



AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES



Annexe 3 - Présentation du plan d'actions Pour la commune d'Altkirch



Orientation 1 : Renforcer l'attractivité résidentielle en cœur de ville

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Suivre et animer la politique à travers une action au quotidien sur le terrain	1.1	Recruter un agent dédié à l'habitat	45 000 €		En projet	PETR Pays du Sundgau	Pays du Sundgau	Forte	2023-2024
Regrouper les acteurs spécialisés dans l'information et le conseil dans les domaines du logement, de l'habitat durable et de l'énergie	1.2	Créer une maison de l'habitat	A définir		En projet	PETR Pays du Sundgau Ville d'Altkirch	Pays du Sundgau – territoire Sud Alsace (bassin de vie de la CeA)	Forte	2024-2025
Encourager les propriétaires à remettre leur logement sur le marché	1.3	Abonder les aides du Fonds Alsace Renov	Plafonné à 50 000 €		En projet	Ville d'Altkirch	Secteur ORT	Forte	2023
Evaluer l'état des logements	1.4	Instaurer un permis de louer	Moyen humain pour l'animation		En projet	Ville d'Altkirch	Secteur ORT	Moyenne	2023
Encourager les propriétaires et les investisseurs à rénover les logements dégradés et indignes	1.5	Appliquer le dispositif Denormandie dans l'ancien	Moyen humain pour le suivi et l'accompagnement		En projet	Ville d'Altkirch	Secteur ORT	Forte	2023

Orientation 2 : Redynamiser les activités économique et commerciales

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Suivre et animer la politique à travers une action au quotidien sur le terrain	2.1	Recruter un manager de commerce à l'échelle du territoire	45 000 €	Mutualisation du poste : 50% CCS + 50% Altkirch et Illfurth	En projet	CC Sundgau	Sundgau	Forte	2023-2024
Animer un réseau d'acteurs	2.2	Mettre en place un Conseil Consultatif de la Vie Economique	Moyen humain pour l'animation		En projet	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023-2024
	2.3	Organiser des ateliers / cafés à destination des commerçants	Moyen humain pour l'animation		En projet	Association des commerçants	Sundgau	Forte	2024
Inciter les porteurs de projet à s'installer dans le centre-ville	2.4	Adhérer à la journée nationale des commerces de proximité	15 000 €		En projet	Altkirch Traditions Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023
	2.5	Participer au programme Mon Centre Bourg a Un Incroyable Commerce	20 000 € HT	10 000 € Banque des Territoires	Engagé	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023

Orientation 2 : Redynamiser les activités économiques et commerciales

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Mettre en valeur les commerçants et les artisans altkirchois	2.6	Participer au projet « Transformation Digitale » par le Région Grand est et la CCI Alsace Eurométropole	34 230 € TTC	Subvention Région Grand Est (transformation digitale) : 27 384 € TTC (24/03/2023)	Engagé	PETR Pays du Sundgau avec cofinancement de la CC Sundgau et de la CC Sud Alsace Largue	Sundgau	Forte	2023-2024
	2.7	Améliorer la lisibilité des commerces sur l'application Altkirch Flash	Moyen humain pour l'animation		En projet	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2024
	2.8	Conventionner avec la CCI pour le déploiement du Label Qualité Accueil	24 490 € TTC		Engagé	CC Sundgau	Sundgau	Forte	2023
Améliorer l'image de la vacance commerciale	2.9	Animer les cellules vacantes avec un « trompe œil » ou des décorations	Moyen humain pour l'animation		En projet	Ville d'Altkirch et/ou propriétaires En collaboration avec les écoles	Commune	Faible	2025

						et les associations			
Encourager l'implantation de nouveaux commerces	2.10	Instauration du droit de préemption commercial et artisanal	Moyen humain pour l'animation		En réflexion	Ville d'Altkirch Ville d'Illfurth	Communes	Faible	2023



Orientation 3 : Garantir un niveau de services et d'équipements adapté à tous les habitants

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Rénovation énergétique des équipements publics	3.1	Réhabilitation de l'école des Tuileries	4 329 928 € HT	Région Grand Est : FEDER (surface de plancher > 1250 m2) DSIL : 780 000 €	En cours	Ville d'Altkirch	Ecole des Tuileries	Forte	2023-2024
	3.2	Rénovation de l'éclairage public	2 000 000 € HT	Banque des Territoires : Intracting 850 000 € TeA : 50 000 € Fonds Vert	En cours	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023
	3.3	Rénovation de la salle polyvalente (en phase d'étude)	250 000 € HT	Région Grand Est : Climaxon (ou FEDER si surface de plancher > 1250 m2) + Soutien cadre de vie et service de proximité	En cours	Ville d'Illfurth	Commune	Forte	A définir
Création ou réhabilitation d'équipements	3.4	Réhabilitation de la piste d'athlétisme	600 000 €	Région Grand Est : Selon les projets sports ou soutien aux	En cours	CC Sundgau	Quartier Plessier	Forte	2024-2025

				centralités FESI : identifié sur le volet urbain FEDER via PTRTE					
	3.5	Création d'une résidence senior	<i>En cours d'études</i>		En projet	Portage privé avec soutien de la Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2025-2026



Orientation 4 : Réaménager les espaces publics pour des centres-bourgs conviviaux, apaisés et favorables aux mobilités douces

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Réaménager un parcours piéton en cœur de ville	4.1	Créer un parcours piéton artistique ou végétalisé dans le centre historique (fresques urbaines, revêtements sol...)	A définir	Région Grand Est : selon projet, soutien aux centralités FESI : selon dimension structurante et éligibilité du projet, volet urbain FEDER	En projet	Ville d'Altkirch	Altkirch	Forte	2024
	4.2	Moderniser la signalétique permettant d'identifier les commerces et les parkings	Coût interne à définir		En projet	Ville d'Altkirch	Altkirch	Forte	En attente de validation de la municipalité
Encourager le déploiement des mobilités douces	4.3	Création d'espaces de parkings sécurisés pour les vélos – Quartier Plessier	A définir	Région Grand Est : vélo du quotidien	En cours	CC Sundgau Ville d'Altkirch	Quartier Plessier Altkirch	Moyenne	A définir
	4.4	Mise en place d'une politique contraignante du stationnement en	37 000 €		Engagé	Ville d'Altkirch	Altkirch	Forte	2023



		centre-ville							
Créer et améliorer les parcours doux et stratégiques	4.5	Développer des liaisons piétonnes sécurisées su bas de la ville vers le haut de la ville	A définir selon les résultats de l'étude	Région Grand Est : selon projet, soutien aux centralités	Engagé	Ville d'Altkirch	Altkirch	Forte	2023-2025



Orientation 5 : Valoriser les patrimoines, leviers d'attractivité touristique et vecteurs de l'identité locale

Enjeux	N° fiche action	Actions	Coût	Financement sollicité	Statut	Porteur	Secteur	Priorisation	Calendrier
Valorisation du patrimoine bâti local	5.1	Sauvetage de la maison Gilardoni	80 000 € étude en 2023 500 000 € de travaux en 2024	Fondation Bern : 191 000 €	En cours	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023-2024
	5.2	Rénovation de la fontaine de la Vierge et du puits médiéval	235 000 €	Région Grand Est : pour la fontaine selon projet, au titre des dispositifs en faveur du patrimoine DRAC : 30 000 €	En cours	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2024-2025
	5.3	Rénovation du musée sundgauvien	60 000 € études en 2023	Région Grand Est : soutien à l'aménagement des musées et des équipements muséographiques	En projet	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2022-2025
	5.4	Développer des circuits patrimoniaux insolites – découvertes patrimoine local	A définir	Selon projet, potentiellement LEADER (portage par le PETR du Sundgau)	En projet	Ville d'Altkirch	Commune	Forte	2023-2024

Valorisation de la ressource énergétique	5.5	Conception et création d'un réseau de chaleur basé sur les énergies renouvelables et de récupération à l'échelle de la commune d'Altkirch	<p>20 000 € pour l'étude d'opportunité en 2023</p> <p>100 000 € pour le schéma directeur en 2024</p> <p>12 300 000 € pour la réalisation du réseau entre 2025 et 2028</p>	A définir	En projet	Ville d'Altkirch	Commune	Moyenne	2023-2028
--	-----	---	---	-----------	-----------	------------------	---------	---------	-----------

