

655 - Contrats Départementaux

**Contrats départementaux - Construction
d'un Basket Center à Strasbourg par
le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin**

Rapport n° CD/2019/021

Service Chef de file :

J360 - Service du Sport

Service(s) associé(s) :

Résumé :

Le Département du Bas-Rhin a décidé, par délibérations du Conseil Départemental n°CD/2016/158 du 8 décembre 2016 et CD/2017/004 du 20 mars 2017, de renforcer son partenariat avec les acteurs locaux en mettant en œuvre des contrats départementaux de développement territorial et humain.

Ces contrats constituent le volet stratégique du partenariat engagé par le Département avec les acteurs locaux sur la période 2018 – 2021. Ils ont vocation à traduire une ambition collective à l'échelle de chaque territoire d'action du Département et à définir les enjeux prioritaires d'aménagement et de développement co-construits avec les acteurs des territoires. Dans ce cadre, le Conseil départemental a approuvé le contrat départemental de développement territorial et humain du territoire d'Action de l'Eurométropole de Strasbourg, le 11 décembre 2017 (délibération n°CD/2017/077).

Le projet de construction du Basket Center porté par le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin, co-construit avec le Département, la Ville de Strasbourg, la Région, les clubs de Basket-Ball du Bas-Rhin et le comité départemental handisport s'inscrit dans les enjeux prioritaires et objectifs opérationnels suivants :

- Assurer la réussite éducative et l'épanouissement des jeunes : agir sur l'environnement pour améliorer l'attractivité des établissements scolaires ;
- Conforter, maintenir et pérenniser l'offre de services au public : accompagner les projets urbains d'équipements adaptés aux populations et aux nouvelles pratiques sportives, culturelles et de loisirs.

Le présent rapport propose à l'Assemblée départementale d'attribuer au Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin une subvention de 500 000 €, au titre du Fonds de Développement et d'Attractivité, pour le projet de construction d'un Basket Center, route de la Fédération à Strasbourg, et d'approuver les termes du projet de convention de partenariat à conclure avec la Ville de Strasbourg et le comité Départemental Handisport du Bas-Rhin ainsi que la convention financière qui en découle.

La volonté du Département est d'accompagner le développement des territoires sur la durée, en déployant des politiques publiques structurantes qui répondent aux besoins des habitants, des associations et des entreprises. L'ambition est de favoriser la construction de territoires forts et producteurs de richesse économique (tissu industriel, tourisme, énergies...). L'enjeu commun est l'alliance des territoires, l'alliance des compétences et l'alliance des acteurs autour de projets fédérateurs.

Le contrat départemental de développement territorial et humain du territoire d'Action de l'Eurométropole de Strasbourg, approuvé par le Conseil Départemental le 11 décembre 2017, constitue un nouveau cadre de partenariat entre le Département du Bas-Rhin et les acteurs locaux disposés à travailler ensemble autour d'enjeux prioritaires et d'une ambition collective au service des solidarités humaines et territoriales, du développement et de l'aménagement des territoires.

Le projet de construction du Basket Center du Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin, co-construit avec le Département, la Ville de Strasbourg, la Région, les clubs de Basket-ball du Bas-Rhin et le comité départemental handisport s'inscrit dans les enjeux prioritaires et objectifs opérationnels suivants :

- Assurer la réussite éducative et l'épanouissement des jeunes :
 - Agir sur l'environnement pour améliorer l'attractivité des établissements scolaires ;
- Conforter, maintenir et pérenniser l'offre de services au public :
 - Accompagner les projets urbains d'équipements adaptés aux populations et aux nouvelles pratiques sportives, culturelles et de loisirs.

CONTEXTE ET ENJEUX DU PROJET

Premier espace dans la région prioritairement réservé au Basket-Ball

Le projet de Basket Center a pour objectif de répondre au manque de salles pouvant accueillir la pratique du Basket-Ball mais aussi d'autres sports collectifs de petit terrain comme le volley-ball. Il proposera une nouvelle offre de service sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg et sera la première structure de ce type dans la région. Il sera situé route de la Fédération, dans le quartier de la Meinau à Strasbourg, dans l'enceinte du lycée Couffignal. Son ouverture est prévue au 3^{ème} trimestre 2020.

Composée de trois terrains de Basket-Ball aux normes fédérales, disposant de rideaux de séparation, cet équipement proposera, de plus, un mur d'escalade pour la pratique scolaire et amateur. Enfin, pour répondre aux nouveaux modes de consommation du sport en général, le Basket Center proposera des formules à la carte, plus individualisées, correspondant à des pratiques sportives auto-organisées et non-compétitives, hors club.

Un lieu incontournable pour la pratique émergente de la discipline « 3*3 »

Le projet de Basket Center s'inscrit parfaitement dans l'axe de développement de la pratique « 3*3 », discipline olympique à partir des Jeux Olympiques de Tokyo 2020 et axe de développement de la fédération française de Basket-Ball. En effet, la structure proposera aux joueurs 6 demi-terrains au total favorisant ainsi le développement de cette discipline dans d'excellentes conditions, les meilleures existantes à ce jour en France.

Un lieu d'excellence permettant d'accueillir les basketteurs de haut niveau

Le Basket Center permettra à de nombreux joueurs professionnels de s'entraîner dans des conditions optimales notamment pendant les vacances scolaires quand les accès aux salles sont difficiles. Le Basket Center permettra aux joueurs professionnels d'organiser des matchs pour poursuivre la compétition durant les périodes de trêve et/ou de s'entraîner avec leurs coachs personnels.

Un lieu de création d'événements sportifs

Le Basket Center offrira un espace « Indoor » pour de nombreux événements sportifs organisés par le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin ou d'autres partenaires tels que des tournois régionaux et nationaux, des stages, des événements non-sportifs. Des tribunes et un lieu de restauration compléteront l'offre.

Un lieu favorisant la cohésion et le lien social par le sport

Si la pratique sportive apporte des bienfaits sur le plan physique, elle favorise également le lien social et la cohésion, en particulier dans un sport collectif comme le Basket-Ball. A travers son projet, le Comité de Basket-Ball propose un lieu ouvert sur la cité, où les

pratiquants et les habitants pourront régulièrement se retrouver, à la fois pour pratiquer le Basket-Ball mais aussi pour partager des moments de convivialité.

Avec cet équipement le Comité ouvrira ses portes aux jeunes des Quartiers Prioritaires de la Ville en proposant des stages gratuits d'initiation tels que les stages « Tony Parker ». Il souhaite aussi créer du lien avec d'autres partenaires locaux tels que des foyers pour enfants et les centres sociaux culturels.

Un lieu de qualité ouvert au mouvement sportif, éducatif et économique

Le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin veut offrir une solution durable aux acteurs du mouvement sportif et éducatif (accueil d'écoles primaires, de collèges et de lycées entre autres) mais aussi économique. En effet, à travers ce projet, le Comité souhaite aussi toucher les entreprises qui veulent faire du sport un outil de cohésion interne ou avec leurs partenaires (team building, sport en entreprise).

Les agents du Département du Bas-Rhin, via l'Amicale du personnel, pourraient par exemple y pratiquer des activités physiques et sportives, en vue d'accroître leur sentiment de bien-être au travail.

Initier et Former à la pratique du Basket-Ball

A travers son projet de Basket Center, le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin souhaite initier le plus grand nombre au Basket-Ball. L'objectif est évidemment de toucher des pratiquants actuels, licenciés et non licenciés, mais aussi d'offrir la possibilité à ceux qui ne pratiquent pas encore de découvrir le Basket-Ball dans les meilleures conditions possibles. Le Comité souhaite également disposer d'un lieu de formation pour les jeunes joueurs avec une école de basket et une offre de stages afin de les faire progresser et leur permettre de jouer dans des compétitions de haut niveau. Le Basket Center sera aussi un lieu de formation des entraîneurs et des arbitres. L'objectif du Comité est d'en faire un centre de formation labellisé par la Fédération Française de Basket Ball et un lieu de préparation en vue des Jeux Olympiques et Paralympiques de Tokyo en 2020 et surtout de Paris en 2024.

Un lien fort avec la pratique Handisport

Ce projet s'inscrit dans une volonté forte de partenariat entre le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin et le Comité Départemental Handisport du Bas-Rhin pour faciliter en priorité la pratique du Basket-ball en fauteuil roulant, mais également d'autres disciplines sportives nécessitant des installations « indoor » comme par exemple la Boccia, le Walker foot, le Badminton ou l'athlétisme en salle, sous réserve de compatibilité avec le sol.

Le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin, en lien avec les politiques publiques du Département, propose de permettre l'accès à la structure :

- gratuitement, au minimum 2 heures par semaine (planning à déterminer annuellement), aux jeunes du Foyer Départemental de l'enfance, du Foyer Saint Joseph, du Foyer Charles Frey, du Foyer de l'Adolescent, du Foyer Marie Madeleine, à la Maison d'enfants à caractère social (MECS) « Etablissement pour enfants du Neuhof » ;
- gratuitement, au minimum 3 fois par an sur des stages de 5 jours, à des associations non sportives (CSC de la Meinau par exemple, MJC...) pour des stages type « Tony Parker » ou « Génération Basket » en vue de faire découvrir le sport aux jeunes en difficulté et de travailler la citoyenneté, le civisme et la tolérance ;
- via des stages, aux collégiens inscrits dans les sections sportives bas-rhinoises 5 jours par an (journées de 6 heures) de manière gratuite puis à hauteur de 12,70€ par heure d'utilisation ;
- aux agents du Département du Bas-Rhin, pour des créneaux « sport en entreprise » durant la pause méridienne, à des tarifs préférentiels, à négocier un trimestre avant l'ouverture de la structure avec l'Amicale du personnel ;
- gratuitement, pour un nombre d'heures à déterminer annuellement, au Comité Départemental Handisport du Bas-Rhin pour des actions du type :

- promouvoir la pratique du Basket-ball en fauteuil roulant ;
- à faire découvrir au grand public d'autres disciplines sportives « Handisport » telles que la Boccia ou le Walker foot ;
- tout type d'actions en vue de démocratiser l'offre Handisport.

En termes d'emploi, le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin recrutera à compétence équivalente des personnes à mobilité réduite ou issues d'entreprises ou d'associations d'insertion professionnelle (Meinau Service par exemple) pour l'accueil ou l'entretien du bâtiment. Des clauses d'insertion dans les marchés de travaux de construction sont prévues par la société Eiffage Construction, maître d'œuvre du chantier.

Il est à signaler qu'en termes de fonctionnement, le Département soutient les activités annuelles du Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin à travers une convention d'objectifs pluriannuelle. Celle-ci poursuit quatre objectifs de développement :

- le développement du basket-ball dans les collèges ;
- un maillage équilibré du territoire par des actions d'initiation à la pratique du basket-ball en appui d'un club local ;
- l'accès à la pratique du basket-ball pour tous ;
- l'accès à la pratique du basket-ball à tout âge.

La convention actuelle prendra fin au 31 décembre 2019 et une nouvelle sera conclue pour les années 2020 et 2021, qui devra tenir compte des nouvelles actions mises en place dans le Basket Center.

PROPOSITION DE PLAN DE FINANCEMENT

Le coût du projet s'élève à 5 000 000 € HT.

Il est proposé au Conseil Départemental du Bas-Rhin de décider d'attribuer une subvention au titre du Fonds de développement et d'attractivité d'un montant de **500 000 €**, soit 10% de la dépense prévisionnelle éligible.

Le maître d'ouvrage a obtenu une exonération de la TVA pour la construction de cet équipement.

Dépenses		Recettes	
Marchés de travaux	4 080 000 € dont 197 000 € de surfaces commerciales)	Emprunt	3 000 000 €
Honoraires Maîtrise d'œuvre	251 000 €	Département du Bas-Rhin	500 000 €
Branchement de réseaux	180 600 €	Autres Collectivités (Ville de Strasbourg, Région)	1 000 000 €
Matériels (équipements sportifs, bureau, informatique...)	278 120 €	Mécénat / Sponsoring	500 000 €
Contrats d'entretien, assurances...	210 280 €		
TOTAL	5 000 000 €	TOTAL	5 000 000 €

Identifiant de l'AP	Libellé de l'AP	Montant de l'AP	Montant disponible sur l'AP (non engagé)	Montant proposé
FAED 2018/1	G 2018 2021 Fonds d'Attractivité et Développement	50 000 000,00 €	38 534 608,00 €	500 000,00 €

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

Sur proposition de la Commission Territoriale de l'Eurométropole du 27 mai 2019 et après en avoir délibéré, le Conseil Départemental du Bas-Rhin :

- décide de soutenir, dans le cadre de la démarche de partenariat renforcé du Contrat départemental de développement territorial et humain du territoire d'Action de l'Eurométropole de Strasbourg, le principe de la participation du Département du Bas-Rhin au projet de construction d'un Basket Center porté par le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin ;

- décide d'attribuer une subvention d'investissement d'un montant de 500 000 €, soit 10% d'une dépense prévisionnelle éligible de 5 000 000 € HT, au Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin pour la construction d'un Basket Center au titre du Fonds de Développement et d'Attractivité ;

- approuve les termes du projet de convention de partenariat, joint en annexe à la présente délibération, à conclure entre le Département du Bas-Rhin, le Comité du Bas-Rhin de Basket-Ball, la Ville de Strasbourg et le comité Départemental Handisport du Bas-Rhin ;

- approuve les termes du projet de convention financière à conclure entre le Département du Bas-Rhin et le Comité de Basket-Ball du Bas-Rhin, joint en annexe à la présente délibération ;

- autorise son Président à signer les deux conventions précitées.

Strasbourg, le 12/06/19

Le Président,

Frédéric BIERRY