

SYNTHESE DES AVIS ET ATTENTES DES HABITANTS ET USAGERS DU QUARTIER (JUIN 20202)

Une réunion publique relative au projet de renouvellement urbain du quartier des Mésanges s'est tenue le 7 mai 2022 dans la salle des fêtes de Schirmeck, suivie d'ateliers participatifs autour d'un buffet convivial, sur le sujet des espaces publics, des équipements, des déplacements et des logements.

En amont et suite à cette réunion publique, pour les personnes qui auraient souhaité participer mais n'ont pas pu se rendre disponible un questionnaire a été mis à disposition, à renvoyer par mail, par courrier, ou en le déposant à l'accueil de la mairie.

Ce document synthétise les avis exprimés lors des ateliers et dans les questionnaires réceptionnés afin de nourrir l'élaboration du projet urbain.

Pour faciliter le traitement et la prise en compte des avis, certains avis exprimés dans un atelier thématique mais n'ayant pas directement de lien avec la thématique de cet atelier ont été repositionnés dans le chapitre correspondant le mieux à la thématique abordée.

ESPACES PUBLICS

CE QUE LES HABITANTS APPRÉCIENT DANS LE QUARTIER

- Le quartier en tant que tel, car il est bien situé : tout est à proximité, proche des infrastructures (desserte, clinique, équipements sportifs, maison de santé...)
- La présence du Barembach, mais il n'est aujourd'hui pas valorisé, les abords manquent d'entretien. Existait avant et c'était bien : ancien parc derrière les garages, à recréer.
- Les bancs au niveau du N°3 et du N°4 rue des Mésanges, très appréciés, même s'il n'y en a aujourd'hui pas assez et qu'il y a le bruit de la RD.
- La présence d'espaces verts, même s'il n'y en a pas suffisamment
- Les arbres, à conserver, notamment celui au carrefour rue des Grives/rue des Mésanges
- Le jardin partagé, mais il est actuellement trop isolé, et perçu comme « à quelqu'un »
- La possibilité pour les enfants de faire de la trottinette en sécurité (peu de circulation et espaces minéraux non circulés comme le parking de l'école de musique)
- La présence de conteneurs pour les ordures ménagères et pour le tri sélectif
- Le sapin de Noël

CE QUE LES HABITANTS SOUHAITENT VOIR AMELIORÉ OU AJOUTÉ

Multiplier les usages dans l'espace public pour recréer de la vie dans le quartier :

- Jeux d'enfants : Aire de jeux clôturées, « au centre » mais en maîtrisant les nuisances, « style Bergopré », dans le parc? (Évoqué plusieurs fois)
- Pique-niques : Créer un espace pique-nique, avec des bancs et des tables (dans le parc?), mais pas trop près des bâtiments (nuisances liées aux pique-niques devant le bâtiment 8) (Évoqué plusieurs fois).

- Créer un espace pour faire des barbecues, à un endroit qui ne gênerait pas (1 demande).
- Bancs : Ajouter d'autres bancs, au milieu du quartier, pour s'asseoir dehors avec les voisins, un espace de rencontre apaisé, un peu à l'écart, pour les personnes âgées (Évoqué plusieurs fois).
- Activités sportives :
 - Des agrès de musculation dans le parc (type salle de sport en extérieur) (1 demande)
 - Un terrain pour pratiquer le foot librement (à l'extérieur mais proche du quartier) (1 demande)
 - Un city parc/city stade/skate parc, mais pas trop près des bâtiments pour éviter les nuisances sonores (à côté du hall des sports ? Sur le terrain de la maison rose?) (1 demande par type évoqué)
- Jardins partagés : Rendre le potager plus « public » (perçu comme « privé » et « réservé »)
- Parc à chien clôturé
- Petit espace vert sur le terrain de la maison rose (arbres, poubelles, et bancs) en complément de places de parking supplémentaires, ou transformer le terrain de la maison rose en espace vert
- Exploiter les abords du Barembach
- Un parc à proximité de l'école de musique permettra aux parents d'attendre agréablement pendant les cours (certains parents attendaient dans leur voiture)

Un cadre de vie sain et calme :

- Avoir plus d'espaces verts, de verdure, des fleurs
- Créer un vrai accès paysagé à la route de Barembach (prendre exemple sur ce qui a été fait sur la commune de Barembach)
- Veiller à ne pas créer de nuisances (sonores ou insécurité lié à des regroupements)
- Créer un mur anti-bruit derrière les bâtiments 3, 4 et 8.

Concernant plus spécifiquement les espaces extérieurs d'Alsace Habitat :

- Améliorer l'entretien des troènes derrière le bâtiment 8
- Conserver et remplacer les fils à linge (fils actuels rouillés, trop hauts et cassés)
- Ajouter *rapidement* table et bancs à l'ombre entre le bâtiment 8 et le bâtiment 4

Concernant la gestion et l'entretien :

- Améliorer l'entretien des espaces publics, notamment le long de la RD
- Rapprocher les containers de tri sélectif du centre du quartier (sauf le verre pour le bruit ?)
- Ajouter des poubelles « publiques » (corbeilles)
- Ajouter des distributeurs de sachets pour les déchets canins (1 demande)
- Créer un équipement partagé pour le compostage

DÉPLACEMENTS

CE QUE LES HABITANTS APPRÉCIENT DANS LE QUARTIER

- Facilité de stationnement
- Intérêt d'avoir certains stationnements en garages/box fermés
- Tranquillité du quartier (impasse donc moins de passage intempestif)

CE QUE LES HABITANTS SOUHAITENT VOIR AMÉLIORÉ OU AJOUTÉ

Des demandes pour améliorer la circulation routière :

- Créer un sens unique sur la rue des Mésanges vers la route de Barembach :
 - Certaines personnes sont demandeuses de la création d'une sortie directe sur la route de Barembach avec une traversée du quartier en sens unique,
 - D'autres personnes craignent une augmentation des vitesses de circulation si le projet rend le quartier « traversant » pour les voitures, mais estiment cela acceptable si la traversée est à sens unique.
- Attention aux flux de véhicules si un nouvel équipement au cœur du quartier
- Rue des Grives : afflux de poids lourds pour éviter le portique
- Demande de réfection de l'enrobé rue des Grives
- Demande individuelle : le propriétaire de la maison du 13 route de Barembach demande de conserver son accès véhicule actuel via le chemin entre la route de Barembach et la rue des Mésanges.

Des demandes pour améliorer la sécurité routière :

- **Limitier la vitesse des véhicules dans le quartier :**
 - Les enfants jouent dans la rue devant le bâtiment N°4, ce n'est pas sécurisé.
 - Réduire la vitesse sur la rue des Grives et la rue des Mésanges
 - Pacifier le carrefour rue des Grives/rue des Mésanges (vitesse dangereuse)
 - Faire respecter la limitation de vitesse sur la Route de Barembach, améliorer le dispositif chicanes/dos d'ânes (Raccourcir la chicane ? Ajouter des dos d'ânes pour ralentir les véhicules qui s'engagent trop vite dans la chicane ? Ajouter des chicanes?)
- **Améliorer la signalétique et la visibilité :**
 - Pacifier le carrefour rue des Grives/rue des Mésanges (accidentogène, vitesse trop importante) : Créer un rond-point ? Supprimer les haies ?
 - Besoin d'installer un miroir de sécurité au niveau de l'entrée véhicules pour accéder à l'arrière du bâtiment 8 (les enfants jouent derrière le bâtiment 4 et ne sont pas visibles d'un conducteur qui s'engage pour accéder à l'arrière du bâtiment 8).
 - Route de Barembach : écart entre les chicanes trop important (mauvaise visibilité)

Des demandes pour optimiser le stationnement :

- Basculer le stationnement du N°3 et du N°4 rue des Mésanges à l'arrière des bâtiments, du côté de la RD, via une voie en sens unique.
- Créer plus de stationnements en garage/box fermés car les voitures sont rayées
- Créer des places de stationnement publiques sur le terrain de la maison rose

Des demandes pour améliorer la prise en compte des modes doux :

- Améliorer les espaces de circulation pour les piétons, et notamment :
 - Améliorer la liaison piétonne entre la route de Barembach et la rue des Mésanges (matérialiser le cheminement doux qui traverse le terrain de la Maison Rose)
 - Réaménager le sentier du cimetière (fermé aujourd'hui)
- Créer un franchissement de la RD pour les modes doux (au niveau du Barembach ?)
- Améliorer la circulation vélo sur la route de Barembach (mini-pistes actuelles pas suffisantes)

Une suggestion concernant les mobilités durables :

- Créer une ou deux bornes de recharge publiques pour les véhicules électriques

LOGEMENTS

Les idées proposées pour améliorer les logements des 3, 4 et 8 rue des Mésanges sont de bonnes idées.

CE QUE LES HABITANTS APPRÉCIENT DANS LE QUARTIER

- La réhabilitation des bâtiments 3, 4 et 8
- La diversité des typologies de logements
- Les fils à linge
- On y est mieux qu'à la maison de retraite (x2)
- La présence de compteurs individuels

CE QUE LES HABITANTS SOUHAITENT VOIR AMÉLIORÉ OU AJOUTÉ

- Créer des balcons de taille confortable
- Traiter le problème des hirondelles qui sont nombreuses
- Améliorer l'accessibilité PMR, créer des ascenseurs.
- Améliorer les parkings, créer des garages (x5)
- Résidentialisation : la proposition faite semble convenir
- Créer un local vélo/moto/scooter (Pas assez de place dans le local vélo du bâtiment N°8, utilisé par les vélos et les scooters/motos (demande de créer un local pour les scooter et motos)
- Ajouter des bancs pour le bâtiment 8
- Recréer quelques grands logements T4/T5
- Dans les grands logements, prévoir de grandes cuisines (capacité à y installer les appareils électroménagers essentiels)
- Concernant le 4F rue des Mésanges : Porte d'entrée principale trop lourde, les personnes âgées et les enfants ont du mal à l'ouvrir
- Ne pas reconstruire des barres d'immeuble parallèles qui « se font face »
- Réhabiliter ou démolir les immeubles 1 et 2 rue des Mésanges pour rendre au quartier sa dynamique et en faire un écoquartier, créer sous forme de logements sociaux qualitatifs accessibles financièrement des habitations de type petites maisons avec jardin, un petit lotissement avec des habitations individuelles du type du lotissement rue John Heywood pour attirer de nouvelles familles et de jeunes couples (proximité du collège, infrastructures sportives et culturelles proches)
- Éviter les passoires énergétiques
- Installer des fils à linge à l'arrière du bâtiment N°8, après le changement d'entrée

ÉQUIPEMENTS

CE QUE LES HABITANTS APPRÉCIENT DANS LE QUARTIER

- Le quartier en tant que tel, car il est bien situé : tout est à proximité, proche des infrastructures (desserte, clinique, équipements sportifs, maison de santé...)

- Ce qui existait avant et qui était bien :
 - Les séances de cinéma à la MJC
 - La présence de l'école, puis de l'école de musique

CE QUE LES HABITANTS SOUHAITENT VOIR AMELIORÉ OU AJOUTÉ

- Faire revenir l'école de musique, car elle mettait de la vie, mais attention aux flux de circulation et au besoin en stationnement de ses usagers. Attention à l'insonorisation du bâtiment. Excentrer un peu si besoin l'équipement par rapport aux habitations pour limiter les nuisances.
- L'école de musique pourrait prendre un rôle d'animation du quartier (ex : spectacles, concerts, soirée...). Elle pourrait utiliser pour cela la salle associative qui est proposée, ou le parc.
- La création d'une crèche est une bonne idée. Même s'il y a aujourd'hui peu d'enfants, elle peut attirer de nouvelles familles. Elle peut également être utile aux enseignants.
- Créer un lieu de rencontre pour les jeunes, encadré, afin qu'ils puissent se retrouver, échange, jouer (tournoi de e-game, soirées jeux de société, lieu de parole, aide aux devoirs...) (utilisation de la salle associative proposée?)
- En lien avec l'aménagement des espaces publics :
 - **Créer un parc à proximité de l'école de musique** permettra aux parents d'attendre agréablement pendant les cours (certains parents attendaient dans leur voiture)

DEMANDES SPÉCIFIQUES/PERSONNELLES

- Maison du 13 route de Barembach : conserver l'accès véhicule actuel via le chemin entre la route de Barembach et la rue des Mésanges
- R. SUBLON, 4F rue des Mésanges : Porte d'entrée du logement laisse passer l'air au travers de la porte

DÉMARCHE DE CONCERTATION

- Souhait d'être informés des évolutions du projet et des démarches à venir

ANNEXE 1 : PHOTOS DE L'ÉVÉNEMENT









ANNEXE 2

Personnes ayant répondu aux questionnaires souhaitant être associées aux démarches de concertation ultérieures :

Nom	Prénom	Email	Téléphone	Adresse postale	Catégorie
WILBERT	Olivier	olivier.wilberto@gmail.com	06 74 63 25 35	13 route de Barembach, 67130 Schirmeck	Riverain
SUBLON	André Daniel	aureliemarchal2002@gmail.com	06 43 52 20 49	4F rue des Mésanges, 67130 Schirmeck	Locataire AH
LAUNER	Sandrine	lau.sandrine@homail.fr	06 80 38 22 19	1B rue des Mésanges, 67130 Schirmeck	Locataire AH
LABANCA	Antoine	antoine.labanca@wanadoo.fr	06 80 12 75 37	12 rout de Barembach, 67130 Schirmeck	Riverain
HERRY	Michael	lgrandchef@gmail.com		1A rue des Mésanges, 67130 Schirmeck	Locataire AH
PIERSON	Floriane	floriane.pierson@wanadoo.fr		10 rue John Heywood, 67130 La Broque	Habitante de la Broque

ANNEXE 3

Feuille de présence de la réunion publique et des ateliers.

FICHE DE PRESENCE- Quartier des Mésanges

Rencontre du 7 Mai 2022

Nom – Prénom	Adresse mail	Téléphone	signature
SIPPET - OLIVIER	ALSACE NABISOR	03 88 17 93 00	
Luzi Hamon	section Urbaine	03 88 35 53 80	
Aydalet wa Fiden	conseillère municipale	06 28 30 06 32	
LAAOUINA YOUSSEF	Youssef.laouina@outlook.com	06 52 64 72 20	
GIRARDIN Pascal	guarolimp@wanadoo.fr	06 11 59 26 40	
GIRARDIN Corine	corinne67130@gmail.com	06 20 37 51 63	
LAMBALLEZ Françoise		03 88 39 89 65	
LABANCA ANTOINE			
PARAVATI Giovanni	paravati.jean@neuf.fr	03 88 97 93 79	
Herry M. Louise		03 88 97 91 87	
SCHROTER France			
KRUPFER Olivia			
JANSEN Yolande	CSF		
WISSE Mustafa	WISSE@wanadoo.fr	06 28 07 38 63	

FICHE DE PRESENCE- Quartier des Mésanges

Rencontre du 7 Mai 2022

Nom – Prénom	Adresse mail	Téléphone	signature
ROGER Alain	alain.roger87@orange.fr	0695818381	
ROGER Lucienne	/	0770773505	
HERRY-MICHAËL	llgrandchef@gmail.com		
SPAGOLLA Nonique	moni0604@hotmail.fr	06.18.55.49.86	
ATTARD Isabelle	i.attard@orange.fr	06.85.22.7.751	
WINISSALATI	salem.winissalati@orange.fr salem@orange.fr	06.13.01.70.93	
FAVRE Alban	/	/	
DUFAY Aurone	auronedufayguyard@yahoo.fr	06.04.45.73.24	
LEBOUSE Olivier	/	/	
SCHNEIDER Hervé	Schneider.herve@orange.fr	06.48.98.46.77	
YILDIZ FATMA	fatma.ekici@laposte.net	06.19.08.42.33	
YIGIT Ahmed	ahadub7@hotmail.fr	06.16.84.22.17	
VIANA Leindeber	/	07.61.95.58 ²⁵	
ÉBEL RENÉ	/	01.85.99.12.89	

FICHE DE PRESENCE- Quartier des Mésanges

Rencontre du 7 Mai 2022

Nom – Prénom	Adresse mail	Téléphone	signature
GRECH Nicole	/	07.60.60.44.99	
LUCIAR Daniel	8, Rue des Mésanges	/	
SCHWARZ Bruno	Parc immobilier	/	
LEINDECKER Bernard	Bernard.leindecker@orange.fr	03.88.97.81.61	
BALDIANI MARIANA	/	/	
BALDIANI MARIE	/	06.83.33.35.73	
BOULIANA BAKYTA / (Chaman)	/	06.63.33.19.26	
ATTIA	Savhadrieffel@gmail.com	06.95.32.36.14	
KORKHAZ Feyza / Gulay	korkhaz.feyza34@orange.fr	06.52.22.67.61	
WIBERT OLIVIER	olivier.wiberto@gmail.com	06.74.62.57.55	