



Commission de l'éducation et de la formation

3121 - Construction et restructuration des collèges publics

Opération d'extension transitoire au collège du Grand Ried à SUNDHOUSE

Rapport n° CP/2012/235

Service gestionnaire :

Direction de l'immobilier et des moyens généraux

Résumé :

Pour faire face au pic d'effectif que connaît le collège de Sundhouse dans les années 2012 à 2014, il a été décidé de réaliser une opération comprenant une extension transitoire en structures modulaires (salles banalisées) doublée par des interventions ponctuelles sur l'existant. La mise en service des nouvelles surfaces sera échelonnée entre les rentrées de septembre 2012 et septembre 2013.

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre approbation la validation de l'Avant-Projet Définitif.

Pour faire face à l'augmentation importante des effectifs pour la rentrée de septembre 2012 (effectif prévisionnel de 580 élèves, alors que le collège n'est dimensionné que pour en accueillir 400), le Conseil Général du Bas-Rhin a engagé fin 2011, une opération devant répondre rapidement au pic des effectifs. Cette opération prévoit :

- La création de 7 salles de classe banalisées en structures modulaires y compris un sanitaire garçons et un sanitaire filles, d'un local de service et de locaux techniques.
- L'extension des sanitaires élèves (filles et garçons) – 105m²
- L'extension de la salle de restauration des élèves – 90m²
- Une extension pour les vestiaires du personnel – 37m²
- La transformation des vestiaires actuels du personnel en local de télérestauration – 22m²
- La transformation de 3 salles banalisées en une salle d'études (79m²) et une salle banalisée (62m²)
- La transformation de 3 salles banalisées en une salle de SVT (76m²) et d'une salle informatique (75m²)

Le collège ayant fait l'objet d'une restructuration récente (2001), les modifications envisagées devront permettre une optimisation du fonctionnement tout en conservant au maximum l'état actuel des locaux. La création d'un local de télérestauration permettra au collège de Sundhouse de télérestaurer le collège de Rhinau, ce qui à ce jour est fait par le collège de Benfeld dont les installations ne répondent plus aux exigences réglementaires.

L'estimation financière du projet (études + travaux + frais divers) est de 1.700.000 € TTC (Montant des travaux : 1,1 M€ HT).

De manière prévisionnelle, les salles de classe modulaires et les salles de classe transformées seront livrées pour la rentrée scolaire de septembre 2012. Les extensions des sanitaires élèves, des vestiaires du personnel et de la salle de restauration seront livrées pour le 8 novembre 2012. Le local de télérestauration sera livré pour la rentrée de septembre 2013. La synthèse de l'APD et les plans sont joints en annexe.

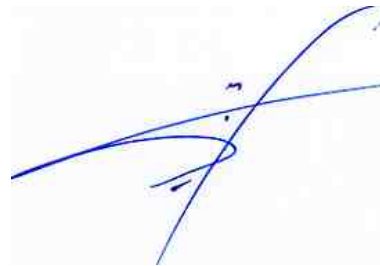
Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La commission permanente du Conseil Général, statuant par délégation et sur proposition de son président, approuve :

- *l'avant-projet définitif de l'opération transitoire du collège du Grand Ried à Sundhouse*
- *le coût définitif des travaux à 1.100.00 euros Hors Taxes (valeur février 2012)*
- *le budget de l'opération intégrant les frais d'études et frais annexes, pour un montant de 1.700.000 euros Toutes Taxes Comprises.*

Strasbourg, le 16/03/12

Le Président,



Guy-Dominique KENNEL