

Restaurant « Am Lindelplatzel » – MITTELBERGHEIM

CONNAISSANCE DE L'ETABLISSEMENT

PROPRIETAIRE/EXPLOITANT :	Monsieur Thierry BALTZINGER et Madame Sylvie ARBOGAST
ETABLISSEMENT :	71, Rue Principale 67140 MITTELBERGHEIM
STATUT JURIDIQUE :	Fonds : S.A.R.L. «BALTZINGER & ARBOGAST» Murs : SCI « AB & CO » - Thierry BALTZINGER et Madame Sylvie ARBOGAST
FORMATION / EXPERIENCE PROFESSIONNELLE :	Monsieur Thierry BALTZINGER est titulaire d'un CAP « Cuisinier» ainsi que d'une expérience professionnelle de plus de 25 ans dans la restauration. Sa compagne Madame Sylvie ARBOGAST a travaillé 15 années dans les sphères de la publicité et du marketing. Après avoir enchaîné formations et stages auprès d'un grand chef étoilé, elle possède aujourd'hui de bonnes bases du métier de cuisinier.

PROJET

DESCRIPTION :	<p>Fermé pendant plus de deux ans faute de repreneur, le restaurant Am Lindelplatzel, à Mittelbergheim, commençait à se détériorer. Depuis peu, il reprend vie, grâce à la détermination de Sylvie Arbogast et Thierry Baltzinger, les nouveaux propriétaires.</p> <p>Les nouveaux gérants ont été amenés à acquérir du nouveau matériel professionnel en cuisine afin de redynamiser leur structure et pouvoir travailler dans des conditions optimales. Outre le fait que ces travaux permettront d'accroître la productivité de la cuisine, l'investissement consenti permettra également d'optimiser de manière conséquente les conditions de travail du personnel. Afin d'accueillir au mieux la clientèle, la salle de restaurant située au rez de chaussée sera modernisée fondamentalement.</p> <p>Afin d'accueillir au mieux la clientèle à mobilité réduite, il est également prévu de redéfinir le cheminement de l'établissement permettant ainsi, un accès de plein pied et de créer des sanitaires répondant aux nouvelles normes.</p>
----------------------	--

DEBUT/FIN DES TRAVAUX : Avril 2012 à juin 2012

MONTANT TRAVAUX ELIGIBLES :
 Montant total H.T. estimé à : 202.874,78 €
 Montant H.T. éligible : **182.686,47 €**

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL :

Emprunt*	150.000 €
Apport personnel	37.624,78
Département 67	15.250 €

* 150.000 € à 4,05% sur 10 ans

AIDE FINANCIERE SUSCEPTIBLE D'ETRE ACCORDEE ET CONTREPARTIES :

S'agissant d'un projet situé en zone de plaine, il est proposé d'attribuer à la **SARL « BALTZINGER & ARBOGAST »** une subvention au titre de la création de restaurant **plafonnée à 15.250 €** (selon critères et dans le respect du Régime de Minimis), correspondant à **15%** du montant H.T éligible,

L'aide financière est conditionnée par la mise en œuvre de **contreparties** élaborées suite au diagnostic effectué par la **C.C.I.** en partenariat avec l'ADT, à savoir :

- Suivre un stage de formation sur la mise en valeur des vins en salle, apprendre à parler des vins
- Créer un site Internet