

ANNEXE A LA CONVENTION DE SUBVENTION
BATIGERE - Acquisition-amélioration de 88 logements collectifs
caserne Thurot à HAGUENAU
88 PLAI

A - PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL DE L'OPERATION (TVA à 5,5%)

	PLUS		PLAI	
	Montant	Quotité (en %)	Montant	Quotité (en %)
I . SUBVENTIONS				
Etat PLA			2 802 243,26 €	28,66%
Conseil Général			1 716 262,91 €	17,55%
Commune			2 097 339,75 €	21,45%
Région			334 027,88 €	3,42%
Concessionnaires			141 891,97 €	1,45%
	1%		280 224,33 €	2,87%
				0,00%
Sous-total Subventions			7 371 990,10 €	75,39%
II . PRETS				0,00%
CDC 40 ans			302 799,49 €	3,10%
CDC 50 ans			555 524,64 €	5,68%
Prêt cilgere			560 448,65 €	5,73%
Sous-total Prêts			1 418 772,78 €	14,51%
III . FONDS PROPRES			987 303,73 €	10,10%
TOTAL			9 778 066,61 €	100,00%

B - PRINCIPALES FINANCIERES DE L'OPERATION

	PLUS	PLAI
Nombre de logements individuels		0
Nombre de logements collectifs		88
Surface utile (en m ²)		2 888,00

Prix de revient au M2 surf.utile : 3 385,76 €