

CONNAISSANCE DE L'ETABLISSEMENT

PROPRIETAIRE/EXPLOITANT: Monsieur Gérard GOETZ

STATUT JURIDIQUE : Fonds : S.A.R.L « CHEZ JULIEN » composée de :

- M. Gérard GOETZ – 875 parts – Gérant –
- Mme Marylène GOETZ – 875 parts – associée
- M. Raymond NEININGER – 250 parts – associé
- Melle Hélène GOETZ – 1000 parts – Cogérante
- Melle Éléonore GOETZ – 1000 parts – Gérante

Murs : SCI « HELEONORE » composée de :

- M. Gérard GOETZ – 2095 parts – Gérant associé
- Mme Marylène GOETZ – 1995 parts – associée
- Melle Hélène GOETZ – 5 parts – associée
- Melle Éléonore GOETZ – 5parts – associée

FORMATION / EXPERIENCE PROFESSIONNELLE :

Monsieur Gérard GOETZ dispose d'une expérience professionnelle de plus de 30 ans dans le domaine de l'hôtellerie restauration. C'est en 1976, qu'il reprend l'affaire familiale. Sa fille aînée est diplômée de la prestigieuse école hôtelière de Lausanne. Après des stages à Dublin et à Paris dans divers établissements hôteliers, c'est en 2003 qu'elle rejoint l'entreprise familiale. La fille cadette a quant à elle, intégrée l'institut supérieur de commerce de Montpellier, puis après des stages à New York et Montréal, elle décide de retourner en Alsace en 2007 pour y intégrer l'entreprise de ses parents.

CLASSEMENT/ ADHESION /EFFECTIF/ REFERENCEMENT / TO :

Situé au cœur du massif vosgien dans la haute Vallée de la Bruche, l'hôtel Julien est une entreprise familiale créée en 1955 faisant figure d'exemple pour l'ensemble des hôteliers du secteur. L'établissement sait conjuguer l'art de recevoir et de bien vivre dans une ambiance conviviale et chaleureuse.

Détente garantie aussi bien dans la nature environnante que dans l'espace détente de bien être : piscine intérieure chauffée, hammam, sauna sont à disposition de la clientèle. Tenue depuis l'origine par la famille GOETZ, l'entreprise est aujourd'hui dirigée par Gérard GOETZ et ses deux filles.

L'établissement dispose de 48 chambres spacieuses et raffinées classées 2 étoiles, d'un restaurant de 180 places, d'une Winstub, de deux salles de séminaires, d'une piscine couverte, d'un sauna, un hammam, un jacuzzi, un espace fitness, massages et d'un centre de soins.

La SARL emploie 40 personnes à temps plein. Son taux d'occupation avoisine les 95 % et sa clientèle est essentiellement composée d'individuels, dite de loisirs venant de l'étranger (81%).

L'hôtel adhère au réseau des Logis dans la catégorie « Logis d'exception ». Il fait également parti de l'association « Spa in Alsace ». De plus l'établissement est référencé dans différents guides tel le Michelin, le Champérad, le Bottin Gourmand et le Pudlowski.

	2014 <i>(prévisionnel)</i>	2013 <i>(prévisionnel)</i>	2012 <i>(prévisionnel)</i>	2011	2010	2009
Chiffre d'Affaires net	6 300 000 €	6 200 000 €	6 100 000 €	5 945 540 €	5 674 363 €	4 888 212 €
Résultat net	400 000 €	400 000 €	400 000 €	361 407 €	536 821 €	64 032 €

PROJET

DESCRIPTION :

En perspective d'un investissement structurant incluant la construction de 21 chambres et l'extension du SPA, Monsieur GOETZ à fait appel à un bureau d'étude spécialisé, afin de réaliser un diagnostic énergétique permettant d'évaluer les différentes possibilités d'économie d'énergie et la solution énergétique la plus adaptée pour cette extension.

OBJECTIF :

- L'objectif du diagnostic est d'évaluer les installations existantes, les besoins thermiques actuels et futurs, dans le but de proposer un plan d'action pour l'évolution des équipements.

DATE DE RECEPTION DE LA DEMANDE D'INTENTION : 24 janvier 2012**DELAI DE REALISATION DE L'ETUDE :** Janvier à Juin 2012**MONTANT DE L'ETUDE ENERGETIQUE:**

Montant total H.T. estimé à : 9.000 €

Montant H.T. éligible : 9.000 €**INVESTISSEMENTS ELIGIBLE :**

- ✓ Réalisation d'un diagnostic énergétique.

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

Apport personnel	4.500 €
Région Alsace	2.250 €
Département 67	2.250 €

MAITRE D'OUVRAGE :

S.A.R.L « CHEZ JULIEN »
12, Route Nationale
67130 FOU DAY
SIRET : 39361676800015
Gérant : Monsieur Gérard GOETZ
Gérante : Mademoiselle Éléonore GOETZ
Co-Gérante : Madame Hélène GOETZ

BENEFICIAIRE DE LA SUBVENTION :

S.A.R.L « CHEZ JULIEN »
12, Route Nationale
67130 FOU DAY
SIRET : 39361676800015
Gérant : Monsieur Gérard GOETZ
Gérante : Mademoiselle Éléonore GOETZ
Co-Gérante : Madame Hélène GOETZ

AIDE FINANCIERE SUSCEPTIBLE D'ETRE ACCORDEE ET CONTREPARTIE

S'agissant d'une étude concernant un établissement situé dans une commune de moins de 15.000 habitants et dont le montant total éligible est < à 700.000 €, il est proposé d'attribuer à la **S.A.R.L « CHEZ JULIEN »** une subvention de **4.500 €** (selon critères et dans le cadre du Régime de Minimis) correspondant à **50 % du montant H.T éligible estimé à 9.000 €, réparti à parité entre le Conseil Général du Bas-Rhin et le Conseil Régional d'Alsace, représentant une participation de 2.250 € (25 %) pour chaque collectivité.**

AVIS DU SERVICE ENERGIVIE (Rémy GENDRE)

Diagnostic et audit énergétique conforme aux attentes des services EnergiVie

Avis du Bureau ADT du 3 juillet 2012 : FAVORABLE