



5 Administration générale

**Location de parkings souterrains pour le
Centre médico-social de SCHILTIGHEIM**

Rapport n° CP/2011/862

Service gestionnaire :
Service stratégie immobilière

Résumé :

Passation par le Département de contrats de location pour des parkings souterrains à Schiltigheim avec le Foyer Moderne de Schiltigheim.

Dans le cadre de l'acquisition par le Département, auprès du Foyer Moderne de Schiltigheim, du local sis 22 rue de la mairie à Schiltigheim, destiné à accueillir un nouveau centre médico-social, en substitution de celui de la rue Leclerc à Schiltigheim, voué à la fermeture et à la vente, le Département souhaite louer trois places de parking dans le garage souterrain du centre médico-social, Résidence Ravel, appartenant au Foyer Moderne de Schiltigheim.

Le contrat de location prend effet au 1^{er} décembre 2011.

Le tarif mensuel d'un stationnement s'élève à 54,91 € TTC, provisions sur charges comprises.

La durée de la location est d'un an, renouvelable par tacite reconduction.

Le loyer est révisé annuellement au 1^{er} janvier.

Une option sur deux places de parking supplémentaires en souterrain de la rue Saint Charles à Schiltigheim, qui pourraient s'avérer nécessaires, a été faite auprès du Foyer Moderne.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La Commission Permanente du Conseil Général, statuant par délégation et sur proposition de son président :

- approuve la location par le Département de trois parkings dans le garage souterrain, Résidence Ravel, à Schiltigheim.

Les trois contrats prennent effet au 1er décembre 2011.

Ils sont d'une durée d'un an, renouvelable annuellement par tacite reconduction.

Le loyer est révisé chaque année au 1er janvier.

Le tarif mensuel d'un stationnement s'élève à 54,91 €, provisions sur charges comprises.

- approuve la location de deux places de parking supplémentaires rue Saint Charles à Schiltigheim si nécessaire.

La commission permanente autorise par ailleurs son président à signer ces contrats de location de parkings.

Strasbourg, le 24/10/11

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes. The signature is positioned above the name 'Guy-Dominique KENNEL'.

Guy-Dominique KENNEL