

AXES STRATEGIQUES	FICHES ACTIONS		
1. Réussir la transition énergétique en amplifiant la rénovation des logements	1.1 Poursuivre les actions de réhabilitation des logements	1.1.1 Poursuivre les actions de réhabilitation thermique des logements du parc public	
		1.1.2 Massifier les actions de réhabilitation des logements privés et des copropriétés	
		1.1.3 Accompagner le réemploi des matériaux	
		1.1.4 Soutenir les démarches innovantes et vertueuses	
	1.2 Lutter efficacement contre la précarité énergétique des ménages	1.2.1 Accompagner les ménages vulnérables dans la bonne gestion de leurs consommations énergétiques – le SLIME	
		1.2.2 Expérimenter l’Auto-réhabilitation accompagnée et coordonner le partenariat local	
1.3 Améliorer les conditions d’habitat des publics fragiles mal-logés par le traitement de l’habitat insalubre, dégradé et la résorption des sites d’habitat précaires			
2. Développer une offre de logements en territoire pour répondre aux besoins démographiques	2.1 Accompagner la requalification des centres anciens en déployant des outils pour traiter la vacance et l'habitat dégradé		
	2.2 Renforcement des nouvelles centralités par le soutien aux petites opérations		
	2.3 Produire une offre de logement accessible en réponse aux fortes tensions sur le logement abordable	2.3.1 Soutenir le développement d’une offre locative dans le parc public	
		2.3.2 Diversifier les réponses pour les actifs en développant une offre locative régulée : PLS et logement locatif intermédiaire	
		2.3.3 Fluidifier les parcours résidentiels des ménages en soutenant le développement d’une offre d’accession sociale à la propriété	
		2.3.4 Accompagner le public jeune dans la diversité de leurs besoins	
2.3.5 Dépasser la réglementation pour produire des logements qualitatifs avec des charges réduites			
2.4 Accompagner les ménages vulnérables vers un logement autonome			
3. Répondre aux besoins spécifiques des seniors et personnes en situation de handicap	3.1 Soutenir les initiatives en matière de production de nouveaux logements adaptés au sein du parc social		
	3.2 Favoriser le mieux vivre à domicile en soutenant les travaux d’adaptation des logements existants		
	3.3 Diversifier la palette d’offres résidentielles pour les seniors et les personnes en situation de handicap		

4. Mobiliser le juste foncier gage de sobriété	4.1 Mettre en place les outils d'observation foncière en lien avec l'observatoire de l'habitat	
	4.2 Accompagner les Collectivités en ingénierie (volet foncier et patrimoine)	
	4.3 Soutenir les collectivités et les opérateurs pour les actions sur le foncier	4.3.1 Développer les études de faisabilité
		4.3.2 Minoration foncière pour développer le logement aidé : Collectivités locales et/ou bailleurs
5. Imaginer la maison alsacienne du XXIe siècle	5.1 Partenariat avec les écoles d'architecture	
	5.2 Développer des nouveaux modes de production de logement (habitat participatif...)	
	5.3 Consolider le partenariat local en matière d'artisanat	