



Commission des finances et des affaires générales

70510 - Modernisation du réseau routier

Proposition de cession d'un terrain à MARLENHEIM le long de la RD 1004

Rapport n° CP/2017/361

Service gestionnaire :

M450 - Service Opérations foncières

Résumé :

Le présent rapport a pour objet de proposer à la Commission Permanente de décider la cession d'une parcelle de terrain située sur la commune de MARLENHEIM le long de la RD 1004.

L'entreprise PFORDT a saisi le Département du Bas-Rhin en vue d'acquérir une bande de terrain mitoyenne de sa propriété, longeant la rue de Bruxelles à MARLENHEIM et cadastrée section 29 n° 1416 avec 0,28 are.

Ce délaissé routier du contournement de MARLENHEIM – RD 1004 ne présente pas d'intérêt pour les besoins du Département du Bas-Rhin.

En effet, les services concernés du Conseil Départemental ont validé cette demande de cession au profit de l'entreprise PFORDT.

En vertu de l'article L3213-1 du Code général des collectivités territoriales, et conformément à l'estimation des services de France Domaine, il est proposé à la Commission Permanente, par délégation consentie par le Conseil Départemental lors de sa réunion plénière du 2 avril 2015, d'approuver la vente de ce terrain par le Département au bénéfice de l'entreprise PFORDT aux conditions financières suivantes :

$$- 2\,632,00 \text{ €/are} \times 0,28 \text{ are} = 737,00 \text{ €}$$

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La Commission Permanente du Conseil Départemental, statuant par délégation et sur proposition de son président :

- décide, en vertu de l'article L 3213-1 du CGCT, la cession à un riverain de la parcelle de terrain située à MARLENHEIM cadastrée sous section 29 n° 1416 avec 0,28 are, au prix de 737,00 € ;##13;*

- dit que l'acte sera passé en la forme administrative.

Elle désigne par ailleurs, Monsieur Etienne BURGER, vice-président du Conseil Départemental, en qualité de représentant du Département habilité à signer l'acte afférent à cette cession.

Strasbourg, le 30/08/17

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'FB' or similar initials, written in a cursive style.

Frédéric BIERRY