

De: BON Mario <Mario.BON@strasbourg.eu>
Envoyé: jeudi 6 février 2025 08:32
À: 67 Bal Enquête Publique Ittenheim et Autres
Cc: HECTOR Adine; SIRY Laurent; WURM Raphaël; SCHWALLER Gilles; SAUVEUR Delphine; LECLER Marie-Agnès; SIMON Guillaume; Doris TERNOY; NEUMANN Antoine; REAUD Antoine
Objet: Observation et proposition Eurométropole de Strasbourg et Oeuvre-de-Notre-Dame _ Enquête publique parcellaire AFAFE Ittenheim
Pièces jointes: Avis_AFAFE_ Propriété EMS et OND le long du Musaubach_EP.pdf

Bonjour,

Dans le cadre de l'enquête publique sur le nouveau projet parcellaire de l'AFAFE d'Ittenheim, Achenheim et Handschuheim, veuillez trouver ci-dessous les remarques conjointes de l'Eurométropole de Strasbourg et de l'œuvre de Notre-Dame :

« Résumé pour le secteur Musaumatten

Le parcellaire attribué à l'Eurométropole de Strasbourg et à l'œuvre de Notre-Dame est entièrement environnemental et le long du cours d'eau en conformité avec l'apport.

Ce secteur est concerné par deux enjeux : Une ancienne décharge sur le sud du cours d'eau, surveillée par le service Gestion et Prévention des Risques Environnementaux de l'Eurométropole de Strasbourg ainsi que la gestion du cours d'eau dans le cadre de la GEMAPI.

Observations :

- 1) Les parcelles en attribution Eurométropole de Strasbourg (section 46, parcelles 5, 7 et 10) et Œuvre de Notre-Dame (s46 p18 et s45p168) ne sont pas contiguës ce qui empêche la réalisation d'un futur projet de renaturation de cours d'eau
- 2) Le Musaubach est un affluent de la Souffel et une étude globale sur le risque inondation est actuellement en cours. Il n'est pas impossible qu'un besoin de créer des zones d'expansion de crues apparaisse à l'avenir et la maîtrise foncière sur un linéaire important et continue est la seule manière de garantir la réalisation d'un tel projet.
- 3) Ces parcelles constituent une ancienne décharge d'ordures ménagères de la CUS dont l'extension est visible sur le plan suivant et avec un schéma de principe. La maîtrise foncière du maximum de cette ancienne décharge est souhaitée.

Proposition :

Étudier avec les possibilités de maximiser la contiguïté du foncier attribué à l'Eurométropole de Strasbourg et à l'œuvre de Notre-Dame pour maximiser les possibilités de réaliser des projets d'intérêt général limitant les risques d'inondation et de pollutions liées à l'ancienne décharge.

Résumé pour le reste du périmètre :

Pas de remarque »

Bien cordialement,

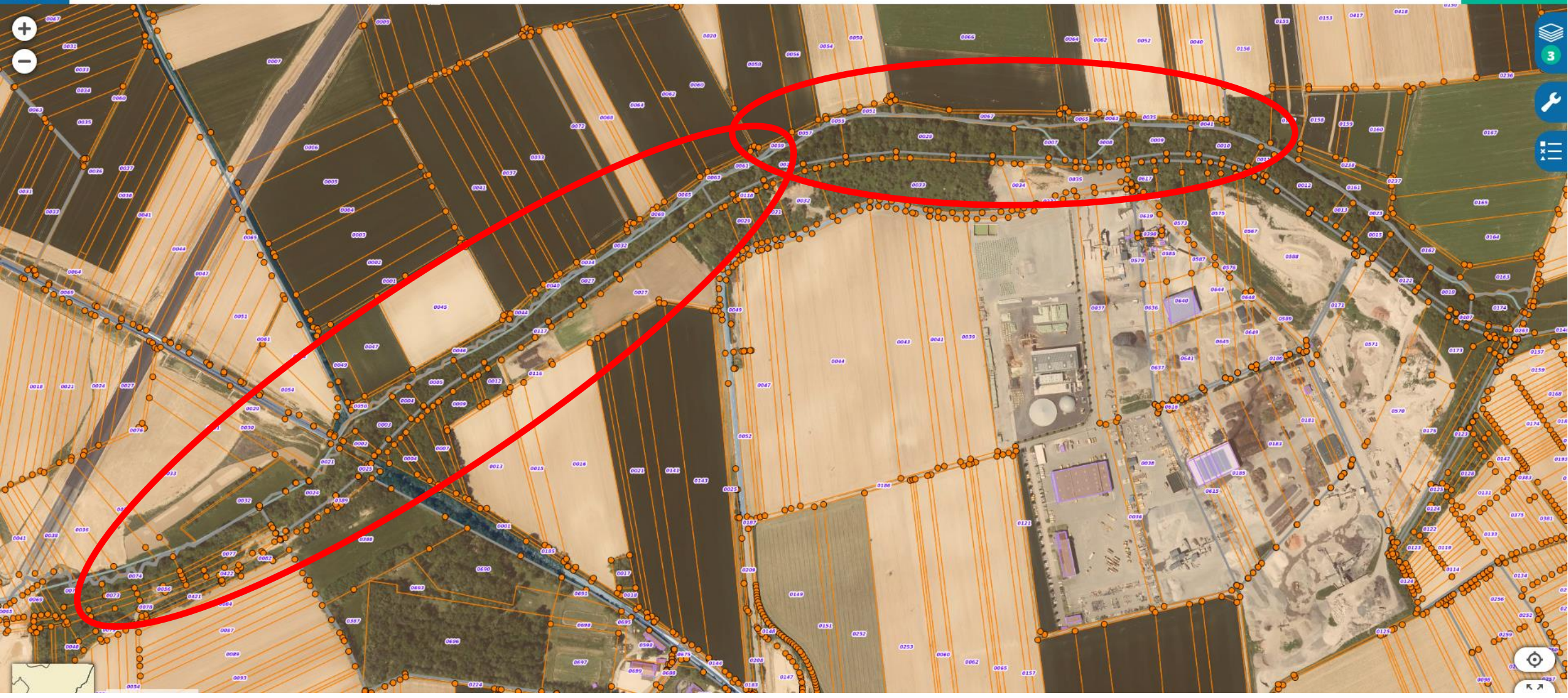
Mario BON
Chargé de mission Agriculture
Ville et Eurométropole de Strasbourg
Direction de l'Urbanisme et des Territoires (DUT)
Service Aménagement du territoire et projets urbains (ATPU)
Téléphone : 06 78 69 58 90/ 03 68 98 82 67
Bureau 412 (4ème étage)
1 parc de l'Étoile, 67076 Strasbourg Cedex

Strasbourg.eu
eurométropole

AFAFE Ittenheim, Handschuheim et Achenheim

**Analyse : Ancien et nouveau
parcellaires pour l'EMS et l'Œuvre de
Notre-Dame**

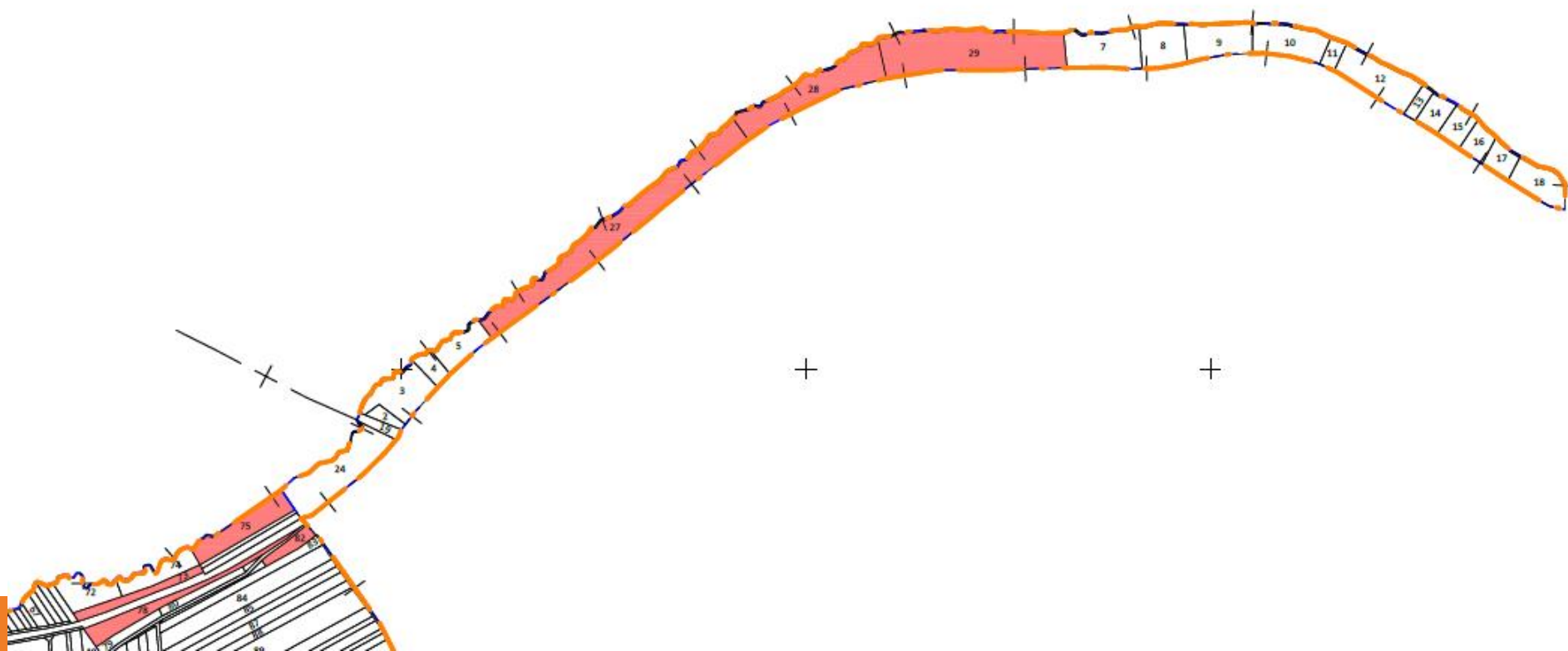
- Le long du Musaubach



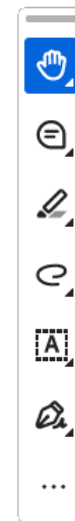
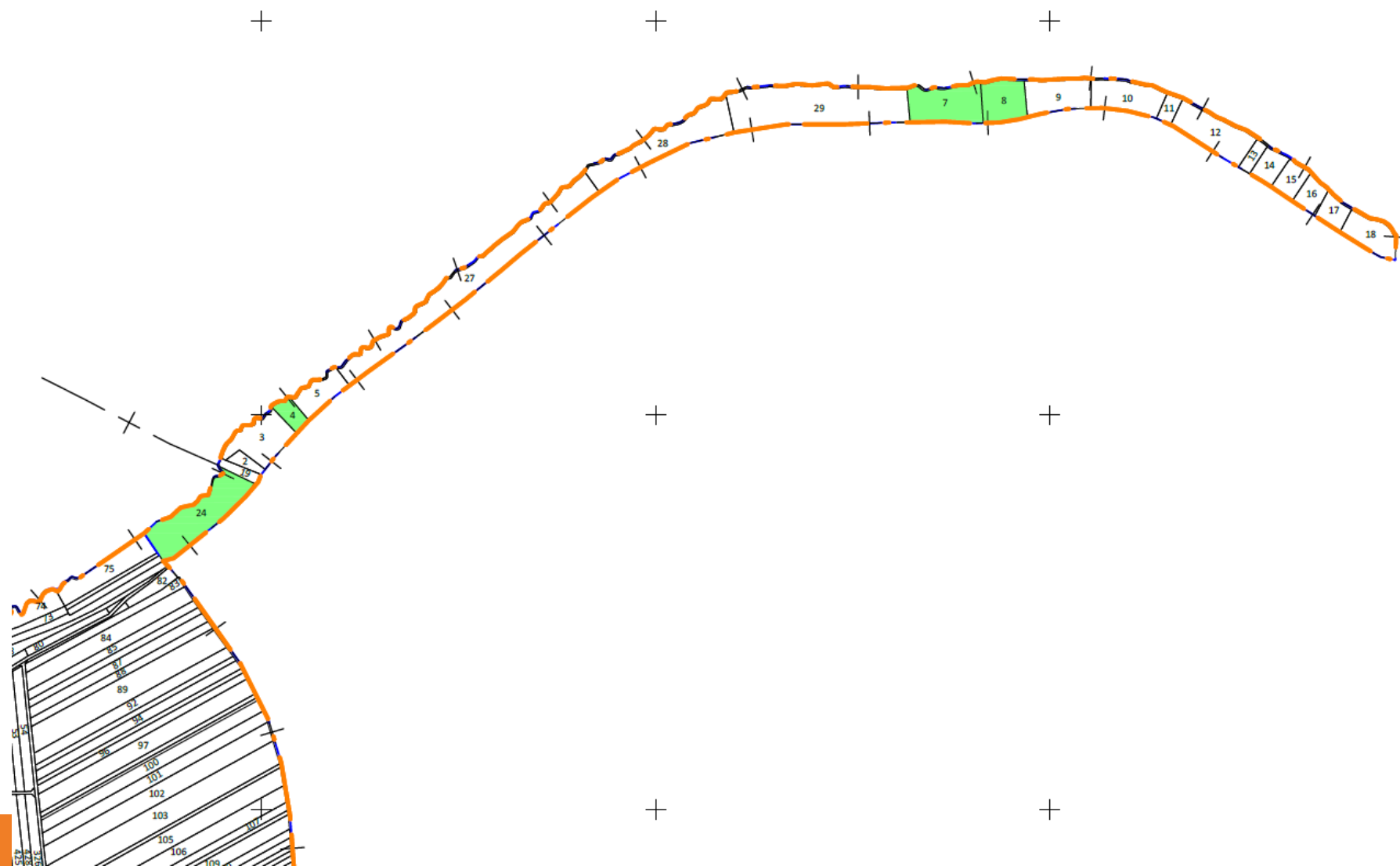
Map navigation and control interface including:

- Layers icon with '3' layers selected
- Tools icon (wrench)
- Navigation icons (compass, home, location)
- Zoom in (+) and zoom out (-) buttons

Parcelles d'apport pour l'EMS

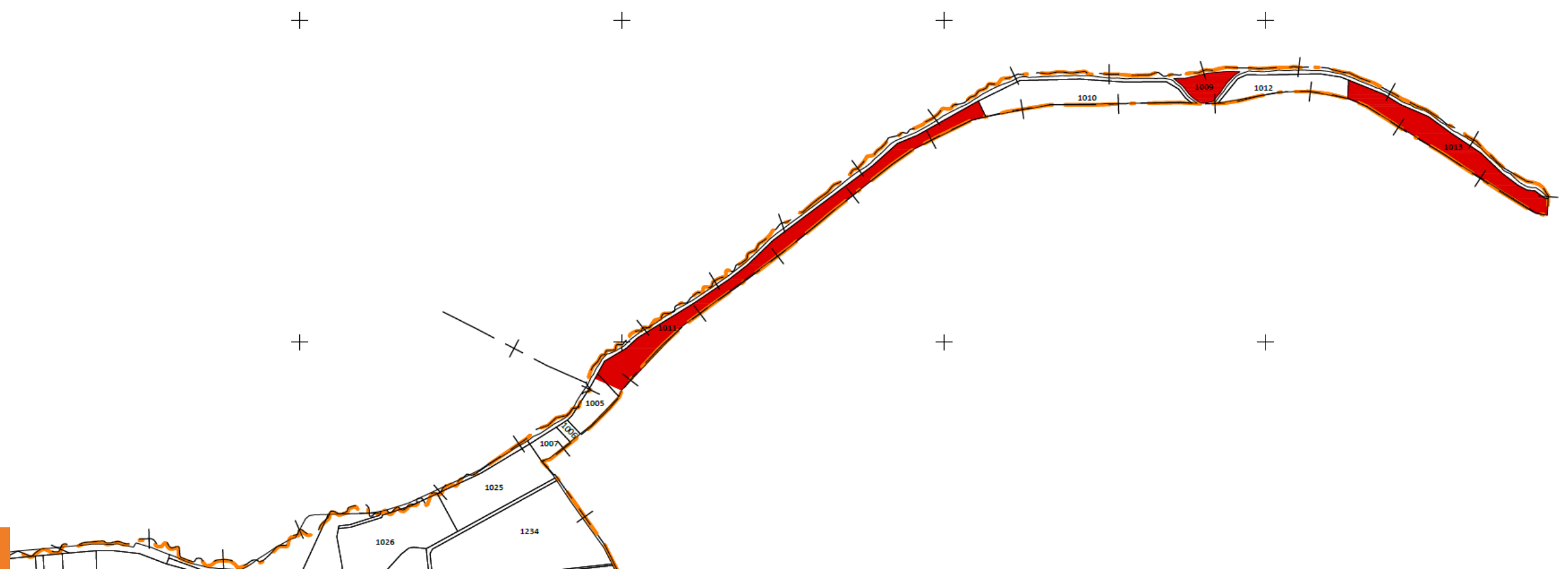
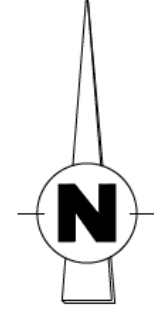


Parcelles d'apport pour l'OND

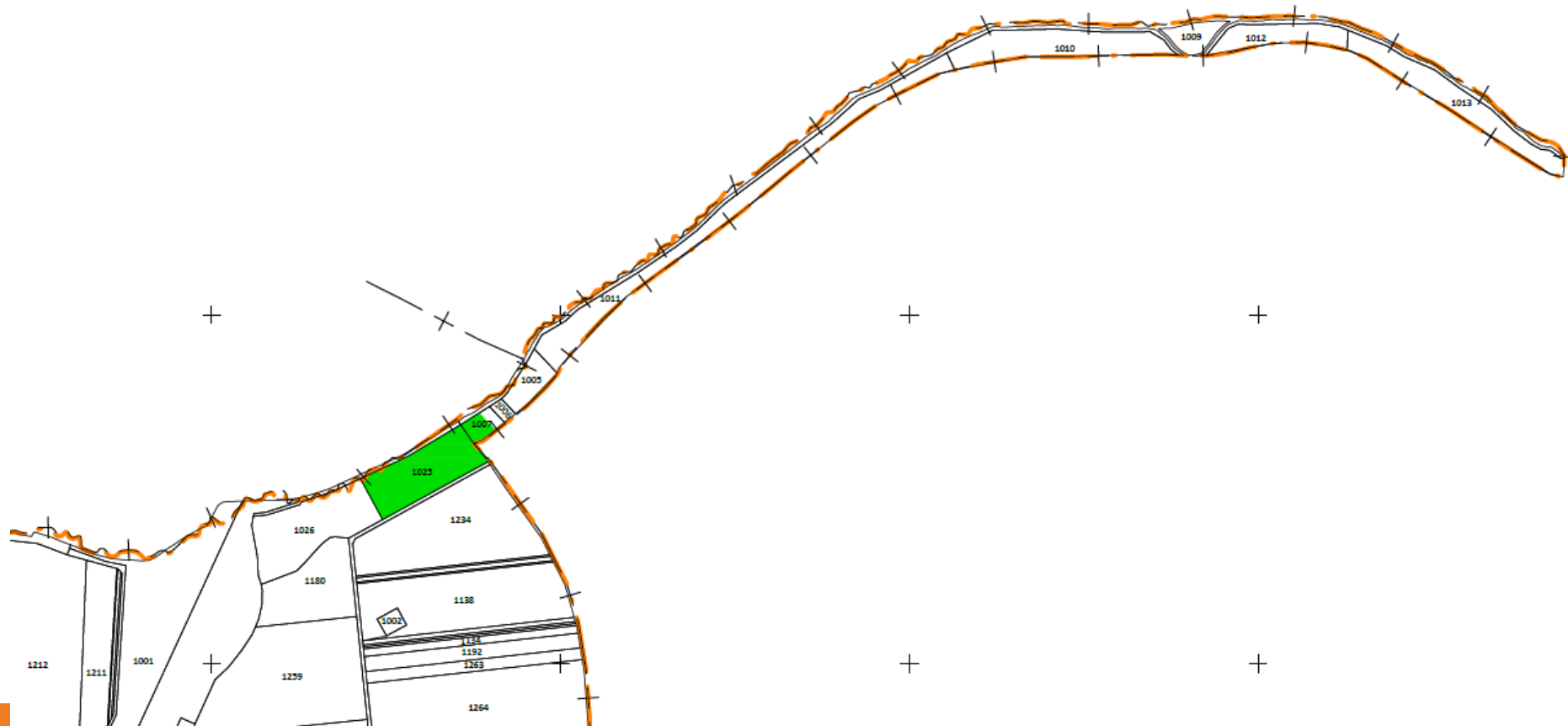


Parcelles d'attribuées pour l'EMS

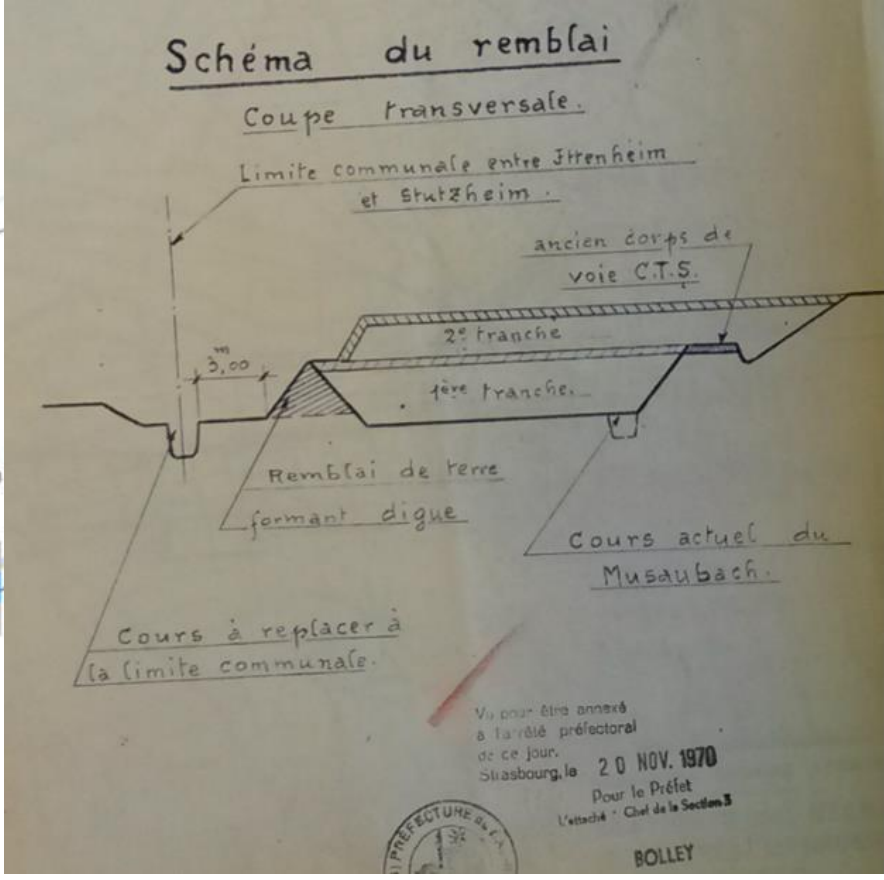
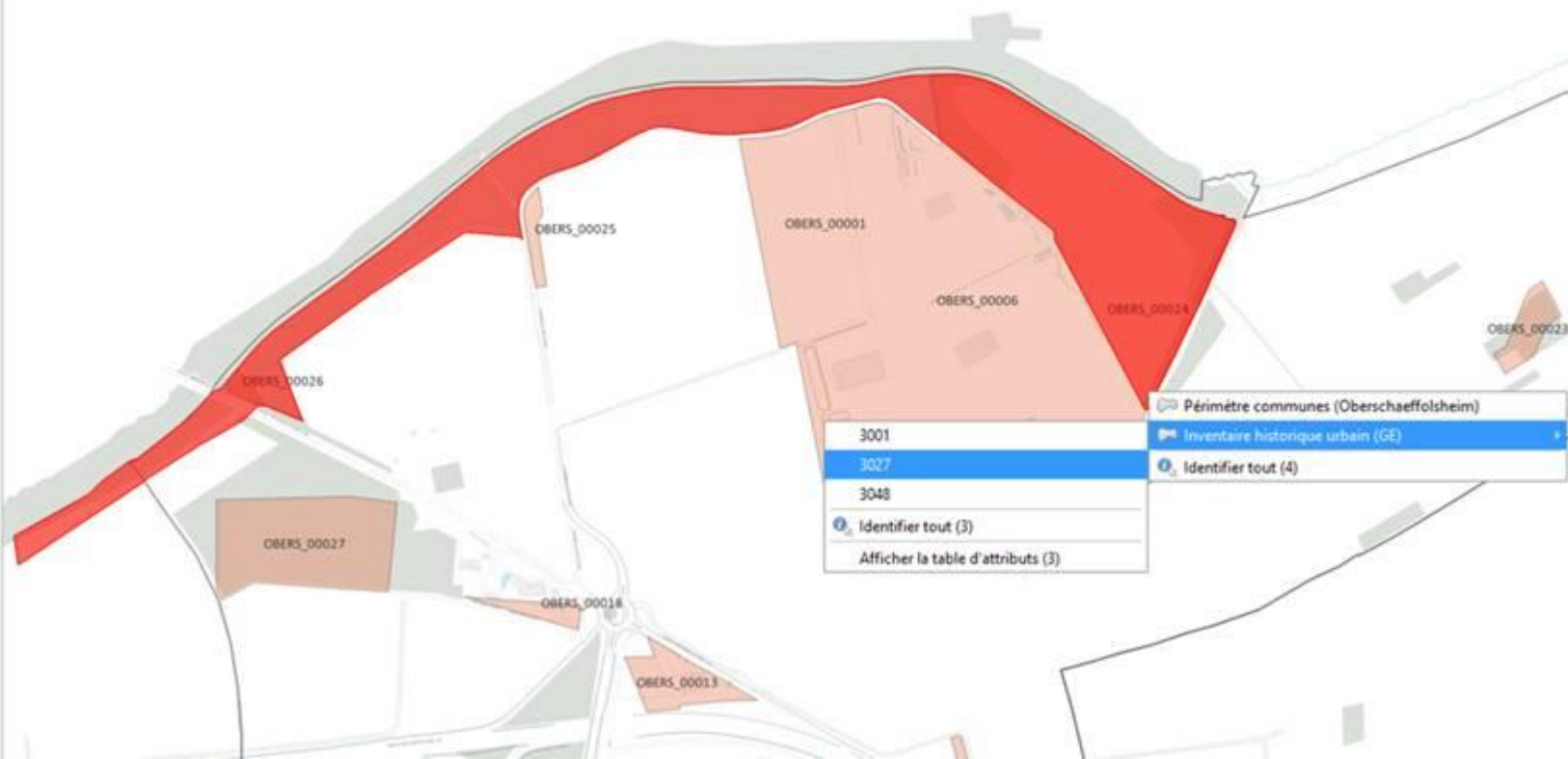
Attribution
EMS



Parcelles attribuées pour l'OND



Enjeux environnementaux – Ancienne décharge



Légende

Terriers (année en cours)

- Terriers (année en cours)

Parcelles prospectées (année en cours)

- Mélange de Fourragères
- Mélange de céréales
- Fourragères
- Céréales
- Autres cultures

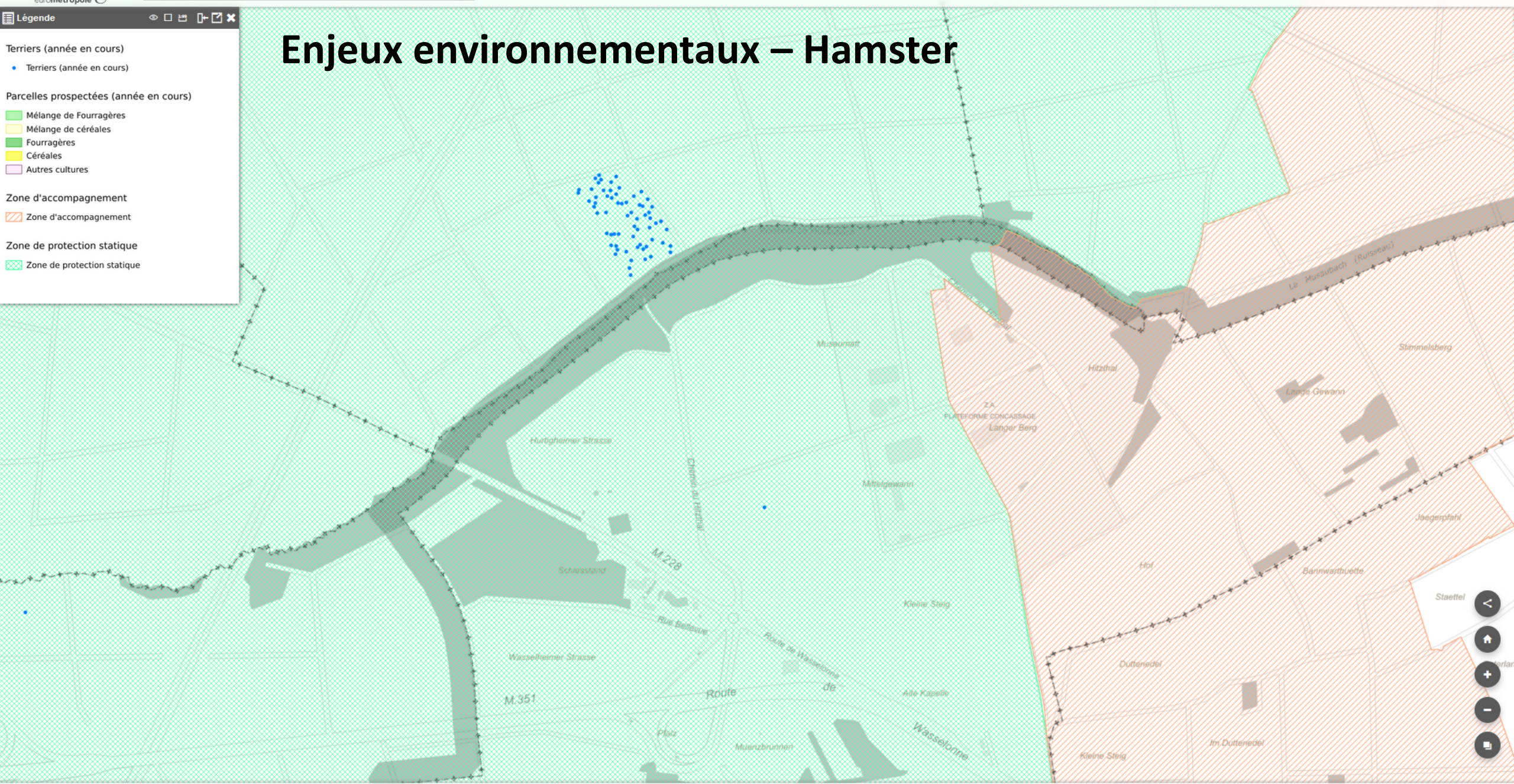
Zone d'accompagnement

- Zone d'accompagnement

Zone de protection statique

- Zone de protection statique

Enjeux environnementaux – Hamster



Map navigation controls: Staettel, home, search, zoom in (+), zoom out (-), print, and other icons.

FONDS DE CARTE

Photographies aériennes

Plan IGN

Plan IGN J+1

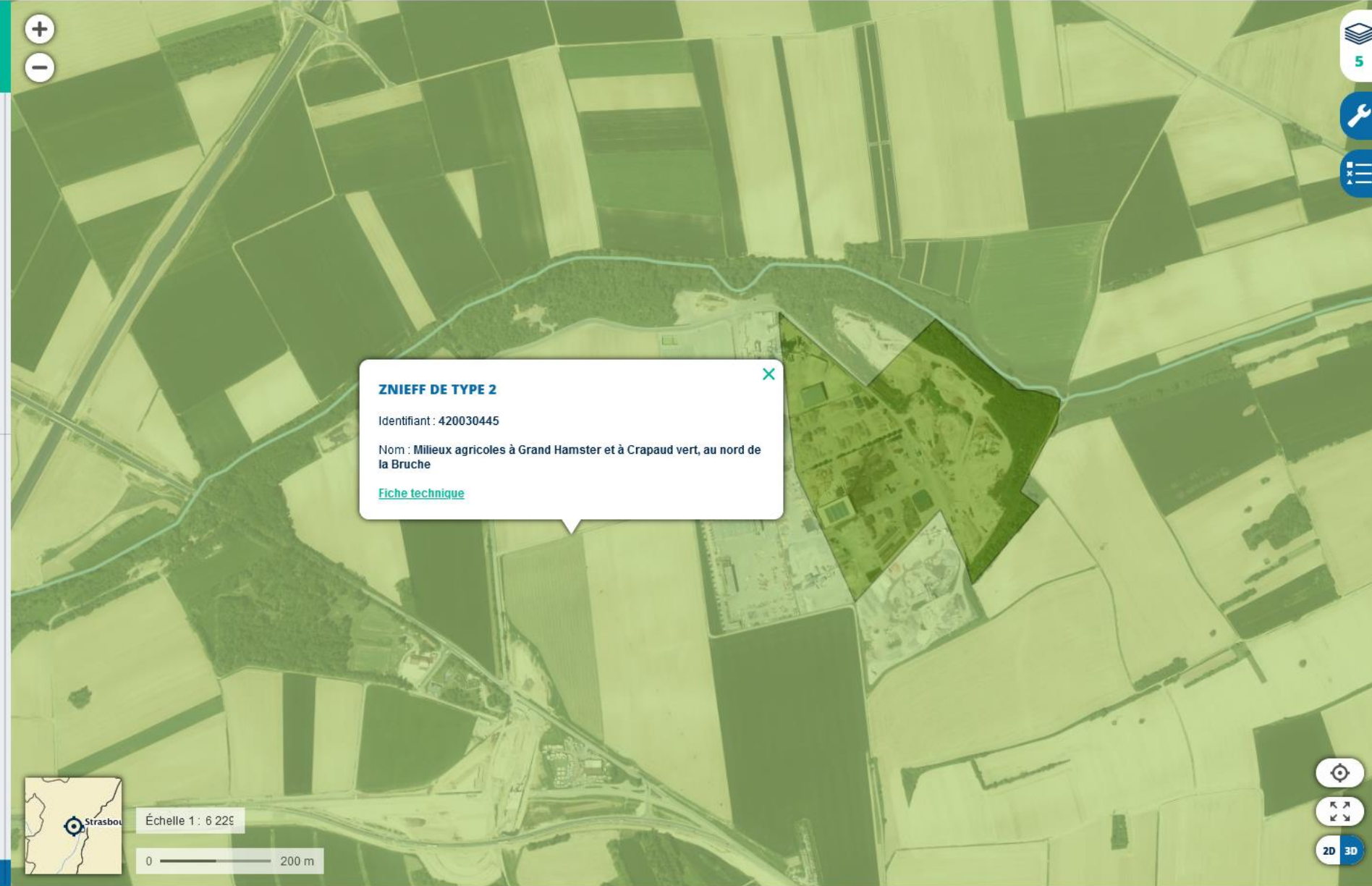
Plan IGN personnalisable

Voir tous les fonds de carte

DONNÉES THÉMATIQUES

- Agriculture
- Culture et patrimoine
- Développement durable, énergie
- Économie et statistique
- Éducation et recherche
- International et Europe
- Santé et social
- Tourisme et loisirs
- Territoires et transports

Remonter le temps



ZNIEFF DE TYPE 2

Identifiant : 420030445

Nom : Milieux agricoles à Grand Hamster et à Crapaud vert, au nord de la Bruche

[Fiche technique](#)



Échelle 1 : 6 225

0 — 200 m

CARTE EN COURS

5

Zones naturelles d'intérêt écologique faunistique et floristique (ZNIEFF) type I

Zones naturelles d'intérêt écologique faunistique et floristique (ZNIEFF) type II

0 — 100 %

Parcelles cadastrales

Cours d'eau BCAE 2023

Photographies aériennes

+ DE DONNÉES

ENREGISTRER LA CARTE

[2D] [3D]

Résumé pour le secteur Musaubach

Parcellaire entièrement environnemental. Pas d'agricole. Le long du cours d'eau.

Une ancienne décharge sur le sud du cours d'eau, surveillée par le service Gestion et Prévention des Risques Environnementaux de l'Eurométropole de Strasbourg

Observations :

- 1) Les parcelles en attribution Eurométropole de Strasbourg et Œuvre de Notre-Dame ne sont pas contiguës ce qui empêche la réalisation d'un futur projet de renaturation de cours d'eau,
- 2) Le Musaubach est un affluent de la Souffel et une étude globale sur le risque inondation est actuellement en cours. Il n'est pas impossible qu'un besoin de créer des zones d'expansion de crues apparaisse à l'avenir et la maîtrise foncière sur un linéaire important et continue est la seule manière de garantir la réalisation d'un tel projet.
- 3) Ces parcelles constituent une ancienne décharge d'ordures ménagères de la CUS dont l'extension est visible sur le plan suivant et avec un schéma de principe. La maîtrise foncière du maximum de cette ancienne décharge est souhaitée.

Proposition :

Étudier les possibilités de maximiser la contiguïté du foncier attribué pour maximiser les possibilités de réaliser des projets d'intérêt général.