

**Annexe à la convention d'agrément de TVA
Société Coopérative de Promotion immobilière du Bas-Rhin
5 PSLA individuels Lotissement "Les Oies" à Donnenheim**

A - DESCRIPTIF DES TRAVAUX PREVUS PAR LA PRESENTE CONVENTION

LOT	TYPE	Surface Utile	Prix de vente TTC	Prix de revient HT
1- lot 14	T5	100,94	240 000 €	211 104 €
2- lot 13	T4	91,11	209 000 €	183 837 €
3- lot 12	T4	91,11	209 000 €	183 837 €
4- lot 11	T4	91,11	209 000 €	183 837 €
5- lot 10	T4	91,11	209 000 €	183 837 €
		465,38	1 076 000,00	946 452,00

B - INFORMATIONS FINANCIERES

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (hors marge -TVA à 7 %)

	PSLA	
	Montant	Quotité (en %)
I . SUBVENTIONS		
CONSEIL GENERAL		0,00%
PALULOS ETAT		0,00%
CONSEIL REGIONAL		0,00%
ES		0,00%
Sous-total Subventions	0,00	0,00%
II . PRETS		
Prêt bancaire	900 000,00	88,87%
Prêt	0,00	0,00%
Autres	0,00	0,00%
Sous-total Prêts	900 000,00	88,87%
III . FONDS PROPRES	112 704,00	11,13%
TOTAL	1 012 704,00	100,00%