



**Commission des équipements
et de l'aménagement durable**

5 - Administration générale

**Reconstruction du Centre technique
routier du Conseil Général à HAGUENAU
- Programme technique détaillé**

Rapport n° CP/2013/809

Service gestionnaire :

Direction de l'immobilier et des moyens généraux - Service administration

Résumé :

Dans le cadre de la stratégie immobilière et de l'amélioration des conditions d'exploitation des routes départementales, il est envisagé la reconstruction du centre technique du Conseil Général (CTCG) de Haguenau. Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre approbation la validation du Programme Technique Détaillé des Travaux de l'opération.

Le Département a acquis en 2007 un terrain d'environ 2 hectares, route de Soufflenheim afin d'y installer le centre technique routier (CTCG) actuellement situé au centre de Haguenau – route de Schweighouse.

Une parcelle de 1,2 hectares est affectée au CTCG, les 0,8 hectares restant seront vendus au SDIS en vue de l'installation de son centre de commandement nord. Les discussions en vue de cette vente sont en cours avec le SDIS et le projet de vente vous sera présenté prochainement.

Le projet départemental consiste en la construction :

- De bâtiments administratifs et d'espaces sociaux (vestiaires, douches, réfectoire)
- De locaux d'exploitation (ateliers, garages, magasins)
- D'espaces d'exploitation extérieurs (abris à sel, station de carburant,...)
- D'espaces de stationnement (personnels, visiteurs,...)
- D'aménagements d'espaces paysagers.

L'estimation financière du coût des travaux est de 3,9 M€ HT (valeur octobre 2013), ce qui correspond à un coût d'opération de 6,2 M€ TTC.

Les travaux pourraient débuter fin 2015 pour une mise en service prévisionnelle en 2017.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La commission permanente du Conseil Général, statuant par délégation et sur proposition de son Président, approuve :


- *le Programme Technique Détaillé des travaux de l'opération de centre technique routier de Haguenau, dont la note de synthèse est jointe en annexe*
- *le coût prévisionnel des travaux à 3.900.000 euros Hors Taxes (valeur octobre 2013)*

- le budget de l'opération intégrant les frais d'études et frais annexes, pour un montant de 6.200.000 euros Toutes Taxes Comprises (valeur octobre 2013).

Elle autorise par ailleurs le lancement du concours de maîtrise d'œuvre.

Strasbourg, le 21/10/13

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name Guy-Dominique KENNEL.

Guy-Dominique KENNEL