

2013D00500
13/007

ANNEXE A LA CONVENTION DE SUBVENTION
SIIHE - Acquisition-amélioration de 2 logements collectifs
3, rue du Grand Rabbin Bloch à HAGUENAU
4 PLAI

A - PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (TVA à 7 %)

	PLUS		PLAI	
	Montant	Quotité (en %)	Montant	Quotité (en %)
I . SUBVENTIONS				
PLAI Etat délégué			15 000,00 €	4,23%
Conseil Général			14 400,00 €	4,06%
Commune			- €	0,00%
Région				0,00%
collecteur 1 %				0,00%
ES				0,00%
				0,00%
Sous-total Subventions			29 400,00 €	8,29%
II . PRETS				0,00%
CDC 40 ans			160 795,00 €	45,33%
CDC 50 ans			101 494,00 €	28,62%
Prêt CDC Eco-performances				0,00%
Sous-total Prêts			262 289,00 €	73,95%
III . FONDS PROPRES			62 993,00 €	17,76%
TOTAL			354 682,00 €	100,00%

B - PRINCIPALES FINANCIERES DE L'OPERATION

	PLUS	PLAI
Nombre de logements individuels		0
Nombre de logements collectifs		2
Surface utile (en m ²)		175,60

Prix de revient au M2 surf.utile : 2 019,83 €

Loyer principal maximum de la convention PLAI

5,14 €