ne permettront l'accès que dans un sens.<br><b>Offre des possibilités de faire demi tour</b><br><b>+1</b> |

|                                       | <b>Carrefour à feux</b>   | <b>Giratoire et PI mode doux</b>   |
|---------------------------------------|---|--|
| Impacts réseaux sensibles             | Réseaux GAZ, HTA, AEP présents sous trottoir Sud<br>TEL et AEP présents sous trottoir Nord  | Réseaux GAZ, HTA, AEP présents sous trottoir Sud<br>TEL et AEP présents sous trottoir Nord à dévier pour PI<br><b>-1</b>         |
| Compatibilité transport exceptionnels | Gabarit 9 m respecté entre obstacles  | Gabarit 9 m respecté entre obstacles si tout le giratoire est franchissable ainsi que les TPC<br><b>Signalisation démontable</b> |
| Transport en commun                   | Priorité TC possible<br><b>+1</b>   | Pas de priorité TC possible<br><b>-1</b>   |
| Coût                                  | Entre 900 000€ et 1 100 000€<br><b>+1</b>   | Entre 1 300 000€ et 1 500 000€<br><b>-1</b>  |
| Impacts paysages                      | Aménagement plus urbain – continuité existant<br>Lecture simple des traversées<br><b>+2</b> | Aménagement plus routier<br><b>+1</b>  |
| <b>BILAN</b>                          | <b>7</b>  | <b>-1</b>  |

## 4. ACOUSTIQUE

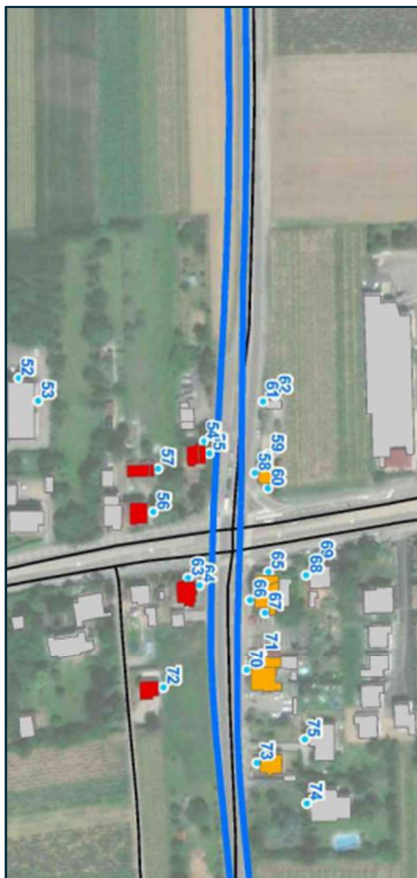
- Ecran anti-bruit 600 €/m<sup>2</sup>



■ Isolation phonique 15aine de bâtiment (10 000 €/habitation)



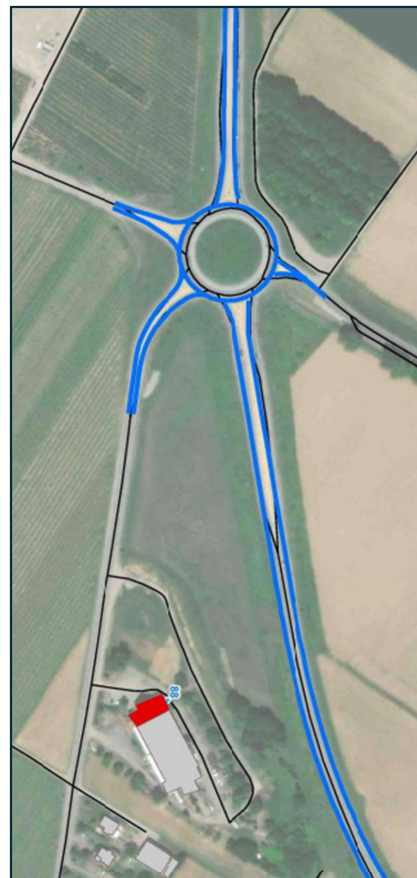
Ligibel



Halte de Wettolsheim



Tiefenbach



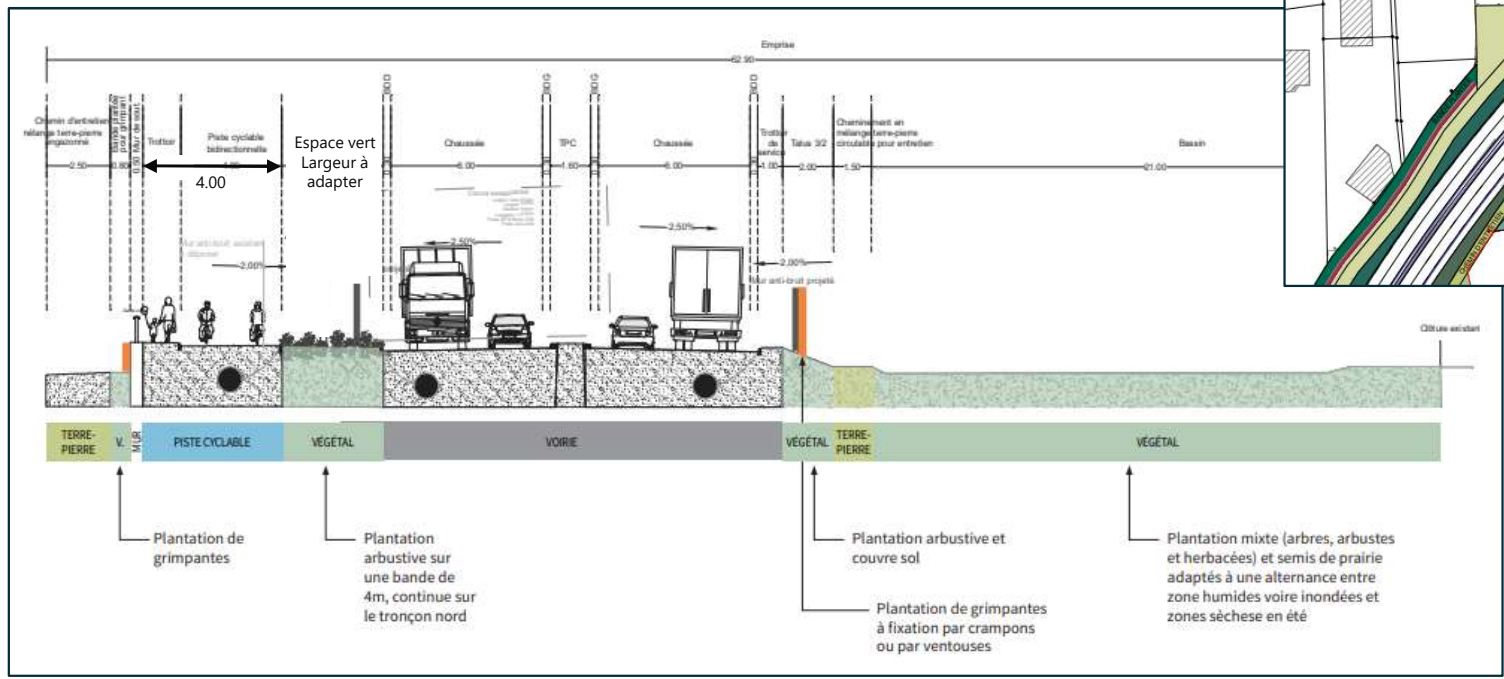
Noyers



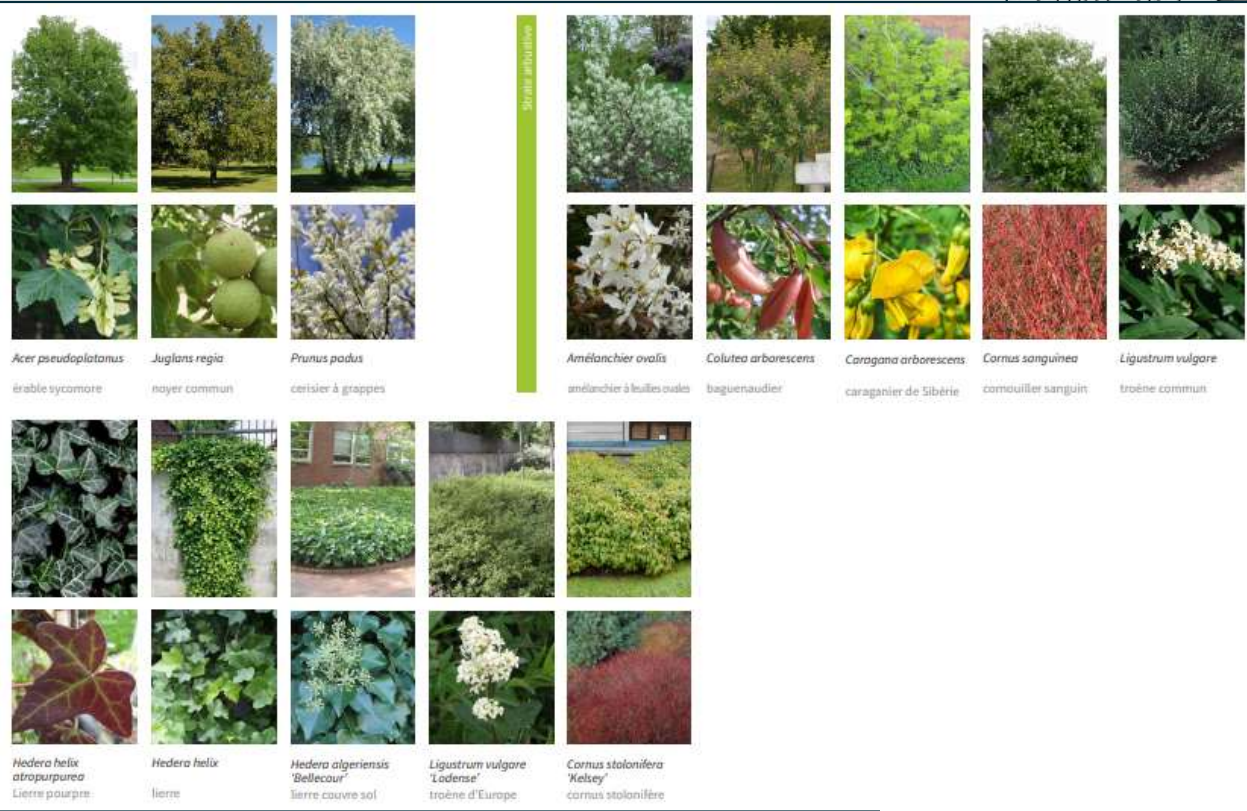
Oignons

# 5. PAYSAGE

- Différentes zones d'aménagement, murs, espace vert, bassins, noues, talus
- Implantation d'arbre, d'arbuste, couvre sol et prairie fleurie



Carrefour Ingersheim



*Exemple essence d'arbre*



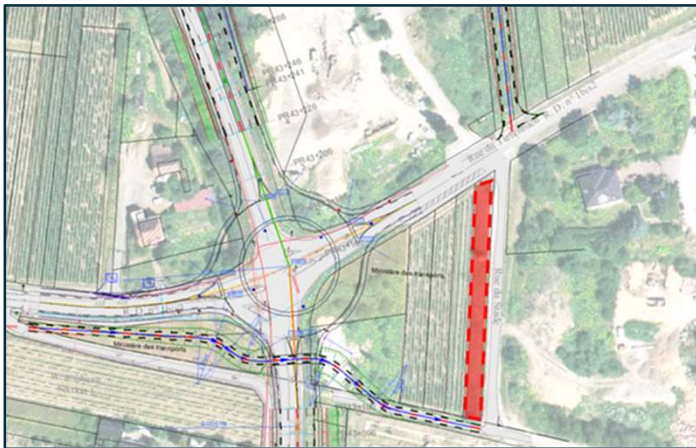
*Aménagement passages inférieurs*

## 6. AIRE DE COVOITURAGE

### Proposition 1 : Giratoire créé au Tiefenbach

Proposition de positionner quelques places en bataille/épis le long de la rue du Stade sur une parcelle non occupée par des vignes (en rouge)

**A ETUDIER**



### Proposition 2 : Giratoire existant RD417 entre Wintzenheim et Colmar

Positionnement sur la branche Sud en attente

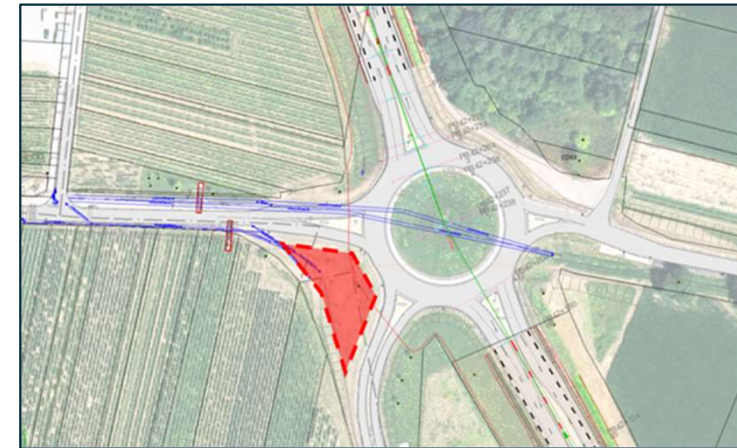
**PAS DE FONCIER**



### Proposition 3 : Giratoire existant des Noyers

Positionnement dans le délaissé Sud-Ouest

**AIRE WETTOLSHEIM PAS LOIN**



- Pas de solution idéale pour l'instant,
- Problématiques environnementales giratoire RD417 / RD83,
- Solution à trouver entre RD83 et vallée de Munster,
- Possibilités multimodales suivant plan mobilité Colmar Agglomération ?



# 7. ESTIMATION

| N° | RECAPITULATIF PAR POSTE                                 | Tronçon 1 : Sud Oignons/Noyers | Tronçon 2 : Sud Noyers/Tiefenbach | Tronçon 3 : Sud Tiefenbach/Halte | Tronçon 4 : Sud Halte/Dev Wintz | Tronçon 5 : Nord Ligibel/Ingersheim | TOTAL                | rappel poste EP      | variation AVP/EP |
|----|---|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| 1  | <u>Prix généraux</u>                                    | 687 000,00                     | 496 000,00                        | 460 000,00                       | 683 000,00                      | 2 154 000,00                        | 4 480 000,00         | 3 821 000,00         | 17,2%            |
| 2  | <u>Travaux préalables aux terrassements</u>             | 422 000,00                     | 220 100,00                        | 166 700,00                       | 355 600,00                      | 120 500,00                          | 1 284 900,00         | 1 828 270,00         | -29,7%           |
| 3  | <u>Terrassements</u>                                    | 185 000,00                     | 134 750,00                        | 132 750,00                       | 137 850,00                      | 989 500,00                          | 1 579 850,00         | 1 351 800,00         | 16,9%            |
| 4  | <u>Voirie (yc bandes dérasées)</u>                      | 2 365 500,00                   | 1 052 000,00                      | 1 728 900,00                     | 1 412 500,00                    | 1 908 900,00                        | 8 467 800,00         | 7 552 500,00         | 12,1%            |
| 5  | <u>Éléments de voirie</u>                               | 219 200,00                     | 166 000,00                        | 187 100,00                       | 259 500,00                      | 272 000,00                          | 1 103 800,00         | 1 002 150,00         | 10,1%            |
| 6  | <u>Assainissement</u>                                   | 589 750,00                     | 527 250,00                        | 347 550,00                       | 404 800,00                      | 625 400,00                          | 2 494 750,00         | 3 196 250,00         | -21,9%           |
| 7  | <u>Ouvrages d'art (voir estimation détaillée)</u>       | 20 000,00                      | 535 000,00                        | 90 000,00                        | 1 320 000,00                    | 9 685 000,00                        | 11 650 000,00        | 11 256 000,00        | 3,5%             |
| 8  | <u>Signalisation</u>                                    | 137 100,00                     | 97 900,00                         | 86 900,00                        | 94 900,00                       | 128 300,00                          | 545 100,00           | 354 800,00           | 53,6%            |
| 9  | <u>Equipements</u>                                      | 4 000,00                       | 47 100,00                         | 44 100,00                        | 152 500,00                      | 411 450,00                          | 659 150,00           | 690 150,00           | -4,5%            |
| 10 | <u>Aménagements paysagers et environnement</u>          | 497 295,75                     | 451 076,50                        | 284 709,70                       | 482 531,50                      | 857 871,40                          | 2 573 484,85         | 3 047 286,00         | -15,5%           |
| 11 | <u>Dispositif de retenue</u>                            | 254 000,00                     | 100 600,00                        | 7 000,00                         | 14 000,00                       | 141 400,00                          | 517 000,00           | 438 500,00           | 17,9%            |
| 12 | <u>Mesures environnementales</u>                        | 73 200,00                      | 67 500,00                         | 67 500,00                        | 103 300,00                      | 105 000,00                          | 416 500,00           | 1 470 000,00         | -71,7%           |
|    | <b>MONTANT TOTAL EN EUROS H.T.</b>                      | <b>5 454 045,75</b>            | <b>3 895 276,50</b>               | <b>3 603 209,70</b>              | <b>5 420 481,50</b>             | <b>17 399 321,40</b>                | <b>35 772 334,85</b> | <b>36 008 706,00</b> | <b>-0,7%</b>     |
|    | <b>T.V.A. à 20,0 %</b>                                  | <b>1 090 809,15</b>            | <b>779 055,30</b>                 | <b>720 641,94</b>                | <b>1 084 096,30</b>             | <b>3 479 864,28</b>                 | <b>7 154 466,97</b>  | <b>7 201 741,20</b>  | <b>-0,7%</b>     |
|    | <b>MONTANT TOTAL EN EUROS T.T.C.</b>                    | <b>6 544 854,90</b>            | <b>4 674 331,80</b>               | <b>4 323 851,64</b>              | <b>6 504 577,80</b>             | <b>20 879 185,68</b>                | <b>42 926 801,82</b> | <b>43 210 447,20</b> | <b>-0,7%</b>     |
|    | <b>MONTANT TOTAL EN EUROS H.T. y compris SAV 14 %</b>   | <b>6 217 700,00</b>            | <b>4 440 700,00</b>               | <b>4 107 700,00</b>              | <b>6 179 400,00</b>             | <b>19 835 300,00</b>                | <b>40 780 500,00</b> | <b>41 050 000,00</b> | <b>-0,7%</b>     |
|    | <b>T.V.A. à 20,0 %</b>                                  | <b>1 243 540,00</b>            | <b>888 140,00</b>                 | <b>821 540,00</b>                | <b>1 235 880,00</b>             | <b>3 967 060,00</b>                 | <b>8 156 100,00</b>  | <b>8 282 020,00</b>  | <b>-1,5%</b>     |
|    | <b>MONTANT TOTAL EN EUROS T.T.C. y compris SAV 14 %</b> | <b>7 461 240,00</b>            | <b>5 328 840,00</b>               | <b>4 929 240,00</b>              | <b>7 415 280,00</b>             | <b>23 802 360,00</b>                | <b>48 936 600,00</b> | <b>49 692 120,00</b> | <b>-1,5%</b>     |

- Quantité des terrassements à optimiser
- Principe technique OA à compléter
- Carrefour Halte de Wettolsheim – Carrefour à feu
- Chiffrage avec découpage en tronçon
- Foncier à intégrer au chiffrage