

Conférence des Financeurs de l'Habitat Inclusif Alsace Réunion plénière

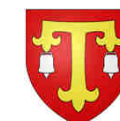
28 juin 2022



Colmar



Sélestat
Alsace Centrale



ORDRE DU JOUR

1. Evaluation des impacts des habitats inclusifs sur le territoire de la Collectivité européenne d'Alsace
 - Présentation OPENCARE
2. Appel à éligibilité Aide à la Vie Partagée
 - Contexte
 - Répartition territoriale et public
 - Méthodologie d'instruction
3. Présentation des résultats de l'analyse
 - Grille d'analyse
 - Les projets retenus par territoire
 - Les projets non retenus par porteurs
 - Les projets non retenus par territoires
 - L'AMI Petites Villes de Demain | Bien vieillir
4. Proposition de programmation 2023-2029
 - Accord pour l'habitat inclusif – Annexe 3
 - Calendrier





1. Evaluation des impacts des habitats inclusifs

OPENCARE – Guillaume FACCHI

Evaluation des impacts des habitats inclusifs sur le territoire de la Collectivité européenne d'Alsace

➤ cf. présentation dédiée





2. Appel à éligibilité Aide à la Vie Partagée

Contexte
Répartition territoriale et public
Méthodologie d'instruction

Déploiement de l'Habitat Inclusif en Alsace

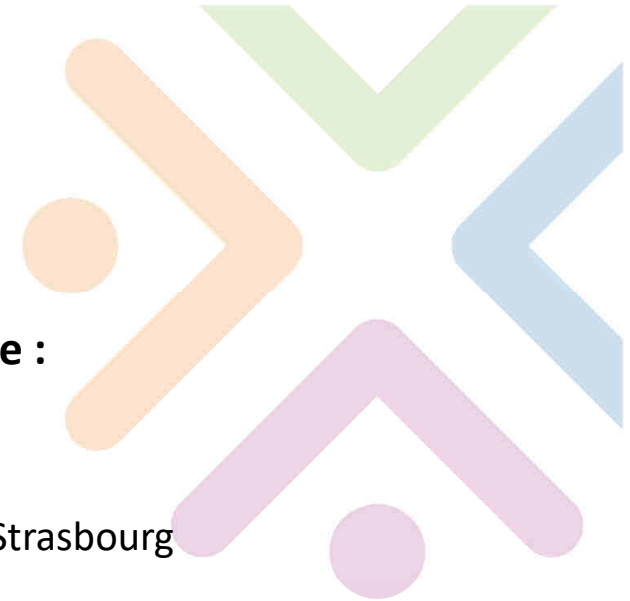


- **Expérimentation 2018**
 - 3 projets accompagnés en Alsace
- **Appel à Projet Forfait Habitat Inclusif 2019-2020**
 - 16 projets accompagnés en Alsace
- **Appel à éligibilité des porteurs de projet à l'aide à la Vie Partagée, dépose des dossiers entre 13/01/2022 au 29/04/2002**
- **82 demandes réceptionnées**
 - 30 porteurs de projet(s)
 - Couverture homogène du territoire en nombre
 - Mais pas en répartition des publics personnes âgées et personnes en situation de handicap

Répartition territoriale des projets réceptionnés

• Territoire Nord Alsace :	9 dossiers	PA : 7	PH : 0	PA/PH : 2
<i>dont 3 en PVDD (Wissembourg : 2 et Mertzwiller : 1)</i>				
• Territoire Ouest Alsace :	9 dossiers	PA : 3	PH : 5	PA/PH : 1
<i>dont 4 en PVDD (Sarre-Union : 1 , Molsheim : 2 et Ingwiller : 1)</i>				
• Territoire Eurométropole Strasbourg :	17 dossiers	PA : 2	PH : 12	PA/PH : 3
• Territoire Centre Alsace :	10 dossiers	PA : 2	PH : 3	PA/PH : 5
<i>dont 6 en PVDD (Orbey : 1 et Sainte-Marie-aux-Mines : 5)</i>				
• Territoire Région de Colmar :	11 dossiers	PA : 2	PH : 6	PA/PH : 3
<i>dont 1 dossier hors délai</i>				
• Territoire Mulhouse Agglomération :	19 dossiers	PA : 9	PH : 7	PA/PH : 3
• Territoire Sud Alsace :	7 dossiers	PA : 0	PH : 6	PA/PH : 1
<i>dont 3 en PVDD (Dannemarie : 2 et Altkirch : 1)</i>				
TOTAL	82 dossiers	PA : 25	PH : 39	PA/PH : 18
<i>% de répartition des projets</i>		35%	47,5%	22%

Méthodologie d'instruction des dossiers



- **Groupe d'analyse des dossiers transversal par territoire :**
 - 10/05/2022 - 8h30-13h30 : Territoire Nord Alsace
 - 10/05/2022 - 14h00-18h00 : Territoire Ouest Alsace
 - 16/05/2022 - 8h30-18h00 : Territoire Eurométropole de Strasbourg
 - 18/05/2022 - 8h30-13h00 : Territoire Centre Alsace
 - 18/05/2022 - 14h00-18h00 : Territoire Sud Alsace
 - 20/05/2022 - 8h30-13h00 : Territoire Région de Colmar
 - 23/05/2022 - 8h30-18h00 : Territoire Agglomération de Mulhouse
- **Directions associées à la fois en central et en territoire :**
 - Action sociale de proximité
 - Innovation Publique Territoriale
 - Autonomie
 - Habitat
 - Représentant de l'EMS
- **24 personnes ont participé à un ou plusieurs temps d'analyse**



3. Présentation des résultats de l'analyse

Grille d'analyse

Les projets retenus par territoire

Les projets non retenus par porteurs

Les projets non retenus par territoires

L'AMI PVDD | Bien vieillir

Grille d'analyse des dossiers

		Note	Critères
Info générales			Porteur
			Statut
			Référent
			Mail référent
			Portable référent
			Habitat ouvert
			Date prévisionnelle d'ouverture
Territoire	+1 si aucun HI actuel +1 si 1er HI PVDD +1 rural +1 PVDD +1 si implication commune	5	Territoire Cea
			Commune
			Urbain/Rural/Périurbain
			Petite Ville de Demain
Public	+1 si aucun HI actuel +1 PA +1 pub spécifique (creton, PHV) +1 si entre 6 et 12 +1 si logique de parcours	5	Public
			Profil du public
			Nombre de personnes AVP
			Nombre total habitant
Habitat			Type d'habitat
			Habitat en diffus en partie ou en totalité
			Espace commun présent
			Bailleur social ou Privé
			Nom bailleur
			Portage gestion locative
			Descriptif de l'environnement
	/35	5	Accessibilité aux commerces de proximité, transports, vie de quartier...
		5	Description de l'habitat dans sa globalité
		5	Description des parties privatives
		5	Description des espaces communs
	5	Adéquation habitat/public	
	5	Adéquation Habitat/territoire	
	5	Anticipation, évolutivité et adaptation de l'habitat au-delà du cadre réglementaire	

Grille d'analyse des dossiers

Partenariat	/20	5	Proximité du partenariat (associations locales ...)
		5	Actions portées par le partenaire au sein du projet (coportage, actions concrètes...)
		5	Partenariat noué
		5	Partenariat envisagé
Projet de vie sociale et partagée	/30	5	Coconstruction du PVSP (méthodologie pour les HI non ouverts ou process mis en oeuvre pour HI ouverts)
		5	PVSP rédigé
		5	Habitants veulent le vivre ensemble et/ou prévoient de construire un PVSP
		5	Habitant est-il libre de la gestion de son rythme de vie, des personnes qu'il invite, de ses activités ...
		5	Mise en oeuvre du PVSP
		5	Profil de l'animateur/régulateur
Libre-Choix	/5	5	Les habitants ont-ils le choix des services et professionnels pour le soutien à l'autonomie
Usage de l'AVP	/5	5	Bon usage de l'AVP, pertinence de l'AVP pour le projet
Accessibilité financière	/5	5	Reste à vivre des personnes suffisant
Intensité AVP			Intensité
			Hypothèse AVP
Points d'alertes sur le projet			Nombre de projet, modèles répétitifs, effet d'aubaine, tickets services, taille

Total

100

Les projets retenus par territoires

➤ cf. tableaux / fichier pdf ANNEXE 1



Les projets non retenus par porteurs

➤ cf. tableaux / fichier pdf ANNEXE 2

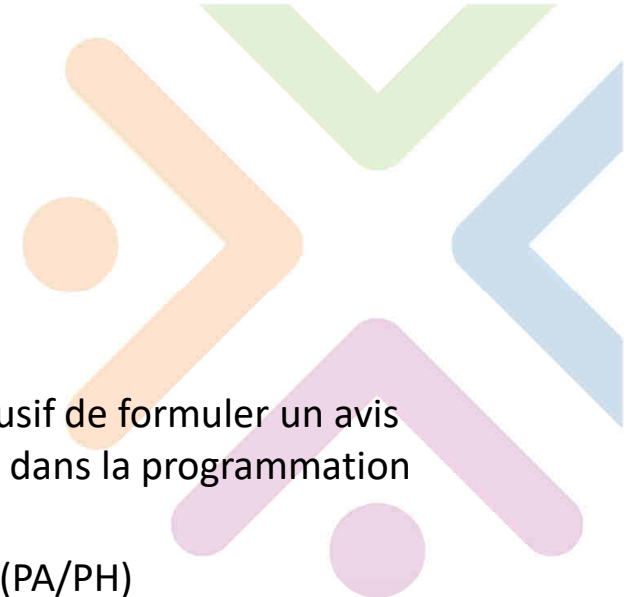


Les projets non retenus par territoires

➤ cf. tableaux / fichier pdf ANNEXE 3



L'AMI Petites Villes de Demain | Bien vieillir



- **Projets déposés à l'AMI PVDD | bien vieillir :**

Il est proposé à la Conférence des Financeurs de l'Habitat Inclusif de formuler un avis favorable sur les projets suivants, en lien avec leur intégration dans la programmation 2023-2029 :

- Sainte-Marie-aux-Mines, projet porté par Les Tournesols (PA/PH)
- Orbey, projet porté par Les Sources (PA/PH)

- **Projets à déposer par les porteurs à l'AMI PVDD | bien vieillir :**

Ces projets pourraient également faire l'objet d'un avis favorable de la Conférence des Financeurs de l'Habitat Inclusif, si les porteurs de projets candidatent à l'AMI lors de la prochaine et dernière cession (sept./oct. 2022) :

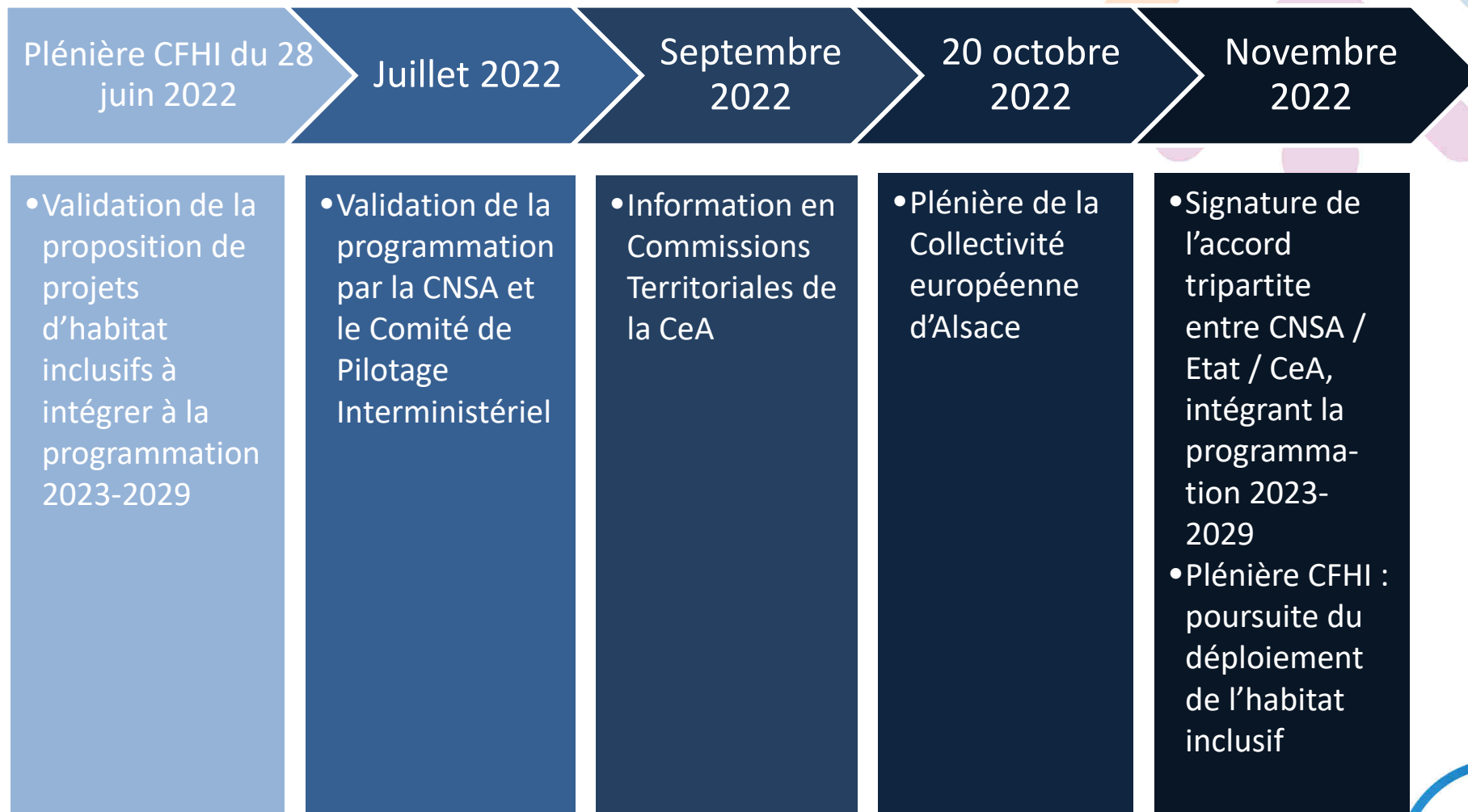
- Wissembourg, projet porté par Association Papillons Blancs d'Alsace (PA/PH)
- Wissembourg, projet porté par Familles solidaires (PA)
- Molsheim, projet porté par Autonome Ensemble si PA/PH
- Ingwiller, projet porté par APH Vosges du Nord si PA/PH



4. Proposition de programmation 2023-2029

*Accord pour l'habitat inclusif (Annexe 3) –
programmation 2023-2029
Calendrier*

Calendrier – rappel des grandes étapes





Merci pour votre attention !