

**Annexe à la convention d'agrément de TVA  
Société Pierres et Territoires de France-Alsace  
5 PSLA collectifs Villas Eglantine à Geuderthheim**

**A - DESCRIPTIF DES TRAVAUX PREVUS PAR LA PRESENTE CONVENTION**

LOT	TYPE	Surface Utile	Prix de vente TTC	Prix de vente HT
101	T3	69,60	153 650 €	145 640 €
103	T3	73,54	155 613 €	147 500 €
104	T4	92,21	203 610 €	192 996 €
105	T2	61,10	128 289 €	121 601 €
106	T2	70,86	156 000 €	147 867 €
		<b>367,31</b>	<b>797 162 €</b>	<b>755 604 €</b>

**B - INFORMATIONS FINANCIERES**

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (TVA 5,5%)

	PSLA	
	Montant	Quotité (en %)
<b>I . SUBVENTIONS</b>		
CONSEIL GENERAL	0,00	0,00%
PALULOS ETAT	0,00	0,00%
CONSEIL REGIONAL	0,00	0,00%
ES	0,00	0,00%
<b>Sous-total Subventions</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>II . PRETS</b>		
Prêt bancaire	555 000,00	69,62%
Prêt	0,00	0,00%
Autres	0,00	0,00%
<b>Sous-total Prêts</b>	<b>555 000,00</b>	<b>69,62%</b>
<b>III . FONDS PROPRES</b>	<b>242 162,00</b>	<b>30,38%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>797 162,00</b>	<b>100,00%</b>