

19/005

**Annexe à la convention d'agrément**  
**Pierres et Territoires de France - Alsace**  
**5 PSLA rue des Fougères - DRUSENHEIM**  
**Le Synergy**

**A - DESCRIPTIF DES TRAVAUX PREVUS PAR LA PRESENTE CONVENTION**

LOT	TYPE	Surface Utile	Prix de vente TTC	Prix de vente HT
<b>Bâtiment A</b>				
105	T4	88,05	194 120 €	184 000 €
106	T2	52,48	116 402 €	110 334 €
111	T3	71,97	171 085 €	162 166 €
112	T3	78,98	187 790 €	178 000 €
<b>Bâtiment B</b>				
204	T3	72,42	162 284 €	153 833 €
		<b>363,90</b>	<b>831 681 €</b>	<b>788 333 €</b>

**B - INFORMATIONS FINANCIERES**

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (TVA 5,5%)

	PSLA	
	Montant	Quotité (en %)
<b>I . SUBVENTIONS</b>		
CONSEIL GENERAL	0,00	0,00%
PALULOS ETAT	0,00	0,00%
CONSEIL REGIONAL	0,00	0,00%
ES	0,00	0,00%
<b>Sous-total Subventions</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
<b>II . PRETS</b>		
Prêt bancaire PSLA Crédit Coopératif	550 000,00	66,13%
Prêt	0,00	0,00%
Autres	0,00	0,00%
<b>Sous-total Prêts</b>	<b>550 000,00</b>	<b>66,13%</b>
<b>III . FONDS PROPRES</b>	<b>281 681,00</b>	<b>33,87%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>831 681,00</b>	<b>100,00%</b>