

**RESTRUCTURATION DE L'ÎLOT FOCH A HAGUENAU :
AMENAGEMENT DE LA TRAVERSANTE**

Présentation de l'Avant-Projet Définitif

Dans le cadre la restructuration de l'îlot Foch à Haguenau, Le Conseil Général s'est engagé auprès de la Mairie de Haguenau à réaliser une voie piétonne traversant l'îlot.

1. Contexte de l'opération

L'opération consiste à réaliser une voie piétonne publique, utilisable par les modes de transports doux, traversant l'îlot Foch de part en part. Dénommée « Traversante », cette voie permet de relier la rue du Maréchal Foch à la rue du Tournoi au niveau du parvis du collège.

L'aménagement de la « Traversante » poursuit le projet de construction du collège Foch et de ses abords.

Il est le premier jalon de la voie urbaine voulue par la Ville de Haguenau, ouverte aux piétons et aux cyclistes, reliant à terme le quai des pêcheurs à la place Schuman.

Le Département du Bas-Rhin, propriétaire du terrain, est en charge de la réalisation de cette voie piétonne.

La Ville de Haguenau et/ou la communauté de communes aura à sa charge la gestion et l'entretien courant de cet espace tant que celui-ci sera ouvert à la circulation publique. (entretien des végétaux, tonte, nettoyage, salage...)

Une convention sera signée entre le département du Bas-Rhin et la Ville de Haguenau et/ou la communauté de commune avant le début des travaux.

2. Objectifs de l'opération

- ↳ Créer une voie qui assure une continuité physique et visuelle pour les piétons et les vélos. (l'accès pour les véhicules de service se fera rue du Tournois)
- ↳ Aménager des espaces plantés entre sauvage et régulier, conçus pour minimiser l'entretien et agrémenter le lieu
- ↳ Créer un espace « sécurisant » sans angles morts et éclairé de nuit de manière optimale par des candélabres de ville.
- ↳ Animer le lieu par l'installation de bancs permettant de profiter de l'espace
- ↳ Conserver une continuité visuelle de la clôture ancienne rue du maréchal Foch en conservant les massifs en grès

3. L'équipe de maîtrise d'œuvre

Le projet de la Traversante est réalisé dans le cadre du marché de Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de l'îlot Foch passé avec l'équipe REY & LUCQUET Architectes associés à SERUE Ingénierie (Bureau d'Etudes Techniques), C2BI (Economie de la Construction), IDE Environnement (Consultant Environnemental), EuroSoundProject (Acousticien), Linder Paysage (Paysagiste) et AUDISSEY Communication (Graphiste Signalétique).



Accès de la traversante depuis l'entrée nord / impasse du Tournoi



Vue depuis la traversante vers la rue du Maréchal Foch



Treillis soudé
OOBAMBOO



linder
paysage

HAGUENAU - TRAVERSANTE COLLEGE FOCH / Perspectives / 28.5.2013



Accès créé pour la traversante depuis la rue du Maréchal Foch : élévation de la clôture / 22.4.2013 (sans échelle)

5. Le planning de l'opération

Les études de conception ont débutés en février 2013.

En termes de calendrier, les travaux pourraient débuter en novembre 2013. Le délai global du chantier est estimé à 6 mois, pour une livraison en avril 2014.

6. Le budget de l'opération

Le montant prévisionnel des travaux est arrêté à 205.000 € HT (valeur mai 2013)
Le coût de l'opération (études + travaux + frais divers) est estimé à 330.000 € TTC.

ILOT FOCH - HAGUENAU TRAVERSANTE PIETONNE Chiffrage APD du 23 mai 2013

	U	Quantités	P.U.	Total H.T.
TERRASSEMENT - REVETEMENTS - DELIMITATIONS				
Déblai évacué	m2	900	10,00	9 000,00
Couche de forme GNT3 - 40 cm	m2	1 120	8,00	8 960,00
Couche de base GNT3 - 10 cm	m2	1 120	4,00	4 480,00
Lisses métalliques (placé de clôture, séparation espaces verts/stabilisés)	ml	220	25,00	5 500,00
Plancha en bois	ml	25	37,00	925,00
File pavés garré en limite de périmètre	ml	30	30,00	900,00
Stabilité renforcé	m2	1 120	15,00	16 800,00
Renforcement stabilisé existant rampe	m2	320	20,00	6 400,00
Réfection et raccord en enrobés (arrière clôture, trottoirs,...)	m2	200	15,00	3 000,00
Mise à niveau diverses	€	6	300,00	1 800,00
Total du chapitre TERRASSEMENT - REVETEMENTS - DELIMITATIONS				57 465,00
GENIE CIVIL - MOBILIER				
Dépose mur grès entre F et J	ml	27	80,00	2 160,00
Nettoyage/montage du tronçon de mur grès maintenu (y compris dépose de la sur-élévation)	m2	20	100,00	2 000,00
Mise en place couverture grès	ml	10	250,00	2 500,00
Reprise du chant du mur	€	1	1 300,00	1 300,00
Dépose soignée mur grès sur entrée Mal Foch (y compris repose ferrométrie)	ml	15	150,00	2 250,00
Reconstruction mur grès en retour sur entrée Mal Foch (y compris repose ferrométrie et complément piliers)	ml	12	1 000,00	12 000,00
Clôture cobambou ht 1,75 m côté bâtiment F	ml	80	135,00	10 800,00
Portillon ht 1,75m largeur 1,00 m	€	1	1 000,00	1 000,00
Portail double vantail ht 1,75m largeur 3,5 m	€	1	3 000,00	3 000,00
Bancs équerre en béton	€	5	2 300,00	11 500,00
Main courante sur mur d'accès en U au parking souterrain	ml	34	150,00	5 100,00
Potelets amovibles accès Nord (manutention manuelle)	€	6	800,00	4 800,00
Clôture cobambou sur espace vert en limite Nord	ml	15	135,00	2 025,00
Corbeilles de propreté type Monceau de Husson	€	4	800,00	3 200,00
Total du chapitre GENIE CIVIL - MOBILIER				61 610,00
ASSAINISSEMENT				
Drainage bâtiment I et pignon bâtiment J (tranchée largeur 0,50 x prof 1,50m, delta, géotextile, drain, galets, puits perméable)	€	45	80,00	3 600,00
Siphon béton	€	4	500,00	2 000,00
Tuyaux en grès Ø200	ml	95	80,00	7 600,00
Vanne calibrée	€	1	2 000,00	2 000,00
Régard Ø800	€	3	850,00	2 550,00
Régard Ø1000	€	1	1 000,00	1 000,00
Caquette (y compris terrassement, géomembrane étanche, géotextile, ventilation)	€	35	50,00	1 750,00
Total du chapitre ASSAINISSEMENT				19 600,00
ECLAIRAGE PUBLIC				
Fouille en tranchée	ml	250	20,00	5 000,00
Fourniture et pose de TPC Ø63 + câble + cuivre	ml	250	15,00	3 750,00
Candélabre ht 4,50m + STELA WIDE 36 led	€	12	1 400,00	16 800,00
Raccordement sur existant	ml	2	500,00	1 000,00
Total chapitre ECLAIRAGE PUBLIC				26 550,00
ESPACES VERTS				
Fourniture et mise en œuvre de terre végétale (prof 50 cm, fosses d'arbres 6m3)	m3	250	20,00	5 000,00
Création de jardins	m2	320	30,00	9 600,00
Haies arbustives	m2	150	35,00	5 250,00
Arbres	€	2	500,00	1 000,00
Total du chapitre ESPACES VERTS				20 850,00
TRAVAUX PREPARATOIRES - DIVERS				
Dégagement d'erreurs, y compris abattage d'arbres, débroussaillage	m2	1 000	3,00	4 800,00
Signalisation (4 panneaux)	€	1	1 000,00	1 000,00
Dossier de ricollement	€	1	1 000,00	1 000,00
Installation de chantier	€	1	3 125,00	3 125,00
Réhabilitation des jardins du F	€	1	4 000,00	4 000,00
Divers et imprévus	€	1	5 000,00	5 000,00
Total du chapitre TRAVAUX PREPARATOIRES - DIVERS				18 925,00
MONTANT DES TRAVAUX en € H.T.				205 000,00
T.V.A. 19,6%				40 180,00
MONTANT DES TRAVAUX en € T.T.C.				245 180,00

Remarques

- Il n'est pas prévu de travaux d'assainissement "bâtiments" (pignon J notamment), uniquement des travaux nécessaires suite à la création des surfaces de la traversante
- la reprise, la protection des lucarnes des bâtiments I et J ne sont pas prévus
- dispositifs d'interdiction d'accès VL à vérifier

Modifications par rapport au chiffrage du 02/05/2013

- Suppression seuil béton à l'entrée SUD côté rue du Mal Foch et remplacement par du stabilisé renforcé
- Suppression 3 candélabres qui vont être grés en compte dans les travaux collège
- Suppression des caniveaux à grès et remplacement par des avaloirs

Modifications par rapport au chiffrage du 18/04/2013

- Rejet main courante sur mur d'accès au parking
- Rejet des potelets amovibles en limite Nord
- Clôture supplémentaire sur espace vert en limite Nord (pour mémoire)

Samuel Lollier Ingénierie