



Commission des projets routiers

1221 - Voirie départementale - Modernisation du réseau routier

Cession de terrain à FROESCHWILLER

Rapport n° CP/2013/725

Service gestionnaire :

Secrétariat général du pôle aménagement du territoire - Service des opérations foncières

Résumé :

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre approbation les modalités de cession d'une parcelle de terrain sise à FROESCHWILLER au profit d'un particulier.

Le Département a été saisi d'une demande d'un particulier qui souhaite acquérir une parcelle située le long de la RD 28 et adjacente à sa propriété.

Cette parcelle ne présentant pas d'intérêt pour les besoins du Département, il a été convenu de répondre favorablement à cette demande.

La cession porte sur la parcelle cadastrée sous :

- section 9 n°402/175 d'une surface totale de 0,09 are.

Il s'agit en effet d'un délaissé de voirie, qui a perdu de fait son caractère de dépendance du domaine public routier et qui peut être aliéné sans déclassement, au riverain qui dispose par ailleurs d'un droit de priorité.

Compte tenu des prix habituellement pratiqués dans le secteur, des dispositions d'urbanismes applicables, et après consultation de France Domaine, le prix de vente a été proposé à 100 € pour la totalité.

Le futur acquéreur a donné son accord.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La commission permanente du Conseil Général, statuant par délégation et sur proposition de son président :

- approuve la cession de la parcelle cadastrée sous section 9 n°402/175 à FROESCHWILLER, d'une contenance de 0,09 are, au prix de 100 €

- dit que l'acte sera passé en la forme administrative.

Elle désigne par ailleurs M. Alfred BECKER, vice-président du Conseil Général en charge du pôle aménagement du territoire, en qualité de représentant du département habilité à signer l'acte afférent à cette cession.

Strasbourg, le 23/09/13

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Guy-Dominique KENNEL.

Guy-Dominique KENNEL