



## Commission des finances et des affaires générales

### 1221 - Voirie départementale - Modernisation du réseau routier

#### Proposition de cession de terrain à BRUMATH

#### Rapport n° CP/2016/425

#### Service gestionnaire :

M450 - Service Opérations foncières

#### Résumé :

Le présent rapport a pour objet de proposer à la Commission Permanente de décider des modalités de cession d'une parcelle de terrain sise à BRUMATH au profit d'un particulier.

Le Département du Bas-Rhin a été saisi d'une demande d'un particulier qui souhaite acquérir une parcelle de terrain sur le ban de la Commune de BRUMATH.

Cette parcelle issue du domaine privé de la collectivité ne représente pas d'intérêt pour les besoins du Département. Il est proposé de répondre favorablement à cette demande.

La cession porte sur la parcelle cadastrée sous :

- Section 43 n° 63 d'une surface totale de 6,12 ares

Compte tenu des prix habituellement pratiqués dans le secteur, des dispositions d'urbanisme applicables, et après consultation de France Domaine, la valeur vénale a été fixée à 500,00 € pour la surface de 6,12 ares.

Le futur acquéreur a donné son accord sur ces conditions financières.

En vertu de l'article L3213-1 du code général des collectivités territoriales (CGCT), la vente pourrait s'effectuer au prix de 500,00 €. La cession sera formalisée par un acte administratif.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

*La Commission Permanente du Conseil Départemental, statuant par délégation et sur proposition de son président :*

- *approuve, en vertu de l'article L3213-1 du CGCT, la cession de la parcelle cadastrée sous section 43 n° 63 à BRUMATH, d'une contenance de 6,12 ares, au prix de 500,00 €,*

- dit que l'acte sera passé en la forme administrative,

- désigne par ailleurs Monsieur Etienne BURGER, vice-président du Conseil Départemental, comme représentant du Département habilité à signer l'acte afférent à cette cession.

Strasbourg, le 25/08/16

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'F. Bierry', with a long horizontal stroke extending to the right.

Frédéric BIERRY