



COLLEGE DE L'OUTRE FORET
SOULTZ-SOUS-FORETS
EXTENSION DU RESTAURANT SCOLAIRE



Annexe Rapport CP

**Approbation APD Extension du restaurant scolaire
du collège de L'Outre-Forêt à SOULTZ-SOUS-FORETS**

Etabli le 08 novembre 2016

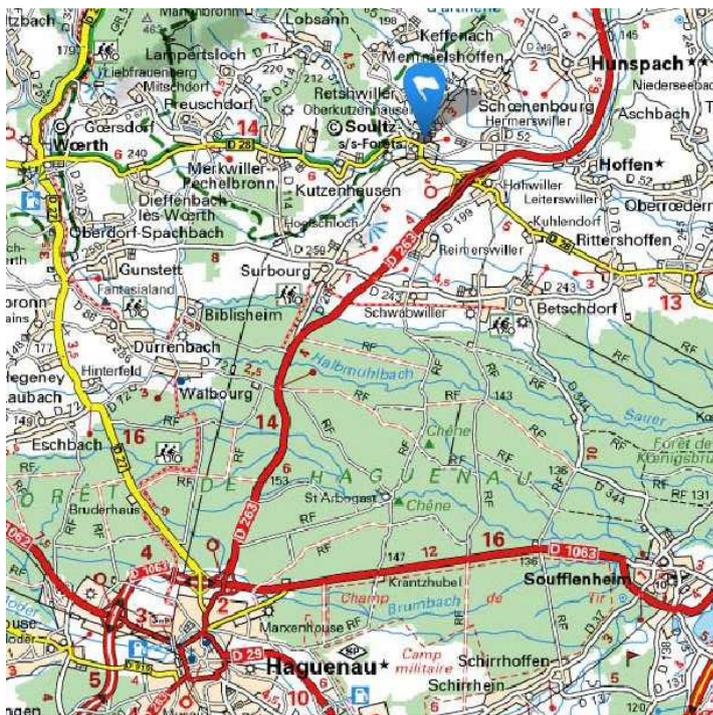
1. PRESENTATION DE L'OPERATION

Le collège de l'outre-Forêt, situé 40, Rue de Seltz, 67250 SOULTZ-SOUS-FORETS, accueille actuelle 662 élèves dont 582 sont demi-pensionnaires.

Les conditions d'accueil des demi-pensionnaires ne sont pas satisfaisantes actuellement. En effet, les repas sont actuellement servis en 3,1 rotations.

Afin d'améliorer cet accueil, le Département du Bas-Rhin se propose d'augmenter la surface de la salle à manger de 118 m² par la création d'une extension de 118 m². Ce principe permettra d'augmenter le temps alloué à chaque élève. L'objectif visé est de pouvoir réduire à 2,5 le taux de rotation.

2. LE COLLEGE EXISTANT



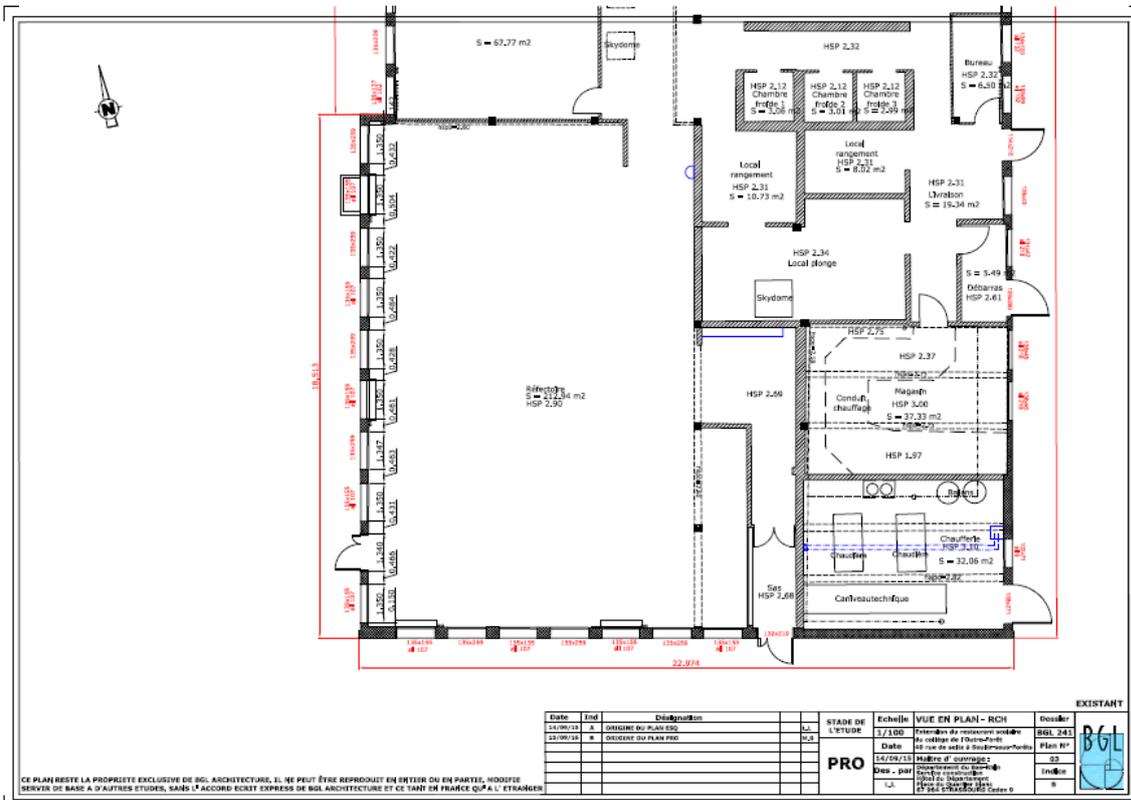
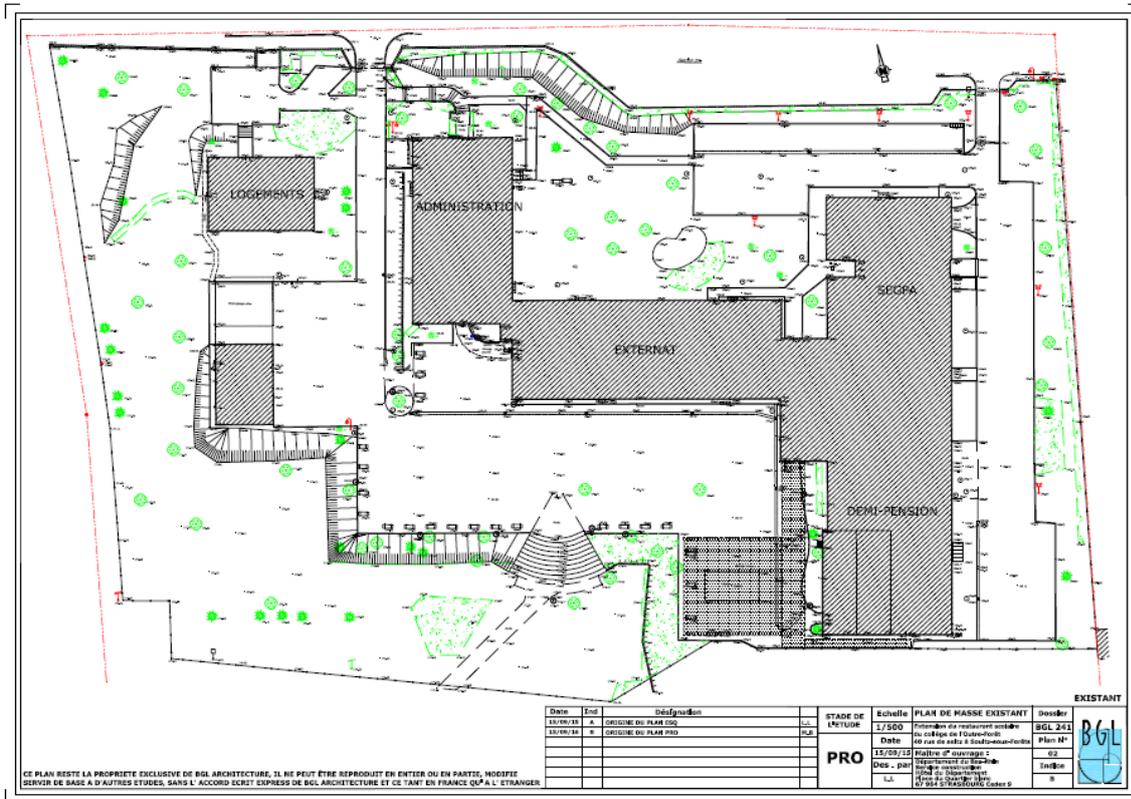
- Logements (hors programme)
- Ateliers (hors programme)
- Administration au RDC et externat à l'étage au RDC et externat à l'étage ;(hors programme)
- Externat (hors programme)
- SEGPA (hors programme)
- Demi-pension

3. CHIFFRES CLES

- ❖ Construction: 1972
- ❖ Effectifs (rentrée 2016) : 662 élèves

❖ Fréquentation du restaurant scolaire (rentrée 2016) : 582 (nombre d'inscrits)

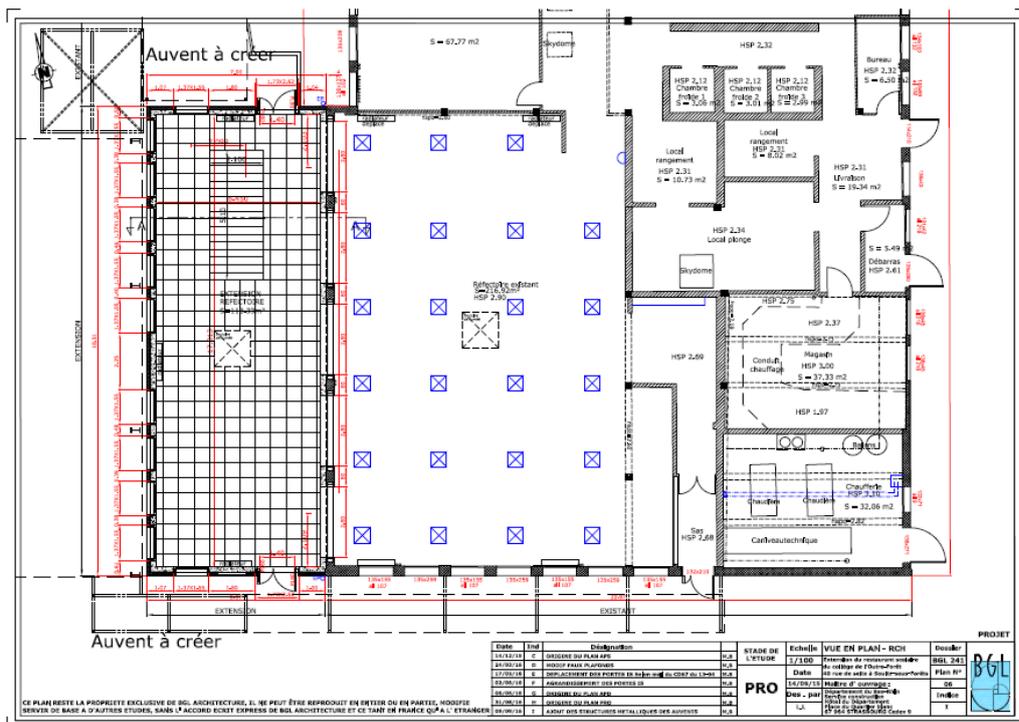
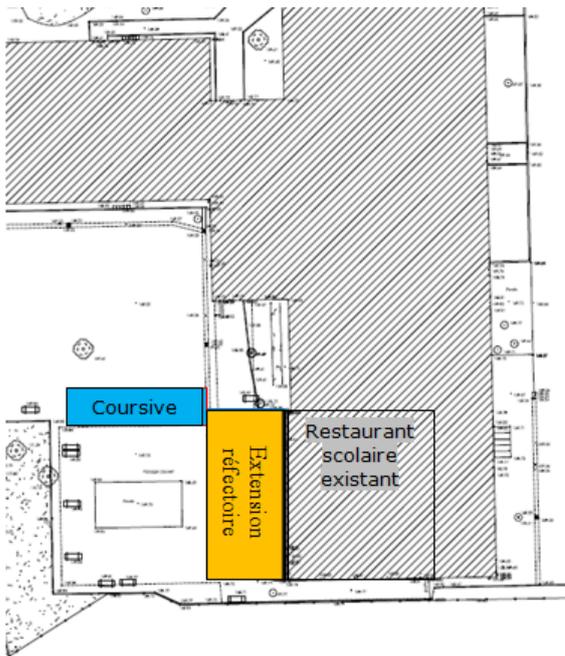
4. ETAT DES LIEUX DU RESTAURANT SCOLAIRE ACTUEL



5. HYPOTHESES RETENUES POUR L'EXTENSION DU RESTAURANT SCOLAIRE

- ❖ Taux de rotation à 2,5
- ❖ Accueil supplémentaire : environ 70 personnes soit nécessité d'une extension du réfectoire existant de 118 m² en construction béton traditionnelle de plein pied avec surtoiture
- ❖ Démolition et redéploiement des auvents métalliques existants dans la zone de l'extension

6. LE PROJET APD



7. LE PLANNING PREVISIONNEL DE L'OPERATION

Il est prévu que les travaux se déroulent en site occupé selon le planning prévisionnel suivant :

- Démarrage des travaux : vacances de printemps 2017 (avril 2017) après une période de préparation d'un mois.
- Durée des travaux : 5 mois
 - o Mise en place de la base vie et démolition des auvents métalliques existants (début avril 2017)
 - o Désamiantage façade existant (avril 2017)
 - o Gros-œuvre et clos et couvert (mai-juin 2017)
 - o Aménagement intérieur (juillet-mi-août 2017)
 - o Aménagement extérieur (juillet-mi-août 2017)
- Mise en service : rentrée scolaire de septembre 2017

8. BUDGET PREVISIONNEL DES TRAVAUX

Le budget prévisionnel des travaux est de 240 000 € HT réparti en 13 lots :

| Code | Titre | Montant HT | Montant TTC |
|------|---------------------------|------------|-------------|
| 1 | DESAMIANPAGE | 29 221,00 | 35 065,20 |
| 2 | TERRASSEMENT | 13 651,00 | 16 381,20 |
| 3 | GROS-OEUVRE | 77 512,00 | 93 014,40 |
| 4 | CHARPENTE | 6 010,00 | 7 212,00 |
| 5 | COUVERTURE | 17 029,00 | 20 434,80 |
| 6 | RAVALEMENT- ECHAFAUDAGE | 13 254,00 | 15 904,80 |
| 7 | ELECTRICITE | 10 050,00 | 12 060,00 |
| 8 | CVC | 24 150,00 | 28 980,00 |
| 9 | MENUISERIE PVC | 7 912,00 | 9 494,40 |
| 10 | PLATRERIE | 14 401,00 | 17 281,20 |
| 11 | SERRURERIE | 14 780,00 | 17 736,00 |
| 12 | REVETEMENTS DE SOL SOUPLE | 7 312,00 | 8 774,40 |
| 13 | PEINTURE | 4 718,00 | 5 661,60 |
| | TOTAL | 240 000,00 | 288 000,00 |