

Annexe 2 à la Convention Cadre de Subvention des Investissements du Port Rhéнан de Colmar Neuf-Brisach

Calcul du funding gap

		Valeur non actualisée (€)	Valeur actualisée (€)
Période de référence	1	2024 à 2050	
Taux d'actualisation	2	5%	
Coût total de l'investissement (tva exclue) non actualisé	3	14 060 851	
Coût total de l'investissement (tva exclue) actualisé	4		13 224 121
Valeur résiduelle	5	0	0
Recettes	6	25 806 902	12 838 805
Coûts	7	21 964 021	10 959 869
Calcul du Funding GAP			
Revenus nets (6)-(7)	8	3 842 881	1 878 936
Coût total de l'investissement - recettes nettes (4)-(8)	9		11 345 184
Taux de Funding gap			86%