



REFERENTIEL HANDICAP

Type de travaux *
1. Sanitaire
Travaux d'adaptation minimum pour déclenchement de l'aide
Douche adaptée (90*120) seuil maxi 4 cm (mini PN 12)
Revêtement de sol antidérapant SDB
Mitigeur thermostatique
Renforts dans les cloisons légères (SDB et WC) avec plan de localisation
Bonnes pratiques - propositions de travaux
Parois (mi-hauteur)
Tablette pouvant recevoir un siège de douche
WC suspendu avec bâti réglable en hauteur
Meuble lavabo évolutif
2. Equipements
Bonnes pratiques - propositions de travaux
Equipements contrastés (interrupteurs, portes, mains courantes)
Interrupteurs retroéclairés dans le couloir et interrupteurs contrastés dans les autres pièces
Portes
Mains courantes
Pose ascenseur (hors obligation)
Domotique (éclairage, volets roulants, chemin lumineux...)
Eclairage
Volets roulants
Chemin lumineux avec detection
Possibilité de libérer l'espace sous évier (évolutivité)
Accès balcon – de 2 cm (Int/Ext)
Pose combiné vidéo dans le logement
Prise électrique dans le garage (Bâtiment d'habitation collectif)
Garage élargi (mini 3.30 m) avec porte élargie et éclairage à detection
Porte d'entrée du logement et porte d'accès à la chambre élargies
Porte coulissante
Porte d'entrée d'immeuble automatisée
3. Forfaits complémentaires
Chambre au niveau d'accès (Maison individuelle ou Bâtiment d'habitation collectif en duplex) - Forfait 3 000 €
Grande typologie PLAI (T4 et plus) - Forfait 3 000 €

Subvention de 75 % des travaux TTC au-delà de la réglementation

+ forfaits complémentaires plafonnés à :

- 4 000 €/logt PLUS créé hors EMS

- 10 000 €/logt PLAI créé hors EMS

* Toute proposition de travaux supplémentaires du bailleur pourra être étudiée sous réserve de validation du CEP-CICAT